

OÜ PELGULINNA APTEEK
01.01.07-31.12.07 majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
15-05-2008

Miriam Annoveresch

284416

OÜ PELGULINNA APTEEK
01.01.2007 – 31.12.2007
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2007
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

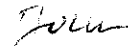
Ärinimi: OÜ Pelgulinna Apteek
Registrikood: 10198380

Aadress: Ädala 1
10614 Tallinn

Sidevahendid: telefon 672 1873

Lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus,
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

Juhatuse liige


/ Tiina Järve/

SISUKORD

	<u>lk</u>
MAJANDUSAASTA ARUANNE	
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
LISAD:	
LISA 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksud	7
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	7
Lisa 4 Omakapital	7
Lisa 5 Müügitulud.....	7
Lisa 6 Muud tegevuskulud	8
 Majandusaasta aruande allkirjad	9

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

TEGEVUSARUANNE

Äriühingu majandusaasta müügitulu oli 17 311 331 krooni, puhaskasum jäi praktiliselt eelmise aasta tasemele, moodustades 177 000 krooni, bilansimaht oli 3 745 969 krooni.

Aruandeaastal investeeringuid ei tehtud, järgmise perioodi planeeritavad investeeringud on 100 000 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 10 ja nende palgakulu moodustas 1 207 504 krooni.

Osatüingu juhatus on üheliikmeline, juhatuse töö eest tasu makstud ei ole. Juhatuse liikme tagasikutsumise või ametist lahkumisega seoses tasu maksmist ei ole ette nähtud, samuti ei ole ette nähtud rakendada muid soodustusi.

Alates 2003. aasta novembrist tõstis Tallinna Linna poolt loodud Sihtasutus In Commune Bonum renditava pinna ruutmeetri hinna 15 kroonilt 100 kroonil, mis on 6,7 kordne kasv, mis on tõsiselt mõjutanud järgmiste majandusaastate tulemusi.

Vaatamata müügitulu kasvule aruandeaastal näitab kasumimarginaal pidevat langust. Järgmise Majandusaasta müüditulu võib väheneda seoses paljude erialaarstide üleviimisega Pelgulinna Haiglast Lääne-Tallinna Keskhaiglasse Paldiski maanteel.

Tugev konkurents apteekide vahel ja madal juurdehindlus ravimitele (riigi poolt seadusega määratud) mõjutavad apteekide jätkusuutlikkust ja kasumlikkust.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
müügitulu (kroonides)	17 311 331	15 477 231
tulu kasv (%)	11.85	-2.94
puhaskasum	-19 522	-37 996
kasumi kasv (%)	-9.93	-16.2
puhasrentaablus (%)	1.02	1.27
lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	10.10	11.88
ROA (%)	21.75	27.14
ROE (%)	5.24	5.96

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

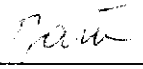
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pelgulinna Apteek 31.12.07 finantsseisundit ning perioodi 01.01.07 – 31.12.07 majandustulemust ja rahavoogusid;

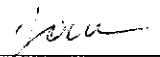
OÜ Pelgulinna Apteek on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuses liige


/Tiina Järve/

31.12.08

Juhatuses liige


/Tiina Järve/

4

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 12.12.08

BILANSS (kroonides)

		31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (varad)			
KÄIBEVARA			
Raha		2 431 834	2 347 104
Nõuded ja ettemaksed			
Ostjate tasumata summad		468 838	492 456
Tulevaste perioodide kulud		22 062	20 936
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		813 927	724 047
KÄIBEVARA KOKKU		3 736 661	3 584 543
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3	9 308	16 288
AKTIVA (varad) KOKKU		3 745 969	3 600 831
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele		177 557	135 245
Võlad töövõtjatele		124 373	107 192
Maksuvõlad	2	67 910	59 265
Kokku		192 283	166 457
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		369 840	301 702
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	4	200 000	200 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		85 440	85 440
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 913 689	2 817 167
Aruandeaasta kasum		177 000	196 522
OMAKAPITAL KOKKU		3 376 129	3 299 129
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		3 745 969	3 600 831

KASUMIARUANNE (kroonides)

(skeem 1)

		2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	5	17 311 331	15 477 231
Muud äritulud		26 085	32 088
Kokku		17 337 416	15 509 319
Ärikulud			
Kaubad		14 673 062	12 921 503
Muud tegevuskulud	6	883 034	831 328
Tööjõu kulud		1 648 080	1 555 797
a) palgakulu		1 207 504	1 133 191
b) puhkusereservi muudatus		28 869	37 450
c) sotsiaalmaksud		411 707	385 156
Põhivara kulum ja väärtuse langus		6 980	42 002
Muud ärikulud		14 106	19 792
Kokku		17 225 262	15 370 422
Ärikasum		112 154	138 897
Finantstulud ja -kulud			
a) muud finantstulud		93 051	57 625
Kasum enne maksustamist		205 205	196 522
Tulumaks		28 205	0
Aruandeaasta puhaskasum		177 000	196 522

Juhatuse liige

/ Tiina Järve/

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	177 000	196 522
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 980	42 002
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 492	166 085
Varude muutus	-89 880	-56 877
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	68 138	-185 747
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST:	184 730	161 985
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-100 000	0
RAHAVOOD KOKKU	84 730	161 985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 347 104	2 185 119
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 730	161 985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	2 431 834	2 347 104

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	<u>Osa-</u> <u>kapital</u>	<u>Kohus-</u> <u>tuslik</u> <u>reserv-</u> <u>kapital</u>	<u>Jaotamata</u> <u>kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 31. detsembril 2005	200 000	85 440	2 817 167	3 102 607
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	196 522	196 522
Saldo 31. detsembril 2006	200 000	85 440	3 013 689	3 299 129
Aruandeperioodi puhaskasum			177 000	177 000
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
Saldo 31. detsembril 2007	200 000	85 440	3 090 689	3 376 129

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1-Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

OÜ Pelgulinna Apteek kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Juhatusel liige

/ Tiina Järve/

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit, kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Kõik nõuded on inventeeritud, ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2007. aastal kuludesse kantud ei ole.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, äritühingul ei ole, ülejäänud on esitatud lühiajaliste kohustustena.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle viie aasta ja maksumusega alates 29 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle viie aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 29 000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100 % kuludesse.

Amortisatsiooni arvestust peetakse lineaarselt ja amortisatsiooni määr aruandeaastal on 20 %.

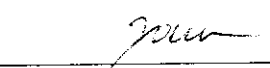
Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võlad töövõtjatele, maksuvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 2 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 295	12 298
Üksikisiku tulumaks	18 592	15 021
Sotsiaalmaks	36 931	29 390
Töötuskindlustusmakse	980	772
Kogumispensionimakse	1 580	1 220
Erisoodustuse tulumaks	532	564
kokku	67 910	59 265

Juhatuses liige


/ Tiina Järve /

7

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date: 14.05.08

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara
Soetusmaksumus 01.01.07	417 834
Soetusmaksumus 31.12.07	417 834
Akumuleeritud kulum 01.01.07	401 546
Amortisatsioonikulu	6 980
Akumuleeritud kulum 31.12.07	-408 526
Jääkmaksumus 01.01.07	16 288
Jääkmaksumus 31.12.07	9 308

Lisa 4 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital nimiväärtuses 200 tk	200 000	200 000

Lisa 5 Müügitulu

Ravimite jaemüük Eestis	<u>2007. aasta</u>	<u>2006. aasta</u>
	17 311 331	15 477 231

Tegevusala nimetus Apteekide tegevus 47731

Lisa 6 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Rendikulud	508 800	508 800
Küttekulud	46 529	46 348
Kaardimakse teenustasu	52 528	45 512
Väikevahendid ja tööriided	44 542	11 295
Sidekulud	12 147	15 407
Arvutiprogrammi hooldus	57 600	46 800
Kommunaalkulud	41 819	22 390
Elektrikulud	15 787	16 494
Muud	103 282	118 282
Kokku	883 034	831 328

Juhatuse liige

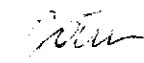
/ Tiina Järve/

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Pelgulinna Apteek juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Ainuosanik üldkoosoleku õigustes käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku oma 12.05.2008 otsusega kinnitanud.

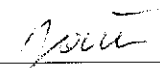
OÜ Pelgulinna Apteek Juhatus liige



/Tiina Järve/

12.05.2008

Juhatus liige



/ Tiina Järve/

9

For identification purposes only
Auditor V.Meistre
Date:

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Pelgulinna Apteek osanikule.

Olen auditeerinud OÜ Pelgulinna Apteek 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 9 on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ees kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori kohustused.

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud standardid nõuavad, et järgin eetikanõudeid ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane oma arvamus avaldamiseks.

Arvamus.

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Pelgulinna Apteek finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 12.05.2008

Vannutatud audiitor
Väino Meistre

VÄINO MEISTRE

Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
Tunnistus nr.339

Laulu10 Kiisa Harjumaa
telefon 6074124/5010458
meistrester@gmail.com

OÜ Pelgulinna Apteek
(registrikood 10198380)

kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.07 seisuga on OÜ Pelgulinna Apteek

-	eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 913 689
-	aruandeperioodi puhaskasum	177 000
-	jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	3 090 689

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

-	osanikele dividendide maksmiseks	100 000
-	jätta osaühingu vaba omakapitali koosseisi	2 990 689

OÜ Pelgulinna Apteek juhatuse liige _____ 12.05.2008

/ Tiina Järve /

Juhatuse liige _____
/ Tiina Järve /

Osanike nimekiri

Esitame osanike nimekirja OÜ Pelgulinna Apteek majandusaasta aruande kinnitamise päeva (12.05.08) seisuga:

OSANIK		OSAD		HÄÄLED
nimi	aadress	arv	nimiväärtus	
Tiina Järve	Tallinn	1	200 000 krooni	--