

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING AGILAN

registrikood: 10199971

tänava/talu nimi, Randvere tee 115
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 11913

maakond: Harju maakond

telefon: 5112614

faks: 6161182

e-posti aadress: roman@ecoland.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2009 aastal jätkus OÜ Agilan äritegevuse, mahtude, stabiilse tulu ja eduka turuosa kasvu kindlustamine.

Agilan OÜ põhilised tegevusalad on:

- Majutusteenuste pakkumine
- SPA-teenuste pakkumine

Suurim sihtriik oli Poola, Soome ja Suur Britannia.

Personal

Oma mõju avaldab tegevusele ja majandustulemustele ka üleüldiselt kasvav palgatase. Pikaajaliselt täitmata ametikohti Agilan OÜs ei esinenud.

OÜ Agilan keskmine töötajate arv majandusaastal oli 23 töötajat. 2009. aastal moodustas ettevõtte keskmine palk 6405 krooni. Ettevõtte juhatuse liikmetele eraldi tasu ei ole makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Eesmärgiks uuel arenguaastal on äriühingu juhtkonnal

- SPA teenuste laiendamine
- Teenindamise kvaliteedi tõstmine

Põhiklientuur tuli välisriikidest ja suurema osa neist moodustasid soomlased, venelased, sakslased, norralased ja inglased. Eesmärgiks on edaspidi suurendada külastatavust ka kohaliku elanikkonna hulgas. Reklaami kaudu teavitatakse kohalikku klientuuri restorani teenuste kasutamise võimalustest, et edaspidi saavutada paremaid restorani müügitulemusi.

Samuti pakume konverentsiteenuseid ja toitlustust firmadele.

2009.aastal kulutati reklaamile ja turundustegevusele 182304 krooni.

2010.aastaks planeeritakse investeerida reklaamile 200 000 krooni. Ühtlasi arendatakse ja töötatakse välja uued turundusplaanid parandamaks müügitulemusi. Kuna töö on sesonset laadi, siis aktiivseim külastatavus ja majutusteenuseid kasutatav aeg on alates maist kuni oktoobrini, mil Tallinnat külastavad põhiliselt turistid.

Sügis-talve perioodil on eesmärgiks müügitulemusi parandada korporatiivklientide ja äriklientuuri kaudu, pakkudes konverentsi- ja nõupidamiste ning koolituste korraldamise võimalusi ja sellega seonduvalt muid lisateenuseid.

Edaspidi näeme veelgi suuremaid võimalusi laiendada oma potentsiaalset klientuuri erinevates Euroopa riikides.

Eesmärk on otsida ja leida uusi kontakte erinevate maade turismiagentuuridega ja arendada müüki Internetivõrgustiku kaudu. Parandada veelgi teeninduse kvaliteeti, et tagada olemasoleva klientuuri rahulolu.

Seoses turisminduse edasise kiire arenguga, tehakse pikemas perspektiivis kulutusi ning investeringuid ja arendatakse ettevõtet üldises plaanis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Agilan juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Agilan finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Agilan on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 103 971	2 027 424	2
Nõuded ja ettemaksed	2 184 157	3 305 894	3
Kokku käibevara	3 288 128	5 333 318	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 161 609	1 161 609	
Materiaalne põhivara	52 337 515	51 336 700	5
Kokku põhivara	53 499 124	52 498 309	
Kokku varad	56 787 252	57 831 627	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	74 397	98 379	6
Võlad ja ettemaksed	2 277 394	2 541 159	7
Kokku lühiajalised kohustused	2 351 791	2 639 538	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	32 074 590	39 368 135	6
Kokku pikaajalised kohustused	32 074 590	39 368 135	
Kokku kohustused	34 426 381	42 007 673	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 779 954	5 853 275	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 536 917	9 926 679	
Kokku omakapital	22 360 871	15 823 954	
Kokku kohustused ja omakapital	56 787 252	57 831 627	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	21 759 102	29 018 255	8
Muud äritulud	421 053	876 429	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 587 161	-2 822 610	9
Mitmesugused tegevuskulud	-8 334 908	-9 437 621	10
Tööjõukulud	-2 369 478	-3 937 722	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 678 332	-1 316 544	5
Muud ärikulud	-86 330	-77 470	
Ärikasum (-kahjum)	8 123 946	12 302 717	
Finantstulud ja -kulud	-1 587 029	-2 376 038	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 536 917	9 926 679	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 536 917	9 926 679	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 123 946	12 302 717
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 678 332	1 316 544
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-230 000	0
Kokku korrigeerimised	1 448 332	1 316 544
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 121 737	-147 927
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-287 747	-649 403
Makstud intressid	-1 587 027	-2 376 038
Kokku rahavood äritegevusest	8 819 241	10 445 893
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-677 966	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	430 000	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 201 182	-2 000 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 449 148	-2 000 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	512 025	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 805 571	-6 784 820
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 293 546	-6 784 820
Kokku rahavood	-923 453	1 661 073
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 027 424	366 351
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-923 453	1 661 073
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 103 971	2 027 424

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	5 853 275	5 897 275
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 926 679	9 926 679
31.12.2008	40 000	4 000	15 779 954	15 823 954
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			6 536 917	6 536 917
31.12.2009	40 000	4 000	22 316 871	22 360 871

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agilan 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Agilan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Maa ja ehitised 2%

Seadmed 10-20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks.

TULUDE ARVESTUS

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	14 022	40 260
Arvelduskontod	1 089 949	1 987 164
Kokku raha	1 103 971	2 027 424

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	2 177 062	2 643 655
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		655 144
Muud nõuded	7 095	7 095
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 184 157	3 305 894

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	96 719	655 144	
Üksikisiku tulumaks			14 188
Sotsiaalmaks	53 556		78 088
Kohustuslik kogumispension			2 695
Töötuskindlustusmaksed	5 280		2 093
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	155 555	655 144	97 064

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007											
Soetusmaksumus	7 215 900	23 578 039	1 086 441	275 189	706 674	2 068 304	2 262 745		18 490 224	18 490 224	53 615 212
Akumuleeritud kulum		-2 269 761	-196 259	-20 239	-87 320	-303 818	-388 389				-2 961 968
Jääkmaksumus	7 215 900	21 308 278	890 182	254 950	619 354	1 764 486	1 874 356		18 490 224	18 490 224	50 653 244
Ostud ja parendused								2 000 000		2 000 000	2 000 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								2 000 000		2 000 000	2 000 000
Amortisatsioonikulu		-481 053	-187 296	-55 044	-140 595	-382 935	-452 556				-1 316 544
31.12.2008											
Soetusmaksumus	7 215 900	23 578 039	1 086 441	275 189	706 674	2 068 304	2 262 745	2 000 000	18 490 224	20 490 224	55 615 212
Akumuleeritud kulum		-2 750 814	-383 555	-75 283	-227 915	-686 753	-840 945				-4 278 512
Jääkmaksumus	7 215 900	20 827 225	702 886	199 906	478 759	1 381 551	1 421 800	2 000 000	18 490 224	20 490 224	51 336 700
Ostud ja parendused	240 000		677 966			677 966			700 000	700 000	1 617 966
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	240 000										240 000
Muud ostud ja parendused			677 966			677 966			700 000	700 000	1 377 966
Kapitaliseeritud laenukulutused		1 261 182									1 261 182
Amortisatsioonikulu		-733 682	-300 286	-55 044	-136 764	-492 094	-452 556				-1 678 332
Müügid	-200 000										-200 000
31.12.2009											
Soetusmaksumus	7 255 900	24 839 221	1 764 407	275 189	706 674	2 746 270	2 262 745	2 000 000	19 190 224	21 190 224	58 294 360
Akumuleeritud kulum		-3 484 496	-683 841	-130 327	-364 679	-1 178 847	-1 293 501				-5 956 844
Jääkmaksumus	7 255 900	21 354 725	1 080 566	144 862	341 995	1 567 423	969 244	2 000 000	19 190 224	21 190 224	52 337 516

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	74 397	25 559	48 838	
Lühiajalised laenud kokku	74 397	25 559	48 838	
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	32 074 590	1 708 871	7 185 329	23 180 390
Pikaajalised laenud kokku	32 074 590	1 708 871	7 185 329	23 180 390
Laenukohustused kokku	32 148 987	1 734 430	7 234 167	23 180 390

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	98 379	88 227	10 152	
Lühiajalised laenud kokku	98 379	88 227	10 152	
Lühiajalised võlakirjad				
Lühiajalised võlakirjad	39 368 135	7 805 571	5 476 458	26 086 106
Lühiajalised võlakirjad kokku	39 368 135	7 805 571	5 476 458	26 086 106
Laenukohustused kokku	39 466 514	7 893 798	5 486 610	26 086 106

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	26 047 938	1 059 049	27 106 987
31.12.2008	27 403 237	721 277	28 124 514

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 895 288	2 032 242
Võlad töövõtjatele	125 077	265 432
Maksuvõlad	257 029	243 485
Kokku võlad ja ettemaksed	2 277 394	2 541 159

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 759 102	29 018 255
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	21 759 102	29 018 255
Kokku müügitulu	21 759 102	29 018 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kokku müügitulu	21 759 102	29 018 255

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	389 657	1 893 658
Energia	1 152 903	901 419
Elektrienergia	809 110	571 745
Soojusenergia	181 234	219 178
Kütus	162 559	110 496
Transpordikulud	44 601	27 533
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 587 161	2 822 610

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	900 000	900 000
Mitmesugused bürookulud	65 772	50 256
Kaubad müügiks	507 177	593 658
Majapidamiskulud	930 068	722 213
Väikevahendid, sisustus	236 965	194 383
Remondimaterjalid, tööriistad, inventar	2 053 057	4 160 436
Kindlustus	205 760	158 396
Komissioonitasu	895 649	679 224
Pangateenused	157 660	203 287
Telefonikulud	313 155	311 742
Reklaam	182 304	484 076
Muud	1 887 341	979 950
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 334 908	9 437 621

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 767 452	2 954 011
Sotsiaalmaksud	591 561	947 124
Pensionikulu	10 465	36 587
Kokku tööjõukulud	2 369 478	3 937 722

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	1 587 029	2 376 038
Intressikulu kapitalirendilt	1 587 029	2 376 038
Kokku finantstulud ja -kulud	1 587 029	2 376 038

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Ei ole

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING AGILAN (registrikood: 10199971) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN ŠAPOVALOV	Juhatuse liige	30.06.2010
Resolutsioon:	Roman Sapovalov	
IRINA ŠAPOVALOVA	Juhatuse liige	13.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING AGILAN osanikele

Oleme auditeerinud OSAÜHING AGILAN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OSAÜHING AGILAN finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Viivi Sõmer

Vandeauditori number 35

Audiitorettevõtja nimi FR Konsultatsioonid OÜ

Audiitorettevõtja tegevulosa number 203

Audiitorettevõtja asukoha aadress Juurdeveo 17, 11313 Tallinn

Vandeauditori aruande kuupäev: 14.07.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING AGILAN (registrikood: 10199971) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIIVI SÖMER	Vandeaudiitor	14.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 779 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 536 917
Kokku	22 316 871
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 316 871
Kokku	22 316 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	21759102	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Šapovalov	37904099513	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15000 EEK
Irina Tihhomirova	46808180239	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6161197
Faks	+372 6161181
E-posti aadress	oksana@olevi.ee