

Ettevõtte registrinumber 10196837

Asukoht

TALLINN
Linnajamajanduse
registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2003

L-12

Külli Mende

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.02

Majandusaasta lõpp

31.12.02

Ärinimi

GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ

Ettevõtte aadress

NARVA MNT. 7A

TALLINN 10117

Juhataja

AIVAR KISANT

Telefon

050 66 88 7 , 0 6 272 102

Põhitegevusala

Konsultatsioonitegevus

Omandivorm

Era

Juhatuseläige

1

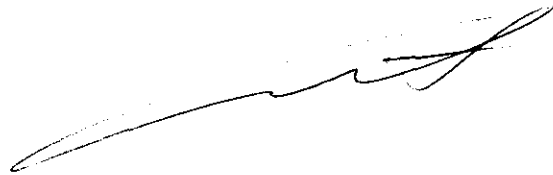
30 -06- 2003

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ
2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab
oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õieti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.06.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse liige

AIVAR KISANT

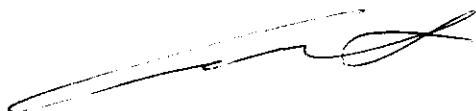
30-06-2003

Tegevusaruanne

Osühing GRE KONSULTATSIOON 2002. majandusaasta põhitegevuseks oli raamatupidamis-
alaste teenuste osutamine. Uue valdkonnana on juurde tulnud soetatud kinnisvara väljarentimine.

2002. Majandusaastal oli tööl 1 palgaline töötaja. Aruandeaastal arvestatud töötasu oli 23 600 krooni.
Juhatuse liikmetele juhatuse tööülesannete täitmise eest tasu ei makstud.

Tallinnas, 30.06 2003a



Aivar Kisant

BILANSS

30.06.2002

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

010	1 Raha ja pangakontod	50 380	10 220
	KOKKU	50 380	10 220
	3 Nõuded ostjate vastu		
	3.1. ostjatelt laekumata arved	64 192	16 100
030	KOKKU	64 192	16 100
	4 Mitmesugused nõuded		
	4.4. muud lühiajalised nõuded	102 093	118 093
040	KOKKU	102 093	118 093
100	KÄIBEVARA KOKKU	216 665	144 414

POHIVARA

9 Materiaalne vara

	9.1. maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	500 000	500 000
	9.3. muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	13 000	13 000
	9.4. akumuleeritud põhivara kulum (-)	-21 750	-6 000
120	KOKKU	491 250	507 000
200	PÕHIVARA KOKKU	491 250	507 000
300	AKTIVA (VARA) KOKKU	707 915	651 414

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

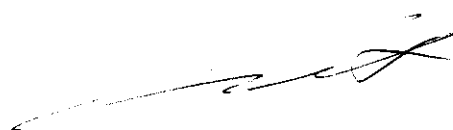
	11 Võlakohustused		
	11.1. tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud)	29 069	26 346
310	KOKKU	29 069	26 346
320	12 Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	4 000	4 000
	13 Võlad hankijatele		
	13.1. hankijatele tasumata arved	30 472	181
330	KOKKU	30 472	181
350	15 Maksuvõlad	6 278	
	16 Viitvõlad (aruanedeperioodil maksmata kulud)		
	16.2. dividendivõlad	66 215	100 000
	16.3. intressivõlad	1 210	1 210
	16.4. muud viitvõlad	68	53 068
360	KOKKU	67 493	154 278
400	Lühiajalised kohustused kokku	137 312	184 805

Pikaajalised võlakohustused

	19 Pikaajalised võlakohustused		
	19.4. muud laenud krediitiasutustelt	268 200	297 269
410	KOKKU	268 200	297 269
500	Pikajalised kohustused kokku	268 200	297 269
600	KOHUSTUSED KOKKU	405 512	482 075

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

610	22 Osakapital osahüügingus	40 000	40 000
	26 Reservid		
651	26.1. kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
	KOKKU	4 000	4 000
660	27 Eelmiste perioodide jaotamata kasum	125 339	55 154
670	28 Aruande aasta kasum (- kahjum)	133 064	70 185
700	OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU	302 403	169 339
800	PASSIVA KOKKU	707 915	651 414

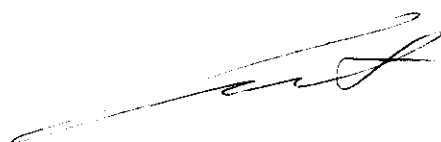


4.

30.06.2003

KASUMIARUANNE (Skeem 2)

	2002	2001
ÄRITULUD		
1 Realiseerimise netokäive	353 067	241 600
2 Realiseeritud toodete (teenuste) kulu	99 630	93 969
BRUTOKASUM	253 437	147 631
ÄRIKULUD		
3 Turustuskulud	6 450	3 009
4 Üldhalduskulud	85 970	63 821
5 Muud äritulud	0	5 000
ÄRIKASUM	161 017	85 800
7 Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud (7e)	74	715
Kokku finantstulud	74	715
Finantskulud (11)		
Intressikulud (11c)	28 028	16 330
Kokku finantskulud	28 028	16 330
Finantstulem	-27 953	-15 615
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	133 064	70 185
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	133 064	70 185
Tulumaks (14)		
Aruande aasta puhaskasum (-kahjum)	133 064	70 185



5.

30 -06- 2003

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2003 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kaatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing GRE KONSULTATSIOONID jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materjaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad soetamismaksumusega üle 10 000 krooni ja kasutusega üle ühe aasta. Materjaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõttu võimaldavatest väljaminekute.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud 25 %
- ehitised 2,5 %

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Juhatuse liige _____

6.

30-06-2003

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Sularaha kassas	2 305	6 875
Pangakontod EEK	48 075	3 345
Kokku	50 380	10 220

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 64 192 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon	2002		2001	
Audiitor ja raamatupidamis-				
Teenused	297 867	84,4%	218 800	90,6%
Ruumide renditulud	42 000	11,9%	22 800	9,4%
Muud müük	13 200	3,7%		
Kokku	353 067	100,0%	241 600	100,0%

Lisa 4. Kapitalirent

Kapitalirendi alusel on soetatud korteriomand aadressil Rannamõisa tee 15C/2-6 soetamismaksumusega 500 000 krooni. Aruandeaastal tasutud väljaostumakseid summas 26 347 krooni, intressina tasunud 2002 aastal 28 028 krooni. 2003 aastal kuulub tasumisele 29 069 krooni ja alates 01.01.2003 kuni 30.04.2010 kuulub tasumisele 268 200 krooni. Intressimääraks on 8,22%.

Juhatus Hige _____

7.

30.06.2003

GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2002	2002	2001
Aruande aasta kasum	133 064	70 185
Põhivara kulum	15 750	11 000
Põhivara müügi kasum		-5 000
	148 814	76 185
KÄIBEKAPITALI MUUTUS		
Ostjatelt laekumata arved	-48 092	-9 850
Muud lühiajalised nõuded	16 000	77 998
Ettemakstud tul. per. kulud	0	5 058
Lühiajalised võlakohustused		-31 200
Hankijatele tasumata arved	30 291	-379
Maksuvõlad	6 278	-22
Muud viitvõlad	-53 000	53 068
Ostjate ettemaksed		4 000
KÄIBEKAPITALI MUUTUS KOKKU	-48 523	98 673
VAHESUMMA	100 291	174 858
Soetatud põhivara		-50 000
Müüdud põhivara		37 000
Tasutud kapitalirendi ja vara väljaostumakseid	-26 347	-176 384
	-26 347	-189 384
VAHESUMMA	73 944	-14 527
Kasumi jaotamine dividendideks	33 785	30 427
VAHESUMMA	40 159	-44 954
Raha ja pangakontod	40 159	-44 954

Juhatuseligi _____



30-06-2006

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2001	40 000	0	4 000	0	155 154
Eelmise perioodi kasum				55 154	-55 154
Kasumi jaotamine dividendideks					-100 000
2001.a. kasum					70 185
Seisuga 31.12.2001	40 000	0	4 000	55 154	70 185
Seisuga 01.01.2002	40 000	0	4 000	55 154	70 185
Eelmise perioodi kasum				70 185	-70 185
2002.a. kasum					133 064
Seisuga 31.12.2002	40 000	0	4 000	125 339	133 064
					302 403

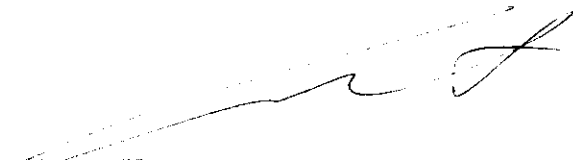
Vastavalt OÜ GRE KONSULTATSIOON põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Juhatuselge _____

30.06.2003

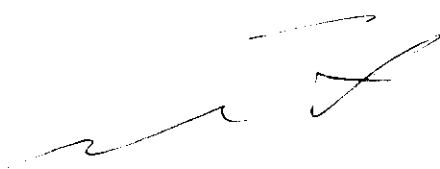
Osaühing GRE KONSULTATSIOONID
2002.a. raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusel liikme kinnitus raamatupidamise aastaaruandele:



Aivar Kisant

Juhatusel ainuliige (juhataja)



Juhatusel liige _____

OTSUS

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2003

**GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ
AINUOSANIKU OTSUS**

1. Kinnitada majandusaasta aruanne (bilansimaht 707 915 EEK ja kasum 133 064 EEK).
2. Jätta majandusaasta puhaskasum summas 133 064 EEK jaotamata.

30. juunil 2003 a.



Aivar Kisant

NIMEKIRI

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

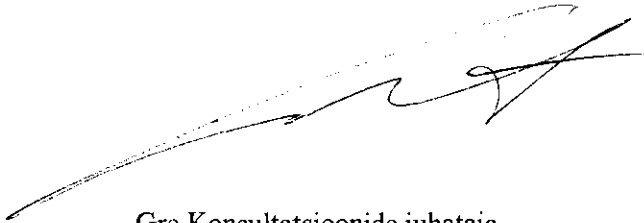
**LÄÄNE-VIRU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKONNALE**

30.06.2003

**GRE KONSULTATSIOONIDE OÜ
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30.06.2003.a.**

NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSA NIMIVÄÄRTUS
AIVAR KISANT	36510152221	IDA-VIRU, KOHTLA VALD VALASTE 53	40 000 EEK

30. juunil 2003.a.



Gre Konsultatsioonide juhataja
Aivar Kisant