

24154
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-07-2007

AS EVELEKT
Äriregistri nr. 10197274

28 Liana Kaar

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

Majandusaasta algus
01.01.2006

Majandusaasta lõpp
31.12.2006

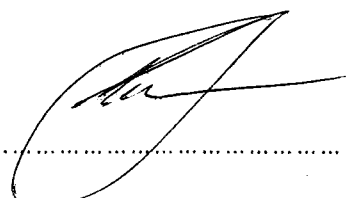
Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 536b 10916 Tallinn
Telefon:	657 9797
Faks:	657 9796
E-post:	evelekt@evelekt.ee
Kodulehekül:	www.evelekt.ee
Põhitegevusala:	Tööstuskaupade jae- ning hulgimüük
Tegevjuht:	Jüri Zoova
Audiitor:	OÜ Virnes Virve Pae

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Aktsionäride nimekiri

AS EVELEKT
2006. MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
Lisa 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 – Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 3 – Maksunõuded ja -kohustused	17
Lisa 4 – Varud	17
Lisa 5 – Pikaajalised finantsinvesteeringud	18
Lisa 6 – Materiaalne põhivara	18
Lisa 7 – Kapitali- ja kasutusrent.....	19
Lisa 8 – Laenukohustused	20
Lisa 9 – Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 10 – Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 11 – Muud äritulud	22
Lisa 12 – Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 13 – Tööjõu kulud	22
Lisa 14 – Muud ärikulud	22
Lisa 15 – Tulumaks	23
Lisa 16– Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 17– Bilansivälised varad	24
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	26
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	27
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI	28



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS Evelekt põhitegevusalaks on mööbli- ja sisustuskaupade jae- ning hulgimüük.

AS Evelekt olulisemateks müügiartikliteks on kodu- ja aiamööbel, toolid, baaripukid, kiiged, seifid ning laias valikus sisustuskaubad.

2006. aastal soetati kaupu peamiselt Aasia riikidest. Vähesel määral ka kohalikelt tarnijatelt ja Euroopa Liidu liikmesriikidest. Tehingud välistarnijatega toimuvad eurodes ja USA dollarites.

Seisuga 31. detsember 2006 omas AS Evelekt 7 kauplust asukohtadega Tallinnas, Tartus ja Jõhvis.

Lisaks jaeklientidele varustame suuremaid Eestis ning lähinaaberriikides tegutsevaid hulgimüügifirmasid ja kauplustekette.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal jätkus AS Evelekt äritegevuse mahtude kiire kasv. Ettevõtte müügitulu moodustas 2006. aastal 89,6 mln krooni, kasvades aastaga 33,4 mln krooni võrra ehk 59% (2005. aastal suurenes müügitulu 44% võrra). Müügitulust 99,6% andis kaupade ning vaid 0,4% teenuste müük. Kaupade müügist 59% moodustas hulgimüük ning 41% jaemüük. Geograafiliste piirkondade lõikes teeniti 76% müügitulust Eestis ning 24% ekspordist. Peamiselt eksporditi Läti, Leetu ja Soome.

Müügitulu kasvule on ennekõike kaasa aidanud:

- AS Evelekt pikaajaline kogemus sortimendi kujundamisel ning hästi toimiv kaupade sisseost;
- hea turutunnetus ja klientide ostuharjumuste kujundamine;
- jätkuv koostöö tõhustamine Eesti ja naaberriikide edasimüüjatega;
- üldine Eesti majanduskasv ning tarbija ostujõu oluline suurenemine.

2006. majandusaastat võib pidada Ettevõttele taas edukaks. AS Evelekt puhaskasumiks põhitegevusest kujunes 20,5 mln krooni, mis on 12,7 mln krooni ehk 163% võrra enam võrreldes 2005. aastaga (2005: puhaskasum 7,8 mln krooni).

Kasumi kasv on tingitud asjaolust, et Ettevõtte on suutnud tagada kulude kasvust kiirema tulude kasvu. Samuti on enamik Ettevõtte müügiüksustest ületanud kasumiläve, mistõttu müügitulu kasv nendes müügiüksustes suurendab kasumit müügi kasvust kiiremini.

Kuludest on kasvanud kõige enam tööjõukulud (51%).

AS Evelekt bilansimaht seisuga 31.12.2006 oli 63 mln krooni, mis on 3 mln krooni võrra väiksem võrreldes möödunud aastaga.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh krooni)	89 618	56 237
Tulu kasv	59%	44%
Brutokasumi määr %	48%	44%
Puhaskasum (tuh krooni)	27 756	7 828
Puhaskasum põhitegevusest (tuh krooni)*	20 528	7 828
Kasumi kasv*	163%	51%
Puhasrentaablus*	23%	14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,04	1,38
ROA*	32%	12%
ROE*	52%	42%

* Erinevate perioodide finantssuhtarvude võrreldavuseks oleme 2006 aasta finantssuhtarvude arvutamisel kasutanud puhaskasumit põhitegevusest, mis on aruandeaasta puhaskasum, millest on lahutanud erakorraline kasum põhivara müügist summas 7,227 mln krooni.

Investeeringud

Ettevõtte finantsseisundit on oluliselt mõjutanud müügimahtude jätkuv kasv. Lisaks hulgiklientidega sidemete parendamisele tegeleb Ettevõtte ka oma jaemüügivõrgu arendamisega. Detsembris 2006 asutas AS Evelekt 100% -lise tütaretevõtte AS Sisustuskaubamaja, kes kujundab 3 aasta jooksul välja uudse kontseptsiooniga jaemüügiketi, kus hakatakse müüma AS Evelekt poolt imporditavaid kaupasid.

Et paremini eristada ning planeerida AS Evelekt põhitegevuse (kaubanduse) ja kinnisvara haldamisega seotud varasid, kohustusi, tulemeid ja rahavoogusid, on Ettevõtte omanikud otsustanud viia lahku kaubanduse ja kinnisvara haldamisega tegevused.

Seetõttu AS Evelekt müüs aastal 2006 seni bilansis põhivaradena kajastatud maad ja hooned. Müüdud varade bilansiline jääkmaksumus oli 32,4 mln krooni ning müügitehingust teenis AS Evelekt põhivara müügis kasumit summas 7,2 mln krooni, mis on kajastatud kasumiaruande kirjel „Muud äritulud”. Sellega seoses maksis Ettevõtte aruandeaastal ennetähtaegselt tagasi ka varem kinnisvara soetuseks võetud laenu kogusummas 26,3 mln krooni.

Personal

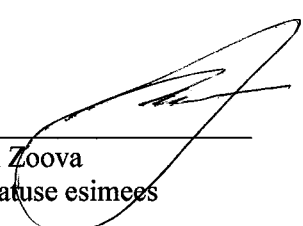
AS Evelekt keskmine töötajate arv majandusaastal oli 57 töötajat. 2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 9 mln krooni, kasvades aastaga 51%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu ning palkade kasv.

Tegevjuhi töötasu aruandeaastal oli 121 tuhat krooni, millele lisandus sotsiaalmaksukulu 40 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ning nõukogu kolmeliikmeline. Juhatus- ja nõukogu liikmetele nende tegevuse eest juhatuses ning nõukogus tasu ei maksta. Samuti ei ole juhatus- ega nõukogu liikmetele nendega sõlmitud lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral ette nähtud hüvitise maksmist.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Evelekt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma turupositsiooni tugevdamine ning käibe ja kasumi suurendamine läbi oma hulгимүүгивörgustiku tugevdamise ning jaemüügiketi jätkuva arendamise. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2007. aastal läbimüüki 30% võrra.



Jüri Zoova
Juhatusesimees

Tallinn, 2. juuli 2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

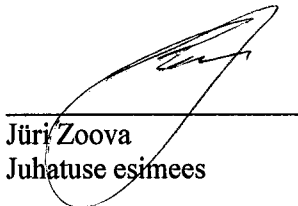
Juhatus deklareerib oma vastutust AS Evelekt raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta.

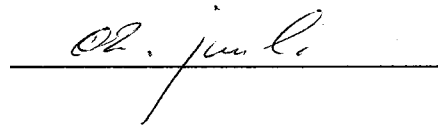
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Evelekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

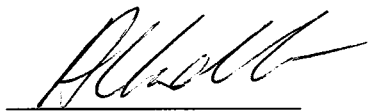
Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad AS Evelekt varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AS Evelekt seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 2. juuli 2007.

Juhatuse hinnangul on AS Evelekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.


Jüri Zoova
Juhatuse esimees

 2007


Andres Undla
Juhatuse liige

 2007

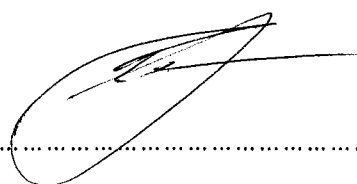
Tallinn, 2. juuli 2007

Bilanss

AS EVELEKT (kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha		6 701 354	1 424 852
Nõuded ja ettemaksed	2	10 644 750	9 608 301
Varud	4	33 187 070	20 501 249
Käibevara kokku		50 533 174	31 534 402
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	10 800 000	0
Materiaalne põhivara	6	2 128 289	34 564 909
Põhivara kokku		12 928 289	34 564 909
VARAD KOKKU		63 461 463	66 099 311
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	7 663 831	10 031 470
Võlad ja ettemaksed	9	8 959 595	12 876 033
Lühiajalised kohustused kokku		16 623 426	22 907 503
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	470 215	24 580 207
Pikaajalised kohustused kokku		470 215	24 580 207
KOHUSTUSED KOKKU		17 093 641	47 487 710
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses		2 400 000	2 400 000
Kohustuslik reservkapital		276 480	276 480
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 935 121	8 106 947
Aruandeaasta kasum		27 756 221	7 828 174
Omakapital kokku		46 367 822	18 611 601
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		63 461 463	66 099 311

Kasumiaruanne
(skeem 1)

AS EVELEKT (kroonides)	Lisa	2006	2005
Äritulud			
Müügitulu	10	89 618 178	56 237 197
Muud äritulud	11	7 814 689	527 833
Äritulud kokku		97 432 867	56 765 030
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-46 601 289	-31 379 623
Mitmesugused tegevuskulud	12	-10 888 381	-9 074 366
Tööjõu kulud	13	-9 119 307	-6 024 014
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 107 752	-1 126 339
Muud ärikulud	14	-898 108	-341 992
Ärikulud kokku		-68 614 837	-47 946 334
ÄRIKASUM		28 818 030	8 818 696
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-1 434 839	-905 899
Muud finantstulud ja -kulud		373 030	38 403
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 061 809	-867 496
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		27 756 221	7 951 200
Tulumaks		0	-123 026
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		27 756 221	7 828 174



Rahavoogude aruanne
(kaudne meetod)

AS EVELEKT (kroonides)	Lisa	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		28 818 030	8 818 696
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	1 107 752	1 126 339
Kasum põhivara müügist	6	-7 360 003	-43 049
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-920 720	-5 904 867
Varude muutus	4	-12 685 821	-6 579 248
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	-3 738 983	6 469 614
Makstud intressid		-1 612 294	-905 899
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		3 607 961	2 981 586
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Tütarettevõtja soetus	5	-400 000	0
Materiaalse põhivara soetus	6	-2 431 425	-25 607 639
Materiaalse põhivara müük	6	33 705 296	57 627
Antud laenud	5	-2 600 000	0
Antud laenude tagasimaksed		0	2 140 000
Saadud intressid		257 301	38 403
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		28 531 172	-23 371 609
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	8	9 880 000	26 650 000
Saadud laenude tagasimaksed	8	-36 294 439	-4 937 965
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7	-448 192	-346 673
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-26 862 631	21 365 362
RAHAVOOD KOKKU		5 276 502	975 339
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 424 852	449 513
Raha ja raha ekvivalentide muutus		5 276 502	975 339
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 701 354	1 424 852

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	2 400 000	276 480	8 606 947	11 283 427
Makstud dividendid			-500 000	
2005. aasta puhaskasum			7 828 174	
Saldo seisuga 31.12.2005	2 400 000	276 480	15 935 121	18 611 601
2006. aasta puhaskasum			27 756 221	
Saldo seisuga 31.12.2006	2 400 000	276 480	43 691 342	46 367 822

Vastavalt AS Evelekt põhikirjale on ettevõtte aktiakapital 2,4 mln krooni, mis jaguneb kaheksa neljakümneks võrdseks osaks nimiväärtusega 10 tuhat krooni aktsia. 2006. aastal ettevõtte aktiakapitalis muudatusi ei tehtud.

	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiate arv (tk)	240	240
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10 000	10 000

Põhikirja kohaselt on AS Evelekt miinimumkapital 2,4 mln krooni ja maksimumkapital 9,6 mln krooni.

AS Evelekt aktsiad on registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskdepositooriumis.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 – Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Evelekt 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud ja materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas ning lühiajalisi kohustusi maksmisele kuuluvas summas.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ning raha pangas.

Rahavoogude aruandes rühmitatakse aruandeperioodi laekumised ja väljamaksed vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse ärikasumit mitterahaliste majandustehingute mõjuga ning äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutusega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseeta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (st nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Regressiõiguseeta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Antud laenud ja muud nõuded

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse laekumistähtjani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Intressi mittekanvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel laenusumma nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära. Nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse maksetähtjani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kuni 31. detsember 2005 kajastati raamatupidamises laovarvestuse tarkvara tehnilistest võimalustest tingituna kauba omahinna koosseisus vaid kaupade ostuhind. 2006 aastal alustati uue laovarvestuseta tarkvara juurutamist ning ühtlasi otsustas juhatus muuta ka arvestuspõhimõtteid kaupade omahinna arvestuse osas.

Alates 2006 aastast lisatakse kauba omahinna koosseisu lisaks kaupade ostuhinnale ka muud kaupade soetamisega otseselt seotud tagastamatud kulud, sh. tollimaksud ja transpordi kulud (edaspidi „lisakulud”). Lisakulude jaotamine erinevate kaubaartiklite vahel hakkab toimuma vastavalt kaupade mahtudele.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO (First In First Out) meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade ja materjalide kuluna.

Ettemaksetena kajastatakse kaubavarude soetamise eesmärgil tarnijatele tasutud summasid, mille eest bilansikuupäevaks ei ole veel kaupa saabunud.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena ning kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt on ka ema- ja tütar-ettevõtja omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritud proportsionaalselt emaettevõtja osalusega tütar-ettevõtja aktsia- või osakapitalis. Elimineerimist ei rakendata juhul kui realiseerimata kahjum tekib tehingus osalevate varade väärtuse vähenemisest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ning kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad lähtudes varade eeldatavast kasulikust elueast:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäär	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	2 - 8%	12,5 - 50 aastat
Masinad ja seadmed	20%	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	20 - 33%	3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsioonimäärad vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiootel põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Firmaväärtuse, muu määramata kasuliku elueaga immateriaalse vara ja bilansipäevaks lõpetamata immateriaalse vara osas viiakse vara väärtuse test läbi igal bilansipäeval sõltumata sellest, kas nende osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Intressi mittekanndvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse kohustuse tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse kohustuse maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine kohustuse nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Intressikulud".

Kapitali- ja kasutusrent

Renditehingute eristamisel kapitali- ja kasutusrendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehinguid, mille tingimuste kohaselt kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule, käsitletakse kapitalirendina. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt mõõdetavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, mille kohaselt teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 – Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu (1)	9 966 902	7 288 967
s.h ostjatelt laekumata arved	9 966 902	7 469 215
s.h ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-180 248
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	631	1 991 180
Muud lühiajalised nõuded	165 573	49 844
s.h laekumata intressid	165 573	49 844
Ettemaksed teenuste eest	511 644	278 310
Nõuded ja ettemaksed kokku	10 644 750	9 608 301

- 1) Aruandeaastal tunnistati lootusetuks ning kanti bilansist välja nõudeid kogusummas 356 440 krooni (2005: 30 848 krooni). Aruandeaastal lootusetuteks bilansist välja kantud nõuetest oli varem ebatõenäoliseks tunnistatud ja kuluks kantud nõudeid kokku summas 180 248 krooni.

Lisa 3 – Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Nõue*	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	596	433 523	1 989 647	0
Ettevõtte tulumaks	0	1 484	1 533	0
Üksikisiku tulumaks	12	241 839	0	150 560
Sotsiaalmaks	21	444 708	0	279 287
Töötuskindlustusmaksed	1	13 023	0	10 857
Kohustuslik kogumispensionimakse	1	15 941	0	7 388
Maksunõuded ja -kohustused kokku	631	1 150 518	1 991 180	448 092

* Maksude ettemaksed seisuga 31.12.2006 koosneb maksuintresside ettemaksetest.

Lisa 4 – Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	741 378	248 852
Müügiks ostetud kaubad	21 930 009	14 857 882
Ettemaksed varude eest	10 515 683	5 394 515
Varud kokku	33 187 070	20 501 249

Aruandeperioodil on varude inventuuride käigus selgunud kauba puudu- või ülejäägid kajastatud vastavalt kaubakulude ning laovarude suurenemise või vähenemisenä.

Lisa 5 – Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtja aktsiad (1)	400 000	0
Pikaajalised nõuded (2)	10 400 000	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	10 800 000	0

- 1) Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud detsembris 2006. aastal asutatud tütarettevõtja AS Sisustuskaubamaja. AS Sisustuskaubamaja aktsiakapital on 400 000 krooni ning selle aktsiad kuuluvad 100% AS-ile Evelekt. Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31. detsember 2006 on 400 000 krooni.
- 2) Pikaajalise nõudena on AS Evelekt bilansis seisuga 31. detsember 2006 kajastatud seotud ettevõttele OÜ Evelekt Kinnisvara antud pikaajaline laen summas 10,4 mln krooni. Laenu lõpptähtaeg on 30. oktoober 2021 ja intressimäär 5% aastas.

Lisa 6 – Materiaalne põhivara

	31.12.2006	31.12.2005
Ehitised (jääkmaksumuses)	0	26 741 607
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	797 525	573 972
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	1 330 764	1 249 330
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	0	6 000 000
Materiaalne põhivara kokku	2 128 289	34 564 909

Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	9 104 827	1 169 043	1 504 449	0	11 778 319
Ostud perioodi jooksul	19 000 000	146 406	461 233	6 000 000	25 607 639
Müük		-232 206			-232 206
Ümberklassifitseerimine	-21 650		21 650		0
Soetusmaksumus 31.12.2005	28 083 177	1 083 243	1 987 332	6 000 000	37 153 752
Ostud perioodi jooksul		1 583 770	568 435	664 220	2 816 425
Müük	-28 083 177	-1 167 170	-24 576	-6 664 220	-35 939 143
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	1 499 843	2 531 191	0	4 031 034
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-746 646	-520 636	-412 850	0	-1 680 132
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-594 924	-206 263	-325 152		-1 126 339
Müüdud põhivara kulum		217 628			217 628
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-1 341 570	-509 271	-738 002	0	-2 588 843
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-449 577	-193 047	-465 128		-1 107 752
Müüdud põhivara kulum	1 791 147		2 703		1 793 850
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-702 318	-1 200 427	0	-1 902 745
Jääkmaksumus 31.12.2004	8 358 181	648 407	1 091 599	0	10 098 187
Jääkmaksumus 31.12.2005	26 741 607	573 972	1 249 330	6 000 000	34 564 909
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	797 525	1 330 764	0	2 128 289

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2006 on 432 tuhat krooni (31.12.2005: 384 tuhat krooni).

Ettevõtte müüs aruandeaastal põhivarana kajastatud kinnistud bilansilise jääkmaksumusega kogusummas 32,4 mln krooni Ettevõtte omanikuga seotud ettevõttele müügihinnaga 39,6 mln krooni. Antud tehingust teenis Ettevõtte 7,2 mln krooni põhivara müügikasumit, mis on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes muu ärituluna.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	825 000	519 900	1 344 900
Akumuleeritud kulum	-222 000	-225 290	-447 290
Jääkmaksumus	603 000	294 610	897 610

Täpsem informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisa 7.

Lisa 7 – Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Kapitalirendikohustus seisuga 31.12.2006	0	512 508	228 538	741 046
s.h makseperiood kuni 1 aasta	0	154 871	115 960	270 831
s.h makseperiood 1-2 aastat	0	357 637	112 578	470 215
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	202 423	136 553	109 216	448 192
Aruandeperioodil makstud intressid	18 783	16 295	19 085	54 163
Alusvaluuta	EUR	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	Iga kuu	
Intressimäär	8%	6%	6%	

Vastavalt kehtivatele rendilepingutele ei ole ettevõttel õigust anda vara allrendile ilma rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta. Samuti kohustub ettevõtte kindlustama liisitud varad, märkides kindlustuslepingus soodustatud isikuks liisinguandja. Rendilepingutest tulenevate kohustuste täitmist tagatakse kapitalirendiga soetatud vastavate varadega.

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel nelja transpordivahendit. Aruandeaastal maksti ja kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 133 193 krooni (2005: 110 919 krooni).

Lisaks rendib ettevõtte kaupluse- ja laopindu Tallinnas, Tartus ja Jõhvis. Aruandeaastal maksti ja kajastati kuludes rendimakseid summas 5 269 927 krooni (2005: 4 655 914 krooni).

Lisa 8 – Laenukohustused

	31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg		Intressimäär
		alla 1 aasta	üle 1 aasta	
Arvelduskrediit (1)	6 000 000	6 000 000	0	5%
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	741 046	270 831	470 215	6%
Muud laenud (2)	1 393 000	1 393 000	0	0%
Laenukohustused kokku	8 134 046	7 663 831	470 215	

- 1) Sampo Pank AS-iga on sõlmitud 12-kuuline krediidilaenu leping. Arvelduskrediidi maksimaalne summa on 13 mln krooni. Ettevõtte on õigus jooksvalt suurendada arvelduskrediidi kasutuslimiiti. Seisuga 31. detsember 2006 on kehtestatud arvelduskrediidi kasutuslimiidiks 6 mln. Krooni. Arvelduskrediidi lepingu tagatiseks on kommertsant Ettevõtte varale summas 10 mln krooni ning hüpoteek seotud ettevõtte kinnisvarale.
- 2) Majandustegevuse finantseerimiseks on ettevõtte saanud aktsionäritelt tähtajatut intressita laenu. Aruandeaastal tagastati laenu summas 520 000 krooni ning laenujääk seisuga 31.12.2006 on 1 393 000 krooni.
- 3) Seisuga 31. detsember 2005 oli AS Evelekt sõlminud kinnisvara ostude finantseerimiseks Sampo Pank AS-iga 3 pikaajalist laenulepingut kogusummas 29,8 mln krooni. Laenude tagastamise tähtpäevad on vastavalt 06.12.2007 (4,8 mln krooni), 18.07.2008 (6 mln krooni) ning 20.07.2018 (19 mln krooni). Aruandeaastal müüs AS Evelekt oma bilansis olnud kinnisvara ning tagastas Sampo Pank AS-ile pikaajalised laenud kogusummas 26,3 mln krooni. Aasta jooksul tasuti intresse pikaajalistelt laenudelt kogusummas 1,2 mln krooni.

	31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg		Intressimäär
		alla 1 aasta	üle 1 aasta	
Pikaajalised pangalaenud (3)	26 334 591	2 307 598	24 026 993	5%
Arvelduskrediit	4 000 000	4 000 000	0	5%
Kapitalirendikohustused	804 238	251 024	553 214	6 - 8%
Faktooringkohustus	1 231 058	1 231 058	0	5%
Muud laenud	2 241 790	2 241 790	0	0 - 3.5%
Laenukohustused kokku	34 611 677	10 031 470	24 580 207	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 9 – Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	3 743 094	7 192 820
Võlad töövõtjatele (1)	1 154 504	781 273
Maksuvõlad (lisa 3)	1 150 518	448 092
Muud lühiajalised võlad	2 284 611	2 476 156
s.h dividendivõlad	2 000 000	2 000 000
s.h intressivõlad	0	177 455
s.h muud viitvõlad	284 611	298 701
Saadud ettemaksed	626 868	1 977 692
Võlad ja ettemaksed kokku	8 959 595	12 876 033

- 1) Kohustusena töövõtjate ees on kajastatud ka puhkusetasude reserv seisuga 31.12.2006 summas 595 301 krooni (31.12.2005: 383 187 krooni).

Lisa 10 – Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusalade lõikes

	2006	2005
Tulud hulgimüügist	52 579 893	30 663 827
Tulud jaemüügist	36 648 153	25 344 193
Tulud teenuste müügist	359 329	218 197
Renditulud	30 803	10 980
Müügitulu kokku	89 618 178	56 237 197

Geograafiliste piirkondade lõikes

	2006	2005
Eesti	68 376 956	46 455 600
Läti	8 657 218	3 905 741
Leedu	7 153 013	3 924 746
Soome	2 428 080	1 270 085
Muud	3 002 911	681 025
Müügitulu kokku	89 618 178	56 237 197

Lisa 11 – Muud äritulud

	2006	2005
Kasum põhivara müügist (lisa 6)	7 360 003	43 049
Vahendus tollivabas tsoonis	411 750	108 161
Kasum valuutakursi muutustest	0	368 993
Saadud viivised	0	1 788
Muud äritulud	42 936	5 842
Muud äritulud kokku	7 814 689	527 833

Lisa 12 – Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Ruumide rendikulud	5 269 927	4 655 914
Majapidamiskulud	1 250 502	1 001 513
Reklaamikulud	1 059 691	672 327
Sõidukitega seotud kulud	666 490	623 918
Ostetud teenused	762 788	429 894
Kontorikulud	296 547	401 319
Sidekulud	400 187	385 195
Panga teenustasud	511 166	337 002
Kindlustuskulud	106 635	69 487
Muud tegevuskulud	564 448	497 797
Mitmesugused tegevuskulud kokku	10 888 381	9 074 366

Lisa 13 – Tööjõu kulud

	2006	2005
Palgakulu	6 840 648	4 512 445
Sotsiaalmaksud	2 278 659	1 511 569
Tööjõu kulud kokku	9 119 307	6 024 014

Tööjõukulude hindamisel on arvestatud ettevõtte kohustusega töövõtjate ees väljateenitud puhkusetasude osas.

Lisa 14 – Muud ärikulud

	2006	2005
Kahjum valuutakursi muutustest	566 648	0
Kohalikud maksud ja maamaks	37 711	15 693
Makstud trahvid ja viivised	0	279
Muud ärikulud	293 749	326 020
Muud ärikulud kokku	898 108	341 992

Lisa 15 – Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 43,691 mln krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 netodividendina väljamakstavalt summalt. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 9,612 mln krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 34,079 mln krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2007. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2006.

Lisa 16– Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas tütarettevõtjat, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	2006	2005
Müüdud kaubad ja teenused		
Tütarettevõtja	959 102	0
Aksionäriaga seotud ettevõtte	671 693	0
Kokku	1 630 795	0
 Ruumide rendikulu		
Aksionäriaga seotud ettevõtte	794 703	0
 Antud laenudelt arvestatud intressid		
Aksionäriaga seotud ettevõtte	165 573	0
 Müüdud materiaalne põhivara		
Tütarettevõtja	24 576	0
Aksionäriaga seotud ettevõtte (lisa 6)	39 664 220	0
Kokku	39 688 796	0
 Antud laenud		
Aksionäriaga seotud ettevõtte	10 400 000	0

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2006	31.12.2005
Laekumata arved		
Tütarettevõtja	771 200	0
Aktsionäri seotud ettevõtte	671 693	0
Kokku	1 442 893	0
 Intressinõue		
Aktsionäri seotud ettevõtte	165 573	0
 Laenuõue		
Aktsionäri seotud ettevõtte	10 400 000	0
 Laenuvõlg		
Aktsionär	1 393 000	1 913 000

Majandustegevuse finantseerimiseks on ettevõtte saanud aktsionäritelt tähtajatut intressita laenu (vt lisa 8). Aruandeaastal tagastati laenu summas 520 000 krooni ning laenujääk seisuga 31.12.2006 on 1 393 000 krooni.

Lisa 17– Bilansivälised varad

Bilansiväline vara 31. detsembril 2006 oli Sampo Panga kasutamata arvelduskrediidi limiit summas 7 mln krooni.

Sampo Pank AS-iga on sõlmitud 12-kuuline krediidilaenu leping. Arvelduskrediidi maksimaalne summa on 13 mln krooni. Ettevõttel on õigus jooksvalt suurendada arvelduskrediidi kasutuslimiiti. Seisuga 31. detsember 2006 on kehtestatud arvelduskrediidi kasutuslimiidiks 6 mln krooni.

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Evelekt juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:


Jüri Zoova
Juhatuse esimees

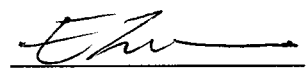
02. juuli 2007


Andres Undla
Juhatuse liige

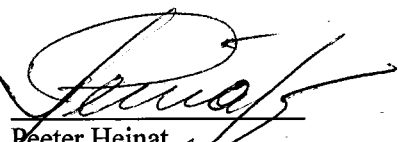
02. juuli 2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:


Ene Zoova
Nõukogu esimees

02. juuli 2007


Peeter Heinat
Nõukogu liige

02. juuli 2007


Mati Stroom
Nõukogu liige

02. juuli 2007

Sõltumatu audiitori järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

AKTSIASELTS EVELEKT AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud AS Evelekt, asukohaga Pärnu mnt.536b, Tallinn Ärireg.k. 10197274, 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimumise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevalt olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

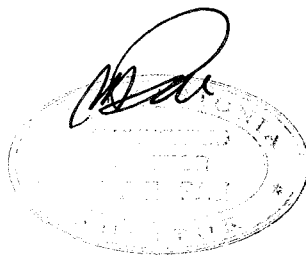
Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Vastavalt nimetatud eeskirja nõudmisele on audit planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldas piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen sooritanud protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Olen seisukohal, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

02. juuli 2007. a.
Tallinn

Vannutatud audiitor Virve Pae

OÜ Virnes
Narva mnt.7-349, Tallinn 10117



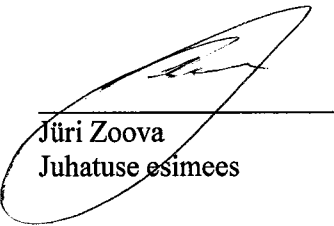
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

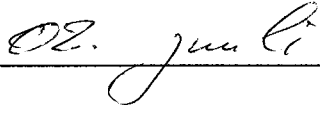
AS Evelekt jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 on järgmine:

• Eelmiste perioodide jaotamata kasum	15 935 121
• 2006. aasta puhaskasum	27 756 221
Jaotamata kasum kokku:	43 691 342

AS Evelekt juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta lõpuks kogunenud kasum summas 43 691 342 järgnevalt:

1. Dividendideks 2 000 000,
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 41 691 342.


Jüri Zoova
Juhatusesimees

 02. juuli 2007

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

AS Evelekt nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 2. juuli 2007 oli alljärgnev:

1. Jüri Zoova

Isikukood:	36704050363
Aadress:	Saku, Harju maakond, Eesti
Osaluse protsent:	90%
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	216
Aksia nimiväärtus:	10 000

2. Andres Undla

Isikukood:	37002170212
Aadress:	Saku, Harju maakond, Eesti
Osaluse protsent:	10%
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	24
Aksia nimiväärtus:	10 000