

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kase Kaubandus OÜ

registrikood: 10200881

tänava/talu nimi, Ülesõidu tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tapa linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45109

telefon: +372 3271851

faks: +372 3271851

e-posti aadress: info@autobussirent.ee

veebilehe aadress: www.autobussirent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kase Kaubandus OÜ on asutatud 05.06.1997. Ettevõtte põhitegevus on kinnisvara rent. Ettevõtte tegeleb veel reisijate transporditeenusega ja autoremondi teenuse pakkumisega.

2022a näitajad:

* müügitulu 336 526

* ärikasum 27 624

* rentaablus 8,2%

Töötajate arv taandatuna täistööajale oli 2,5 (2 täiskohaga ja 1 osalise ajaga). Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.

2023 aastal jätkatakse majandustegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 111	36 084	
Nõuded ja ettemaksed	33 715	45 233	2
Varud	2 886	2 849	
Kokku käibevarad	38 712	84 166	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	88 982	82 568	4
Materiaalsed põhivarad	771 231	735 390	
Kokku põhivarad	860 213	817 958	
Kokku varad	898 925	902 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 137	44 222	5
Võlad ja ettemaksed	31 829	34 900	6
Kokku lühiajalised kohustised	75 966	79 122	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	238 807	256 807	5
Kokku pikaajalised kohustised	238 807	256 807	
Kokku kohustised	314 773	335 929	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 074	386 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 957	151 597	
Kokku omakapital	584 152	566 195	
Kokku kohustised ja omakapital	898 925	902 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	336 526	246 649	7
Muud äritulud	969	193 103	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-121 418	-86 237	
Mitmesugused tegevuskulud	-76 153	-76 721	
Tööjõukulud	-37 956	-28 284	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-74 343	-89 820	
Muud ärikulud	0	-60	
Ärikasum (kahjum)	27 625	158 630	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	60	0	
Intressikulud	-9 728	-7 036	
Muud finantstulud ja -kulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 957	151 597	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 957	151 597	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kase Kaubandus OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Kase kaubandus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 euri ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumusest, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi alusel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samas perioodis kui dividendid välja kuulutatakse sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividende väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 683	30 683	
Ostjatelt laekumata arved	30 683	30 683	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 032	3 032	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 715	33 715	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 950	32 950	
Ostjatelt laekumata arved	32 950	32 950	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 102	3 102	
Ettemaksed	9 181	9 181	
Muud makstud ettemaksed	9 181	9 181	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 233	45 233	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 032		2 134
Üksikisiku tulumaks		418	310
Sotsiaalmaks		874	693
Kohustuslik kogumispension		20	15
Töötuskindlustusmaksed		64	50
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 032	1 376	3 203

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2020	65 786	65 786
Soetamine	16 782	16 782
31.12.2021	82 568	82 568
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2021	82 568	82 568
Soetamine	6 414	6 414
31.12.2022	88 982	88 982

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	44 137	44 137		
Lühiajalised laenud kokku	44 137	44 137		
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	2 488		2 488	
Pangalaen	236 319		236 319	
Pikaajalised laenud kokku	238 807		238 807	
Laenukohustised kokku	282 944	44 137	238 807	
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	27 000	27 000		
Pangalaen	17 222	17 222		
Lühiajalised laenud kokku	44 222	44 222		
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	20 488		20 488	
Pangalaen	236 319		236 319	
Pikaajalised laenud kokku	256 807		256 807	
Laenukohustised kokku	301 029	44 222	256 807	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 000	20 000	
Võlad töövõtjatele	4 391	4 391	
Maksuvõlad	1 376	1 376	
Muud võlad	1 680	1 680	
Muud viitvõlad	1 680	1 680	
Saadud ettemaksed	4 382	4 382	
Muud saadud ettemaksed	4 382	4 382	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 829	31 829	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 780	21 780	
Võlad töövõtjatele	3 394	3 394	
Maksuvõlad	3 203	3 203	
Muud võlad	2 254	2 254	
Muud viitvõlad	2 254	2 254	
Saadud ettemaksed	4 269	4 269	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 900	34 900	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	336 526	246 649
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	336 526	246 649
Kokku müügitulu	336 526	246 649
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transportteenus	49 741	54 167
Üüritulu	203 598	86 693
Muud teenused	83 187	105 789
Kokku müügitulu	336 526	246 649

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	28 224	20 653
Sotsiaalmaksud	9 732	7 631
Kokku tööjõukulud	37 956	28 284
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Kase Kaubandus OÜ (registrikood: 10200881) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRE KALDJÄRV	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 957
Kokku	556 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	203598	60.50%	Jah
Sõitjate muu maismaavedu	49399	49741	14.78%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	37894	11.26%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	31867	9.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katre Kaldjärv	48510035219	Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	25565 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3271851
Faks	+372 3271851
E-posti aadress	info@autobussirent.ee
Veebilehe aadress	www.autobussirent.ee