

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing E.M. KAPITAL

**registrikood:** 10201645

**tänavatalu nimi,** Sõbra

**maja ja korteri number:** 18

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10920

**telefon:** +372 5015596

**e-posti aadress:** roman@emkapital.eu

## Sisukord

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                        | 4  |
| Bilanss                                             | 4  |
| Kasumiaruanne                                       | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                 | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                        | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                  | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                           | 8  |
| Lisa 2 Raha                                         | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                         | 10 |
| Lisa 4 Varud                                        | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad             | 11 |
| Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 11 |
| Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad             | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustused                              | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                          | 13 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad           | 13 |
| Lisa 11 Osakapital                                  | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                                   | 14 |
| Lisa 13 Muud äritulud                               | 14 |
| Lisa 14 Üldhalduskulud                              | 14 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                                 | 15 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                            | 15 |
| Aruande allkirjad                                   | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ E.M. Kapitali peamiseks tegevusteks on Juhtimise konsultatsioonid ja investeerimised äriprojektidesse.

Aruandeaastal müüdi kasutatud sõidukeid ja teedehitusel kasutatavaid materjale.

Ettevõtte majandusaasta lõppes kahjumiga 4,8 tuhat eurot.

OÜ E.M. Kapitali töötajate keskmine arv majandusaastal oli 1 töötajat, kelle palgakulu oli 1 170 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 513 eurot.

Juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasu 3 150 eurot, millele lisandus sotsiaalmaks 1 158 eurot.

2016. aastal jätkatakse konsultatsioonide osutamist ja erinevate kaupade vahendamist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 13 554         | 65 593         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 83 598         | 76 159         | 3       |
| Varud                                        | 62 142         | 43 364         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>159 294</b> | <b>185 116</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 6 000          | 2 500          | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>6 000</b>   | <b>2 500</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>165 294</b> | <b>187 616</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 83 667         | 101 567        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 13 887         | 13 423         | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>97 554</b>  | <b>114 990</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>97 554</b>  | <b>114 990</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 69 814         | 155 379        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 886         | -85 565        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>67 740</b>  | <b>72 626</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>165 294</b> | <b>187 616</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 58 024         | 7 353          | 12      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -54 549        | -7 201         |         |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>3 475</b>   | <b>152</b>     |         |
| Üldhalduskulud                              | -15 695        | -11 612        | 14      |
| Muud äritulud                               | 1 670          | 2 402          | 13      |
| Muud ärikulud                               | -8             | -12            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-10 558</b> | <b>-9 070</b>  |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt | 2 648          | -81 709        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3 024          | 5 214          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-4 886</b>  | <b>-85 565</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-4 886</b>  | <b>-85 565</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015           | 2014           | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -10 558        | -9 070         |         |
| Korrigeerimised                                       |                |                |         |
| Muud korrigeerimised                                  | -1 571         | -2 398         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>-1 571</b>  | <b>-2 398</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 3 851          | -3 045         |         |
| Varude muutus                                         | -18 778        | -5 993         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 464            | -5 611         |         |
| Laekunud intressid                                    | 5              | 0              |         |
| Muud rahavood äritegevusest                           | 60             | 0              |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-26 527</b> | <b>-26 117</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                |                |         |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                   | 0              | -2 500         |         |
| Tasutud sidusettevõtjate soetamisel                   | -852           | 0              |         |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                     | 0              | 105 000        |         |
| Antud laenud                                          | -78 635        | -24 750        |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 65 757         | 59 000         |         |
| Laekunud intressid                                    | 6 118          | 1 274          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-7 612</b>  | <b>138 024</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                |                |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -17 900        | -55 100        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-17 900</b> | <b>-55 100</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-52 039</b> | <b>56 807</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 65 593         | 8 795          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-52 039</b> | <b>56 807</b>  |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | 0              | -9             |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 13 554         | 65 593         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 155 379                     | 158 191 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -85 565                     | -85 565 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 69 814                      | 72 626  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | -4 886                      | -4 886  |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 64 928                      | 67 740  |

Vt ka lisa 10 ja 11.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ E.M.KAPITAL 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investor omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui investor omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Osalus omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse.

Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Varud

Varud võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalsed võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.



Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 1 747         | 400           |
| Arveldusarve      | 11 807        | 65 193        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>13 554</b> | <b>65 593</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 284           | 284                               | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 769           | 769                               | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                        | 81 780        | 81 780                            | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                        | 81 780        | 81 780                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 605           | 605                               | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud         | 605           | 605                               | 0                   | 0           |
| Muud                               | 160           | 160                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>83 598</b> | <b>83 598</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                    | 31.12.2014    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 284           | 284                               | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 358         | 2 358                             | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                        | 72 849        | 72 849                            | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                        | 68 901        | 68 901                            | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                     | 3 948         | 3 948                             | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 169           | 169                               | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud         | 169           | 169                               | 0                   | 0           |
| Muud                               | 499           | 499                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>76 159</b> | <b>76 159</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 62 142        | 43 364        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>62 142</b> | <b>43 364</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |           | 31.12.2014   |           |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|--------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks     | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 769        | 0         | 478          | 0         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0          | 0         | 9            | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |           | 1 871        |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>769</b> |           | <b>2 358</b> |           |

## Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

|                                                           | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad                          | 2 500        | 2 500        |
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                          | 3 500        | 0            |
| <b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b> | <b>6 000</b> | <b>2 500</b> |

## Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015 |                        |            |                   |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala    | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                   | 31.12.2014       | 31.12.2015 |
| 10201751                                                     | E.E.E. Arendus OÜ      | Eesti      | holding ettevõtte | 0                | 33.33      |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |            |      |            |                                        |               |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------|------------|----------------------------------------|---------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2014 | Omandamine | Müük | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2015 |
| E.E.E. Arendus OÜ                                        | 0          | 852        | 0    | 0          | 2 648                                  | 0             | 3 500      |
| Kokku                                                    | 0          | 852        | 0    | 0          | 2 648                                  | 0             | 3 500      |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| E.E.E. Arendus OÜ      | 33.33               | 11.05.2015         | 852                              |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Laen äriühingult                 | 20 452     | 20 452                           |                     |             | intressita   | EUR         | määramata   |
| Laen eraisikult                  | 4 342      | 4 342                            |                     |             | intressita   | EUR         | määramata   |
| Laen omanikult                   | 58 873     | 58 873                           |                     |             | intressita   | EUR         | 31.12.2016  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 83 667     | 83 667                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 83 667     | 83 667                           |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2014 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Laen äriühingult                 | 20 452     | 20 452                           |                     |             | intressita   | EUR         | määramata   |
| Laen eraisikult                  | 4 342      | 4 342                            |                     |             | intressita   | EUR         | määramata   |
| Laen omanikult                   | 76 773     | 76 773                           |                     |             | intressita   | EUR         | 31.12.2015  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 101 567    | 101 567                          |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 101 567    | 101 567                          |                     |             |              |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 191           | 191                              | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 13 696        | 13 696                           | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 13 696        | 13 696                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 887</b> | <b>13 887</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2014    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 1 522         | 1 522                            | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 10 561        | 10 561                           | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 10 561        | 10 561                           | 0                   | 0           |
| Saadud ettemaksed                | 1 340         | 1 340                            | 0                   | 0           |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 340         | 1 340                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 423</b> | <b>13 423</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 51 942        | 55 851        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 12 986        | 13 963        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>64 928</b> | <b>69 814</b> |

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlbulikku kasumit bilansipäevade seisuga.

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                          | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                               | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                                                                                           | 1          | 1          |
| Seisuga 31.12.2015 moodustas osakapitali 1 osa väärtusega 2 556 eurot, mille eest on täielikult tasutud. |            |            |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2015          | 2014         |
|---------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |               |              |
| Eesti                                             | 58 024        | 633          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>58 024</b> | <b>633</b>   |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |               |              |
| Venemaa                                           | 0             | 6 720        |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>      | <b>6 720</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>58 024</b> | <b>7 353</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |               |              |
| ärikonsultatsioonid                               | 535           | 537          |
| sõidukite müük                                    | 57 489        | 6 720        |
| muud kaubad                                       | 0             | 96           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>58 024</b> | <b>7 353</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                               | 2015         | 2014         |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| Kasum valuutakursi muutustest | 0            | 2            |
| Muud                          | 1 670        | 2 400        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>    | <b>1 670</b> | <b>2 402</b> |

## Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                               | 2015          | 2014          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                       | 1 560         | 706           |
| Kütus                         | 1 560         | 706           |
| Mitmesugused bürookulud       | 1 946         | 1 445         |
| Lähetuskulud                  | 1 611         | 3 452         |
| Koolituskulud                 | 100           | 0             |
| Riiklikud ja kohalikud maksud | 374           | 141           |
| Tööjõukulud                   | 6 351         | 0             |
| Muud                          | 3 753         | 5 868         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>   | <b>15 695</b> | <b>11 612</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015         | 2014     |
|------------------------------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                      | 4 680        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 671        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>6 351</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2            | 0        |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 12 741     | 0          | 0          | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 983        | 72 570     | 1 134      | 87 334     |

| 2015                                                                                                                             | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  |        | 12 900       | 425                        | 0             | 0                           |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 17 982 | 735          | 243                        | 0             | 17 900                      |

| 2014                                                                                                                             | Ostud | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 0      | 250          | 0                          | 0             | 55 100                      |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 3 150       | 0           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**Osaühing E.M. KAPITAL (registrikood: 10201645) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                      |                    |                      |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ROMAN REINER-LATÕŠEV | Juhatuse liige     | 30.06.2016           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 69 814        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -4 886        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>64 928</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 64 928        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>64 928</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 69 814        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -4 886        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>64 928</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 64 928        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>64 928</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük | 45111      | 39667           | 68.36%      | Jah            |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine                | 46191      | 17822           | 30.71%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Roman Reiner-Latõšov | 38202200265                         |                   | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5015596       |
| E-posti aadress | roman@emkapital.eu |