

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING KIRRET

registrikood: 10195631

tänavatalu nimi, Väike-Hobuniidu

maja ja korteri number:

küla: Ruila küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76315

telefon: +372 6717793, +372 5028473

e-posti aadress: ruilatal@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Kirret -i põhitegevusalaks füüsiliste ja juriidiliste isikute hobuste hooldus ning ratsutamisteenuse osutamine.

2007.a. osteti hüpoteegiga aastani 2057 maaüksused Väike –Hobuniidu (pindala 21664 ruutmeetrit) ja Suur-Hobuniidu (pindalaga 47,21 ha).

2010 aastal ehitati uus Euroopa nõuetele vastav sõnnikuhoidla ja renoveeriti maneež. 2011-2013 rekonstrueeriti ka tallide põhihooned. 2014 soetati spordivõistluste otstarbeks hobutelk.

2020 aastal parendati oluliselt talle, väljakuid ning soetati Sillaotsa kinnistu (72601:0013:0974).

2021 aastal uuendati väljakute ja maneezi liiv ning teostati maneezi värvimine.

2022 aastal renoveeriti talle.

Juhatus on kaheliikmeline. Tegevjuhi töötasu 2022.aastal oli 14 571 eurot. Keskmine töötajate arv oli 5 töötajat.

Nõukogu liikmetele ning nendega seotud isikutele aruandeaastal väljamakseid ei tehtud ja laene ei antud.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Finantssuhtarvud:

	2022	2021
Maksevõime tase	1.80	2,36
Happetest	1.65	2,20
OmakapitaliOsatähtsus	0,56	0,54

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 250	42 139	2
Nõuded ja ettemaksed	20 650	15 353	
Varud	6 428	4 063	
Kokku käibevarad	76 328	61 555	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	575 907	601 091	5
Kokku põhivarad	575 907	601 091	
Kokku varad	652 235	662 646	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 794	11 445	7
Võlad ja ettemaksed	17 868	14 656	8
Sihtfinantseerimine	4 682	0	11
Kokku lühiajalised kohustised	42 344	26 101	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	233 254	252 753	7
Sihtfinantseerimine	9 364	23 411	11
Kokku pikaajalised kohustised	242 618	276 164	
Kokku kohustised	284 962	302 265	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	95 867	95 867	12
Kohustuslik reservkapital	14 697	14 697	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 817	241 327	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 892	8 490	
Kokku omakapital	367 273	360 381	
Kokku kohustised ja omakapital	652 235	662 646	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	213 611	203 600	13
Muud äritulud	19 379	14 995	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 138	-61 786	15
Mitmesugused tegevuskulud	-34 317	-41 178	16
Tööjõukulud	-78 312	-68 474	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 074	-28 905	
Muud ärikulud	-1 884	-925	
Ärikasum (kahjum)	15 265	17 327	
Intressikulud	-8 379	-8 841	
Muud finantstulud ja -kulud	6	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 892	8 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 892	8 490	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kirret raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS for SME) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud ja Rahandusministeeriumi poolt välja antud juhendid.

Osaühing Kirret on raamatupidamise seaduse tähenduses väikeettevõtja ning koostab seetõttu lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1917 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtnist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Hooned ja ehitised 3%

Masinad ja seadmed 10%

Transpordivahendid 10%

Muu inventar 10%

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või

aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel võetakse bilansis arvele tema bruto soetusmaksumuses ja vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega sisuliselt seatud tingimused on täidetud.

Kohustuslik reservkapital

Osaühing Kirret on vastavalt põhikirjale moodustanud reservkapitali, kuhu on kantud jaotamata kasumist 1/20 kuni reservfondi täitumiseni (mis on 1/10 osakapitalist).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Osaühing Kirret sidusettevõtted;
- Osaühing Kirret olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Reservide moodustamine:

Vastavalt äriseadustikule on OÜ Kirret moodustanud reservkapitali, kuhu kantakse jaotamata kasumist 1/20 kuni reservfondi täitumiseni (mis on 1/10 osakapitalist)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassas ja pangakontodel	49 250	42 139
Kokku raha	49 250	42 139

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	18 739	15 056
Nõuded ostjate vastu	18 739	15 056
Kokku nõuded ostjate vastu	18 739	15 056

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 489	1 528
Üksikisiku tulumaks	238	499
Erisoodustuse tulumaks	65	32
Sotsiaalmaks	1 531	1 867
Kohustuslik kogumispension	63	95
Töötuskindlustusmaksed	92	114
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 478	4 135

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	35 975	654 447	162 672	853 094
Akumuleeritud kulum	0	-142 534	-107 309	-249 843
Jääkmaksumus	35 975	511 913	55 363	603 251
Ostud ja parendused		23 445	3 300	26 745
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		23 445		23 445
Muud ostud ja parendused			3 300	3 300
Amortisatsioonikulu	0	-19 879	-9 026	-28 905
31.12.2021				
Soetusmaksumus	35 975	677 892	165 972	879 839
Akumuleeritud kulum	0	-162 413	-116 335	-278 748
Jääkmaksumus	35 975	515 479	49 637	601 091
Ostud ja parendused		3 757	1 132	4 889
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 757		3 757
Muud ostud ja parendused			1 132	1 132
Amortisatsioonikulu		-20 407	-9 666	-30 073
31.12.2022				
Soetusmaksumus	35 975	681 649	167 104	884 728
Akumuleeritud kulum	0	-182 820	-126 001	-308 821
Jääkmaksumus	35 975	498 829	41 103	575 907

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Luminor Liising AS (Baltic)	12 741	12 741	0	
Kapitalirendikohustised kokku	12 741	12 741	0	0

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Luminor Liising AS (Baltic)	16 201	3 460	12 741	
TBB Liising AS	1 173	1 173	0	
Kapitalirendikohustised kokku	17 374	4 633	12 741	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	23 697	33 029
Kokku	23 697	33 029

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	59 798	6 911	52 887	0
Juriidiline isik	175 534	0	0	175 534
Pikaajalised laenud kokku	235 332	6 911	52 887	175 534
Kapitalirendikohustised kokku	12 741	12 741	0	0
Muud laenukohustised				
Hüpoteek	4 975	142	710	4 123
Muud laenukohustised kokku	4 975	142	710	4 123
Laenukohustised kokku	253 048	19 794	53 597	179 657

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	66 468	6 670	59 798	0
Juriidiline isik	175 239	0	0	175 239
Pikaajalised laenud kokku	241 707	6 670	59 798	175 239
Kapitalirendikohustised kokku	17 374	4 633	12 741	
Muud laenukohustised				
Hüpoteek	5 117	142	710	4 265
Muud laenukohustised kokku	5 117	142	710	4 265
Laenukohustised kokku	264 198	11 445	73 249	179 504

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 650	4 650
Võlad töövõtjatele	9 740	9 740
Maksuvõlad	3 478	3 478
Kokku võlad ja ettemaksed	17 868	17 868
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 014	2 014
Võlad töövõtjatele	7 843	7 843
Maksuvõlad	4 135	4 135
Muud võlad	664	664
Kokku võlad ja ettemaksed	14 656	14 656

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad juriidilistele isikutele	4 650	2 014
Kokku võlad tarnijatele	4 650	2 014

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	4 822	4 074
Puhkusetasude kohustis	2 994	1 935
Kokku võlad töövõtjatele	7 816	6 009

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised		Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					23 411
PRIA	0	0		0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				23 411	
Kokku sihtfinantseerimine	0	0		23 411	
	31.12.2021		Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised		Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					14 046
PRIA		23 411	9 364		
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		23 411	9 364	14 046	
Kokku sihtfinantseerimine	23 411	23 411	9 364	14 046	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	95 867	95 867
Osade arv (tk)	1 500	1 500

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	209 640	197 187
Soome	3 971	6 413
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	213 611	203 600
Kokku müügitulu	213 611	203 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK-i kood 01621 Loomakasvatuse abitegevused	195 376	186 459
EMTAK-i kood 55901 muu majutus	5 041	5 161
EMTAK-i kood 93199 sporditegevus	8 095	7 780
EMTAK-i kood 49411 aubavedu maanteel	5 099	4 200
Kokku müügitulu	213 611	203 600

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	10 244	0
PRIA toetused	9 133	10 407
Huvihariduse toetus	0	3 000
Muud	2	1 588
Kokku muud äritulud	19 379	14 995

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	48 201	44 715
Energia	17 171	10 769
Elektrienergia	13 331	8 756
Kütus	3 840	2 013
Transpordikulud	7 123	5 568
Muud majandamiskulud	643	734
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 138	61 786

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	8 630	4 459
Soojusenergia	3 071	804
Kütus	5 559	3 655
Mitmesugused bürookulud	3 934	8 897
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	426
inventari kulud	2 121	4 475
Muud	19 632	22 921
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 317	41 178

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	58 120	50 657
Sotsiaalmaksud	20 192	17 817
Kokku tööjõukulud	78 312	68 474
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	175 534	175 239
Kokku laenukohustised	175 534	175 239

MÜÜDUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	9 716	0	4 400	0
Kokku müüdnud	0	9 716	0	4 400	0

OSTETUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 433		11 033	0	0
Kokku ostetud	19 433		11 033	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	20 571	20 626

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2023

OSAÜHING KIRRET (registrikood: 10195631) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EHA KIRSIPUU	Juhatuse liige	16.04.2023
SIIM KROON	Juhatuse liige	16.04.2023
Resolutsioon:	Kinnitan	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 892
Kokku	256 709

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Loomakasvatuse abitegevused	01621	195376	91.46%	Jah
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	8095	3.79%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	5099	2.39%	Ei
Muu majutus	55901	5041	2.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hämmelbergi Aed & Talu OÜ	10790629	Ruila küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	916000 EEK (Lihtomand)
Heigo Rohtla	36302260240	Tallinn, Harju maakond, Eesti	290000 EEK (Lihtomand)
Veiko Pak	36504190282	Saue vald, Harju maakond, Eesti	60000 EEK (Lihtomand)
Tõnu Rähn	34006140259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK (Lihtomand)
Toomas Kirsipuu	35002280243	Kernu vald, Harju maakond, Eesti	6000 EEK (Lihtomand)
Pekka Markanen	31.05.1961	Soome	12000 EEK (Lihtomand)
Kaiti Kirsipuu	47910130228	Kernu vald, Harju maakond, Eesti	51000 EEK (Lihtomand)
Eha Kirsipuu	45306090224	Kohatu küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	125000 EEK (Lihtomand)
Andres Tuvi	35404100258	Keila vald, Harju maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6717793
Mobiiltelefon	+372 5028473
E-posti aadress	ruilatall@gmail.com