

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2005

Ella Soosaar

KONTROLLITUD

AS Ramirent

Majandusaasta aruanne 2004

29-06-2005

AS Ramirent

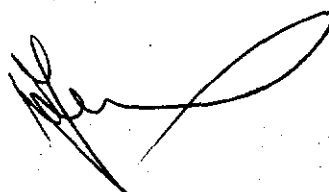
2004. a. majandusaasta aruanne.....

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS Ramirent
Äriregistri kood	10199349
Aadress	Laki 11d, Tallinn 12915
Telefon	372 6 501 050
Faks	372 6 563 454
Elektronpost	info@ramirent.ee
Kodulehekülg	www.ramirent.ee
Põhitegevusala	Ehitusseadmete ja –masinate rentimine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Tegevjuht	Vambola Juurmann
Audiitor	KPMG Estonia

Lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 % aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused.....	14
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 5. Immateriaalne põhivara	16
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent.....	16
Lisa 7. Pikaajalised kohustused.....	17
Lisa 8. Eraldised	18
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused	18
Lisa 10. Aktsiakapital.....	18
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	18
Lisa 12. Muud äritulud	19
Lisa 13. Muud ärikulud	19
Lisa 14. Bilansivälised varad ja kohustused.....	19
Lisa 15. Rahavoogude aruanne.....	20
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 17. Äriühendused.....	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek.....	24
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....	25

29 -06- 2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2004. aastal jätkus AS Ramirent traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

01.03.2004. aastal omandas AS Ramirent Altima OÜ. Ühinemise hetkel töötas Altimas 56 inimest.

Altimaga ühinemise tulemusena suurenes AS Ramirent turuosa Ida- Virumaal. Uue renditootena tulid juurde juhtidega ekskavaatorid.

Möödunud aasta tõi tegevusele tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii kodumaiste, kui ka välismaiste investeeringute kasvust. Äritegevuse elavnemisele aitas vaieldamatult kaasa ka Euroopa Liiduga liitumine 1. mail 2004.

Tulud, kulud ja kasum

2004. aastal moodustas AS Ramirent müügitulu 103,1 mln krooni, kasvades aastaga 78%. AS Ramirent müügitulust moodustas 82,5 renditegevus ja 99,8% ulatuses toimus müük Eestisse. AS Ramirent brutokasumiks kujunes 10,7 mln krooni, mis on 0,4% vähem kui eelmisel aastal. Brutokasumi jäämine samale tasemele on tingitud kuludest, mis on seotud ettevõtte tegevuse laienemisega. Ettevõtte 2004. aasta põhivarade kulum moodustas 24 mln krooni s.o. kaks korda rohkem kui eelmisel aastal. Kulumi kiire kasvu tõid endaga kaasa investeeringud ettevõtte laiendamisse.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 146,4 mln krooni. Põhilisteks investeeringuteks olid seadmed Ida – Virumaale ja ka teistesse rendipunktidesse. Investeeringute suur maht tingis müügi kasvu ja eeldab kasvu jätkumist ka järgneval aastal.

Personal

AS Ramirent keskmine töötajate arv majandusaastal oli 98 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 22,3 mln krooni, kasvades aastaga kahekordseks. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 53 töötaja võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 1,1 mln krooni, mis on 8% rohkem kui eelmisel aastal. Nõukogu liikmete töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Ramirent põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on seadmete sortimendi laiendamine firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2005. aastal müüki ja turuosa. Eeldatavasti suurendab Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust AS Ramirent suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.

Vambola Juurmann

juhatuse liige

.....

.....2005

Juhatuse liige

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

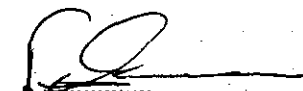
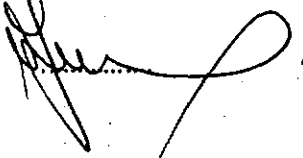
AS Ramirent juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Ramirent finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (01.02.2005), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Ramirent on jätkuvalt tegutsev.

Timo Tapani Sylvester Korhonen juhatus liige

Vambola Juurmann

juhatus liige

 10.01.2005
 10.02.2005

Juhatus liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.02.2005.....

Signature/allkiri..... 5

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Bilanss

VARAD (kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2 447 515	1 152 344
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatele laekumata arved		18 769 969	9 460 359
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-614 114	-1 399 563
Kokku nõuded ostjate vastu		18 155 855	8 060 796
Mitmesugused nõuded			
Nõuded ematäitevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	16	344 171	1 330
Muud lühiajalised nõuded		0	1 788
Kokku mitmesugused nõuded		344 171	3 118
Ettemaksed			
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		464 561	376 117
Kokku ettemaksed		464 561	376 117
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		780 604	1 152 374
Ettemaksed tarnijatele		14 868	0
Kokku varud		795 472	1 152 374
Käibevara kokku		22 207 574	10 744 749
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Maa ja ehitised		9 109 706	7 638 337
Masinad ja seadmed		138 860 108	64 279 305
Muu materiaalne põhivara		9 350 412	6 189 745
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)		-39 154 154	-21 974 281
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest		166 032	0
Kokku materiaalne põhivara		118 332 104	56 133 106
Immateriaalne põhivara	5		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		585 490	44 010
Firmaväärtus	17	56 256 653	999 000
Kokku immateriaalne põhivara		56 842 143	1 043 010
Põhivara kokku		175 174 247	57 176 116
VARAD KOKKU		197 381 821	67 920 865

Juhatuse liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.06.2005.....

Signature/allkiri..... [Signature].....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6,7	15 523 476	6 655 911
Kokku võlakohustused		15 523 476	6 655 911
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		8 980	27 946
Võlad tarnijatele		6 180 612	2 919 779
Mitmesugused võlad			
Võlad emaeettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	16	24 786 408	22 594 250
Kokku mitmesugused võlad		24 786 408	22 594 250
Maksuvõlad	3	2 947 051	1 386 221
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		1 973 571	786 489
Intressivõlad		6 651	15 360
Muud viitvõlad		13 614	37 432
Kokku viitvõlad		1 993 836	839 281
Lühiajalised eraldised	8	849 995	0
Lühiajalised kohustused kokku		52 290 358	34 423 388
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6,7	20 450 761	6 248 373
Võlad emaeettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele	16	91 072 854	4 368 431
Pikaajalised kohustused kokku		111 523 615	10 616 804
Kohustused kokku		163 813 973	45 040 192
OMAKAPITAL			
Aksiakapital nimiväärtuses	10	1 000 000	1 000 000
Aažio		2 714 374	2 714 374
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		19 066 299	8 338 098
Aruandeaasta kasum		10 687 175	10 728 201
Omakapital kokku		33 567 848	22 880 673
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		197 381 821	67 920 865

Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.07.2005

Signature/allkiri..... [Signature]

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Äritulud			
Müügitulu	11	99 198 899	56 767 468
Muud äritulud	12	3 911 362	1 160 417
Äritulud kokku		103 110 261	57 927 885
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		6 760 053	5 584 945
Mitmesugused tegevuskulud		33 196 230	17 537 135
Tööjõukulud			
Palgakulud		16 721 122	8 046 311
Sotsiaalmaksud		5 518 235	2 655 296
Töötuskindlustusmaksed		83 595	40 252
Tööjõukulud kokku		22 322 952	10 741 859
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	23 952 313	10 997 109
Muud ärikulud	13	1 741 488	1 569 144
Ärikulud kokku		87 973 036	46 430 192
Ärikasum		15 137 225	11 497 693
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		-4 288 198	-731 369
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-48 398	0
Muud finantstulud ja -kulud		-113 454	-38 123
Kokku finantstulud ja -kulud		-4 450 050	-769 492
Kasum enne tulumaksustamist		10 687 175	10 728 201
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		10 687 175	10 728 201

Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only

Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.02.2005

Signature/allikiri.....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		15 137 225	11 497 693
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	23 952 313	10 997 109
Kasum /kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	12,13	-1 533 738	173 161
Muud korrigeerimised	0		-38 123
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15	-9 924 606	-70 837
Varude muutus		371 770	-309 775
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15	2 893 401	-445 087
Makstud intressid		-4 357 181	-752 573
Kokku rahavood äritegevusest		26 519 184	21 051 568
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	4,5, 15	-13 722 427	-17 356 173
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	15	5 495 951	1 694 942
Laekunud intressid		60 274	9 481
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 166 202	-15 651 750
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		16 732 778	4 000 000
Saadud laenude tagasimaksed		-19 269 314	-4 932 399
Kapitalirendi põhiosa maksed	6	-14 472 877	-4 525 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-17 009 413	-5 457 399
RAHAVOOD KOKKU		1 343 569	-57 581
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 152 344	1 209 925
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 343 569	-57 581
Valuutakursside muutuste mõju		- 48 398	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 447 515	1 152 344

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Aažio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	1 000 000	2 714 374	53 500	8 384 598	12 152 472
Aruandeperioodi puhaskasum				10 728 201	10 728 201
Reservkapitali suurendamine			46 500	-46 500	
Saldo 31.12.2003	1 000 000	2 714 374	100 000	19 066 299	22 880 673
Aruandeperioodi puhaskasum				10 687 175	10 687 175
Saldo 31.12.2004	1 000 000	2 714 374	100 000	29 753 474	33 567 848

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.01.2005

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatuse liige

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Ramirent 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Ramirent kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud ärikuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Juhatus liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kumipäev..... 06.02.2005
Signature/alkiri.....
KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5- 12,5 aastat
Seadmed	2,5-10 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	2,5-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Juhatuselge

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kumipäev 01.07.2005

Signatuur/allkiri

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5 aastat
Firmaväärtus	5-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....

01.02.2005

Juhatuse liige

KPMG, Tallinn

12

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne.....

Potentsiaalne vara

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 9.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne.....

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	18 769 969	9 460 359
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-614 114	-1 399 563
Kokku	18 155 855	8 060 796

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2004	31.12.2003
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	1 399 563	1 367 250
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	93 653	13 344
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	2 621 182	1 668 058
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	3 312 978	1 622 401
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	614 114	1 399 563

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	1 131 150	452 192
Dividendi tulumaksu ettemaks	-22 599	-22 599
Üksikisiku tulumaks	677 632	380 559
Sotsiaalmaks	1 034 255	525 686
Töötuskindlustusmakse	46 460	22 789
Erisoodustuse tulumaks	39 031	11 631
Kogumispensioni makse	41 122	15 963
Kokku	2 947 051	1 386 221

Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.08.2005

Signature/alla kirj..... [Signature]

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamat a ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	7 638 337	64 279 305	6 189 743	0	78 107 385
Soetused	1 471 369	82 505 884	3 677 014	166 032	87 820 299
Müük ja mahakandmised	0	-7 925 081	-516 345	0	-8 441 426
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	9 109 706	138 860 108	9 350 412	166 032	157 486 258
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	796 811	19 079 629	2 098 199	0	21 974 639
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	407 991	19 080 445	1 690 957	0	21 179 393
Müük ja mahakandmised	0	-3 546 483	-453 023	0	-3 999 506
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	1 204 802	34 613 591	3 336 133	0	39 154 526
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	6 841 526	45 200 034	4 091 544	0	56 133 104
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	7 904 904	104 246 889	6 014 279	166 032	118 332 104

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	38 658 822	1 200 678	39 859 500

Juhatuses liige

Initialled for identification purposes only

Alkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.02.2005

Signatuur/alkiri.....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Lisa 5. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Firma- väärtus	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1 110 000	48 900	1 158 900
Soetused	57 891 803	680 250	58 572 053
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	59 001 803	729 150	59 730 953
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	111 000	4 890	115 890
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	2 634 150	138 770	2 772 920
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	2 745 150	143 660	2 888 810
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	999 000	44 010	1 043 010
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	56 256 653	585 490	56 842 143

31.12.2004 seisuga viidi läbi immateriaalse vara väärtuse hindamine, mille tulemusel selgus, et vara väärtus ei ole vähenenud ja puudub vajadus goodwill'i allahindamiseks.

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Kasutusrent**Ettevõtte kui rendileandja**

AS Ramirent põhitegevus on ehitusseadmete ja -masinate rentimine. Tulenevalt põhitegevusest rendib ettevõtte kasutusrendi tingimustel välja kogu oma vara, mis on sellel eesmärgil soetatud.

31.12.2004 oli edasirentimiseks oleva vara soetusmaksumus 138 860 108 krooni ja jääkmaksumus 104 246 889 krooni.

2004. a. kasutusrendist saadud tulu oli 85 068 414 krooni. Rendiga kaasnevad kulud on kajastatud tegevuskuludes.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.07.2005

Signature/allkiri..... P. P. P.

K. P. G., Tallinn

Juhatuse liige

16

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Ettevõtte kui rentnik**Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	33 016 836	1 224 066	34 240 902
sh makseperiood alla 1 aasta	13 878 646	578 163	14 456 809
sh makseperiood 1-5 aastat	19 138 190	645 903	19 784 093
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	13 792 378	680 499	14 472 877
Aruandeperioodil makstud intressid	1 384 316	8 1353	1 465 669
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	4,2%	5,0%	

Kasutusrent

AS Ramirent rendib kasutusrendi tingimustel oma vajadusteks transpordivahendeid. Edasirentimise eesmärgil rendib ettevõtte kasutusrendi tingimustel mitmeid seadmeid teistelt ettevõtelt.

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 2 331 861 krooni. Sellest moodustasid seadmete rendimaksed 1 898 573 krooni.

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

(kroonides)

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	1 733 334	02.07.2006	4,13%	EEK	Laen tagatud emaettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 066 666				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	666 668				
Investeeringislaen	106 379 035				
konsolideerimisgrupilt					
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	17 658 264		0%	EUR	
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	59 457 080	29.02.2009	3,6%	EUR	
	29 263 691	29.02.2009	3,6%	EEK	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.07.2005.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatuse liige

17

29-05-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne.....

Lisa 8. Eraldised

Emaettevõtte põhikirja kohaselt makstakse aasta töötulemuste alusel boonustasu.

AS Ramirent ei ole eelnevatel aastatel selleks eraldisi loonud. 2004. a. moodustati reserv boonustasudeks aruandeaasta tulemustest lähtudes summas 849 995 krooni. Boonustasude väljamaksmine toimub pärast majandusaasta aruande kinnitamist s.o. 2005. aasta märtsis-aprillis. Sellest tulenevalt on eraldis kajastatud bilansis lühiajalise kohustusena.

Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 29 753 474 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 7 140 834 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 22 612 640 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.

Lisa 10. Aktsiakapital

(kroonides)

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2004	1 000	1 000 000
Saldo 31.12.2004	1 000	1 000 000

AS Ramirent aktsiate nominaalväärtus on 1 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS Ramirent maksimaalne aktsiakapitali suurus 3 400 000 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2004	2003
Seadmete rentimine	85 068 414	46 172 513
Kauba müük	7 962 757	6 976 978
Teenused	6 167 728	3 617 977
Kokku	99 198 899	56 767 468

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.01.2005.....

Signature/allikiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne.....

Piirkond	2004	2003
Eesti	99 073 274	56 412 968
Soome	51 288	124 198
Läti	63 076	118 838
Leedu	11 261	32 298
Venemaa	0	12 769
Saksamaa	0	23 469
Poola	0	18 049
Austria	0	15 647
Holland	0	9 232
Kokku	99 198 899	56 767 468

Lisa 12. Muud äritulud

(kroonides)

	2004	2003
Kasum põhivara müügist	2 820 979	969 781
Saadud viivised, kahjude hüvitised	508 360	51 434
Kasum valuutakursi muutustest	10 586	176
Laekunud ebatõenäolisi võlgnevusi	93 653	30 579
Muud äritulud	477 784	108 447
Kokku muud äritulud	3 911 362	1 160 417

Lisa 13. Muud ärikulud

(kroonides)

	2004	2003
Põhivarade mahakandmine ja müük	1 287 241	1 111 747
Vargused, kahjude hüvitised	0	174 762
Kahjum valuutakursi muutustest	69 151	42 840
Muud ärikulud	3 937	239 795
Kokku muud ärikulud	1 360 329	1 569 144

Lisa 14. Bilansivälised varad ja kohustused

31.detsembril 2004 oli bilansiväliselt arvel kaupu koguväärtusega 687 500 krooni. Varad on võetud vastutavale hoiule realiseerimise eesmärgil.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.02.2005.....

Signature/alkiri.....

KPMG, Tallinn

Juhatuses liige

19

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Lisa 15. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- ☐ Põhivarade soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 4 089 656 krooni, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud reale "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus";
- ☐ Põhivarade müügist laekumata nõue summas 479 686 krooni, mis on elimineeritud reale "Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus".

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

AS Ramirent on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Ramirent OY	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	298 228	39 488
Ramirent SIA	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	570 693	58 165
Ramiteh SIA	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	468 960	4 911
Telinerami OY	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	15 848	-
Ramirent S.A.	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	36 670	-
Peterrent ZAO	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	-	337 998
Ramirent UAB	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	-	11 261
Teekivi OÜ	Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	9 977	254 311
Altima Eesti OÜ	Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	70 161 242	15 561

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel ja nõukogule makstud tasud

AS Ramirent on aruandeaastal juhatusel maksnud tasusid 762 081 krooni. Nõukogule tasusid makstud ei ole.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse- ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatusel ja nõukogu liikmetel ei ole optsoone AS Ramirent aktsiate omandamiseks.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 01.07.2005

Signature/allkiri..... [Signature]

KPMG, Tallinn

Juhatusel liige

20

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a. majandusaasta aruanne

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
Ramirent SIA	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	2 820	-	2 820
Peterrent S.A.	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	337 998	-	337 998
Ramiteh SIA	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	2 863	-	2 863
Altima Venemaa	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	490	-	490
Teekivi OÜ	Juhatusel liikmega seotud ettevõtte	10 871	-	10 871
Kokku nõuded		355 042	-	355 042
Kohustused				
Ramirent Europe OY	Emaettevõtte	17 658 264	-	17 658 264
Ramirent OY	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	4 650 930	31 885 000	36 535 930
Ramiteh SIA	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	20 318	-	20 318
Altima AB	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	368 283	-	368 283
Altima Eesti OÜ	Konsolideerimisgrupi ettevõtte	2 088 613	59 187 854	61 276 467
Kokku kohustused		24 786 408	91 072 854	115 859 262

Laenud ja garantiid

Aruandeaastal tagastati emaettevõttele laenu summas 1 mln krooni. Laenu lõplik tagasimakse tähtaeg oli 31.12.2004. Laen on saadud intressita.

Teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele tagastati laenu 11 mln krooni.

Lisa. 17 Äriühendused

29.02.2004.a. seisuga omandas AS Ramirent osatüingu Altima Eesti osalusprotsendiga 100.

Antud juhul oli tegemist sõltumatute osapoolte äriühendustega.

Omandatud osaluse soetusmaksumus oli 59,5 milj. krooni ja omandatud vara õiglane väärtus 1,6 milj. krooni. Tekkis firmaväärtus 57,9 milj. krooni. Firmaväärtuse amortiseerimise periood on 20 aastat.

Lepingu järgselt on ostuhind lõplik ja lisatingimused, mis võiksid tulevikus mõju avaldada, puuduvad.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....01.08.2005.....

Signature/allkiri.....[Signature].....

KPMG, Tallinn

29-06-2005

AS Ramirent

2004. a majandusaasta aruanne

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

AS Ramirent juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Timo Tapani Sylvester Korhonen juhatus liige

 11.04.2005

Vambola Juurmann juhatus liige

 11.04.2005

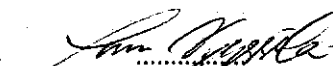
Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

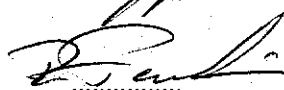
Erkki Viljo Kaarlo Norvio nõukogu esimees

 11.04.2005

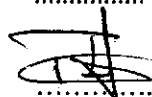
Jorma Matti Kalevi Nyyslä nõukogu liige

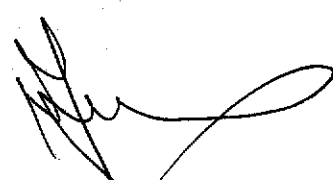
 11.04.2005

Reijo Veikko Fernelius nõukogu liige

 11.04.2005

Thorolf Hannus nõukogu liige

 11.04.2005





KPMG Estonia AS
Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2005

Audiitori järeldusotsus

AS Ramirent aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Ramirent 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 21. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Ramirent finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 10. veebruar 2005

AS KPMG Estonia

Eero Kaup
Vannutatud audiitor

KPMG: Sulev Luiga
Partner

AS Ramirent

29 -06- 2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	19 066 299
2004. aasta puhaskasum	10 687 175

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 29 753 474

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jagada.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele kanda	10 687 175
---	------------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 29 753 474

Timo Tapani Sylvester Korhonen juhatuse liige

 11.04.2005

Vambola Juurmann

juhatuse liige

2005

29-06-2005

AS Ramirent

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Ramirent üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (10.02.2005) seisuga oli alljärgnev:

1. Ramirent Europe OY

Registrikood:	705.983
Aadress:	00750 Helsinki, PL 31
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	1 000
Aksia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	18.01.2002

