

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING TRANSIENT

registrikood: 10199474

tänava/talu nimi, Peterburi tee 73
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6214995

e-posti aadress: ltv@ltvprojekt.ee

veebilehe aadress: www.ltvprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Eraldised	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Transient OÜ põhitegevuseks on elektrivõrkude ehitus- ja inseneriteenused, kinnisvara haldus ja rent ning seadmete ja masinate hooldus ja rent. Majandustegevus toimus Eesti Vabariigis. Transient OÜ tütarettevõtte on L.T.V. Projekt OÜ, mis kuulub 100% ulatuses emaettevõttele ning mille põhitegevusala on samuti elektrivõrkude ehitus- ja projektrierimistööd Eesti Vabariigis. Transient OÜ juhatus koosneb kolmest liikmest. Elektritööde turul on Transient OÜ olnud 19 aastat.

L.T.V. Projekt OÜ-s on rakendatud kvaliteedijuhtimissüsteem, mis vastab ISO 9001:2008 nõuetele ning see on ka sertifitseeritud Lloyd's Register Quality Assurance Limited'i poolt.

2017.a. müügikäive suurenes võrreldes eelneva aastaga. Transient OÜ 2017. aasta majandusaasta müügikäive oli 85,7 tuhat eurot. 2017.aastal kujunes majandusaasta kasumiks 196 eurot. Põhivara ei soetatud. Juhatusel liikmetele arvestati töötasuks 22,6 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2017
Müük (tuhat eur)	77	86
Puhasrentaabilus %	0,29	0,23
ROA %	0,06	0,05
ROE %	0,07	0,06
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,08	0,04

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müük * 100

ROA (%) - varade tootlikkus = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) - omakapitali tootlikkus = puhaskasum / omakapital * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 419	3 510
Kokku käibevarad	2 419	3 510
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	25 053	25 053
Kinnisvarainvesteeringud	314 765	314 765
Materiaalsed põhivarad	46 862	50 309
Kokku põhivarad	386 680	390 127
Kokku varad	389 099	393 637
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	53 799	58 533
Eraldised	3 515	3 515
Kokku lühiajalised kohustised	57 314	62 048
Pikaajalised kohustised		
Eraldised	1 598	1 598
Kokku pikaajalised kohustised	1 598	1 598
Kokku kohustised	58 912	63 646
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 588	2 588
Kohustuslik reservkapital	259	259
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	327 144	326 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196	224
Kokku omakapital	330 187	329 991
Kokku kohustised ja omakapital	389 099	393 637

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	85 732	76 873
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 321	-38 811
Mitmesugused tegevuskulud	-12 881	-13 385
Tööjõukulud	-22 623	-20 748
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 447	-3 447
Ärikasum (kahjum)	460	482
Muud finantstulud ja -kulud	-264	-258
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	196	224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196	224

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses ja Vabariigi Valitsuse rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumi kirjendamiseks on kasutatud skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonides eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Arvestuspõhimõtete ja/või info esitusviisi muutmisel avalikustatakse:

- * muudatuste kirjeldus ja põhjendus

- * mõju bilansi- ja kasumiaruande kirjetele

- * olukorra põhjendus ning kirjeldus uue meetodi rakendamise viisi ja kuupäeva kohta, kui muudatust ei ole tagasiulatuvalt kajastatud, sest selle mõju eelmistele perioodidele ei olnud võimalik usaldusväärselt määrata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansi aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetava väärtusele. Väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritudsoetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ettevõtjateks loetakse ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Transient OÜ omab 100% L.T.V. Projekt OÜ osakutest.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1 000 eurot. Lühema kasuliku tööeaga või madalama soetusmaksumusega vara kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid põhivaradele aastas on järgnevad:

Masinate ja seadmetel 20-25%

Muu inventar 20-30%

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldiste hindamisel on lähtutud eelnevate perioodide kogemustest ja juhatuse hinnangust.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsembrini 2017. a. on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisega.

Dividendide maksimisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes tulumaksukuluna, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. OÜ Transient omab 100% OÜ L.T.V. Projekt osakutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassas	1 802	2 710
Arvelduskontodel	617	800
Kokku raha	2 419	3 510

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	174	156
Sotsiaalmaks	465	426
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	639	582

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	2 501	53 746	239 010	6 275	301 532
Akumuleeritud kulum		-8 574	-232 927	-6 275	-247 776
Jääkmaksumus	2 501	45 172	6 083	0	53 756
Amortisatsioonikulu		-1 075	-2 372		-3 447
31.12.2016					
Soetusmaksumus	2 501	53 746	239 010	6 275	301 532
Akumuleeritud kulum		-9 649	-235 299	-6 275	-251 223
Jääkmaksumus	2 501	44 097	3 711	0	50 309
Amortisatsioonikulu		-1 075	-2 372		-3 447
31.12.2017					
Soetusmaksumus	2 501	53 746	239 010	6 275	301 532
Akumuleeritud kulum		-10 724	-237 671	-6 275	-254 670
Jääkmaksumus	2 501	43 022	1 339	0	46 862

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 737	2 737
Võlad töövõtjatele	1 300	1 300
Maksuvõlad	639	639
Saadud ettemaksed	49 123	49 123
Kokku võlad ja ettemaksed	53 799	53 799
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 559	2 559
Võlad töövõtjatele	1 236	1 236
Maksuvõlad	582	582
Saadud ettemaksed	54 156	54 156
Kokku võlad ja ettemaksed	58 533	58 533

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	1 300	1 236
Kokku võlad töövõtjatele	1 300	1 236

Lisa 7 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2016
Kokku eraldised	5 113	5 113
Sealhulgas:		
Lühiajalised	3 515	3 515
Garantiieraldis	3 515	3 515
Pikaajalised	1 598	1 598
Garantiieraldis	1 598	1 598
	31.12.2016	31.12.2017
Kokku eraldised	5 113	5 113
Sealhulgas:		
Lühiajalised	3 515	3 515
Garantiieraldis	3 515	3 515
Pikaajalised	1 598	1 598
Garantiieraldis	1 598	1 598

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	85 732	76 873
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	85 732	76 873
Kokku müügitulu	85 732	76 873
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	2 118	2 263
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	3 214	210
Muu mujal liigitamata masinate, sedmete jm materiaalse vara rentimine	63 657	74 400
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	7 405	0
Masinate ja seadmete remont	3 391	0
Elektriseadmete remont	2 559	0
Elektriinstallatsioon	2 147	0
Elektroonika- ja optikaseadmete remont	1 241	0
Kokku müügitulu	85 732	76 873

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	15 157	15 600
Sotsiaalmaksud	7 466	5 148
Kokku tööjõukulud	22 623	20 748
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	22 623	20 748

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.08.2018

OSAÜHING TRANSIENT (registrikood: 10199474) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUUT RÄTSEPP	Juhatuse liige	03.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	327 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196
Kokku	327 340
Jaotamine	
Kasum jätta jaotamata	196
Kokku	196

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	327 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	196
Kokku	327 340
Jaotamine	
Kasum jätta jaotamata	196
Kokku	196

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	63657	74.25%	Jah
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	7405	8.64%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	3391	3.96%	Ei
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	3214	3.75%	Ei
Elektriseadmete remont	33141	2559	2.98%	Ei
Elektriinstallatsioon	4321	2147	2.50%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2118	2.47%	Ei
Elektroonika- ja optikaseadmete remont	33131	1241	1.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ago Luus	36912240259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	11000 EEK (Lihtomand)
Allan Kuuskla	37005120269	Keila vald, Harju maakond, Eesti	11000 EEK (Lihtomand)
Ruut Rätsepp	37001240356	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	11000 EEK (Lihtomand)
Karin Morel	46207270226	Viti küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	7500 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6214995
E-posti aadress	ltv@ltvprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.ltvprojekt.ee