

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING VM EHITAJA

registrikood: 10200757

tänava/talu nimi, Rägavere tee 35
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihtnumber: EE2100

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Tööjõukulud	11
Lisa 4 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

VM Ehitaja

Tegevusaruanne

OÜ VM Ehitaja kinnitatud põhikirja alusel on firma põhitegevuseks on EMTAK 41201 ehitustööde teostamine ja renoveerimistööd.

2009 aasta realiseerimise netokäive oli 1771353 krooni Eesti Vabariigis.

OÜ VM Ehitaja juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmeks olemise eest eraldi tasu ei maksta. 2009 aastal ei tehtud ka juhatuse liikmetele soodustusi. Juhatusel liikmele ei maksta tasu nende tagasikutsumisel ja ametist lahkumisel.

Keskmine töötajate arv 2009 aastal oli 4 inimest ning nende töötasu kogusumma moodustas 186656 krooni millest juhatuse esimehe töötasu oli 74612 krooni.

2009 aastal kasum oli 153920 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ VM Ehitaja

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ VM Ehitaja 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et;

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ VM Ehitaja on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	244 374	205 459
Nõuded ja ettemaksed	67 647	20 337
Kokku käibevara	312 021	225 796
Kokku varad	312 021	225 796
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	10 369	78 064
Kokku lühiajalised kohustused	10 369	78 064
Kokku kohustused	10 369	78 064
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	70 000	70 000
Kohustuslik reservkapital	13 176	13 176
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 556	52 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 920	11 851
Kokku omakapital	301 652	147 732
Kokku kohustused ja omakapital	312 021	225 796

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	1 771 353	1 764 911
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 088 767	-1 752 293
Brutokasum (-kahjum)	-317 414	12 618
Üldhalduskulud		-437 797
Muud äritulud	471 334	447 845
Muud ärikulud		-10 891
Äriksuun (-kahjum)	153 920	11 775
Finantstulud ja -kulud		76
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 920	11 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 920	11 851



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 714 247	1 750 677
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 836 440	-2 043 317
Väljamaksed töötajatele	-186 656	-327 700
Kokku rahavood äritegevusest	-308 849	-620 340
Kokku rahavood	-308 849	-620 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	205 459	241 217
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 915	-35 758
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	244 374	205 459



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	70 000	13 176	64 556	147 732
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			153 920	153 920
31.12.2009	70 000	13 176	218 476	301 652



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VM Ehitaja

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ VM Ehitaja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ VM Ehitaja kasumiaruanne on koostatud seaduse kasumiaruande skeem nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Ülejäänud on kajastatud lühiajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toode või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ VM Ehitaja on tekkinud summale nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutustega.

Lisa 2 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 771 353	1 764 911
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 771 353	1 764 911
Kokku müügitulu	1 771 353	1 764 911
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
37001	1 771 353	1 764 911
Kokku müügitulu	1 771 353	1 764 911



Lisa 3 Tööjõukulud
(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	186 656	327 700
Sotsiaalmaksud	64 057	108 141
Töötuskindlustuse makse	1 614	
Kokku tööjõukulud	252 327	435 841
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4



Lisa 4 Seotud osapooled
(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	74 612	102 000



Aruande elektroonilised kinnitused

OSAÜHING VM EHITAJA (registrikood: 10200757) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Galina Sokolovskaja	Sisestaja	30.03.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 920
Kokku	218 476
Jaotamine	
Muu	
Ettevõtte arendamiseks	218 476
Kokku	218 476
Juhatus teeb otsuse, et jätta jaotuskõlblik kasum ettevõtte arendamiseks.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1771353	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Mihailov	35406025217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	70000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5076188
Telefon	+372 32 44226
E-posti aadress	galja.mail@mail.ee