

17 -07- 2003

OÜ HEIDOMER

19
.....Marie Istne.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Heidomeri põhitegevusalaks on üldehitus-ja remonttööd

Ärinimi :	OÜ Heidomer
Äriregistri kood :	10787573
Juriidiline aadress :	Jahu 7a-1 Tallinn 10415
Telefon :	05073355
Majandusaasta algus :	01.01.2002
Majandusaasta lõpp :	31.12.2002
Juhatuse liige :	Alvar Tähe

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 15 leheküljest
OÜ Heidomer majandusaasta aruanne

Juhatuse liige :



/ Alvar Tähe /

17 -07- 2003

OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne

.....

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5;6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Varud	10
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 4 Maksuvõlad	12
Lisa 5 Kasutusrent	12
Audiitori järeldusotsus	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2002a. majandusaasta aruandele	15

Juhatuse liige :



\ Alvar Tähe \

17 -07- 2003

OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne

.....

2002 AASTA TEGEVUSARUANNE

Heidomer OÜ põhitegevusala on ehitus-ja remonttööd. Aruandeaasta netokäive moodustas 100 %-liselt Eesti Vabariigis toimunud ehitus ja remonttöödest. Osaühingu 2002.a. neto realiseerimiskäive oli EEK. 2077906,08. Põhitegevus toimus põhiliselt Harjumaal. Suuremaks tellijaks oli AS Viimsi Keesvitus. Tegutses nii peatöövõtjana kui ka alltöövõtu korras. OÜ Heidomer alustas majandustegevust 2001.a. 30.juulil, mis oli põhjuseks 2001majandusaasta väikese kasumi tekkeks. 2002.aastal suurendati realiseerimise netokäivet ~ 4,3 korda. 2003.aastal planeeritakse suurendada tootmismahu kasvu 30% . Tegevust laiendatakse ka suuremas ulatuses väljaspool Harjumaad. Kavas on jätkata koostööd teiste ehitus-ja kinnisvarafirmadega.

Heidomer OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Majandusaastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Kokku arvestati aruandeaastal töötasudeks EEK.172890. Keskmise töötajate arv tegevusperioodil oli 5,58 inimest.

Alvar Tähe
Juhatuses liige



Juhatuses liige :



/ Alvar Tähe /

17 -07- 2003
OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne

.....

OÜ HEIDOMER RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 15 toodud OÜ Heidomer 2002.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga ;
- raamatupidamis aastaaruanne kajastab OÜ Heidomer finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õigeaegselt ;
- OÜ Heidomer on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 30.06.2003

Alvar Tähe
Juhatuse liige



Juhatuse liige :



\ Alvar Tähe \

17 -07- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

RAAMATUPIDAMISBILANSS

		31.12.02	31.12.01
	AKTIVA	*	*
	<i>Käibevara</i>		
1.	Raha ja pangakontod	71551	2793
3.	Nõuded ostjate vastu	*	*
	Ostjatelt laekumata arved	102777	70092
	Kokku	102777	70092
6.	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
	Muud ettemakstud tulevaste per. kulud	8271	0
	Kokku	8271	0
7.	Varud	*	*
	Tooraine ja materjal	23000	23000
	Lõpetamata toodang	60804	0
	Kokku	83804	23000
	<i>Käibevara kokku</i>	266403	95885
	<i>Põhivara</i>	*	*
9.	Materiaalne põhivara	*	*
	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	64831	0
	Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	35800	17000
	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-15082	-2835
	Kokku	85549	14165
	<i>Põhivara kokku</i>	85549	14165
	Aktiva (-vara-)kokku	351952	110050

Juhatuse liige:



/ Alvar Tähe /

17 -07- 2003

	31.12.2002	31.12.2001
PASSIVA	*	*****
<i>Kohustused</i>		
Lühiajalised kohustused	*	*
13. Võlad hankijatele	189610	0
15. Maksuvõlad	26348	7351
16. Viitvõlad	*	*
Võlad töövõtjatele	37380	7343
Puhkusereserv	17060	888
Muud viitvõlad	3000	36600
Kokku	57440	44831
Lühiajalised kohustused kokku	273398	52182
Kohustused kokku	273398	52182
Omakapital osaühingus	*	*
22. Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
26. Reservid	*	*
Kohustuslik reservkapital	893	0
Kokku	893	0
27. Eelm. perioodide jaotamata kasum	16975	0
28. Aruandeaasta kasum	20686	17868
Omakapital osaühingus kokku	78554	57868
Passiva kokku	351952	110050

Juhatuse liige :



/ Alvar Tähe /

17 -07- 2003

KASUMIARUANNE

Skeem 1

.....

		Arvandeaasta 2002	Eelmisel Aastal 2001
	<i>Äritulud</i>	*	*
1.	Realiseerimise netokäive	2077906	472398
2.	Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	60804	
	<i>Kokku äritulud</i>	2138710	472398
	<i>Ärikulud</i>	*	*
5.	Kaubad, toore, material ja teenus	1596920	426534
6.	Mitmesugused tegevuskulud	261662	9673
7.	Tööjõu kulud	246981	15546
	palgakulu	185001	11668
	sotsiaalmaksud	61980	3878
8.	Kulum	12247	2835
	põhivara kulum ja väärtuse langus	12247	2835
9.	Muud ärikulud	329	10
	<i>Kokku ärikulud</i>	2118139	454598
	Ärikasum / kahjum	20571	17800
10.	Finantstulud	*	*
	Muud intressi-ja finantstulud	115	68
	<i>Finantstulud kokku</i>	115	68
	Kasum / kahjum majandustegevusest	20686	17868
	Arvandeaasta puhaskasum / kahjum	20686	17868

Juhatuse liige:



/ Alvar Tähe /

OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne 17 -07- 2003

**RAHAVOOGUDE ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST,
INVESTEERIMISEST JA FINANTSEERIMISEST
2002.a.**

	01.01.02-31.12.02	01.01.01-31.12.01
A.Rahavoog aruandeaasta äritegevusest		
1. Puhaskasum (+)	20686	17868
2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)	12247	2835
3. Bilansirühmade kokkuvõtete muutused :		
Nõuded ostjate vast (+ ; -)	-32685	-70092
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (+ ; -)	-8271	
Varud (+ ; -)	-60804	
Võlad hankijatele (+ ; -)	189610	
Maksuvõlad (+ ;)	18997	7351
Viitvõlad (+ ; -)	12609	44831
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevus (suurenemine + ; vähenemine -)	152389	2793
B. Rahavoog aruandeaasta investeeringutest		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	-83631	
Kokku rahavood (A + B)	68758	2793
E. Ettevõtte rahajäägi muutus		
1.Kassa ja pangakonto jääk 01.01.	2793	0
2.Kassa ja pangakonto jääk 31.12.	71551	2793
Kokku rahajäägi muutus (suurenemine + ; vähenemine -)	68758	2793

Juhatuse liige :



/ Alvar Tähe /

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 17-07-2003

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Omakapital perioodi alguseks 01.07.01.	40 000	0	40000
Aruandeaasta kasum		17868	17868
Omakapital perioodi lõpuks 31.12.01.	40000	17868	57868
Osade arv	1		

Ühe osa nimiväärtus 40000 kr.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Omakapital perioodi alguseks 31.12.01.	40 000	0	0	17868	57868
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele		893	16975	-17868	
Aruandeaasta kasum				20686	20686
Omakapital perioodi lõpuks 31.12.02.	40000	893	16975	20686	78554
Osade arv	1				

Ühe osa nimiväärtus 40000 kr.

Juhatuseliige :



/ Alvar Tähe /

OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise seaduse § 18 1.lõike kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruanne bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad on koostatud vastavalt

Raamatupidamise seaduse lisa 3 toodud nõuetele.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSE LISA 1

Käesoleval majandusaastal ei ole muudetud arvestusskeeme ega arvestusmeetodeid võrreldes eelmiste perioodidega.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Põhivara on võetud arvele alates 10000.-kr.kasutusajaga üle aasta.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.Immateriaalset põhivara ei ole.Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel arvestusmeetodil.Amortisatsiooni arvestusmeetodit muudetud ei ole.Amortisatsiooninorm on inventarile, masinatele ja seadmetele 40% aastas.

Ehituskulude arvestus toimub läbi lõpetamata toodangu.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse eraldi iga konkreetse kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

VARUD

LISA 2

Aruande lõpuks jäi arvele :

1. Lõpetamata toodang summas 60804 ek.

Lõpetamata toodang inventeeritakse tootmisomahinnas seisuga
31.12.2002.a.

Juhatuse liige:



/ Alvar Tähe /

BIBLIOGRAPHY

LISA 3

	31.12.01 soetusm	Sissetulek	Aasta kulum	31.12.02 soetusm	Jaakmaksumus
Põhivara kokku:	17000	83631	12247	100631	85549
masinad ja seadmed		64831	4816	64831	60015
muu inventar	17000	18800	7431	35800	25534
Kulum	2835		12247	15082	x



/ Alvar Täche /

17 -07- 2003

OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne

.....

MAKSUVÕLAD

LISA 4

2002.a.

Makse liik	Võlgraasta alguseks	Aasta jooksul arvestatud	Aasta jooksul tasutud	Võlgrethemaks (+/-) aasta lõpuks
Isiku tulumaks	910	23609	20333	4186
Isiku tulumaksu intress	0	47	0	47
Käibemaks	4616	44915	36744	12787
Käibemaksu intress	10	181	0	191
Sotsiaalmaks	1815	49629	42801	8643
Sotsiaalmaksu intress	0	97	0	97
Töötuskindlustus	0	2256	1863	393
Töötuskindlustuse intress	0	4	0	4
KOKKU	7351	120738	101741	26348

KASUTUSRENT

LISA 5

2002. aastal oli kasutusrendil Heidomer OÜ üks sõiduauto AS Hansa Liising Eestist, mille eest tasuti majandusaastal EEK.67187,16

Teist autot renditi OÜ Net.Holdingult, mille eest tasuti EEK.115050

Juhatuse liige :



/ Alvar Tähe /

AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

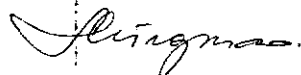
17 -07- 2003

OSAÜHING HEIDOMER omanikule

Kontrollisin **OÜ HEIDOMER** 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nende finantsaruannete õigsuse eest on vastutav **OÜ HEIDOMER** juhtkond. Minu ülesandeks on avaldada läbiviidud audiitorkontrolli põhjal arvamust nimetatud aruannete kohta.

Planeerisin ja teostasin audiitorkontrolli vastavalt Eestis aktsepteeritud auditeerimiseeskirjale saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõtetist algdokumentide ja muu tõestusmaterjali, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande koostamisel esitatud näitajad, kontrollimist. Auditi käigus hindasin ka kasutatud raamatupidamisprintsipi. Arvan, et sooritatud audit on minu otsusele piisavaks aluseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhenditest ja heast raamatupidamise tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. majandusaasta finantstulemuseks 20 686 (kakskümmend tuhat kuussada kaheksakümmend kuus) krooni kasumit ja bilansimahuks 351 952 (kolmsada viiskümmend üks tuhat üheksasada viiskümmend kaks) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt **OSAÜHING HEIDOMER** finantsolukorda ja majandustegevuse tulemit 31.detsembri 2002 seisuga.



Sirje Kõrgmaa

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 175

Tallinnas, 30. juunil 2003. aastal

17 -07- 2003

OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne
.....

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a. lõpus	16975.-
2002.a. aruandeaasta kasum	20686.-
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	-3107.-

Jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist:	34554.-
--	----------------

Alvar Tähe
Juhatuse liige :



17 -07- 2003

OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne

.....

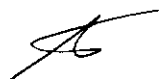
Juhatuses allkirjad 2002.a.majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Heidomer majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest, kasumi jaotamise ettepanekust.

OÜ Heidomer majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 30.06.2003.aastal.

	Kuupäev	Allkiri
Juhatuses liige Alvar Tähe	<u>30.06.2003</u>	<u></u>

Juhatuses liige:  / Alvar Tähe /

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

17 -07- 2003
OÜ Heidomer 2002 majandusaasta aruanne

.....

OSANIKE NIMEKIRI KOOSOLEKU KUUPÄEVA OTSUSEGA

Heidomer OÜ osakapitali suuruseks on 40000.-kr., mis koosneb ühest osast :

Alvar Tähe (ühe osa nimiväärtus 40000.-kr.)
Tallinn
(36902170324)

Juhatuse liige :



/ Alvar Tähe /