

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Ramirent Baltic AS

registrikood: 10199349

tänav, maja number: Laki tn 11d

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 6501050, +372 6501060

faks: +372 6563454

e-posti aadress: info@ramirent.ee

veebilehe aadress: www.ramirent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Muud äritulud	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Tulumaks	20
Lisa 19 Müügitulu	21
Lisa 20 Rahavoogude aruande lisa	21
(eurodes)	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ramirent Baltic AS põhitegevusala on ehitusseadmete rentimine ja müük. 2016. aasta möödus organisatsiooniliste muutusteta ja stabiilses majandustegevuses. Aastal 2017 ootame edasist mõõdukat kasvu. Turuosa suurendati kõigis kolmes riigis, seejuures jätkati seadmetepargi täiendamise, uuendamise ning restruktureerimisega.

Olulised majandusnäitajad

Ramirent Baltic AS olulised majandusnäitajad:

	2016	2015
Müügitulu	31,593 mln eurot	30,900 mln eurot
Puhaskasum	2,899 mln eurot	4,826 mln eurot
Bilansimaht	51,627 mln eurot	46,556 mln eurot
Omakapital	27,308 mln eurot	27,409 mln eurot

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,8	0,7
ROA (puhaskasum/varad kokku*100)	5,6%	10,3%
ROE (puhaskasum/omakapital kokku*100)	10,6%	17,6%

Personal

Ramirent Baltic AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 263 töötajat. 2015. aasta võrreldaval aruandeperioodil oli töötajate arv 234. 2016. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6,649 mln eurot. 2015. aasta võrreldaval aruandeperioodil moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6,040 mln eurot. Ettevõtte juhatuse töötasud tööülesannete täitmise eest moodustasid majandusaastal 151 tuhat eurot. 2015. aastal moodustasid ettevõtte juhatuse töötasud tööülesannete täitmise eest 114 tuhat eurot. Majandusaastal ega ka 2015. aastal nõukogule tasusid ei arvestatud.

Eesmärgid 2017 aastaks

- Ettevõtte tegevuse kasumlik arendamine
- Seadmete pargi uuendamine ning restruktureerimine
- Uute rendipunktide avamine Eestis, Lätis ja Leedus
- Moodulmajade tehase laienduse kasutuselevõtmine ning tootmise efektiivsuse suurendamine. Moodulmajade tehase töösse võtmise järgselt on moodulite tootegrupp Ramirendi tooteportfellis kaetud alates tarnest kuni müügikanalite kaudu lõpp-kasutajani. Enam kui 90% toodangust on planeeritud ekspordida Skandinaavia riikidesse ning Soome.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	943 114	716 385	2
Nõuded ja ettemaksed	4 585 870	4 127 820	3
Varud	878 827	1 132 476	
Kokku käibevarad	6 407 811	5 976 681	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	409 000	682 000	3
Materiaalsed põhivarad	42 647 997	37 093 972	6
Immateriaalsed põhivarad	2 162 475	2 803 258	7
Kokku põhivarad	45 219 472	40 579 230	
Kokku varad	51 627 283	46 555 911	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 251 820	9
Võlad ja ettemaksed	3 464 994	2 174 957	10
Eraldised	135 994	103 876	
Kokku lühiajalised kohustised	3 600 988	8 530 653	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 914 038	9 871 492	9
Võlad ja ettemaksed	804 337	745 125	10
Kokku pikaajalised kohustised	20 718 375	10 616 617	
Kokku kohustised	24 319 363	19 147 270	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 496	25 496	11
Ülekurss	1 451 155	1 451 155	
Kohustuslik reservkapital	386 985	386 985	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 545 005	20 718 827	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 899 279	4 826 178	
Kokku omakapital	27 307 920	27 408 641	
Kokku kohustised ja omakapital	51 627 283	46 555 911	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	31 592 670	30 899 599	19
Muud äritulud	2 094 563	2 155 877	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 689 388	-8 210 880	13
Mitmesugused tegevuskulud	-5 210 051	-4 720 983	14
Tööjõukulud	-6 648 739	-6 039 720	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 328 849	-8 059 275	6,7
Muud ärikulud	-34 795	-41 491	
Ärikasum (kahjum)	4 775 411	5 983 127	
Muud finantstulud ja -kulud	-538 485	-328 636	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 236 926	5 654 491	
Tulumaks	-1 337 647	-828 313	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 899 279	4 826 178	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 775 411	5 983 127	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	8 328 849	8 059 275	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 975 833	-2 017 379	12
Kokku korrigeerimised	6 353 016	6 041 896	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	172 947	803 170	3,4,20
Varude muutus	-215 341	55 276	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 143 577	-812 470	10,20
Makstud intressid	-1 591	-1 222	
Makstud ettevõtte tulumaks	-255 435	-208 158	18
Kokku rahavood äritegevusest	11 972 584	11 861 619	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-13 691 527	-19 008 351	6,7,20
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	2 972 757	3 141 077	6,20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 718 770	-15 867 274	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 895 000	9 650 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-2 991 653	-3 518 628	9
Makstud intressid	-305 432	-133 277	9
Makstud dividendid	-3 000 000	-2 500 000	18
Makstud ettevõtte tulumaks	-625 000	-664 557	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 027 085	2 833 538	
Kokku rahavood	226 729	-1 172 117	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	716 385	1 888 502	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	226 729	-1 172 117	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	943 114	716 385	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 496	1 451 155	386 985	23 218 827	25 082 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	4 826 178	4 826 178
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-2 500 000	-2 500 000
31.12.2015	25 496	1 451 155	386 985	25 545 005	27 408 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 899 279	2 899 279
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-3 000 000	-3 000 000
31.12.2016	25 496	1 451 155	386 985	25 444 284	27 307 920

Täiendav info aktsiikapitali kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ramirent Baltic AS 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ramirent Baltic AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruanne sisaldab Ramirent Baltic AS (Eesti) ning tema filiaalide Ramirent Baltic AS Rigas filiale (Läti) ja Ramirent Baltic AS Vilniaus filialas (Leedu) tulemust. Filiaalid on ettevõtte nimel kaupade ja teenuste pakkumiseks loodud majandusüksused. Filiaal ei ole iseseisev juriidiline isik. Ettevõtte vastutab filiaali tegevusest tulenevate kohustuste eest. Välismaal asuvate filiaalide kohta peetakse eraldi raamatupidamist. Ettevõtte konsolideerib eraldi raamatupidamist omavate filiaalide raamatupidamisaruanded alates tegevuse algusest kuni filiaali tegevuse lõpetamiseni.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine enam kui 90 päeva. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam - kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5-20 aastat
Seadmed	3-15 aastat
Sõidukid	3-10 aasta
Muu inventar	3-6 aastat
Maa	ei amortiseerita
Litsentsid, patendid	3-8 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes põhivara kulumil hulgas.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja kasulik eluiga on 10 aastat.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad

rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, kui eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning kui eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes teenuse osutamise perioodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum

kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksu kohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades. Edasilükkunud tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud Leedu ja Läti maksuseaduste põhimõttest. Välismaal asuvate filiaalide osas kajastatakse edasilükkunud tulumaksukohustust ja -vara meetodil, mille kohaselt näidatakse bilansis ajutiste erinevuste tõttu edasilükkunud maksumummad. Ettevõtte aruandes on edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustus kajastatud bilansis pikaajaliste nõuete ja kohustuste all. Edasilükkunud maksuvara kajastatakse aruandes ainult juhul, kui on tõenäoline vastavate maksustatavate kasumite tekkimine tulevikus, mille suhtes on võimalik edasilükkunud maksuvara kasutada. Igal bilansipäeval vaadatakse kajastatud edasilükkunud tulumaksuvara summad üle. Läti ja Leedu tulumaksumäär on 15% (2015: 15%).

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aksiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist,

kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	33 132	36 421
Arvelduskontod	353 596	186 413
Üleöödeposiit	512 330	470 898
Akreditiiv	44 056	22 653
Kokku raha	943 114	716 385

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 165 178	4 165 178	0		4
Ostjatelt laekumata arved	5 236 018	5 236 018	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 070 840	-1 070 840	0		
Nõuded seotud osapoolte vastu	39 622	39 622	0		17
Muud nõuded	15 997	15 997	0		
Ettemaksed	365 073	365 073	0		
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	409 000	0	409 000		18
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 994 870	4 585 870	409 000		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 827 424	3 827 424	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	5 028 260	5 028 260	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 200 836	-1 200 836	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	37 741	37 741	0	0	17
Muud nõuded	39 958	39 958	0	0	
Ettemaksed	222 697	222 697	0	0	
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	682 000	0	682 000	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 809 820	4 127 820	682 000	0	

Rida "Pikaajalised nõuded ja ettemaksed" kajastab Leedu filiaali edasilükkunud tulumaksuvara summas 409 000 eurot (31.12.2015: 682 000 eurot). Vaata lisa 18.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 236 018	5 028 260	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 070 840	-1 200 836	
Kokku nõuded ostjate vastu	4 165 178	3 827 424	3

Ebatõenäoliselt laekuvate nõutete reservi muutumine.

Aruandeaastal laekus ebatõenäoliselt tunnistatud nõudeid summas 61 423 eurot (2015: 293 725 eurot), ebatõenäoliselt tunnistati nõudeid summas 350 466 eurot (2015: 548 509 eurot), lootusetuks tunnistati ebatõenäolisi nõudeid summas 419 039 eurot (2015: 410 063 eurot).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	677 351	411 276
Käibemaks	283 318	201 111
Üksikisiku tulumaks	110 250	94 352
Erisoodustuse tulumaks	3 348	3 009
Sotsiaalmaks	194 321	164 946
Kohustuslik kogumispension	8 077	6 904
Töötuskindlustusmaksed	25 743	21 463
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 249	2 271
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 305 657	905 332

Maksusaldod on avalikustatud ka lisas 3 ja 10.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Ettemaksed		
31.12.2014							
Soetusmaksumus	787 509	2 922 848	66 797 829	2 551 417	0	0	73 059 603
Akumuleeritud kulum	0	-1 485 918	-42 987 334	-1 887 385	0	0	-46 360 637
Jääkmaksumus	787 509	1 436 930	23 810 495	664 032	0	0	26 698 966
Ostud ja parendused	1 261 316	83 428	17 137 374	186 346	115 094	115 094	18 783 558
Amortisatsioonikulu	0	-231 792	-6 881 207	-186 766	0	0	-7 299 765
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	-170	0	0	-170
Müügid	0	0	-1 113 269	-395	0	0	-1 113 664
Ümberklassifitseerimised	0	0	2 541	364	0	0	2 905
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	2 541	364	0	0	2 905
Muud muutused	0	0	22 142	0	0	0	22 142
31.12.2015							
Soetusmaksumus	2 048 825	3 006 276	76 481 792	2 668 132	115 094	115 094	84 320 119
Akumuleeritud kulum	0	-1 717 710	-43 503 716	-2 004 721	0	0	-47 226 147
Jääkmaksumus	2 048 825	1 288 566	32 978 076	663 411	115 094	115 094	37 093 972
Ostud ja parendused	648 326	7 288	10 320 460	456 633	2 196 263	2 196 263	13 628 970
Amortisatsioonikulu	0	-214 082	-7 085 245	-209 211	0	0	-7 508 538
Müügid	0	-2 121	-946 918	-9 374	0	0	-958 413
Ümberklassifitseerimised	0	0	528 446	0	-59 456	-59 456	468 990
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	59 456	0	-59 456	-59 456	0
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	468 990	0	0	0	468 990
Muud muutused	0	-6 717	-64 641	-5 626	0	0	-76 984
31.12.2016							
Soetusmaksumus	2 697 151	2 983 194	79 270 781	2 867 322	2 251 901	2 251 901	90 070 349
Akumuleeritud kulum	0	-1 910 260	-43 540 603	-1 971 489	0	0	-47 422 352
Jääkmaksumus	2 697 151	1 072 934	35 730 178	895 833	2 251 901	2 251 901	42 647 997

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	2 893 185	3 098 218
Muud masinad ja seadmed	2 893 185	3 098 218
Muud materiaalsed põhivarad	39 075	32 825
Kokku	2 932 260	3 131 043

Real "Muud muutused" on näidatud põhivara mahakandmised.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014				
Soetusmaksumus	7 247 452	892 046	0	8 139 498
Akumuleeritud kulum	-3 759 147	-830 835	0	-4 589 982
Jääkmaksumus	3 488 305	61 211	0	3 549 516
Ostud ja parendused	0	35 522	0	35 522
Amortisatsioonikulu	-724 745	-57 035	0	-781 780
31.12.2015				
Soetusmaksumus	7 247 452	927 568	0	8 175 020
Akumuleeritud kulum	-4 483 892	-887 870	0	-5 371 762
Jääkmaksumus	2 763 560	39 698	0	2 803 258
Ostud ja parendused	0	27 728	75 250	102 978
Amortisatsioonikulu	-724 745	-18 579	0	-743 324
Mahakandmised	0	-437	0	-437
31.12.2016				
Soetusmaksumus	7 247 452	923 957	75 250	8 246 659
Akumuleeritud kulum	-5 208 637	-875 547	0	-6 084 184
Jääkmaksumus	2 038 815	48 410	75 250	2 162 475

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	2 887 015	2 556 287	13,14

Ramirent Baltic AS rendib kasutusrendi tingimustel oma vajadusteks transpordivahendeid. Edasirentimise eesmärgil rendib ettevõtte mitmeid seadmeid teistelt ettevõtetelt kasutusrendi tingimustel. Aruandeperioodil kajastati kuludes seadmete kasutusrendimakseid summas 1 333 307 eurot, autode kasutusrendimakseid summas 436 542 eurot ja ruumide rendikulusid summas 1 117 166 eurot. 2015. aasta võrreldaval aruandeperioodil kajastati kuludes seadmete kasutusrendimakseid summas 1 080 163 eurot, autode kasutusrendimakseid summas 379 045 eurot ja ruumide rendikulusid summas 1 097 079 eurot.

Ettevõtte tulu seadmete rentimisest oli 2016. aastal 25 512 207 eurot (2015: 25 036 004 eurot), vt. lisa 19.

Ettevõtte masinate ja seadmete bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2016 oli 35 261 187 eurot (31.12.2015: 32 978 076 eurot), vt. lisa 6.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Ramirent Oyj	19 913 931	0	19 913 931		2,97	31.12.19
Pikaajalised laenud kokku	19 913 931	0	19 913 931			
Kapitalirendikohustised kokku	107		107			
Laenukohustised kokku	19 914 038	0	19 914 038			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Ramirent Oyj	6 251 820	6 251 820			2,97	2016
Lühiajalised laenud kokku	6 251 820	6 251 820				
Pikaajalised laenud						
Ramirent Oyj	8 151 058	0	8 151 058		2,97	2017
Ramirent Oyj	1 720 000	0	1 720 000		2,38	2017
Pikaajalised laenud kokku	9 871 058	0	9 871 058			
Kapitalirendikohustised kokku	434	0	434			
Laenukohustised kokku	16 123 312	6 251 820	9 871 492			

Kohustusest Ramirent Oyj-le moodustab lühiajaline võlgnevus 0 eurot ja pikaajaline võlgnevus 19 913 931 eurot (31.12.2015: 6 251 820 ja 9 871 058 eurot). Aruandeaastal saadi konsolideerimisgrupi ettevõttelt Ramirent Oyj-lt laenu 5 895 000 eurot, millest rahaline liikumine oli 5 895 000 eurot. Intresse arvutati laenudelt 508 978 eurot (31.12.2015: 365 002 eurot), millest tasuti rahaliselt 305 432 eurot (2015: 133 277 eurot). Vaata lisa 16.

Aruandeaastal tagastati Ramirent Oyj-le laenu summas 2 991 653 eurot, millest rahaline liikumine oli 2 991 653 eurot (31.12.2015: 3 518 628 eurot). Vaata lisa 17.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 586 129	1 586 129	0	
Võlad töövõtjatele	447 856	447 856	0	
Maksuvõlad	1 305 657	1 305 657	0	5
Muud võlad	125 352	125 352	0	
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	804 337	0	804 337	18
Kokku võlad ja ettemaksed	4 269 331	3 464 994	804 337	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	725 704	725 704	0	
Võlad töövõtjatele	499 104	499 104	0	
Maksuvõlad	905 332	905 332	0	5
Muud võlad	44 817	44 817	0	
Pikaajalised võlad ja ettemaksed	745 125	0	745 125	18
Kokku võlad ja ettemaksed	2 920 082	2 174 957	745 125	

Rida "Pikaajalised võlad ja ettemaksed" kajastab Läti filiaali edasilükkunud tulumaksu summas 804 337 eurot (31.12.2015: 745 125 eurot). Edasilükkunud tulumaks koosneb Läti filiaali edasilükkunud tulumaksukohustusest summas 817 174 eurot (31.12.2015: 767 709 eurot), mis on saldeeritud edasilükkunud tulumaksuvaraga summas 12 837 eurot (31.12.2015: 22 584 eurot). Võlad tarnijatele sisaldab võlga seotud osapooltele summas 288 748 eurot (31.12.2015: 174 487 eurot), vt lisa 17.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	25 496	25 496
Aktsiate arv (tk)	399	399
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	1 975 833	2 017 379	6
Laekunud lootusetuks kantud võlgnevusi	26 473	54 823	
Muud	92 257	83 675	
Kokku muud äritulud	2 094 563	2 155 877	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	983 439	898 174	
Alltöövõtutööd	1 884 750	1 905 806	
Transpordikulud	2 606 632	2 523 667	
Seadmete rendikulu	1 333 307	1 080 163	8
Seadmete hooldus- ja remondikulu	1 715 774	1 725 308	
Muud	165 486	77 762	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 689 388	8 210 880	

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	1 117 166	1 097 079	8
Energia	223 326	217 869	
Elektrienergia	188 178	184 652	
Soojusenergia	35 148	33 217	
Mitmesugused bürookulud	577 853	547 464	
Lähetuskulud	164 612	343 313	
Koolituskulud	79 410	79 079	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	289 043	246 630	4
Halduskulud	307 710	327 957	
Marketingikulud	495 374	616 452	
Mitmesugused teenused ja muud kulud	1 556 479	815 087	
Sõiduautode kulud	316 691	310 189	
Seadmete ja hoonete kindlustuskulu	5 033	28 495	
Kütus	77 354	91 369	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 210 051	4 720 983	

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	5 105 366	4 661 893
Sotsiaalmaksud	1 543 373	1 377 827
Kokku tööjõukulud	6 648 739	6 039 720
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	263	234

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 196	-95	
Muud intressitulud	2 495	40 574	
Intressikulu laenudelt	-508 978	-365 002	9,17
Muud intressikulud	-1 626	-3 042	
Muud finantstulud ja -kulud	-29 180	-1 071	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-538 485	-328 636	

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ramirent Oyj
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Ramirent Oyj
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	37 160	20 195 687	36 950	16 244 627
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 462	6 991	791	52 739

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 257 548	460 603	869 424	400 442
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	117 905	45 308	349 618	724 542

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	151 105	114 469

Rida "Emaettevõtja kohustuste" saldo sisaldab laenu saldo summas 19 913 931 eurot (2015: 16 122 878 eurot). Intressikulu laenudelt on 508 978 eurot (31.12.2015: 365 002 eurot). Vaata lisa 9, 16.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Tabelis kajastatud ostud ja müügid ei sisalda arvestatud intresse (lisa 16).

Nii 2016. kui ka 2015. aastal ei ole seotud osapoolte vastu moodustatud allahindluseid.

Lisa 18 Tulumaks

Tulumaksukulu komponendid	Maksustatav summa 2016	Tulumaks 2016	Maksustatav summa 2015	Tulumaks 2015
Väljakuulutatud dividendid	3 000 000	750 000	2 500 000	625 000
Eesti	3 000 000	750 000	2 500 000	625 000
Kokku	3 000 000	750 000	2 500 000	625 000

Ettevõtte maksis 2016. aastal dividende summas 3 000 000 eurot (2015: 2 500 000 eurot), millelt arvestati tulumaksu 750 000 eurot (2015: 625 557 eurot).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 25 444 284 eurot (31.12.2015: 25 545 006 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 5 088 857 eurot (31.12.2015: 5 109 001 eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 20 355 427 eurot (31.12.2015: 20 436 005 eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2016.

Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustused

Edasilükkunud tulumaksuvarana (lisa 3) on kajastatud Leedu filiaali edasilükkunud tulumaksuvara summas 409 000 eurot (31.12.2015: 682 000 eurot). Edasilükkunud tulumaksukohustus (lisa 10) on kajastatud summas 804 337 eurot (31.12.2015: 745 125 eurot), mis koosneb Läti filiaali edasilükkunud tulumaksukohustusest summas 817 174 eurot (31.12.2015: 767 709 eurot), mis on saldeeritud edasilükkunud tulumaksuvaraga summas 12 837 eurot (31.12.2015: 22 584 eurot).

Edasilükkunud tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud Leedu ja Läti maksuseaduste põhimõtetest.

<u>Kajastatud edasilükkunud tulumaksuvarad</u>	31.12.2016	31.12.2015
Vähenduskõlblikud ajutised erinevused	-45 000	0
Lootusetute debitorsete võlgade provisjon	83 000	93 000
Muud eraldised	16 000	20 000
Maksukahjumid	355 000	569 000
KOKKU	409 000	682 000
<u>Kajastatud edasilükkunud tulumaksukohustused</u>	31.12.2016	31.12.2015
Põhivarade maksu- ja raamatupidamisarvestuse amortisatsiooninormide erinevused	817 174	767 709
Saldeeritud edasilükkunud tulumaksuvaraga	-12 837	-22 584
KOKKU	804 337	745 125

Filiaalide tulumaks	2016	2015
Edasilükkunud tulumaksukohustuse muutus	-49 465	-102 352
Edasilükkunud tulumaksuvara muutus	-282 747	107 197

Makstud ettevõtte tulumaks	-255 435	-208 158
Kokku	-587 647	-203 313

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
<u>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</u>		
Baltikum	31 008 619	30 092 812
Muud EU riigid	584 052	806 787
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 592 670	30 899 599
<u>Müügitulu tegevusalade lõikes</u>		
Seadmete rentimine (lisa 8)	25 512 207	25 036 004
Kauba müük	1 376 473	1 232 296
Teenused	4 703 990	4 631 299
Kokku müügitulu	31 592 670	30 899 599

Lisa 20 Rahavoogude aruande lisa

(eurodes)

	2016
Põhivara lisandumised (lisa 6, 7)	13 731 948
31.12.2015 seisuga võlg põhivara eest	131 820
31.12.2016 seisuga võlg põhivara eest	-172 241
Tasutud põhivara soetamisel (rahavoogude aruanne)	13 691 527
	2016
Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna (lisa 6)	2 932 260
31.12.2015 seisuga nõue põhivara eest	125 384
31.12.2016 seisuga nõue põhivara eest	-84 887
Laekunud põhivara müügist (rahavoogude aruanne)	2 972 757

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2017

Ramirent Baltic AS (registrikood: 10199349) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI ONTON	Juhatuse liige	22.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Ramirent Baltic AS-i aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Ramirent Baltic AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2016;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestuseksperptide Etikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksperptide etikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamus.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

22. juuni 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Ramirent Baltic AS (registrikood: 10199349) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	22.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 545 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 899 279
Kokku	25 444 284
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 444 284
Kokku	25 444 284

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	25512207	80.75%	Jah
Muud veondust abistavad tegevused	5229	4703990	14.89%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	1376473	4.36%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6501060
Telefon	+372 6501050
Faks	+372 6563454
E-posti aadress	info@ramirent.ee
Veebilehe aadress	www.ramirent.ee