

Tallinna Linnakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

25.11.2004

AS EVELEKT
Äriregistri nr. 10197274

LK 24
KERSTI VALMA
KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

Majandusaasta algus
01.01.2003

Majandusaasta lõpp
31.12.2003

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt.536 B 10916 Tallinn
Telefon:	657 9797
Faks:	657 9796
Elektronpost:	evelekt@evelekt.ee
Põhitegevusala:	Tööstuskaupade hulgi- ja jaemüük
Tegevjuht:	Jüri Zoova
Audiitor:	OÜ Virnes Virve Pae

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Aktsionäride nimekiri

25.03.2004

AS EVELEKT
2003. MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	15
Lisa 1 – Raha ja pangakontod	15
Lisa 2 – Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 3 – Ettemaksed	15
Lisa 4 – Maksunõuded ja -kohustused	15
Lisa 5 – Varud	16
Lisa 6 – Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 – Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 8 – Võlakohustused	18
Lisa 9 – Viitvõlad	18
Lisa 10 – Tulumaks	18
Lisa 11 – Müügitulu	19
Lisa 12 – Muud äritulud	19
Lisa 13 – Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 14 – Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 15 – Tööjõu kulud	20
Lisa 16 – Muud ärikulud	20
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	22
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	23
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	24

25.11.2004

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS Evelekt asutati 1994. aastal ning kanti Äriregistrisse 16.juunil 1994.

Ettevõtte põhitegevusalaks on tööstuskaupade hulgi- ja jaemüük. Lisaks eksporditakse Läti-, Leedu- ja Soome Vabariiki ja vahendatakse kaupu mitte Eesti territooriumil teistele ettevõtetele ning osutati teenuseid ja renditi ruume teistele Eesti ettevõtetele.

AS Evelekt tootevalikusse kuulusid 2003. aastal põhiliselt seifid, kontori- ja söögitoa toolid, baaripukkid, plastik- ja puidust suvemööbel, kiiged, sisustuskaubad.

Ettevõtte peamiseks klientideks on suuremad Eestis tegutsevad hulgimüügifirmad ja kauplusteketid ning tooteid müüakse pea kõikides mööblile spetsialiseerunud kauplustes. Ettevõtte toodanguga varustatakse ka koole, lasteaedu ning toitlustusasutusi.

Tulud, kulud ja kasum

2003. aastal moodustas AS Evelekt müügitulu 25,1 mln krooni, kahanedes aastaga 24,6%. Müügitulust 70,1% andis hulgimüük, 22,3% kaupluste müük, 2,8% eksport, 1,2% teenuste müük ning 3,6% tulud rendist. Kogu ettevõtte tulust moodustas 97,2% müük Eesti Vabariigis.

Kuigi ettevõtte müügitulud 2002. aastaga võrreldes pisut vähenesid, võib 2003. majandusaastat pidada siiski edukaks. AS Evelekt puhaskasumiks kujunes 1,6 miljonit krooni, kasvades aastaga 451 tuhande krooni võrra (2002: kasum – 1,2 miljonit krooni). Puhaskasumi kasv tugines kulude optimeerimisel ning sisseostetava kauba hinnalangusel. Mitmesugused tegevuskulud olid 2003. aastal 6,3 miljonit krooni ning põhivarade kulumit arvestati 564 tuhat krooni, kasvades aastaga vastavalt 3,3% ja 127%.

Investeeringud

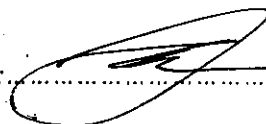
Ettevõtte finantsseisundit on oluliselt mõjutanud investeeringud kontori- ja laohoone ehituseks. 2002. aastal investeeriti hoone ehitusse 7,9 miljonit krooni ning 2003. aastal täiendavalt veel 630 tuhat krooni. Ehituse finitseerimiseks võeti 2002.aastal 5,9 miljonit krooni pikkaajalist pangalaenu ja 2,5 miljoni krooni ulatuses toimus ehitus omavahenditest.

AS Evelekt jätkas 2003.aastal enda jaekaubandusvõrgu väljaarendamist, avades uued kauplused Rocca al Mare Kaubanduskeskuses ja Jõhvi Mööblihallis.

Ettevõtte on pidevalt panustanud ka uue inventari soetamisesse, et müük toimuks efektiivsemalt ning väiksema tööjõukuluga.

Personal

AS Evelekt keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat. 2003. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,5 mln krooni, kasvades aastaga 150%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv ning mõõdukas palgakulude kasv.

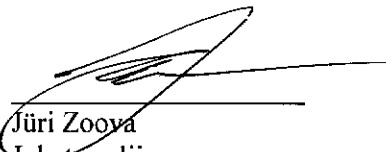


25.06.2004
Tegevjuhi töötasu aruandeaastal oli 60 tuhat krooni, millele lisandus sotsiaalmaksukulu 19,8 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatuse on üheliikmeline ning nõukogu kolmeliikmeline. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nende tegevuse eest juhatuses ning nõukogus tasu ei maksta. Samuti ei ole juhatuse ega nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral ette nähtud hüvitise maksmist.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Evelekt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on sortimendi laiendamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja tugevdamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2004. aastal läbimüüki uute kaupluste avamisega ning optimeeritakse kulusid sisseostetavate kaupade hinna, pakkematerjali ning transpordikulude osas.


Jüri Zoova
Juhatuse liige

Tallinn, 28. juuni 2004

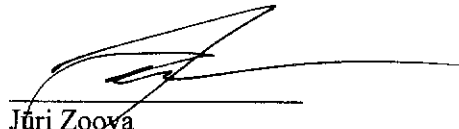
29. 6. 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

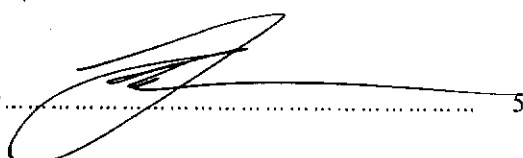
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud AS Evelekt 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Evelekt on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Jüri Zoova
Juhatuse liige

Tallinn, 28. juuni 2004

Juhatuse liige: 

Bilanss

25.12.2004

AS ENELEKT (kroonides)	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 961 980	2 726 432
Nõuded ostjate vastu	2	3 291 575	4 358 757
Mitmesugused nõuded		187 000	0
Viitlaekumised		5 517	0
Ettemaksed	3, 4	520 023	1 259 606
Varud	5	9 635 622	8 311 394
Käibevara kokku		15 601 717	16 656 189
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	9 255 638	9 076 444
Põhivara kokku		9 255 638	9 076 444
VARAD KOKKU		24 857 355	25 732 633
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	10 264 920	10 993 066
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		559 100	901 775
Võlad tarnijatele		1 419 783	1 222 237
Maksuvõlad	4	98 789	35 010
Viitvõlad	9	1 517 849	781 753
Lühiajalised kohustused kokku		13 860 441	13 933 841
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	4 386 243	6 302 215
Pikaajalised kohustused kokku		4 386 243	6 302 215
KOHUSTUSED KOKKU		18 246 684	20 236 056
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses		2 400 000	2 400 000
Reservid		195 775	137 575
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		2 400 802	1 795 488
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1 614 094	1 163 514
Omakapital kokku		6 610 671	5 496 577
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		24 857 355	25 732 633

Arvestuspõhimõtted lk. 10-14 ning aastaaruande lisad lk. 15-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Juhatusel liige:

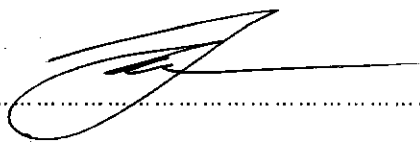
25.10.2004

Kasumiaruanne
 (skeem 1)

AS EVELERI (kroonides)	Lisa	2003	2002 (korrigeeritud)
Äritulud			
Müügitulu	11	25 078 174	33 263 105
Muud äritulud	12	553 147	1 088 952
Äritulud kokku		25 631 321	34 352 057
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	13 308 565	25 014 527
Mitmesugused tegevuskulud	14	6 317 062	6 078 601
Tööjõu kulud	15	2 475 394	994 956
Põhivara kulum ja väärtuse langus		563 520	248 714
Muud ärikulud	16	577 075	332 746
Ärikulud kokku		23 241 616	32 669 544
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2 389 705	1 682 513
Finantstulud ja -kulud			
Intressimaksud		5 413	5 030
Intressimaksud		-781 024	-524 029
Finantstulud ja -kulud kokku		-775 611	-518 999
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		1 614 094	1 163 514
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 614 094	1 163 514

Arvestuspõhimõtted lk. 10-14 ning aastaaruande lisad lk. 15-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Juhatusel liige:



25.01.2004

Rahavoogude aruanne
(kaudne meetod)

AS EVELEKT (kroonides)	Liisa	2003	2002 (korrigeeritud)
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		2 389 705	1 682 513
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	563 520	248 714
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-57 097	-22 412
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 614 248	-125 133
Varude muutus		-1 324 228	2 760 068
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		654 746	-914 471
Saadud intressid		5 413	5 030
Makstud intressid		-781 024	-524 029
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		3 065 283	3 110 280
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	6, 7	-820 382	-8 680 862
Materiaalse põhivara müük	6	134 765	82 058
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-685 617	-8 598 804
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	8	3 010 206	5 925 250
Saadud laenude tagasimaksed	8	-5 820 846	0
Antud laenud	8	-187 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed saldo muutus	7	-146 478	192 770
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-3 144 118	6 118 020
RAHAVOOD KOKKU		-764 452	629 496
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	2 726 432	2 096 936
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 961 980	2 726 432
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	-764 452	629 496

Arvestuspõhimõtted lk. 10-14 ning aastaaruande lisad lk. 15-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

25.12.2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Komisjoni- reservikapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	2 400 000	93 200	2 339 863	4 833 063
Reservi moodustamine		44 375	-44 375	
2002. aasta kasum			1 163 514	
Dividentide eraldus			-500 000	
Saldo seisuga 31.12.2002	2 400 000	137 575	2 959 002	5 496 577
Reservi moodustamine		58 200	-58 200	
Aruandeperioodi puhaskasum			1 614 094	
Dividentide eraldus			-500 000	
Saldo seisuga 31.12.2003	2 400 000	195 775	4 014 896	6 610 671

Vastavalt AS Evelekt põhikirjale on ettevõtte aktsiakapital kaks miljonit nelisada tuhat (2 400 000) krooni, mis jaguneb kaheksa neljakümneks võrdseks osaks nimiväärtusega üks tuhat (10 000) krooni aktsia.

Põhikirja kohaselt on AS Evelekt miinimumkapital 2,4 miljonit krooni ja maksimumkapital 9,6 mln krooni.

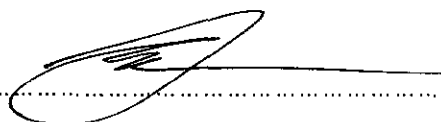
AS Evelekt aktsionär on:

- **Jüri Zoova**
 isikukood 36704050363, elukoht Saku, Harjumaa

2003. aastal ettevõtte aktsiakapitalis muudatusi ei tehtud.

Arvestuspõhimõtted lk. 10-14 ning aastaaruande lisad lk. 15-20 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Juhatus liige:



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

25.10.2004

AS Evelekt 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Evelekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna lähima täiskroonini. Majandustehingute kirjendamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Evelekt ei oma seisuga 31.12.2003 tütarettevõtteid ega osalust sidusettevõtetes.

Muudatused arvestuspõhimõtetes ja info esitlusviisis

Seoses uue Raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 01. jaanuarist 2003, on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

Raha ja raha ekvivalendid

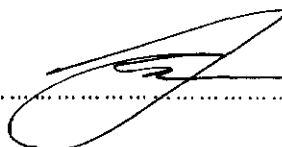
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ning raha pangas.

Rahavoogude aruandes rühmitatakse aruandeperioodi laekumised ja väljamaksed vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.



Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t. nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO (*First In First Out*) meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude hindamisel netorealiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruandes kaubakuluna.

Ettemaksetena kajastatakse kaubavarude soetamise eesmärgil tarnijatele tasutud summasid, mille eest bilansikuupäevaks ei ole kaupa veel saabunud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ning kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalsel

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. 5.10.2004

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid lähtudes varade eeldatavast kasulikust elueast:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Tootmishoone	4%	25 aastat
Muud masinad ja seadmed	20%	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	20-30%	3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

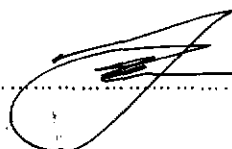
Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ning põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid lähtudes varade eeldatavast kasulikust elueast:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid, kaubamärgid	20 - 33%	3 - 5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Kapitali- ja kasutusrent

Renditehingute eristamisel kapitali- ja kasutusrendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehinguid, mille tingimuste kohaselt kanduvad kõik olulised vara



omandiga seonduvad riskid ja hüved üle ettevõttele, käsitletakse kapitalirendina. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

01. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendide tulumaksukohustuse suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt mõõdetavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, mille kohaselt teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Puhkusetasude reserv

Väljateenitud, kuid veel väljamaksmata puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeperioodi lõpul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

25.11.2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 – Raha ja pangakontod

	31.12.2003	31.12.2002
Sularaha kassas	8 814	71
Arvelduskontod pankades	1 683 166	2 726 361
Raha ja pangakontod kokku	1 691 980	2 726 432

Lisa 2 – Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003	31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	3 471 823	4 539 005
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-180 248	-180 248
Nõuded ostjate vastu kokku	3 291 575	4 358 757

Enamus arvetest on laekunud bilansijärgsel perioodil. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kuuluvad pankrotimenetluses olevatele ettevõtetele.

Lisa 3 – Ettemaksed

	31.12.2003	31.12.2002
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	364 308	970 938
Tulevaste perioodide kulud	155 715	288 668
Ettemaksed kokku	520 023	1 259 606

Lisa 4 – Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	362 775		969 405	
Üksikisiku tulumaks		38 046		11 286
Sotsiaalmaks		57 108		21 732
Töötuskindlustusmakse		2 568		938
Kohustuslik kogumispension		364		0
Ettevõtte tulumaks	1 533		1 533	
Erisoodustuse tulumaks		703		1 054
Maksud kokku	364 308	98 789	970 938	35 010

Lisa 5 – Varud

26.12.2004

	31.12.2003	31.12.2002
Tooraine ja materjal (ladu, õmblustsehh)	6 019 450	5 859 093
Ostetud kaubad müügiks (kauplused)	1 157 833	0
Ettemaksed tarnijatele	2 458 639	2 452 301
Varud kokku	9 635 622	8 311 394

Aruandeperioodil on varude inventuuridega selgunud puudu- ja ülejäägid kantud kuludesse. Varud on seisuga 31.12.2003 füüsiliselt inventeeritud

Lisa 6 – Materiaalne põhivara

	31.12.2003	31.12.2002
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	9 083 177	520 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	579 043	930 298
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	632 585	417 755
Põhivara akumulieeritud kulum	-1 039 167	-783 839
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed põhivara eest	0	7 992 230
Materiaalne põhivara kokku	9 255 638	9 076 444

Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	520 000	930 298	417 755	7 992 230	9 860 283
Akumuleeritud põhivara kulum 31.12.2002	-27 736	-568 473	-187 630		-783 839
Jääkmaksumus 31.12.2002	492 264	361 825	230 125	7 992 230	9 076 444
2003. aastal toimunud muutused:					
Ostud ja parendused	570 947	11 695	237 740		820 382
Ümberklassifitseerimine	7 992 230			-7 992 230	0
Müük		-362 950	-22 910		-385 860
Mahakandmised		0	0		0
Amortisatsioonikulu	-355 583	-113 090	-94 847		-563 520
Amortisatsioonikulu mahakandmine		296 402	11 790		308 192
Jääkmaksumus 31.12.2003	8 699 858	193 882	361 898	0	9 255 638
Soetusmaksumus 31.12.2003	9 083 177	579 043	632 585		10 294 805
Akumuleeritud põhivara kulum 31.12.2003	-383 319	-385 161	-270 687		-1 039 167

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2003 on 239 tuhat krooni (2002: 217 tuhat krooni).

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides: 2004

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	520 000	353 000	-	873 000
Akumuleeritud põhivara kulum 31.12.200	-69 336	-231 526	-	-300 862
Jääkmaksumus 31.12.2003	450 664	121 474	-	572 138

Täpsem informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 7.

Lisa 7 – Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Kapitalirendikohustus seisuga 31.12.2003	297 708	79 862	377 570
s.h makseperiood kuni 1 aasta	45 499	51 705	97 204
s.h makseperiood 1-2 aastat	252 209	28 157	280 366
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	41 580	104 898	146 478
Aruandeperioodil makstud intressid	25 791	13 454	39 245
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Intressimäär	8%	6.95 - 10.9%	

Vastavalt kehtivatele rendilepingutele ei ole ettevõttel õigust anda vara allrendile ilma rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta. Samuti kohustub ettevõtte kindlustama liisitud varad, märkides kindlustuslepingus soodustatud isikuks liisinguandja. Rendilepingutest tulenevate kohustuste täitmist tagatakse ettevõtte varadega.

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel ühte transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 54 261 krooni. Esimene rendimakse, 15% rendiobjekti maksumusest, kajastati bilansis perioodi kuluna. Kehtiva lepingu kohaselt kuulub 2004. aastal tasumisele kasutusrendimakseid summas 45 217 krooni. Rendileping lõpeb oktoobris 2004.

Lisa 8 – Võlakohustused

25.11.2004

	31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg		Intressimäär
		alla 1 aasta	üle 1 aasta	
Pikaajalised pangalaenud (1)	5 029 405	922 963	4 106 442	7.5%
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	377 570	97 769	279 801	6,95 - 10,9%
Krediidilaen (2)	3 000 000	3 000 000	0	7.9%
Muud laenud (3)	6 244 188	6 244 188		0%
Võlakohustused kokku	14 651 163	10 264 920	4 386 243	

- 1) Aprillis 2002 võeti AS-lt Sampo Pank käibevahenditeks pikaajalist laenu summas 5,9 mln krooni. Laenu tagastamise tähtpäev on 17.07.2008. Aruandeaastal tagastati laenu summas 333 200 krooni ning tasuti intresse summas 55 475 krooni.

Laenulepingust tulenevad kohustused on tagatud ettevõtte varadega. Kohustusi tagab ka ettevõtte ainuaktsionäri sõlmitud hüpoteegid kinnistutele Harjumaal.

Laenulepingu järgi kohustub ettevõtte lepingu kehtivuse ajal ilma laenuandja eelneva kirjaliku kooskõlastuseta mitte võtma täiendavaid finantskohustusi, samuti mitte andma laenu.

- 2) 06.03.2003 sõlmiti Sampo Pank AS -iga 12-kuuline krediidilaenu leping limiidiga 3 mln krooni.
- 3) Majandustegevuse finantseerimiseks on ettevõtte saanud aktsionäritelt tähtajatut intressita laenu kogusummas 6,2 miljonit krooni.

	31.12.2002	Tagasimakse tähtaeg		Intressimäär
		alla 1 aasta	üle 1 aasta	
Pikaajalised pangalaenud	5 925 250	895 845	5 029 405	6.5%
Kapitalirendikohustused	524 049	146 478	377 571	6.95 - 10,9%
Muud laenud	7 845 982	3 250 000	6 244 188	0%
Krediidilaen	3 000 000	3 000 000		7,90%
Võlakohustused kokku	17 295 281	7 292 323	11 651 164	

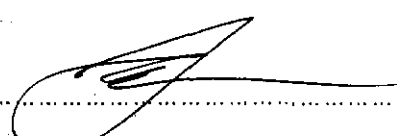
Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 9 – Viitvõlad

Viitvõlgadena, summas 1 517 849 krooni, on kajastatud töövõtjate poolt bilansipäevaks väljateenitud, kuid veel tasumata töötasud ja preemiad summas 173 576 krooni, puhkusetasude reserv seisuga 31.12.2003 summas 127 997 krooni ja palkadelt arvestatud viitmaksud 58 151 krooni. Viitvõlad on ka arvestatud kuid tasumata intressid summas 158 125 krooni ja dividendivõlad 1,0 miljon krooni.

Lisa 10 – Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 4 miljonit krooni ja eraldised dividendideks 1,0 miljon krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1,3 miljonit krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 3,7 miljonit krooni.



SISSE TULENUD

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

Lisa 11 – Müügitulu

AS Evelekt müügitulu jaguneb tegevusalade ja riikide lõikes järgnevalt:

	31.12.2003	31.12.2002
Tulud hulgimüügist	17 565 617	26 500 670
Tulud jaemüügist	5 612 385	999 363
Tulud teenuste müügist	336 646	880 641
Tulud rendist	885 665	746 703
Eksport - Läti	317 852	376 739
Eksport - Leedu	281 810	266 731
Eksport - Soome	78 199	
Tollivaba tsoon		3 492 258
Müügitulu kokku	25 078 174	33 263 105

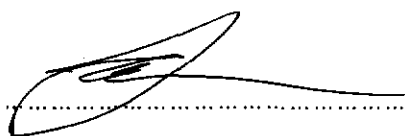
2003. aastal teenitud tulust summas 24 400 313 krooni teeniti Eestis ja 677 861 krooni ekspordiga.

Lisa 12 – Muud äritulud

	31.12.2003	31.12.2002
Kindlustushüvitised	85 736	55 618
Kasum põhivara müügist	57 097	26 266
Muud äritulud	75 022	1 007 068
Vahendus tollivabas tsoonis	335 292	
Muud äritulud kokku	553 147	1 088 952

Lisa 13 – Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2003	31.12.2002
Kaupade omahind	13 022 462	25 014 527
Pakkematerjal ja muud teenused	286 103	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	13 308 565	25 014 527



7.5.11. 7004

Lisa 14 – Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2003	31.12.2002
Ruumide rent	1 743 797	1 819 611
Elekter	289 441	166 039
Valvekulud	70 427	51 490
Territooriumi ja ruumide korrashoiu kulud	141 774	135 529
Telefoni ja andmeside teenused	136 897	98 413
Bürootarbed	54 422	24 155
Programmide üür ja hooldus	80 175	10 000
Arvutite hooldus	33 622	22 842
Juriidilised kulud	50 403	24 386
Reklaam	402 086	45 266
Põhi- ja käibevahendite kindlustus	82 261	86 758
Sõidukite üür	89 298	209 327
Transpordi teenus	2 476 154	2 912 430
Tollidokumentide vormistamise kulud	82 051	66 013
Komandeeringu kulud	211 714	84 560
Panga teenustasud	140 443	88 682
Mitmesugused tegevuskulud	232 097	233 100
Mitmesugused tegevuskulud kokku	6 317 062	6 078 601

Lisa 15 – Tööjõu kulud

	31.12.2003	31.12.2002
Palgakulu	1 854 061	731 829
Sotsiaalmaksud	621 333	263 127
Tööjõu kulud kokku	2 475 394	994 956

Tööjõukulude hindamisel on arvestatud ettevõtte kohustusega töövõtjate ees väljateenitud puhkusetasude osas.

Lisa 16 – Muud ärikulud

	31.12.2003	31.12.2002
Kahjum valuutakursi muutustest	476 737	284 073
Erisoodustus	31 896	17 542
Kohalikud maksud	9 040	2 440
Maamaks	1 148	574
Muud ärikulud	58 254	28 117
Muud ärikulud kokku	577 075	332 746

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. AASTA MAJANDUSAASTA... ARUANDELE

AS Evelekt juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

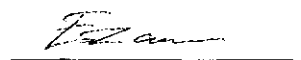
Juhatus:


Jüri Zoova
Juhatuseliige

28. juuni 2004

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:


Ene Zoova
Nõukogu esimees

28. 06 2004


Andres Undla
Nõukogu liige

28.06 2004


Peeter Heinat
Nõukogu liige

28. 06. 2004

25.06.2004

Audiitori järeldusotsus

AKTSIASELTS EVELEKT AKTSIONÄRILE

Olen kontrollinud As Evelekt, asukohaga Tallinn, Pärnu mnt.536b, Ärireg.nr.10197274, 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lk. 1 kuni 24.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse Eeskirjaga. Vastavalt nimetatud eeskirja nõudmisele on audit planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldas piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusest lähtuvalt koostatud As Evelekt raamatupidamise 2003.a. aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt As Evelekt 2003.a. majandusaasta finantsseisundit (kasum 1614094 krooni) ja lõppenud aruandeperioodi majandustegevust seisuga 31.12.2003.a.

Tallinn

28. juuni 2004

Vannutatud audiitor Virve Pae

Tunnistus nr. 37

Oü Virves



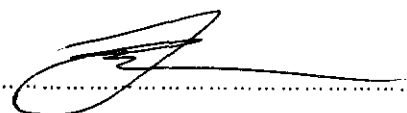
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Evelekt juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. majandusaasta 1 614 094 krooni suurune puhaskasum alljärgnevalt:

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali summas 80 705 krooni.
2. Dividendidena väljamaksmiseks summas 500 000 krooni.


Jüri Zoova
Juhatuses liige

28. juuni 2004



AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

AS Evelekt nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 28. juunil 2004 oli alljärgnev:

1. Jüri Zoova

Isikukood:	36704050363
Aadress:	Saku, Harjumaa, Eesti
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	2400
Aksia nimiväärtus:	10 000