

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing TEGO REMONT

registrikood: 10200042

tänava/talu nimi, Narva mnt 12

maja ja korteri number:

alevik: Olgina alevik

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 40103

telefon: +372 3390347, +372 5297243

faks: +372 3390347

e-posti aadress: tegoremont@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus 2018. aastal jätkus OÜ Tego Remont traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks asturi samme turuosa suurendamiseks tootmisautomaatikaga seotud teenuste valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas OÜ Tego Remont müügitulu 220269 euro.

OÜ Tego Remont müügitulust moodustas 220269 müük Eestisse.

Ettevõtte 2018. aasta kasum moodustas 19746 euro.

Personal

OÜ „Tego Remont“ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat.

2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 72904 euro.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 18033euro.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ „Tego Remont“ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Eeldatavasti suurendab Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust OÜ „Tego Remont“ suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 282	5 937
Nõuded ja ettemaksed	10 519	10 806
Varud	22 561	22 266
Kokku käibevarad	38 362	39 009
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	143 097	117 844
Kokku põhivarad	143 097	117 844
Kokku varad	181 459	156 853
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 898	14 107
Võlad ja ettemaksed	60 071	66 865
Kokku lühiajalised kohustised	70 969	80 972
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	62 716	47 853
Kokku pikaajalised kohustised	62 716	47 853
Kokku kohustised	133 685	128 825
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 682
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 346	36 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 746	-10 921
Kokku omakapital	47 774	28 028
Kokku kohustised ja omakapital	181 459	156 853

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	220 269	212 310
Muud äritulud	2 141	3 974
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-106 870	-137 753
Mitmesugused tegevuskulud	0	-2 681
Tööjõukulud	-72 904	-67 667
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 414	-17 656
Ärikasum (kahjum)	21 222	-9 473
Intressikulud	-1 476	-1 448
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 746	-10 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 746	-10 921

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 222	-9 473
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 414	-19 219
Kokku korrigeerimised	21 414	-19 219
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	287	6 975
Varude muutus	-295	-5 114
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	4 860	54 277
Kokku rahavood äritegevusest	47 488	27 446
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-46 667	-92 374
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	71 055
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 667	-21 319
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-1 476	-1 448
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 476	-1 448
Kokku rahavood	-655	4 679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 937	1 258
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-655	4 679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 282	5 937

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 682	36 267	38 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-10 921	-10 921
31.12.2017	2 682	25 346	28 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)		19 746	19 746
31.12.2018	2 682	45 092	47 774

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ „Tego Remont” 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ „Tego Remont” kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes

Finantsvarad

Finantsvara ja –kohustused Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle

Raha

Raha ja raha ekvivalendid Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Lühiajalised finantsinvesteeringud Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Rahavoogude aruanne koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud ja kulud

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused 31 detsembril 2016 on ümber hinnatud eurodesse eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilanipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendimaksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena. Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring). Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna. Segmendiaruandlus Segmendina käsitletakse sisemises juhtimisstruktuuris eraldi vaadeldavat ettevõtte osa, mis valmistab erinevaid tooteid või osutab erinevaid teenuseid, või teostab tootmist või teenuste osutamist teatud majanduskeskkonnas. Segmendi tunnuseks on märkimisväärselt erinevad riskid ja kasumlikkus võrreldes teiste segmentidega. Ettevõtte rakendab segmendiaruandlust vabatahtlikult.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised: Ehitised ja rajatised 2-10% Masinad ja seadmed 6-20% Muu põhivara 15-25%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassa	600	1 227
Arvelduskontod	4 682	4 710
Kokku raha	5 282	5 937

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 519	10 519
Ostjatelt laekumata arved	10 519	10 519
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 519	10 519
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 806	10 806
Ostjatelt laekumata arved	10 806	10 806
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 806	10 806

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	22 561	22 266
Kokku varud	22 561	22 266

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 767	1 029
Üksikisiku tulumaks	363	940
Sotsiaalmaks	2 170	2 443
Kohustuslik kogumispension	166	129
Töötuskindlustusmaksed	147	240
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 613	4 781

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	721	3 872	140 255	140 255	23 817	168 665
Akumuleeritud kulum		-2 486	-67 513	-67 513	-21 360	-91 359
Jääkmaksumus	721	1 386	72 742	72 742	2 457	77 306
Ostud ja parendused			86 900	86 900	5 474	92 374
Muud ostud ja parendused			86 900	86 900	5 474	92 374
Amortisatsioonikulu		-77	20 835	20 835	-1 539	19 219
Müügid			-71 055	-71 055		-71 055
31.12.2017						
Soetusmaksumus	721	3 872	156 100	156 100	29 291	189 984
Akumuleeritud kulum		-2 563	-46 678	-46 678	-22 899	-72 140
Jääkmaksumus	721	1 309	109 422	109 422	6 392	117 844
Ostud ja parendused			46 667	46 667		46 667
Muud ostud ja parendused			46 667	46 667		46 667
Amortisatsioonikulu		-77	-19 820	-19 820	-1 517	-21 414
31.12.2018						
Soetusmaksumus	721	3 872	202 767	202 767	29 291	236 651
Akumuleeritud kulum		-2 640	-66 498	-66 498	-24 416	-93 554
Jääkmaksumus	721	1 232	136 269	136 269	4 875	143 097

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	721	721
Ehitised	3 872	3 872
Masinad ja seadmed	202 767	156 100
Transpordi- vahendid	202 767	156 100
Muud materiaalsed põhivarad	29 291	29 291
Kokku	236 651	189 984

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 539	51 539
Võlad töövõtjatele	3 919	3 919
Maksuvõlad	4 613	4 613
Kokku võlad ja ettemaksed	60 071	60 071
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 532	37 532
Võlad töövõtjatele	24 552	24 552
Maksuvõlad	4 781	4 781
Kokku võlad ja ettemaksed	66 865	66 865

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasu	3 919	24 552
Kokku võlad töövõtjatele	3 919	24 552

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 682	2 682

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	220 269	176 310
Poola	0	36 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	220 269	212 310
Kokku müügitulu	220 269	212 310
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont, mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük, muu puhastustegevus, masinate ja seadmete remont, muud kaeve-ja mullatööd.	220 269	212 310
Kokku müügitulu	220 269	212 310

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 821
Tulu sihtfinantseerimisest	2 141	2 153
Kokku muud äritulud	2 141	3 974

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	58 469	53 719
Sotsiaalmaksud	13 977	13 948
Pensionikulu	458	0
Kokku tööjõukulud	72 904	67 667
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	18 033	20 195

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2019

Osaühing TEGO REMONT (registrikood: 10200042) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR HOHLOV	Juhatuse liige	19.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 746
Kokku	45 092
Jaotamine	
Kokku	19 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	63543	28.85%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	57616	26.16%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	57411	26.06%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	24419	11.09%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	17280	7.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalia Khokhlova	45806092222	Olgina alevik, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1680 EUR (Ühisomand)
Aleksandr Hohlov	35504122280	Olgina alevik, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1680 EUR (Ühisomand)
Aleksandr Stepok	36011162240	Vaivara vald, Ida-Viru maakond, Eesti	504 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Konjahhin	37802132235		498 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3390347
Faks	+372 3390347
Mobiiltelefon	+372 5297243
E-posti aadress	teгореmont@gmail.com