

AR EHTUSMASINATE OÜ

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Betooni 7c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10201283
Tegevusalad:	Ehitusseadmete ja -masinate müük
Telefon:	37 260 129 88
Faks:	37 260 129 89
Juhatus:	Ago Rebane
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed.....	3
Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Konsolideeritud bilanss.....	7
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	11
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 2 Varud.....	13
Lisa 3 Maksud.....	14
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 5 Tütarettevõtte aktsiad.....	15
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 7 Kapitalirent.....	16
Lisa 8 Kasutusrent.....	16
Lisa 9 Võlakohustused.....	16
Lisa 10 Omakapital.....	17
Lisa 11 Müügitulu.....	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 13 Muud äritulud ja –kulud.....	18
Lisa 14 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) bilanss.....	18
Lisa 15 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) kasumiaruanne.....	19
Lisa 16 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) rahavoogude aruanne.....	19
Lisa 17 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) omakapitali muutuste aruanne.....	20
Audiitori järeldusotsus.....	21
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	22
Juhatuse allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele.....	23

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. AR Ehitusmasinate OÜ omab 100% osalust AS-is Bygg & Maskin.

Juriidiline aadress:	Betooni 7c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10201283
Tegevusalad:	Ehitusseadmete ja -masinate müük
Telefon:	37 260 129 88
Faks:	37 260 129 89
Juhatus:	Ago Rebane

TEGEVUSARUANNE

AR Ehitusmasinate OÜ asutati 1995. aastal ainuosanik Ago Rebane poolt. Ettevõtte põhitegevusalaks oli ehitusseadmete ja –masinate vahendamine Soomest ja Rootsist. Aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. A.R. Ehitusmasinate OÜ omab 100% osalust AS-is Bygg & Maskin. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2006.a. - 31.12.2006.a.

Lõppenud majandusaasta oli kontsernile edukas. Kontserni müügitulu 2006. aastal oli 70,7 miljonit krooni, mis võrreldes 2005. aastaga kasvas 57%. Kontsern teenis puhaskasumit 13 miljonit krooni. Aruandeaastal loodi juurde kuus töökohta ning tehti masinatesse ja seadmetesse investeeringuid 17 miljoni krooni väärtuses.

2006. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgnevakts majandusaastaks.

Peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005	Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid
Käibe kasv	56,96	43,47	Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005)/ müügitulu 2005 * 100
Puhasrentaablus	18,50	14,23	Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,56	1,59	Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
ROA	23,91	17,61	ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
ROE	32,07	20,70	ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

2007. aastal jätkatakse töövõtukorras pinnasesiirdetööde, kaevetööde ja lammutustööde teostamist, müügituluks on planeeritud 90 miljonit krooni ja investeeringuid masinatesse ning seadmetesse planeeritakse 15 miljonit krooni, kavas luua seitse uut töökohta. Juunist 2007 lõpetab tütarettevõtte tegevuse tööriistade rendi alal ja müüb antud teenuse osutamiseks

kasutatavad varad. Tööriistarent moodustas 2006. aastal kontserni käibest 1,5%.

Emaettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeaastal töötasu ei makstud. Emaettevõttes töötajaid aruandeaastal ei olnud. Tütarettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest, nõukogu liikmete 2006.a tasu ei makstud. Tütarettevõtte juhatus koosnes ühest liikmest, juhatajale arvestati töötasu 186 414 krooni. Nõukogu ja juhatuse liikmete lahkumisel ning tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole. Töötajate tasu üldsumma oli 5 671 678 krooni ja töötajate keskmine arv aruandeaastal 39.

Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 15. juunil 2007

2006.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE***TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON***

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5-20 toodud AR Ehitusmasinate OÜ ja tema tütaretevõtte 2006. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.emaettevõtte ja kontserni kuuluv äriühing on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.

Ago Rebane
Juhataja

Tallinn, 15. juunil 2007

KONSOLIDEERITUD BILANSS

Lisa	31.12.06	31.12.05
------	----------	----------

AKTIVA (VARAD)*Käibevara*

1. Raha ja pangakontod		6 576 780	1 142 868
2. Nõuded ja ettemaksed	1,3	9 689 563	7 568 452
3. Varud	2	90 511	0

<i>Käibevara kokku</i>		<i>16 356 854</i>	<i>8 711 320</i>
------------------------	--	-------------------	------------------

Põhivara

3. Materiaalne põhivara	4	38 378 405	27 744 070
-------------------------	---	------------	------------

<i>Põhivara kokku</i>		<i>38 378 405</i>	<i>27 744 070</i>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

AKTIVA KOKKU		54 735 259	36 455 390
---------------------	--	-------------------	-------------------

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)*Kohustused**Lühiajalised kohustused*

4. Laenukohustused			
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7,9	2 122 143	682 692
5. Võlad ja ettemaksed	6	8 332 900	4 759 733

<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>10 455 043</i>	<i>5 442 425</i>
--------------------------------------	--	-------------------	------------------

Pikaajalised kohustused

6. Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	7,9	3 456 984	0

<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		<i>3 456 984</i>	<i>0</i>
--------------------------------------	--	------------------	----------

<i>Kohustused kokku</i>		<i>13 912 027</i>	<i>5 442 425</i>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<i>Omakapital</i>	Lisa	31.12.06	31.12.05
	10		

7. Aktsiakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
8. Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
9. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		27 698 544	24 587 133

10. Aruandeaasta kasum	13 078 688	6 379 832
<i>Omakapital kokku</i>	<i>40 823 232</i>	<i>31 012 965</i>
<i>PASSIVA KOKKU</i>	<i>54 735 259</i>	<i>36 455 390</i>

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE*Skeem 1*

	Lisa	01.01.06 – 31.12.06	01.01.05 – 31.12.05
1. Müügitulu	11	70 712 780	45 050 206
2. Muud äritulud	13	114 888	0
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	42 495 321	26 880 250
4. Muud tegevuskulud		2 015 881	1 780 349
5. Tööjõukulud			
5.1. palgakulu		5 858 092	3 688 487
5.2. sotsiaalmaksud		1 949 680	1 234 790
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	4 317 959	3 401 601
7. Muud ärikulud	13	106 110	828 245
<i>Ärikasum</i>		<i>14 084 625</i>	<i>7 236 484</i>
8. Finantstulud ja -kulud			
8.1. intressikulud		-153 374	-71 218
8.2. kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-4 040	-5 493
8.3. muud finantstulud ja -kulud		77 809	38 583
Kokku finantstulud ja -kulud		-79 605	-38 128
<i>Kasum majandustegevusest</i>		<i>14 005 020</i>	<i>7 198 356</i>
<i>Kasum enne tulumaksustamist</i>		<i>14 005 020</i>	<i>7 198 356</i>
9. Tulumaks		926 332	818 524
<i>Aruandeaasta puhaskasum</i>		<i>13 078 688</i>	<i>6 379 832</i>

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2006.a.	2005.a.
1. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		14 084 625	7 236 484
Korrigeerimised:			

Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	4 317 959	3 401 601
Kasum põhivara võõrandamisest / Kahjum põhivara likvideerimisest	4,13	-8 867	823 746
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 108 017	-3 706 766
<i>Ostjate tasumata summade muutus</i>	<i>1</i>	<i>-2 119 908</i>	<i>-3 801 437</i>
<i>Maksude ettemaksete ja tagasinõuete muutus</i>	<i>1,3</i>	<i>-2 651</i>	<i>231 918</i>
<i>Ettemaksude muutus</i>	<i>1</i>	<i>14 542</i>	<i>-137 248</i>
Varude muutus	2	-90 511	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		670 508	1 569 679
<i>Ostjate ettemaksete muutus</i>	<i>6</i>	<i>-340 191</i>	<i>333 728</i>
<i>Võlad tarnijatele muutus</i>	<i>6</i>	<i>500 970</i>	<i>636 913</i>
<i>Maksuvõlgade muutus</i>	<i>3,6</i>	<i>-654 444</i>	<i>487 280</i>
<i>Võlad töövõtjatele muutus</i>	<i>6</i>	<i>787 984</i>	<i>103 451</i>
<i>Dividendi tulumaksu viitvõla muutus</i>	<i>6</i>	<i>224 812</i>	<i>0</i>
<i>Muude viitvõlgade muutus</i>	<i>6</i>	<i>151 377</i>	<i>8 307</i>
Makstud intressid		-146 767	-70 410
Makstud muud finantskulud		-13 850	-1 100
Makstud ettevõtte tulumaks	3	-298 702	-600 000
<i>Rahavoogude muutus äritegevusest kokku</i>		<i>16 406 378</i>	<i>8 653 234</i>
2. Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	4	-17 045 870	-7 425 705
sh kapitalirendiga	7	7 985 000	907 961
Parenduste tegemine	4	-340 604	0
Ettemaksed põhivara eest	4	-621 952	0
Laekumine põhivara müügist	4	3 065 000	0
Antud laenud	1	-850 000	-500 000
Tagasi saadud laenud	1	850 000	0
Saadud intressid		78 565	36 943
<i>Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku</i>		<i>-6 879 861</i>	<i>-6 980 801</i>
3. Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimakse tagasimaksed	7	-3 088 565	-685 618
Makstud dividendid	10	-1 000 000	-1 900 000
<i>Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku</i>		<i>-4 088 565</i>	<i>-2 585 618</i>
<i>Rahavoogude muutus kokku</i>		<i>5 437 952</i>	<i>-913 185</i>

	Lisa	2006.a.	2005.a.
Raha jääk perioodi algul		1 142 868	2 061 546
Rahajäägi muutus		5 437 952	-913 185
Valuutakursside muutuste mõju		-4 040	-5 493

Raha jääk perioodi lõpul	6 576 780	1 142 868
--------------------------	-----------	-----------

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisa	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.04	10	40 000	6 000	27 218 712	27 264 712
Aruandeperioodi puhaskasum				6 379 832	6 379 832
Jaotatud dividendid				-2 631 579	-2 631 579
31.12.05		40 000	6 000	30 966 965	31 012 965
Aruandeperioodi puhaskasum				13 078 688	13 078 688
Jaotatud dividendid				-3 268 421	-3 268 421
31.12.06		40 000	6 000	40 777 232	40 823 232

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

A.R. Ehitusmasinate OÜ ja tema tütaretevõtte 2006. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A.Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütaretevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütaretevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2005. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad A.R. Ehitusmasinate OÜ (emettevõtja) ning tema tütaretevõtja Bygg & Maskin AS finantsnäitajad.

Vajadusel on tütaretevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeringuid tütaretevõtjasse soetusmaksumuses.

Tütaretevõtjad

Tütaretevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emettevõtjal on kontroll. Tütaretevõtjat loetakse emettevõtja kontrolli all olevaks, kui emettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

B.Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C.Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

D.Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus

E.Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-50 aastat
- Masinad ja seadmed 5-20 aastat

Maad ei amortiseerita.

F.Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G.Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

H.Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

I.Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme

meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	9 779 859	7 509 446
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)	-821 411	-670 906
Nõuded ostjate vastu kokku	8 958 448	6 838 540
Muud lühiajalised nõuded		
Lühiajalised laenud	500 000	500 000
<i>Lühiajalise laenu intress aastas</i>	<i>5%</i>	<i>5%</i>
<i>Lühiajalise laenu tähtaeg</i>	<i>31.12.2007</i>	<i>31.12.2006</i>
Intressinõuded	15 834	2 740
Muud lühiajalised nõuded kokku	515 834	502 740
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	4 415	1 764
Ettemakstud kindlustusmaksed	16 790	52 724
Ettemakstud rent	111 070	155 498
Ettemakstud perioodika	1 340	1 174
Ettemaksed toodete ja teenuste eest	81 666	16 012
Ettemaksed kokku	215 281	227 172
Nõuded ja ettemaksed kokku	9 689 563	7 568 452

Lisa 2 Varud

Varud	31.12.2006	31.12.2005
Kütus	90 511	0
Varud kokku	90 511	0
Aruandeaastal varude ümberhindlusi ei toimunud		

Lisa 3 Maksud

Maksud	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks		252		503 652
Käibemaks	3 166		515	88 131
Kinnipeetud tulumaks		126 503		134 516
Sotsiaalmaks		167 239		235 128
Kohustuslik kogumispension		5 332		8 505
Töötuskindlustusmaks		2 709		6 844
Rasekveokimaks		2 350		2 350
Tollimaksu deposiit	1 249		1 249	
Maksuintressid		22 295		1 998
Kokku	4 415	326 680	1 764	981 124

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.04	970 000	2 029 683	31 153 172	34 152 855
Kulum seisuga 31.12.04	0	-338 599	-9 270 544	-9 609 143
Jääkväärtus seisuga 31.12.04	970 000	1 691 084	21 882 628	24 543 712
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	7 425 705	7 425 705
Likvideeritud põhivara soetusmaksumus	0	0	-2 413 479	-2 413 479
Likvideeritud põhivara kulum	0	0	1 589 733	1 589 733
Arvestatud kulum	0	-130 972	-3 270 629	-3 401 601
Soetusmaksumus seisuga 31.12.05	970 000	2 029 683	36 165 398	39 165 081
Kulum seisuga 31.12.05	0	-469 571	-10 951 440	-11 421 011
Jääkväärtus seisuga 31.12.05	970 000	1 560 112	25 213 958	27 744 070
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	17 045 870	17 045 870
Parendused	0	340 604	0	340 604
Likvideeritud põhivara soetusmaksumus	0	0	-4 794 622	-4 794 622
Likvideeritud põhivara kulum	0	0	1 738 489	1 738 489
Arvestatud kulum	0	-133 890	-4 184 069	-4 317 959

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.06	970 000	2 370 287	48 416 645	51 756 932
Kulum seisuga 31.12.06	0	-603 461	-13 397 018	-14 000 479
Jääkväärtus seisuga 31.12.06	970 000	1 766 826	35 019 627	37 756 453
Ettemaksed põhivara eest 31.12.06				621 952

2005. aastal saadi põhivara likvideerimisest kahjumit 823 746 krooni, 2006. aastal saadi põhivara müügist kasumit 94 678 krooni ja likvideerimisest kahjumit 85 811 krooni. (lisa 13).

Lisa 5 Tütarettevõtte aktsiad

1997. aastal soetatud tütarettevõtte andmed:

ettevõtte nimetus	AS Bygg & Maskin	
aktsiate soetusmaksumus	652 800 krooni	
aktsiate arve 31.12.2006	400	
aktsiate arve 31.12.2005	400	
osalus	100%	
Tütarettevõtte omakapital	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	27 261 021	24 119 027
Aruandeaasta kasum	13 079 743	6 410 415
<i>Omakapital kokku</i>	<i>40 780 764</i>	<i>30 969 442</i>

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

Võlad ja ettemaksed	31.12.2006	31.12.2005
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	5 715	345 907
Võlad tarnijatele	2 777 186	2 276 214
Maksuvõlad (lisa 3)	326 680	981 124
Võlad töövõtjatele	1 203 002	415 018
Dividendivõlad	3 000 000	731 579
Ettevõtte tulumaksu viitvõlg	852 442	0
Muud viitvõlad	160 460	9 083
Intressivõlad	7 415	808
Võlad ja ettemaksed kokku	8 332 900	4 759 733

Lisa 7 Kapitalirent

Masinaid ja seadmed	2006	2005
Soetus maksumus	7 985 000	2 316 159
Kulum	423 235	488 969
Jääkväärtus	7 561 765	1 827 190
Tasutud 2006.a.	3 088 565	685 618
Tasuda 2007.a. (lisa 9)	2 122 143	682 692
Pikaajaline kohustus (lisa 9)	3 456 984	0
Intress aastast %	EURIBOR+0,9-1	3.87
Tähtaeg	2009 nov	2006
Alusvaluuta	EUR	EUR

Vastavalt rendilepingutele ei ole AS-il Bygg & Maskin õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata. Vt lisa 8

Lisa 8 Kasutusrent

AS-il Bygg & Maskin oli 2006.aastal kasutusrendil üks sõiduauto.

	2006	2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	83 021	97 316
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed	344 738	
mittekatkestatavatest rendilepingutest:		427 759
<i>s.h 1 - 5 aastat</i>	344 738	427 759

Lisa 9 Võlakohustused

	Lisa	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		Saldo	12 kuu	1-5 aasta	
		31.12.2006	jooksul	jooksul	
	6				EURIBOR+
Kapitalirendikohustused		5 579 127	2 122 143	3 456 984	0,9-1%
Kokku		5 579 127	2 122 143	3 456 984	

	Lisa	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		Saldo	12 kuu	1-5 aasta	
		31.12.2005	jooksul	jooksul	
	6				3,87%
Kapitalirendikohustused		682 692	682 692	0	
Kokku		682 692	682 692	0	

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	27 698 544	24 587 133
Aruandeaasta kasum	13 078 688	6 379 832
<i>Omakapital kokku</i>	<i>40 823 232</i>	<i>31 012 965</i>

	2006	2005
Dividendide väljamaksmise võimalus		
Jaotamata kasum	40 777 232	30 966 965
Dividendide väljamaksmise võimalus	31 806 241	23 844 563
Tulumaks	8 970 991	7 122 402
Dividendide jaotamine ja maksmine	2006	2005
Jaotati dividendideks	3 268 421	2 631 579
Maksti välja dividende	1 000 000	1 900 000
Maksti tulumaksu	298 702	600 000
Dividendivõlg	3 000 000	731 579

Lisa 11 Müügitulu

	2006	2005
Müügitulu geograafilises lõikes		
Eesti	69 913 649	44 662 106
Soome	799 131	388 100
Kokku	70 712 780	45 050 206
Müügitulu tegevusalade lõikes	2006	2005
Ehitusmasinate rent koos juhiga	68 612 266	43 359 390
Tööriistade rent	1 079 196	1 302 716
Kaupade müük	934 991	388 100
Tulu teenuste müügist	42 000	0
Renditulu	44 327	0
Kokku	70 712 780	45 050 206

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Materjal	8 852 820	8 131 984
Transport	18 110 650	7 257 213
Alltöövõtt ja teenused	7 865 739	4 671 089
Masinate kütus	4 126 515	3 947 488
Masinate remont ja hooldus	3 072 865	2 620 596
Muud kulud	466 732	251 879
Kokku	42 495 321	26 880 251

Lisa 13 Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud	2006	2005
Saadud hüvitised	20 210	0
Kasum põhivara müügist	94 678	0
Muud äritulud kokku	114 888	0
Muud ärikulud	2006	2005
Maksuintressid	20 297	1 999
Kahjum põhivara likvideerimisest	85 811	823 746
Muud ärikulud	2	2 500
Muud ärikulud kokku	106 110	828 245

Lisa 14 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) bilanss**AKTIVA (VARAD)**

	Lisa	31.12.06	31.12.05
<i>Käibevara</i>			
1. Raha		41 954	43 785
2. Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		515	515
Dividendinõuded		3 000 000	731 579
Kokku		3 000 515	732 094
<i>Käibevara kokku</i>		<i>3 042 469</i>	<i>775 879</i>
<i>Põhivara</i>			
3. Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad	3	652 800	652 800
<i>Põhivara kokku</i>		<i>652 800</i>	<i>652 800</i>
AKTIVA KOKKU		3 695 269	1 428 679

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)*Kohustused**Lühiajalised kohustused*

4. Võlad ja ettemaksed			
Muud viitvõlad		0	776
Dividendivõlad		3 000 000	731 579
Kokku		3 000 000	732 355
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>3 000 000</i>	<i>732 355</i>
<i>Kohustused kokku</i>		<i>3 000 000</i>	<i>732 355</i>
	Lisa	31.12.06	31.12.05

Omakapital

5. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
6. Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
7. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 618 097	-1 950 673
8. Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 267 366	2 600 997
<i>Omakapital kokku</i>	<i>695 269</i>	<i>696 324</i>
PASSIVA KOKKU	3 695 269	1 428 679

Lisa 15 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) kasumiaruanne

<i>Skeem 1</i>	Lisa	2006.a.	2005.a.
1. Mitmesugused tegevuskulud		1 107	30 675
<i>Ärikahjum</i>		<i>-1 107</i>	<i>-30 675</i>
2. Finantstulud ja -kulud			
2.1. finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt		3 268 421	2 631 579
2.1. muud finantstulud ja -kulud		52	93
Kokku finantstulud ja -kulud		3 268 473	2 631 672
<i>Kasum majandustegevusest</i>		<i>3 267 366</i>	<i>2 600 997</i>
Aruandeaasta puhaskasum		3 267 366	2 600 997

Lisa 16 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) rahavoogude aruanne

	Lisa	2006.a.	2005.a.
1. Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-1 107	-30 675
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>		<i>0</i>	<i>29 559</i>
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			
<i>Viitvõlgade muutus</i>		<i>-776</i>	
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		-1 883	-1 116
2. Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Saadud dividendid		1 000 000	1 900 000
Saadud intressid		52	93
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		1 000 052	1 900 093
	Lisa	2006.a.	2005.a.
3. Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Dividendide maksmine	3	-1 000 000	-1 900 000

<i>Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku</i>	<i>-1 000 000</i>	<i>-1 900 000</i>
---	--------------------------	--------------------------

<i>Rahavoogude muutus kokku</i>	<i>-1 831</i>	<i>-1 023</i>
--	----------------------	----------------------

Raha jääk perioodi algul	43 785	44 808
Rahajäägi muutus	-1 831	-1 023
Valuutakursside muutuste mõju	0	0
Raha jääk perioodi lõpul	41 954	43 785

Lisa 17 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) omakapitali muutuste aruanne

	Lisa Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.04	40 000	6 000	680 906	726 906
Dividendide väljakuulutamine			-2 631 579	-2 631 579
Aruandeperioodi puhaskasum			2 600 997	2 600 997
31.12.05	40 000	6 000	650 324	696 324
Dividendide väljakuulutamine			-3 268 421	-3 268 421
Aruandeperioodi puhaskasum			3 267 366	3 267 366
31.12.06	40 000	6 000	649 269	695 269

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AR Ehitusmasinate OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006.aasta majandusaasta puhaskasum 13 078 688 krooni järgnevalt:

1. jaotamata kasum 13 078 688 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2006. aasta kasumi jaotamist on 40 777 232 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AR Ehitusmasinate OÜ 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29. juuni 2007.a. otsusega, allkirjastamine 29.juunil 2007.a.

Ago Rebane
Juhataja

Majandusaasta aruande allkirjad

AR Ehitusmasinate Osühing (registrikood: 10201283) 01.01.2006 - 31.12.2006
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ago Rebane (Juhatuse liige) - kinnitanud 31.08.2007