

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Ramirent Baltic AS

registrikood: 10199349

tänavanimi: Laki 11d

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12915

telefon: +372 6501050, +372 6501060

faks: +372 6563454

e-posti aadress: info@ramirent.ee

veebilehe aadress: www.ramirent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Eraldised	18
Lisa 12 Aktsiakapital	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 18 Tulumaks	20
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Lisa 20 Müügitulu	21
Lisa 21 Rahavoogude aruande lisa	21
Lisa 22 Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustused	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ramirent Baltic AS põhitegevusala on ehitusseadmete rentimine ja müük.

2013. aasta mõõdus organisatsiooniliste muutusteta ja stabiilses majandustegevuses.

Aastal 2014 ootame edasist mõõdukat kasvu.

Elmistel aastatel saavutatud turuosa säilitati kõigis kolmes riigis, seejuures laiendati rendipunktide võrgustikku ja jätkati seadmetepargi täiendamise, uuendamise ning restruktureerimisega.

Olulised majandusnäitajad

Ramirent Baltic AS olulised majandusnäitajad

	2013.a.	2012.a.
Müügitulu	29,554 mln eurot	28,910 mln eurot
Puhaskasum/kahjum	3,758 mln eurot	4,297 mln eurot
Bilansimaht	42,855 mln eurot	39,983 mln eurot
Omakapital	29,703 mln eurot	25,916 mln eurot

Peamised finantssuhtarvud

	2013.a.	2012.a.
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,6	3,5
ROA	8,8%	10,7%
ROE	12,7%	16,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Personal

Ramirent Baltic AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 208 töötajat. 2012. aasta võrreldaval aruandeperioodil oli töötajate arv 199.

2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 5,257 mln eurot. 2012. aasta võrreldaval aruandeperioodil moodustasid ettevõtte tööjõukulud

5,207 mln eurot. Ettevõtte juhatuse töötasud tööülesannete täitmise eest moodustasid majandusaastal 124 tuhat eurot. 2012. aastal moodustasid ettevõtte juhatuse töötasud tööülesannete täitmise eest 147 tuhat eurot. 2013. aastal moodustasid nõukogu liikmetele arvestatud töötasud tööülesannete täitmise eest 37 tuhat eurot. 2012. aastal moodustasid nõukogu liikmetele arvestatud töötasud tööülesannete täitmise eest 56 tuhat eurot. Nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid 2014 aastaks

- Ettevõtte tegevuse kasumlik arendamine
- Seadmete pargi uuendamine ning restruktureerimine
- Uute rendipunktide avamine Eestis ja Lätis

Heiki Onton juhatuse liige 2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	592 750	719 540	2
Nõuded ja ettemaksed	4 621 280	9 459 585	3
Varud	940 284	1 010 217	
Kokku käibevara	6 154 314	11 189 342	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	7 805 887	907 379	3
Materiaalne põhivara	24 511 353	22 662 863	6
Immateriaalne põhivara	4 382 985	5 223 721	7
Kokku põhivara	36 700 225	28 793 963	
Kokku varad	42 854 539	39 983 305	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 195 278	2 164 112	10
Eraldised	182 459	1 010 389	11
Kokku lühiajalised kohustused	2 377 737	3 174 501	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 989 265	10 188 538	9
Võlad ja ettemaksed	784 712	704 591	10
Kokku pikaajalised kohustused	10 773 977	10 893 129	
Kokku kohustused	13 151 714	14 067 630	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	12
Ülekurss	8 451 091	8 413 958	
Kohustuslik reservkapital	386 985	386 985	
Muud reservid	0	7 717	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 081 455	12 784 133	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 757 734	4 297 322	
Kokku omakapital	29 702 825	25 915 675	
Kokku kohustused ja omakapital	42 854 539	39 983 305	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	29 553 721	28 910 135	20
Muud äritulud	886 966	515 982	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 630 670	-7 620 215	14
Mitmesugused tegevuskulud	-4 735 048	-5 146 364	15
Tööjõukulud	-5 257 943	-5 206 625	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 269 995	-6 446 063	6,7
Muud ärikulud	-19 358	-39 941	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 527 673	4 966 909	
Muud finantstulud ja -kulud	-331 701	-400 602	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 195 972	4 566 307	
Tulumaks	-438 238	-268 985	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 757 734	4 297 322	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 527 673	4 966 909	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 269 995	6 446 063	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-708 644	-317 910	13
Kokku korrigeerimised	6 561 351	6 128 153	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-557 329	39 482	4,21,3
Varude muutus	69 933	-325 333	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-746 535	-1 248 534	10,21
Makstud intressid	-44 360	-80 533	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-438 238	-226 812	22
Kokku rahavood äritegevusest	9 372 495	9 253 332	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 508 570	-4 264 862	6,7,21
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 290 259	878 155	6,7,21
Laekunud intressid	117 397	60 228	17
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-1 500 000	-2 700 000	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 600 914	-6 026 479	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 061 595	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	-1 555 621	-2 704 460	9
Makstud intressid	-408 499	-393 833	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-902 525	-3 098 293	
Kokku rahavood	-130 944	128 560	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	719 540	577 061	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-130 944	128 560	
Valuutakursside muutuste mõju	4 154	13 919	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	592 750	719 540	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 560	8 413 958	386 985	0	12 784 133	21 610 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	4 297 322	4 297 322
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	7 717	0	7 717
31.12.2012	25 560	8 413 958	386 985	7 717	17 081 455	25 915 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	3 757 734	3 757 734
Muud muutused omakapitalis	0	37 133	0	-7 717		29 416
31.12.2013	25 560	8 451 091	386 985	0	20 839 189	29 702 825

Rida "Muud muutused" kajastab Läti filiaali valuutakursi ümberarvestamisel tekkinud erinevusi emaettevõtte esitlusvaluutasse. Täiendav info aksiakapitali kohta on välja toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ramirent Baltic AS 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ramirent Baltic AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilansipäevaga 01.01.2010 ühinesid ehitusseadmete rendiettevõtted Ramirent AS (Eesti), Ramirent SIA (Läti) ja Ramirent UAB (Leedu) piiriülese ühinemise kaudu. Äriregistris registreeriti ühinemine 1.02.2011 ja Ramirent AS-l tekkis 2 filiaali: üks asukohaga Riias ja teine asukohaga Vilniuses. Seoses sellega tekkis ka vajadus nime muutmiseks, et paremini esile tuua ettevõtte sisu ja arusaadavust Balti riikide klientidele. Uueks nimeks sai alates 15.02.2011 AS Ramirent Baltic, asukohaga Eesti Vabariik.

Filiaalid on ettevõtte nimel kaupade ja teenuste pakkumiseks loodud majandusüksused. Filiaal ei ole iseseisev juriidiline isik. Ettevõtte vastutab filiaali tegevusest tulenevate kohustuste eest. Välismaal asuvate filiaalide kohta peetakse eraldi raamatupidamist. Ettevõtte konsolideerib eraldi raamatupidamist omavate filiaalide raamatupidamisaruanded alates tegevuse algusest kuni filiaali tegevuse lõpetamiseni.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2013 on jõustunud uued Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuaril 2013 alanud majandusaastast. Seoses muudatustega Raamatupidamise Toimkonna juhendites on Ramirent Baltic AS muutnud arvestuspõhimõtet firmaväärtuse kajastamisel. Eelmistes perioodides ei ole Ramirent Baltic AS firmaväärtust amortiseerinud. Selle asemel viidi kord aastas läbi vara väärtuse languse test. Alates käesolevast aruandeaastast firmaväärtuse amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning elueaks on 10 aastat. Muudetud arvestuspõhimõtet on rakendatud edasiulatuvalt. Arvestuspõhimõtte muutmise mõju võrdlusandmetele puudub.

Uute juhendite rakendamine ei põhjustanud muid olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Vastavalt uutele Raamatupidamise Toimkonna juhenditele on muudetud informatsiooni esitusviisi ning aruande lisades avalikustatavat informatsiooni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine enam kui 90 päeva. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude allikades kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud

kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam- kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5-20 aastat
Seadmed	3-15 aastat
Sõidukid	3-10 aastat
Muu inventar	3-6 aastat
Maa	ei amortiseerita
Litsentsid, patendid	3-8 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele see rohkem vastab.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne

kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja kasulik eluiga on 10 aastat.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, kui eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning kui eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes teenuse osutamise perioodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksu kohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasna dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades. Edasilükkunud tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud Leedu ja Läti maksuseaduste põhimõttest. Välismaal asuvate filiaalide osas kajastatakse edasilükkunud tulumaksukohustust ja -vara meetodil, mille kohaselt näidatakse bilansis ajutiste erinevuste tõttu edasilükkunud maksusummad. Ettevõtte aruandes on edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustus kajastatud bilansis pikaajaliste nõuete ja kohustuste all. Edasilükkunud maksuvara kajastatakse aruandes ainult juhul, kui on tõenäoline vastavate maksustatavate kasumite tekkimine tulevikus, mille suhtes on võimalik edasilükkunud maksuvara kasutada. Igal bilansipäeval vaadatakse kajastatud edasilükkunud tulumaksuvara summad üle. Läti ja Leedu tulumaksumäär on 15% (2012: 15%).

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsembri 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Välismaiste filiaalide finantsnäitajad.

Välismaal asuvate filiaalide konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber Ramirent Baltic AS esitlusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kokku ettevõtte esitlusvaluutaga, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanka kursi alusel;
- b) tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	31 088	36 875
Arvelduskontod	190 139	320 494
Üleöödeposiit	371 523	362 171
Kokku raha	592 750	719 540

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 745 177	3 745 177	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	5 156 509	5 156 509	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 411 332	-1 411 332	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	55 580	55 580	0	0	4,19
Muud nõuded	22 752	22 752	0	0	
Viitlaekumised	22 752	22 752	0	0	
Ettemaksed	297 106	297 106	0	0	
Deposiit	7 514 731	500 665	7 014 066	0	19
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	791 821	0	791 821	0	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 427 167	4 621 280	7 805 887	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 408 014	3 408 014	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	5 385 694	5 385 694	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 977 680	-1 977 680	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	36 587	36 587			4,19
Muud nõuded	35 795	35 795	0	0	
Viitlaekumised	35 795	35 795	0	0	
Ettemaksed	140 329	140 329	0	0	
Deposiit	5 838 860	5 838 860	0	0	19
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	907 379	0	907 379	0	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 366 964	9 459 585	907 379	0	

Rida "Pikaajalised nõuded ja ettemaksed" kajastab Leedu filiaali edasilükkunud tulumaksuvara summas 791 821 eurot (31.12.2012: 907 379 eurot). Vaata lisa 22.

Rida "Deposiit" kajastab Ramirent OYj kontrol olevat deposiiti summas 7 514 731 eurot (31.12.2012: 5 838 860 eurot).

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 212 089	5 422 281	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 411 332	-1 977 680	
Kokku nõuded ostjate vastu	3 800 757	3 444 601	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 977 680	-2 405 540	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	470 757	75 186	15
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-589 855	-427 859	15
Lootusetuks tunnistatud nõuded	685 446	780 533	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-1 411 332	-1 977 680	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	126 642
Käibemaks	276 573	186 485
Üksikisiku tulumaks	82 704	82 740
Erisoodustuse tulumaks	7 668	3 591
Sotsiaalmaks	141 823	138 359
Kohustuslik kogumispension	5 189	4 999
Töötuskindlustusmaksed	22 303	23 735
Maamaks	217	192
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	677	1 981
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	537 154	568 724

Vaata lisa 10.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Ettemaksed		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	782 037	2 251 350	55 548 586	2 123 382	18 821	18 821	60 724 176
Akumuleeritud kulum	0	-935 589	-32 719 821	-1 803 246	0	0	-35 458 656
Jääkmaksumus	782 037	1 315 761	22 828 765	320 136	18 821	18 821	25 265 520
Ostud ja parendused	0	163 261	3 765 080	248 638	12 939	12 939	4 189 918
Amortisatsioonikulu	0	-154 616	-5 785 127	-147 757	0	0	-6 087 500
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-4 736	-216 935	-2 220	0	0	-223 891
Müügid	0	0	-509 010	-2 804	0	0	-511 814
Ümberklassifitseerimised	0	18 821	0	0	-18 821	-18 821	0
Muud muutused	1 419	1 262	27 183	766	0	0	30 630
31.12.2012							
Soetusmaksumus	783 456	2 362 325	56 321 218	2 062 335	12 939	12 939	61 542 273
Akumuleeritud kulum	0	-1 022 572	-36 211 262	-1 645 576	0	0	-38 879 410
Jääkmaksumus	783 456	1 339 753	20 109 956	416 759	12 939	12 939	22 662 863
Ostud ja parendused	0	509 099	7 953 414	305 261	0	0	8 767 774
Amortisatsioonikulu	0	-204 348	-5 946 597	-162 662	0	0	-6 313 607
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-99 281	-169	0	0	-99 450
Müügid	0	0	-584 489	-1	0	0	-584 490
Ümberklassifitseerimised	0	12 939	0	0	-12 939	-12 939	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	12 939	0	0	-12 939	-12 939	0
Muud muutused	4 053	3 690	68 992	1 528	0	0	78 263
31.12.2013							
Soetusmaksumus	787 509	2 889 614	61 101 822	2 274 630	0	0	67 053 575
Akumuleeritud kulum	0	-1 228 481	-39 599 827	-1 713 914	0	0	-42 542 222
Jääkmaksumus	787 509	1 661 133	21 501 995	560 716	0	0	24 511 353

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	1 283 419	821 164
Muud masinad ja seadmed	1 283 419	821 164
Muu materiaalne põhivara	9 715	8 559
Kokku	1 293 134	829 723

Rida "Muud muutused" kajastab Läti filiaali valuutakursi ümberarvestamisel tekkinud erinevusi emaettevõtte esitlusvaluutasse.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	7 247 452	824 911	8 072 363
Akumuleeritud kulum	-2 309 657	-450 113	-2 759 770
Jääkmaksumus	4 937 795	374 798	5 312 593
Ostud ja parendused	0	45 592	45 592
Amortisatsioonikulu	0	-134 672	-134 672
Muud muutused	0	208	208
31.12.2012			
Soetusmaksumus	7 247 452	870 711	8 118 163
Akumuleeritud kulum	-2 309 657	-584 785	-2 894 442
Jääkmaksumus	4 937 795	285 926	5 223 721
Ostud ja parendused	0	17 316	17 316
Amortisatsioonikulu	-724 745	-132 193	-856 938
Muud muutused	0	-1 114	-1 114
31.12.2013			
Soetusmaksumus	7 247 452	888 513	8 135 965
Akumuleeritud kulum	-3 034 402	-718 578	-3 752 980
Jääkmaksumus	4 213 050	169 935	4 382 985

Rida "Muud muutused" kajastab Läti filiaali valuutakursi ümberarvestamisel tekkinud erinevusi emaettevõtte esitlusvaluutasse.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	4 395 368	4 076 217	14,15

Ramirent Baltic AS rendib kasutusrendi tingimustel oma vajadusteks transpordivahendeid. Edasirentimise eesmärgil rendib ettevõtte mitmeid seadmeid teistelt ettevõtelt kasutusrendi tingimustel. Aruandeperioodil kajastati kuludes - seadmete kasutusrendimakseid summas 2 114 580 eurot, autode kasutusrendimakseid summas 387 156 eurot ja ruumide rendikulusid summas 1 893 632 eurot. 2012. aasta võrreldaval aruandeperioodil kajastati kuludes seadmete kasutusrendimakseid summas 1 541 812 eurot, autode kasutusrendimakseid summas 386 407 eurot ja ruumide rendikulusid summas 2 147 997 eurot.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Ramirent Oyj	9 989 265	0	9 989 265	0	2015
Pikaajalised laenud kokku	9 989 265	0	9 989 265	0	
Laenukohustused kokku	9 989 265	0	9 989 265	0	
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Ramirent Oyj	10 188 538	0	10 188 538	0	2014
Pikaajalised laenud kokku	10 188 538	0	10 188 538	0	
Laenukohustused kokku	10 188 538	0	10 188 538	0	

Kohustusest Ramirent Oyj-le moodustab pikaajaline võlgnevus 9 989 265 eurot. Aruandeaastal saadi konsolideerimisgrupi ettevõtelt Ramirent Oyj-lt laenu 1 566 285 eurot, millest rahaline liikumine oli 1 061 595 eurot. Laenuks konverteeriti ümber Ramirent Baltic AS-i võlgnevus Ramirent Oyj-le kaupade ja teenuste eest summas 504 690 eurot. Intresse arvutati laenudelt 452 859 eurot (31.12.2012: 474 018 eurot). Aruandeaastal tagastati Ramirent Oyj-le laenu summas 1 765 558 eurot, millest rahaline liikumine oli 1 555 621 eurot (31.12.2012: 2 704 460 eurot). Ülejäänud summa oli tasaarveldatud Ramirent Oyj võlgnevusega Ramirent Baltic AS-le ja intresse tagastati summas 452 859 eurot, millest rahaline liikumine 408 499 eurot. Ülejäänud summa oli tasaarveldatud Ramirent Oyj võlgnevusega Ramirent Baltic AS-le. Investeeringislaenu summas 2 018 034 eurot I poolaasta intressimäär on 3,74% ja II poolaasta intressimäär on 3,4% ning kohustus lõpeb 2015.a. Investeeringislaenu alusvaluuta on EUR. Investeeringislaenu summas 7 971 231 eurot I poolaasta intressimäär on 4,51% ning II poolaasta intressimäär on 3,99% ning kohustus lõpeb 2015.a. Investeeringislaenu alusvaluuta on LTL.

Vaata lisa 19.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 143 279	1 143 279	0	0	
Võlad töövõtjatele	431 668	431 668	0	0	
Maksuvõlad	537 154	537 154	0	0	5
Muud võlad	83 177	83 177	0	0	
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	784 712	0	784 712		22
Kokku võlad ja ettemaksed	2 979 990	2 195 278	784 712		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	874 685	874 685	0	0	
Võlad töövõtjatele	521 874	521 874	0	0	
Maksuvõlad	568 724	568 724	0	0	5
Muud võlad	49 893	49 893	0	0	
Saadud ettemaksed	148 936	148 936	0	0	
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	704 591	0	704 591	0	22
Kokku võlad ja ettemaksed	2 868 703	2 164 112	704 591	0	

Rida "Pikaajalised võlad ja ettemaksed" kajastab Läti filiaali edasilükkunud tulumaksu summas 784 712 eurot (31.12.2012: 704 591 eurot). Edasilükkunud tulumaks koosneb Läti filiaali edasilükkunud tulumaksukohustusest summas 833 691 eurot (31.12.2012: 817 764 eurot), mis on saldeeritud edasilükkunud tulumaksuvaraga summas 48 979 eurot (31.12.2012: 113 173 eurot). Võlad tarnijatele sisaldab võlga seotud osapooltele summas 184 771 eurot (31.12.2012: 157 940 eurot).

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Lühiajaline restruktureerimiseraldis	731 380	-210 616	0	520 764
Lühiajaline eraldis	623 551	283 851	-463 315	444 087
Seadmete eraldis	20 485	25 053	0	45 538
Pikaajaline restruktureerimiseraldis	354 040	0	-354 040	0
Kokku eraldised	1 729 456	98 288	-817 355	1 010 389
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Lühiajaline restruktureerimiseraldis	520 764	20 534	-541 298	0
Lühiajaline eraldis	444 087	26 264	-308 581	161 770
Seadmete eraldis	45 538	0	-24 849	20 689
Kokku eraldised	1 010 389	46 798	-874 728	182 459

Rida "Restruktureerimiseraldis kajastab" Läti filiaali kahjumliku rendilepingu jaoks moodustatud eraldist. Rida "Lühiajaline eraldis" kajastab Ramirent Baltic AS moodustatud 2013. a. reservi boonustasudeks aruandeaasta tulemustest lähtudes.

Rida "Seadmete eraldis" kajastab Ramirent Baltic AS-s moodustatud eraldist seadmete mahakandmiseks. Eraldis on moodustatud uurimisorganite menetluses olevate vargusjuhtumite katteks.

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	708 644	317 910
Kasum valuutakursi muutustest	1 563	3 341
Trahvid, viivised ja hüvitised	29 265	0
Laekunud lootusetuks kantud võlgnevusi	8 705	50 177
Boonustasu hankijatelt	51 349	41 065
Muud	87 440	103 489
Kokku muud äritulud	886 966	515 982

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	703 047	577 300	
Alltöövõtutööd	1 406 652	1 312 553	
Transpordikulud	2 417 328	2 262 562	
Seadmete rendikulu	2 114 580	1 541 812	8
Seadmete hooldus- ja remondikulu	1 888 110	1 828 615	
Muud	100 953	97 373	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 630 670	7 620 215	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	1 893 632	2 147 997	8
Energia	252 591	246 786	
Elektrienergia	205 716	194 793	
Soojusenergia	46 875	51 993	
Mitmesugused bürookulud	567 961	555 051	
Lähetuskulud	173 693	149 028	
Koolituskulud	90 093	73 104	
Riiklikud ja kohalikud maksud	18 616	33 563	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	119 098	352 673	4
Halduskulud	267 458	307 011	
Marketingikulud	401 705	415 481	
Mitmesugused teenused	919 377	870 378	
Sõiduautode kulud	282 614	263 517	
Restruktureerimiskulud	-541 298	-567 781	11
Seadmete ja hoonete kindlustuskulu	32 533	71 825	
Kütus	118 278	137 375	
Muud	138 697	90 356	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 735 048	5 146 364	

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 042 988	4 010 389
Sotsiaalmaksud	1 214 955	1 196 236
Kokku tööjõukulud	5 257 943	5 206 625
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	218	199

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	4 154	13 919	
Intressitulu laenudelt	108 694	33 530	19
Muud intressitulud	8 703	26 698	
Intressikulu laenudelt	-452 859	-474 366	9,19
Muud intressikulud	-105	-295	
Muud finantstulud ja -kulud	-288	-88	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-331 701	-400 602	

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 20 839 189 eurot (31.12.2012: 17 081 455 eurot) . Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 4 112 212 eurot (31.12.2012: 3 323 088 eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 16 726 977 eurot (31.12.2012: 13 758 367 eurot) . Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013. Tingimusliku tulumaksu arvestamisel on võetud arvesse ühinemise hetkel filiaalide jaotatava kasumi pealt arvestatud tinglikku tulumaksu.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ramirent Oyj
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Ramirent Oyj
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	7 570 311	10 156 339	5 873 280	10 327 125
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	17 697	2 167	19 353

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	816 377	408 228	1 566 285	1 765 558
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 131 293	44 490		

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	692 644	312 988	367 375	2 965 745
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 687 887	131 758		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	160 192	203 283

Rida "Emaettevõtja nõuete" saldo sisaldab deposiidi saldod summas 7 514 731 eurot (2012: 5 838 860 eurot). Intressitulu deposiidilt on 108 694 eurot (2012: 33 530 eurot). Vaata lisa 3, 17. Rida "Emaettevõtja kohustuste" saldo sisaldab laenu saldod summas 9 989 265 eurot (2012: 10 188 538 eurot). Intressikulu laenudelt on 452 859 eurot (31.12.2012: 474 018 eurot). Vaata lisa 9, 17.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Tabelis kajastatud ostud ja müügid ei sisalda arvestatud intresse.

Ramirent Baltic AS on aruandeperioodil juhatusele arvestanud tasusid 123 581 eurot (2012: 147 283 eurot). Nõukogule on aruandeperioodil arvestatud tasusid 36 611 eurot (2012: 56 000 eurot).

2013. kui ka 2012. aastal seotud osapoolte vastu ei ole moodustatud allahindluseid.

Lisa 20 Müügitulu

Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Baltikum	28 971 488	27 498 283
EU riigid	582 233	1 411 852
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 553 721	28 910 135
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete rentimine	24 713 365	24 475 232
Kauba müük	914 605	778 679
Teenused	3 925 751	3 656 224
Kokku müügitulu	29 553 721	28 910 135

Lisa 21 Rahavoogude aruande lisa

	2013
Põhivara lisandumised (lisa 6, 7)	8 785 090
31.12.2012 seisuga võlg põhivara eest	115 440
31.12.2013 seisuga võlg põhivara eest	- 391 960
Tasutud põhivara soetamisel (rahavoogude aruanne)	8 508 570
	2013

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas (lisa 6)	1 293 134
31.12.2012 seisuga nõue põhivara eest	18 348
31.12.2013 seisuga nõue põhivara eest	-21 223
Laekunud põhivara müügist (rahavoogude aruanne)	1 290 259

Lisa 22 Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustused

Edasilükkunud tulumaksuvarana on kajastatud Leedu filiaali edasilükkunud tulumaksuvara summas 791 821 eurot (31.12.2012: 907 379 eurot). Edasilükkunud tulumaksukohustus on kajastatud summas 784 712 eurot (31.12.2012: 704 591 eurot), mis koosneb Läti filiaali edasilükkunud tulumaksukohustusest summas 833 691 eurot (31.12.2012: 817 764 eurot), mis on saldeeritud edasilükkunud tulumaksuvaraga summas 48 979 eurot (31.12.2012: 113 173 eurot). Edasilükkunud tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud Leedu ja Läti maksuseaduste põhimõtetest.

<u>Kajastatud edasilükkunud tulumaksuvarad</u>	31.12.2013	31.12.2012
Vähenduskõlblikud ajutised erinevused	33 306	59 372
Lootusetute debitorsete võlgade provisjon	72 695	97 892
Muud eraldised	17 956	20 853
Maksukahjumid	667 864	729 262
KOKKU	791 821	907 379
<u>Kajastatud edasilükkunud tulumaksukohustused</u>	31.12.2013	31.12.2012
Põhivarade maksu- ja raamatupidamise arvestuse amortisatsiooninormide erinevused	833 691	817 764
Saldeeritud edasilükkunud tulumaksuvaraga	-48 979	-113 173
<i>s.h.muud eraldised</i>	-48 979	-113 173
KOKKU	784 712	704 591

Tulumaks eurodes	2 013	2 012
Edasilükkunud tulumaksukohustuse muutus	-5 054	106 094
Edasilükkunud tulumaksuvara muutus	-191 629	-148 267
Ettevõtte tulumaks	-241 555	-226 812
Kokku	- 438 238	- 268 985

Ettevõtte tulumaks kajastab Läti ja Leedu filiaali arvestatud tulumaksu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

Ramirent Baltic AS (registrikood: 10199349) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI ONTON	Juhatuse liige	16.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ramirent Baltic AS-i aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat Ramirent Baltic AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla

Vandeaudiitor, litsents nr 287

Lauri Past

Vandeaudiitor, litsents nr 567

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

16. juuni 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Ramirent Baltic AS (registrikood: 10199349) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	16.06.2014
LAURI PAST	Vandeaudiitor	16.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 081 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 757 734
Kokku	20 839 189
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 839 189
Kokku	20 839 189

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	24713365	83.62%	Jah
Muud veondust abistavad tegevused	5229	3925751	13.28%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	914605	3.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6501060
Telefon	+372 6501050
Faks	+372 6563454
E-posti aadress	info@ramirent.ee
Veebilehe aadress	www.ramirent.ee