

KONTROLLITUD
Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28 -07- 2004

L-BO

Oлга Ruban

AS SAKSA AUTO
TALLINN

2003. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

28 -07- 2004

2003. a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus " 01 " jaanuar 2003. a. lõpp " 31 "detsember 2003. a.

Äri nimi	AS Saksa Auto
Äriregistri kood	10195513
Juridiline aadress	Mustamäe tee 6, Tallinn 10621

Tegevjuht	Jussi Pärnpuu		
	37 261 159 99	37 261 159 98	sa@saksa-auto.ee
	telefon	faks	mail

Põhitegevusala	autode müük
Õmandivorm	era

Audiitor	AS PricewaterhouseCoopers
-----------------	---------------------------

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	aktsionäride nimekirj
--	-----------------------

28-07-2004

Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE Juhatuse kinnitus	
raamatupidamise aastaaruandele	7
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE skeem 2	10
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	11
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD:	
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 2 Muud nõuded	16
Lisa 3 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	16
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtted	17
Lisa 6 Materiaalne põhivara	18
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 8 Kapitalirent ja kasutusrent	20
Lisa 9 Võlakohustused	20
Lisa 10 Maksud	21
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 12 Müügitulu	24
Lisa 13 Müüdnud kaupade kulu	24
Lisa 14 Üldhalduskulud	24
Lisa 15 Muud äritulud	24
Lisa 16 Muud ärikulud	24
Lisa 17 Tööjõukulud	24
Lisa 18 Saadud garantiid	25
Lisa 19 Laenude tagatised ja panditud varad	25
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	26
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	27
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele	28

Saksa Auto AS
Aastaruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28 -07- 2004

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

AS-i SAKSA AUTO peamiseks tegevusalaks on VW AG toodete import, hulgi, jaemüük, hooldus ja garantiiteenindus.
AS SAKSA AUTO annab tööd enam kui 70 töötajale.

AS-i SAKSA AUTO emaettevõtjateks on Eesti Talleks AS, mis registreeritud Eestis ja Scandinavisk Motor Co. A/S Ltd, mis on registreeritud Taanis.

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 6 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri number:	10195513
Telefon:	37 261 159 99
Faks:	37 261 159 98
E-mail:	sa@saksa-auto.ee
Veebilehekülg:	http://www.saksa-auto.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003-31.12.2003

Tegevusaruanne

Saksa Auto AS põhitegevusalaks oli ka aastal 2003 VW AG toodete import, hulgi, jaemüük, hooldus ja garantiiteenindus.

Aastal 2003 müüs Saksa Auto AS 914 sõiduauto ja 160 tarbeautot, kokku 1074 uut sõidukit.

Sõidukite müük mudelite	Kontsern		Emaettevõtte		Dillerid		KOKKU	
	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002
Polo	136	0	127	119	54	110	190	229
Golf Variant	49	0	48	151	26	23	75	174
Bora	73	0	70	114	40	56	113	170
Golf	111	0	105	89	64	45	175	134
Passat	75	0	71	88	39	40	114	128
Sharan	42	0	40	78	27	42	69	120
T4/T5	54	0	52	43	8	12	62	55
Caddy	44	0	44	42	6	8	50	50
Passat Variant	22	0	22	34	8	15	30	49
Bora Variant	10	0	9	26	3	10	13	36
LT	36	0	36	11	12	4	48	15
New Beetle	2	0	2	5	0	1	2	6
Phaeton	10	0	10	3	1	1	11	4
Polo Classic	0	0	0	2	0	0	0	2
Polo Variant	0	0	0	0	0	0	0	0
Touran	27	0	23	0	16	0	43	0
Touareg	56	0	54	0	23	0	79	0
Kokku	747	0	713	805	327	367	1074	1172

Netokäive Saksa Auto AS aastal 2003 oli 382.759 tuhat krooni (kontsernis: 381.935 tuhat krooni) koosnes järgnevatest osadest:

Müügitulu	Kontsern		Emaettevõtte		Müügitulu	
	2003	Osak%	2003	Osak%	2002	Osak%
Uute autode müük	273 371	71,6%	276 320	72,2%	261 700	73,4%
Varuosade ja tarvikute müük	71 580	18,7%	70 692	18,5%	63 034	17,7%
Autode teenindus	23 273	6,1%	22 768	5,9%	19 499	5,5%
Kasutatud autode müük	11 932	3,1%	10 582	2,8%	9 509	2,7%
Muud tulud	1 780	0,5%	2 397	0,6%	2 846	0,8%
Kokku	381 935	100%	382 759	100%	356 588	100%

Võrreldes aastaga 2002 tõusis käive 7,3%. Käibe tõusu põhjuseks on müüdavate autode struktuuri muutus, ehk keskmine müüdav auto on muutunud oluliselt kallimaks (Touareg, LT)
Rõõmustav on jätkuv tõus varuosade müügi osas 12,1% (2002: 19%) ja teenuse käibe osas 16,8% (2002: 16%).

Tegevusaruandes on võrdluseks kontserni sees toodud Saksa Auto AS 2002. aasta andmed.

Äritegevuse rentaabilus

	Kontsern			Emaettevõtte		
	2003	2002	Muutus %	2003	2002	Muutus %
Müügitulu	381 935	356 588	7,1%	382 759	356 588	7,3%
Kaupakulu	343 001	320 414	7,0%	343 799	320 414	7,3%
Tegevuskasum	15 952	16 782	-4,9%	16 717	16 782	-0,4%
Puhaskasum	10 825	10 074	7,5%	10 825	10 074	7,5%
Käiberentaabilus	2,83	2,83	0,3%	2,83	2,83	0,1%

Saksa Auto AS
Aastaruanne 2003

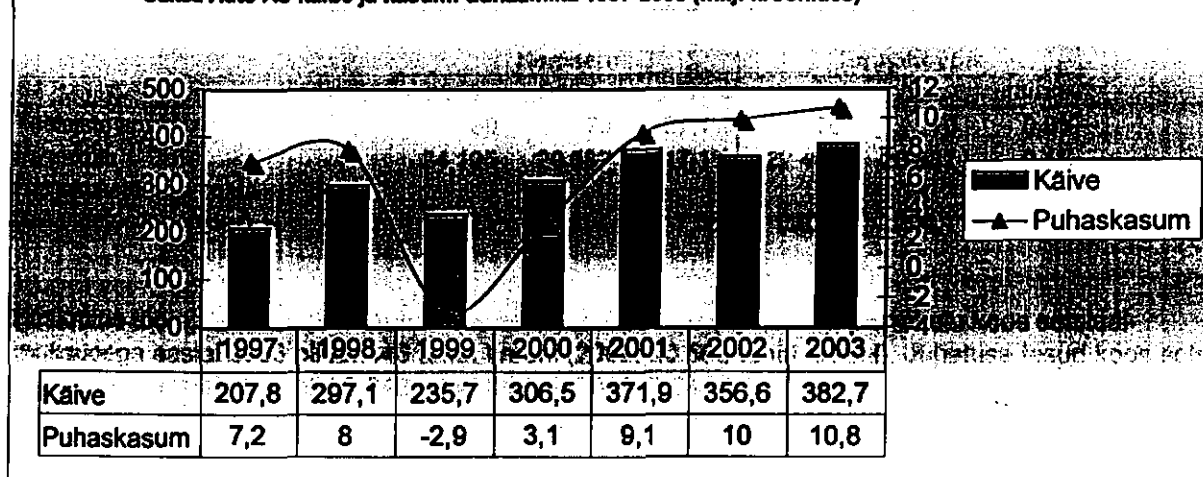
Tallinna Linnakohus
Rahandusministeeriumis
SISSE TULNUD

28-07-2004

Äritegevuse rentaablus	Kontsern			Emaettevõtte		
	2003	2002	Muutus %	2003	2002	Muutus %
Aktivad	169 169	134 488	25,8%	167 095	134 488	24,2%
Aksiakapital	20 000	20 000	0,0%	20 000	20 000	0,0%
Omakapital	58 388	47 564	22,8%	58 388	47 564	22,8%
Tulude suhe omakapitali ROE	0,19	0,21	-12,5%	0,19	0,21	-12,5%
Tulude suhe varadesse ROA	0,06	0,07	-14,6%	0,06	0,07	-13,5%
Aksia kohta						
Aksiad tuhandetes	20	20		20	20	
Tulu aksia kohta kroonides	541	504	7,5%	541	504	7,5%

Kasum majandustegevusest aastal 2003 on 10.825 tuhat krooni, mis võrreldes aastaga 2002 on tõusnud 7% võrra. Saavutatud tulemust kasumi kasvu osas hindab AS Saksa Auto juhatus heaks. Ootame aastal 2004 käibe ja kasumi püsimist aasta 2003 tasemel. Alljärgnevalt on toodud Saksa Auto AS käibe ja kasumi dünaamika miljonites kroonides.

Saksa Auto AS käibe ja kasumi dünaamika 1997-2003 (mlj. kroonides)



Suhtarvude definitsioonid: ROE = puhaskasum/omakapital; ROA = puhaskasum/koguaktivad; Solvency ratio = käibevarad/lühiajalised kohustused; Quick ratio = (raha ja pank+nõuded)/lühiajalised kohustused; Current ratio = võõrkapital(lühi- ja pikaajalised kohustused)/kogu bilansimaht; Kasumimarginaal (%) = puhaskasum/müügitulu

Bilansi struktuur	Kontsern					Emaettevõtte	
	2003	Osa %	2002	Osa %	Osa muutus %	2003	Osa %
Raha ja pangakontod	7 913	4,7%	911	0,7%	4,0%	7 388	4,4%
Nõuded	18 416	10,9%	15 498	11,5%	-0,6%	20 955	12,4%
Varud	63 214	37,4%	63 456	47,2%	-9,8%	60 480	35,8%
Põhivara	79 626	47,1%	54 623	40,6%	6,5%	78 272	46,3%
Aktivad	169 169	100%	134 488	100%		167 095	100%
Laen	43 374	25,6%	33 190	24,7%	1,0%	42 589	25,2%
Võlad	67 407	39,8%	53 734	40,0%	-0,1%	66 118	39,1%
Omakapital	58 388	34,5%	47 564	35,4%	-0,9%	58 388	34,5%
Passivad	169 169	100%	134 488	100%		167 095	100%
Lühiajaline kohustus	79 658	47,1%	69 529	51,7%	-4,6%	77 687	45,9%
Pikaajaline kohustus	31 123	18,4%	17 395	12,9%	5,5%	31 020	18,3%
Omakapital	58 388	34,5%	47 564	35,4%	-0,9%	58 388	34,5%
Passivad	169 169	100%	134 488	100%		167 095	100%

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28-07-2004

Suhtarvud	Kontsern			Emaettevõtte		
	2003	2002	Muutus %	2003	2002	Muutus %
Maksevõime kordaja	1,33	1,49	-10,6%	1,34	1,49	-9,6%
Likviidsuskordaja	0,33	0,24	40,1%	0,36	0,24	54,6%
Õldine võlakordaja	0,65	0,65	0,0%	0,65	0,65	0,0%

Tulude-kulude struktuur

	Kontsern			Emaettevõtte		
	2003	Osa %	2002	Osa %	Osa muutus %	
Müügitulu	381 935	99,5%	356 588	99,6%	-0,1%	
Muud äri- ja finantstulud	1 841	0,5%	1 377	0,4%	0,1%	
Tulud	383 776	100%	357 965	100%		
Kaubakulu	343 001	91,9%	320 414	92,1%	-0,2%	
Õldhalduskulud	15 930	4,3%	13 176	3,8%	0,5%	
Turustuskulud	8 516	2,3%	6 924	2,0%	0,3%	
Muud äri- ja finantskulud	5 766	1,5%	7 376	2,1%	-0,6%	
Kulud	373 213	100%	347 890	100%		

	Kontsern			Emaettevõtte		
	2003	2002	Muutus %	2003	2002	Muutus %
Töötajate arv	89	70	27,1%	70	70	0,0%
Palgakulu	24 105	20 587	17,1%	22 466	20 587	9,1%
Palgakulu töötaja kohta (tuhandetes kroonides)	271	294	-7,9%	320,9	294,1	9,1%

Keskmine töötajate arv Saksa Auto AS-s aastal 2003 oli 70 (2002: 70), palgakulu koos sotsiaalmaksudega aastal 2003 oli 22.446 tuhat krooni (2002: 20.563 tuhat krooni). Juhatuse tasud koos sotsiaalmaksudega aastal 2003 olid 2.048 tuhat krooni (2002: 2.044 tuhat krooni). Nõukogu tasud koos sotsiaalmaksudega aastal 2003 olid 275 tuhat krooni (2002: 487 tuhat krooni).

Tähtsamad sündmused

Aasta tähtsündmusteks oli kindlasti tütarettevõtete asutamine Viljandis ja Pärnus ja samas ka hoonete hankimine seal. Seega sai eesti kaetud Volkswageni esindajate võrguga. Samuti alustati 2003. aasta jooksul pleki ja värvitöökoja ehitusega, mis peaks oluliselt tõstma töökoja ja keretöökoja tootlikust ja läbilaskevõimet.

Saksa Auto AS
Aastaaruanne 2003

tuhandetes kroonides
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28-07-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

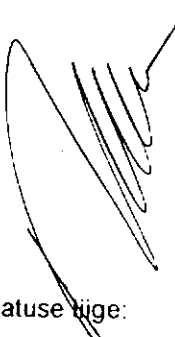
Juhatus kinnitab lehekülgedel 7-25 toodud AS Saksa Auto 2003. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Saksa Auto on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Jussi Pämpuu
Juhatuse liige

Tallinn, 17. märtsil 2004. a.


Juhatus liige:

Notarially confirmed audit identification code
Issued for the purpose of identification only
Initials/Initials JK
Receipt/date 30.03.04

KONSOLIDEERITUD BILANSS

AKTIVA	Kontant		Emasvara	
	31.12.2003	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2002
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod				
Kassa	133	126	9	
Pangakontod	7 760	7 262	902	
Kokku	7 893	7 388	911	
Nõuded ostjate vastu	11 220	11 055	9 704	
Muud nõuded	1 533	4 263	405	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud				
Maksude ettemaksed	1 590	1 360	1 765	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 073	1 047	429	
Kokku	2 663	2 407	2 194	
Varud				
Ostetud kaubad müügiks	62 994	60 260	63 236	
Ettemaksed hankijatele	220	220	220	
Kokku	63 214	60 480	63 456	
KOKKU KÄIBEVARA	30 574	30 224	30 485	
PÕHIVARA				
Pikaajalised finantseeringud				
Sidusettevõtjate aktsiad või osad	96	96	115	
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	0	40	40	
Kokku	96	136	155	
Kinnisvarainvesteeringud				
Kinnisvarainvesteeringud (soetusmaksumuses)	0	20 593	0	
Akumuleeritud kulum (miinus)	0	-808	0	
Kokku	0	19 785	0	
Materiaalne põhivara				
Ehitised ja maa (soetusmaksumuses)	75 356	54 752	55 240	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	2 450	2 070	1 734	
Transpordivahendid ja muu inventar (soetusmaksumuses)	20 294	19 192	17 996	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-24 973	-24 088	-20 501	
Lõpetamata ehitus	6 424	6 424	0	
Kokku	70 550	58 350	54 469	
KOKKU PÕHIVARA	70 646	78 921	54 624	
KOKKU AKTIVA	169 169	167 095	134 438	

Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks
Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initials GK
Kuupäev/date 30.03.04
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

PASSIVA	Lisa nr.	Kontsern	Emaettevõtte	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002
Võlakohustused				
Pikaajaliste pangalaenuade tagasimaksed	9	1 794	1 794	9 433
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	8	10 457	9 775	6 363
Kokku		12 251	11 569	15 795
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		5 240	4 436	4 191
Võlad tarnijatele		57 205	57 080	45 927
Muud lühiajalised võlad	1	246	268	176
Maksuvõlad	10	2 001	1 814	1 002
Viltvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		2 716	2 521	2 438
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		79 658	77 687	69 529
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised võlakohustused				
Mittekonverteeritavad võlakohustused		20 078	19 975	17 395
Pikaajalised pangalaenud		11 045	11 045	0
Kokku		31 123	31 020	17 395
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		31 123	31 020	17 395
OMAKAPITAL				
Aktiivkapital		20 000	20 000	20 000
Reservid		2 000	2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		25 564	25 564	15 489
Aruandeaasta kasum		10 825	10 825	10 074
KOKKU OMAKAPITAL		58 388	58 388	47 564
KOKKU PASSIVA		169 169	167 095	134 488

Juhatusleige:

Arvestatakse ainult Eesti kroonides ja
valutsades, kuna põhikontrollid on ainult
maandollarides. GK
Koopäev/date 30.03.04
Pikewaterhouse Group OÜ, Tallinn

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE skeem 2

	Lisa nr.	Kontsern 2 003	Emaettevõtte	
			2 003	2 002
Müügitulu	12	381 935	382 759	356 588
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13	343 001	343 799	320 414
BRUTOKASUM		38 935	38 960	36 174
Üldhalduskulud	14	15 930	14 308	13 176
Turustuskulud		8 516	8 387	6 924
Muud äritulud	15	1 792	1 769	1 367
Muud ärikulud	16	329	1 317	658
ARIKASUM		15 952	16 717	16 782
Finantstulud ja -kulud				
Finantskulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		0	540	0
Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		0	0	-76
Finantskulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		19	19	0
Intressikulud		3 347	3 338	3 163
Maksegarantiiikulud		1 961	1 961	3 442
Kahjum valuutakursi muutustest		84	84	189
Intressitulud		-49	-49	-10
Muud finantskulud		26	0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		5 388	5 892	6 708
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		10 565	10 825	10 074
Vähemusosalus		260	0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		10 825	10 825	10 074

Juhatusel liige:

International of the Americas
 Building for the people of the Americas
 Headquarters **GK**
 New York City **30 03 04**
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Kontsern	Ernaettevõtte	
	2 003	2 003	2 002
Ärikasum	15 952	16 717	16 593

ÄRITEGEVUSEST tulenevad rahavood

Korigeerimised:			
Kulumiga	9 062	8 984	7 134
Kasum-kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-1 293	-1 293	-912
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-2 450	-5 245	12 265
Tulevaste perioodide kulud	-469	-212	-1 401
Varude muutus	242	2 976	-10 308
Ostjate ettemaksete muutus	1 050	246	1 838
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	11 279	11 153	-1 539
Muude võlgade muutus	1 346	986	-4 220
Makstud intressid ja muud finantskulud	-5 418	-5 383	-6 605

RAHAVOOG ARITEGEVUSEST	29 300	28 929	12 846
------------------------	--------	--------	--------

INVESTEERINGUTEST tulenevad rahavood

Põhivara soetus	-37 407	-15 406	-8 159
s.h. kapitalirendiga	6 909	6 025	5 200
Kinnisvarainvesteeringute soetus	0	-20 593	0
Põhivara müük	2 277	2 277	1 735
Aktsiate soetus	280	-540	0
Saadud intressid	49	49	10

RAHAVOOG INVESTERINGUTEST	-27 912	-28 187	-1 213
---------------------------	---------	---------	--------

FINANTSEERINGUTEST tulenevad rahavood

Saadud laene	30 832	30 832	9 433
Tasutud laenud ja kapitalirendi maksed	-25 218	-25 095	-26 380

RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST	5 614	5 737	-16 947
-----------------------------	-------	-------	---------

RAHAVOOG KOKKU	7 002	6 478	-5 314
----------------	-------	-------	--------

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	911	911	6 226
--	-----	-----	-------

RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	7 002	6 478	-5 314
-----------------------------------	-------	-------	--------

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	7 913	7 389	911
--	-------	-------	-----

Juhatusse liige:

intended to be used in all life cycle stages of the plant
is labeled for the purpose of use in which only
initial applications. *OK*

Kuzbäev/date 30.03.07

PricewaterhouseCoopers Tax LLP

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiikapital nominaal- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum /kahjum	Kokku oma- kapital
31.12.2001	20 000	2 000	15 489	37 489
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	10 074	10 074
31.12.2002	20 000	2 000	25 564	47 564
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	10 825	10 825
31.12.2003	20 000	2 000	36 388	58 388

Aktiikapital üldsummas 20.000 tuhat krooni jaguneb 20.000 lihtaktiaks nimiväärtusega 1.000 krooni. Aktiikapitali võib ilma põhikirja muutmata suurendada kuni 80.000 tuhande kroonini, mis on seltsi maksimumkapital.

Juhatuselge:

Arutanud ja kiitis heaks juhatus 20.03.04
allkirjades oma vastutuse ja nõustades sellega
määratud tähtahta *OK*
Koopäev/date *30.03.04*
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS-i Saksa Auto 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Konsolideerimise põhimõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontrolli. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena. Investeeringud tütarettevõtetesse on kajastatud emaettevõtte bilansis kapitaliosaluse meetodil. 2003. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Saksa Auto (emettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS Linna Auto ja AS Suve Auto finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Juhatuse liige:

Arvestuspõhimõtteid
30.03.04
Prügel

Nõuded ostjate vastu

28-07-2004

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontseimi ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni iga kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud kuluks.

Varud

Ostetud kaup müügiks on võetud arvele soetusmaksumuses, mis autode puhul koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud transpordikuludest ning kindlustuskuludest, varuosad ja tarvikud on võetud arvele ostuhinnas. Realiseeritud kaupade kuludesse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud tegeliku ostuhinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimis-maksumus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kaubakuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud ja muud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt põhivaraga.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekuteist. Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:
ehitised ja rajatised - 5-20% aastas
masinad ja seadmed - 20-50% aastas
transpordivahendid 20-33,33% aastas, s.h. kapitalirendina soetatud vastavalt rendi perioodile 20-50% aastas.
muu inventar - 20-100% aastas
Maad ei amortiseerita.
Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Juhatusel liige:

Kauplevõtte 30.03.04

28-07-2004

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Garantii

Saksa Auto AS annab müüdud uutele Volkswagen autodele 2 aastat garantiid ja garantiikulud kompenseerib VW tehas Saksamaal Volkswagen AG. Vastav kulu ja tulu kajastuvad perioodi kasumiaruandes ning garantiitööde tasumata garantiitööde eest bilansis.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul selle lõpetamise kuupäev (arve väljastamise kuupäev). Olulisuse printsiibist lähtudes on toodud lisades ainult müügitulu analüüs tegevusalade lõikes, kuna müügitulu väljapoole Eestit on alla 1%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastast puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Juhatusel liige:

Kõik arvud on esitatud ainult juhendamiseks	
Komplekt/kuupäev	30.03.04
Pildistatud: 30.03.04	

28-07-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

1. Nõuded ostjate vastu	Kontsern	Emaettevõtte
	31.12.2003	31.12.2003 31.12.2002
Ostjatelt laekumata arved	14 270	14 136 12 905
Nõuded konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetele (lisa 11)	0	0 30
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-50	-50 -50
	14 220	14 086 12 885

Aruandval aastal on vastavalt juhatuse otsusele bilansist välja kantud lootusetuks tunnistatud klientide arveid summas 103 tuhat krooni.

2. Muud nõuded	Kontsern	Emaettevõtte
	31.12.2003	31.12.2003 31.12.2002
Nõuded konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete (lisa 11)	497	497 0
Nõuded tütarettevõtjate vastu (lisa 11)	0	2 932 0
Muud lühiajalised nõuded, s.h.:	1 036	1 034 419
Garantiinõuded Volkswagen AG vastu	990	990 362
Nõuded töötajate vastu	46	43 57
	1 533	4 463 419

3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Kontsern	Emaettevõtte
	31.12.2003	31.12.2003 31.12.2002
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	868	842 384
Kindlustuskulude periodiseerimine	134	134 0
Muude kulude periodiseerimine	71	71 45
	1 073	1 047 429

4. Varud	Kontsern	Emaettevõtte
	31.12.2003	31.12.2003 31.12.2002
Ostetud kaubad müügiks	58 413	55 679 61 356
Kaubad teel (autod)	4 581	4 581 1 880
Ettemaksed kauba eest	220	220 220
Kokku varud	63 214	60 480 63 456

Varuosad, tarvikud ja materjalid on kajastatud bilansis keskmises ostuhinnas. Autod on kajastatud bilansis tegelikus ostuhinnas. Kaubad teel on aastavahetuse seisuga Saksamaalt VW AG-lt lähetatud autod, mis jõudsid Tallinna 2004. aasta jaanuari alguses.

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud järgmiselt:

	Emaettevõtte	
	2003	2002
sõiduaudod	0	20
kasutatud autod	150	80
	150	100

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 1.745 tuhat krooni.

Juhatusel liige:

30.03.04

5. tütar- ja sidusettevõtted

Saksa Auto kontserni kuuluvad tütarettvõtted:

Tütarettvõtte	Asukoht	Põhitegevusala	Osalus
Saksa Auto Tolliladu OÜ	Eesti	Tolliladude töö	100%
Saksa Auto Liisingu OÜ	Eesti	Volkswageni toodete finantsliising	50%
Linna Auto AS	Eesti	Volkswageni toodete müük ja hooldus	68%
Suve Auto AS	Eesti	Volkswageni toodete müük ja hooldus	67%

	OÜ Saksa Auto Tolliladu	Linna Auto AS	Suve Auto AS	Kokku tütar- võtted
Osalus % aasta alguses	100	-	-	
Bilansiline väärtus aasta alguses	40	-	-	40
Omandatud osalused				
Omandatud osaluse %		68	67	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	0	272	268	540
Omandatud netovara õiglane väärtus	0	272	268	540
Aruandeaasta kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	0	526	412	938
Investeeringusumma korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil:				
Realiseerimata kasumi elimineerimine	0	125	273	398
Soetusmaksumuse korrigeerimine seoses osaluse muutusega negatiivseks tütarettvõtte omakapitalis/emaettevõttes vähendatud nõuet tütarettvõtte vastu	0	500	490	990
Osalus % aasta lõpus	100	68	67	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	40	0	0	40
Bilansiline väärtus aasta lõpus	40	0	0	40

Aruandeperioodil OÜ-s Saksa Auto Tolliladu ja Saksa Auto Liisingu OÜ-s majandustegevust ei toimunud.
07. veebruaril 2003 ostis AS Saksa Auto uue tütarettvõtte - AS Linna Auto, mille põhitegevusalaks on Volkswageni toodete müük ja hooldus - makstes 68%-lise osaluse eest 272 tuhat krooni.
22. juulil 2003 ostis AS Saksa Auto uue tütarettvõtte - AS Suve Auto, mille põhitegevusalaks on Volkswageni toodete müük ja hooldus - makstes 67%-lise osaluse eest 268 tuhat krooni.

Sidusettevõtte	Asukoht	Põhitegevusala	Osalus
Autoinfo AS	Eesti	Tarkvarapakettide väljatöötamine ja arendus	20%
	Autoinfo AS	Saksa Auto Liisingu OÜ	Kokku
Osalus % aasta alguses	20	50	
Bilansiline väärtus aasta alguses	95	20	115
Soetusmaksumus aasta alguses	100	20	120
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	-19	0	-19
Osalus % aasta lõpus	20	50	
Bilansiline väärtus aasta lõpus	76	20	96
Soetusmaksumus aasta lõpus	100	20	120

28-07-2004

6 Materjaalne põhivara

Kontsern

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordi- vahendid	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitis	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002						
Soetusmaksumus	55 240	1 734	9 814	8 182	0	74 969
Akumuleeritud kulum	10 049	1 328	3 487	5 637	0	20 501
Jääkmaksumus	45 190	406	6 327	2 545	0	54 468
2003. a. toimunud muutused						
Sissetulek	21 100	1 015	8 012	940	6 424	37 490
Ostud	507	1 015	7 525	873	6 424	16 345
s. h. kapitalirendiga	0	0	6 909	0	0	6 909
Ümberkvalifitseerimine	20 593	0	486	67	0	21 145
Väljaminek	984	299	5 537	1 116	0	7 936
Müük	984	0	4 352	0	0	5 335
Loovutus	0	0	1 090	0	0	1 090
Mahakandmine	0	299	96	1 116	0	1 511
Amortisatsioonikulu	3 250	418	3 647	1 746	0	9 062
Müüdnud ja mahakantud kulum	0	299	3 176	1 114	0	4 589
Saldo seisuga 31.12.2003						
Soetusmaksumus	75 356	2 450	12 288	8 006	6 424	104 523
Akumuleeritud kulum	13 300	1 447	3 958	6 269	0	24 973
Jääkmaksumus	62 056	1 003	8 330	1 737	6 424	79 550

Enamettevõtte

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordi- vahendid	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitis	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002						
Soetusmaksumus	55 240	1 734	9 814	8 182	0	74 969
Akumuleeritud kulum	10 049	1 328	3 487	5 637	0	20 501
Jääkmaksumus	45 190	406	6 327	2 545	0	54 468
2003. a. toimunud muutused						0
Sissetulek	496	636	7 128	722	6 424	15 406
Ostud	496	636	6 642	655	6 424	14 853
s. h. kapitalirendiga	0	0	6 025	0	0	6 025
Ümberkvalifitseerimine	0	0	486	67	0	553
Väljaminek	984	299	5 537	1 116	0	7 936
Müük	984	0	4 352	0	0	5 335
Loovutus	0	0	1 090	0	0	1 090
Mahakandmine	0	299	96	1 116	0	1 511
Amortisatsioonikulu	2 442	382	3 631	1 721	0	8 176
Müüdnud ja mahakantud kulum	0	299	3 176	1 114	0	4 589
Saldo seisuga 31.12.2003						
Soetusmaksumus	54 752	2 070	11 404	7 788	6 424	82 439
Akumuleeritud kulum	12 492	1 410	3 942	6 244	0	24 088
Jääkmaksumus	42 261	660	7 462	1 544	6 424	58 351

Maa soetusmaksumus on 8.642 tuhat krooni (ülaltoodud tabelis ehitiste osana).

Käesoleva majandusaastal põhivahendite ümberhindlusi läbiviidud ei ole.

Juhatusel liige:

Kaasaõnne
30.03.04

Aruandeaastal alustas AS Saksa Auto uue töökoja ehitamist Mustamäe tee 6. Investeeringu kogu- 28 -07- 2004
maksumuseks on planeeritud 10.000 tuhat krooni, millest aruandeaastal kasutati 6.424 tuhat krooni.

7 Kinnisvarainvesteeringud	Kontsern 31.12.2003	Emaettevõtte	
		31.12.2003	31.12.2002
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	453	698	0
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	-0	315	0
Netotulu kinnisvara- investeeringute rentimisest	453	384	0
Saldo seisuga 31.12.2002	0	0	0
Soetamine		20 593	0
Amortisatsioonikulu		808	0
Ümberkvalifitseerimine	-19 785	0	0
Saldo seisuga 31.12.2003	19 785	19 785	0

Aruandeaastal soetati kinnisvaraobjektid Viljandis ja Pärnus kogumaksumuses 20.593 tuhat krooni eesmärgiga laiendada VW toodete müüki ja hooldust regiooniti.

AS Saksa Auto võttis Hansapangast laenu kinnistute (Tallinna mnt. 45 Viljandis ja Roheline 66c Pärnus) ostude finantseerimiseks summas 17.800 tuhat krooni (1.150.406 eurot) intressimääraga 6 kuu EURIBOR +2.5% tagasimaksmise tähtajaga 04. märtsil 2010. a. (vaata lisa 9).

Mõlemad kinnisvaraobjektid on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks (lisa 19).

Saksa Auto AS on sõlminud tähtajatud rendilepingud mõlemale objektile ja 2004.aasta kehtivates hindades on renditulu aastas 623 tuhat krooni, s.h. tütarettevõtete renditulu aastas on 426 tuhat krooni.

Saksa Auto AS
Aastaruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNU
tuhandetes kroonides
28 -07- 2004

8 Kapitalirent ja kasutusrent

	Kontsern			Emaettevõtte		
	Kinnis- vara	Transpordi- vahendid ja	KOKKU	Kinnis- vara	Transpordi- vahendid ja	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2002						
Soetusmaksumus	43 706	8 853	52 559	43 706	8 853	52 559
Akumuleeritud kulum	9 281	3 121	12 402	9 281	3 121	12 402
Jääkmaksumus	34 425	5 732	40 157	34 425	5 732	40 157
Saldo seisuga 31.12.2003						
Soetusmaksumus	43 706	10 771	54 477	43 706	9 887	53 593
Akumuleeritud kulum	11 467	3 394	14 861	11 467	3 378	14 845
Jääkmaksumus	32 239	7 377	39 616	32 239	6 509	38 748

	Kontsern					Emaettevõtte
Kapitalirendi	31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg			Intressi	31.12.2003
kohustused:		12 kuu jooksul	1-5 aastat	Tähtaeg	määr	
Kinnisvara	22 145	6 455	15 689	30.03.2007	5%	22 145
Transpordivahendid	8 391	4 002	4 389	15.12.2006	5,6-7%	7 605
	30 535	10 457	20 078			29 750

	Kontsern	Emaettevõtte	
	31.12.2003	31.12.2003	31.12.2002
Kapitalirendimaksed	6 087	5 964	5 144
Perioodi intressikulud	1 301	1 290	1 801

Valdav osa kapitalirendi teel soetatud põhivarast on soetatud müügi-tagasirendi teel.

AS Saksa Auto juhtkonna hinnangul ei erine müügi- ega renditingimused nende tehingute osas olulisel määral tingimustest tavalistes müügi- ja renditehingutes.

15. märtsil 2000 sõlmis AS Saksa Auto kapitalirendilepingu (liisinglepingu) AS-iga Hansa Liising Eesti kinnistu asukohaga Mustamäe tee 6/Pimi 3 müümiseks-tagasiliisimiseks summas 26.700 tuhat krooni. Liisinglepingu lõpptähtaeg on märts 2007 ja intressimääraks on kuue kuu EURIBOR + 2,5%. Kinnistul asub AS-le Saksa Auto kuuluv hoone soetusmaksumusega 43.706 tuhat krooni, akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003 moodustas 11.467 tuhat krooni, s.h. 2003.aasta kulum moodustas 2.185 tuhat krooni.

Kasutusrent

AS Saksa Auto rendib kasutusrendi korras sisse kasutatud autode salongi.

2003. aastal tasuti kasutusrendimakseid kokku 831 tuhat krooni (2002: 797 tuhat krooni).

AS Linna Auto rentis 2003.a. kasutusrendi korras kolme sõiduauto, mille eest tasuti kasutusrendi- makseid kokku 9 tuhat krooni.

Kasutusrendi korras välja renditud kinnisvarainvesteeringu renditulu kohta on toodud informatsioon lisa 7.

9 Võlakohustused

9 Völakohustused	Kontsern					Emaettevõtte
	31.12.2003	Tagasimakse tähtaeg			Intressi määr	31.12.2003
		12 kuu jooksul	1-5 aastat	Tähtaeg		
Pangalaen - Hansapank	12 839	1 794	11 045	04.03.2010	2,5%+Euribor	12 839
Kapitalirendikohustused (vaata lisa 8)	30 535	10 457	20 078	30.03.2007	5-7%	29 750
	43 374	12 251	31 123			42 589

Valdav osa AS Saksa Auto kohustustest on võetud eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 19.

Juhatusel liige:

30.03.04

Saksa Auto AS
Aastaaruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
tuhandetes kroonides
28-07-2004

10 Maksud	Kontsern		Emaettevõtte			
	31.12.2003		31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	13	0	0	0	56
Käibemaks	1 590	2	1 360	0	1 765	-661
Üksikisiku tulumaks	0	790	0	726	0	640
Sotsiaalmaks	0	1 118	0	1 018	0	917
Kohustuslik kogumispension	0	28	0	24	0	10
Töötuskindlustusmaks	0	49	0	46	0	39
	1 590	2 001	1 360	1 814	1 765	1 002

	31.12.2003	31.12.2002
Potentsiaalne tulumaksukohustus dividendide väljamaksmisel	36 388	25 664
Ettevõtte jaotamata kasum		
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaastada kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena	8 603	5 789
Võimalikud netodividendid	27 785	19 775

Juhatuselgi:

30.03.04

11 Tehingud seotud osapooltega

SISSE TULNUD

28-07-2004

AS Saksa Auto aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Emaettevõtted ja teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (Ema grupp):

Eesti Talleks AS

Eesti Talleks AS konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (ET grupp)

Skandinavisk Motor Company (SMC)

Tütarettevõtted:

Linna Auto AS

Suve Auto AS

Saksa Auto Liisingu OÜ

OÜ Saksa Auto Tolliladu

Sidusettevõtted:

Autoinfo AS

AS Saksa Auto on 2003. aastal ostanud (kaubad edasimüügiks, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	Kontsern 2003		Emaettevõtte			
			2003		2002	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Ema grupp:						
Eesti Talleks AS	36	206	36	206	86	579
ET Grupp	0	139	0	139	0	106
SMC	0	0	0	0	410	0
Kaupade ost-müük kokku	36	345	36	345	497	685
Eesti Talleks AS	0	0	0	0	0	644
ET Grupp	0	0	0	0	0	51
Põhivara ost-müük kokku	0	0	0	0	0	695
Eesti Talleks AS	1 774	0	1 774	0	2 277	210
ET Grupp	1 139	0	1 139	0	915	0
SMC	167	0	167	0	75	0
Teenuste ost-müük kokku	3 080	0	3 080	0	3 267	210
Kokku	3 117	345	3 117	345	3 764	1 590
Tütarettevõtted:	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Linna Auto AS	0	0	48	5 788	0	0
Suve Auto AS	0	0	49	5 822	0	0
Kaupade ost-müük kokku	0	0	97	11 610	0	0
Linna Auto AS	0	0	3	472	0	0
Suve Auto AS	0	0	5	310	0	0
Teenuste ost-müük kokku	0	0	8	782	0	0
Kokku	0	0	105	12 392	0	0
Sidusettevõtted:	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Autoinfo AS	68	0	68	0	84	0
Kokku	68	0	68	0	84	0
Kõik kokku	3 185	345	3 290	12 737	3 848	1 590

Saldod seotud osapooltega:	Kontsern 2003	Emaettevõtte	
		2003	2002
Ema grupp (lisa 1):	497	497	30
Eesti Talleks AS	34	34	30
ET Grupp	463	463	0
Tütarettevõtted (lisa 2):	0	2 932	0
Tütarettevõtjate negatiivne omakapital	0	-990	0
Linna Auto AS	0	1 638	0
Suve Auto AS		2 284	0
Lühiajalised nõuded kokku	497	3 429	30
Ema grupp:-	230	230	258
Eesti Talleks AS	132	132	169
ET Grupp	83	83	89
SMC	14	14	0
Tütarettevõtted:	12	34	0
Linna Auto AS	0	4	0
Suve Auto AS	12	30	0
Sidusettevõtted	4	4	8
Autoinfo AS	4	4	8
Lühiajalised kohustused kokku	246	268	266

AS Saksa Auto juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel luge:

AS Saksa Auto AS	2003
Registriosakond	30-03-04
Prüümitud	

28-07-2004

12 Müügitulu	Kontsem	Emaettevõtte		
	2003	2003	2002	Muutus
Uute autode müük	273 371	276 320	261 700	5,6%
Varuosade ja tarvikute müük	71 580	70 692	63 034	12,1%
Autode teenindus	23 273	22 768	19 499	16,8%
Kasutatud autode müük	11 932	10 582	9 509	11,3%
Muud tulud	1 780	2 397	2 846	-15,8%
Kokku	381 935	382 759	356 588	7,3%

Kontsemi konsolideeritud müügitulust on elimineeritud kontsemi kuuluvate ettevõtete omavahelised tehingud.

13 Müüdnud kaupade kulu	Kontsem	Emaettevõtte		
	2003	2003	2002	Muutus
Kaubakulud	325 064	326 180	304 117	7,3%
Tööjõukulud	5 617	5 589	6 128	-8,8%
Amortisatsioon	4 577	4 519	3 951	14,4%
Halduskulud	3 520	3 491	2 867	21,8%
Infosüsteemikulud	1 211	1 164	783	48,6%
Töövahendite kulud	1 199	1 143	996	14,7%
Transpordikulud	809	755	436	73,4%
Lähetus- ja koolituskulud	773	743	1 032	-28,0%
Mitmesugused muud tegevuskulud	233	215	104	105,7%
Kokku	343 001	343 799	320 414	7,3%

14. Üldhalduskulud			Emaettevõtte			
	2003	Osap.	2003	2002	Osap.	Muutus
Tööjõukulud	5 668	35,6%	4 939	4 638	35,2%	6,5%
Amortisatsioon	4 478	28,1%	4 465	3 184	24,2%	40,2%
Mitmesugused muud tegevuskulud	1 655	10,4%	1 530	1 414	10,7%	8,2%
Transpordikulud	1 105	6,9%	975	943	7,2%	3,4%
Lähetus- ja koolituskulud	1 003	6,3%	970	1 132	8,6%	-14,3%
Infosüsteemikulud	794	5,0%	716	467	3,5%	53,5%
Halduskulud	730	4,6%	393	821	6,2%	-52,1%
Töövahendite kulud	500	3,1%	319	578	4,4%	-44,8%
Kokku	15 930	100%	14 308	13 176	100%	8,6%

15 Muud äritulud	Kontsem	Emaettevõtte		
	2003	2003	2002	Muutus
Kasum põhivara müügist	1 690	1 690	1 026	64,6%
Muud äritulud	102	79	340	-76,7%
Kokku	1 792	1 769	1 367	29,4%

16 Muud ärikulud	Kontsem	Emaettevõtte		
	2003	2003	2002	Muutus
Kahjum põhivara müügist	79	79	0	
Muud ärikulud	250	249	658	-62,2%
Kahjum tütarettevõtjate tegevusest aruandeaastal	0	990	0	
Kokku	329	1 317	658	100%

17 Tööjõukulud

	Kontsern	Emaettevõtte		
	2003	2003	2002	Muutus
Palgakulu	17 979	16 905	15 456	9,4%
Sotsiaalmaks	6 126	5 561	5 131	8,4%
Kokku	24 105	22 466	20 587	9,1%

Kasumiaruandes esitatud tööjõukulude hindamisel on arvestatud ettevõtte kohustusega töötajate ees väljateenitud puhkustasude osas.

18 Saadud garantiid

AS Saksa Auto on saanud AS Hansapank:

- maksegarantii EV Riiklik Tolliamet kasuks summas 3.600 tuhat krooni, mille tagatiseks on AS Eesti Talleks käendus.

AS Saksa Auto on saanud A/S Vereinsbank Riga:

- maksegarantii Volkswagen AG kasuks summas 3.500 tuhat EUR, mille tagatiseks on varud.

19 Laenude tagaused ja panditud varad

AS Saksa Auto poolt võetud investeerimislaenudele on järgnevad tagatised:

1. Kinnistule aadressiga Mustamäe tee 6, Tallinnas (Tallinna Linnakohtu kinnistusosakonna registriosa nr.25147) on seatud hüpoteek AS Hansa Liising Eesti kasuks hüpoteegisummaga summaga 27.000 tuhat krooni, intressimääraga 15% aastas, kõrvalnõuetega summas 1.500 tuhat krooni. Tagatisvara bilansiline jääkväärtus on 31.12.2003 on 32.239 tuhat krooni.
2. Hoonestusõigusele aadressiga Tallinna t.45, Viljandis (Viljandi Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr.22274) on seatud hüpoteek AS Hansapank kasuks hüpoteegisummaga summaga 9.000 tuhat krooni, intressimääraga 7% aastas, kõrvalnõuetega summas 2.000 tuhat krooni. Tagatisvara bilansiline jääkväärtus on 31.12.2003 on 9.772 tuhat krooni.
3. Hoonestusõigusele aadressiga Roheline tn.66, Pärnus (Pärnu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr.1448) on seatud hüpoteek AS Hansapank kasuks hüpoteegisummaga summaga 9.000 tuhat krooni, intressimääraga 7-23% aastas, kõrvalnõuetega summas 2.000 tuhat krooni. Tagatisvara bilansiline jääkväärtus on 31.12.2003 on 9.836 tuhat krooni.

Eespool nimetatud varadest oli panditud seisuga 31. detsember 2002 punkt 1 kinnistu aadressiga Mustamäe tee 6.

28-07-2004

AS PricewaterhouseCoopers
Pämu mnt. 15
10141 Tallinn
www.pwc.com/ee/
www.pwc.ee

Telefon 6 141 800
Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Saksa Auto aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Saksa Auto (emaettevõtte) ning emaettevõtte ja selle tütarettevõtete (kontsern) 31. detsembril 2003 lõppenud aasta kohta koostatud emaettevõtte ja kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 7-25 ja mille eest vastutab emaettevõtte juhatuse. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

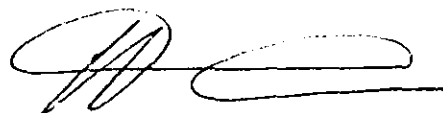
Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Ettevõtte ei ole bilansis seisuga 31. detsember 2003 kajastanud 2002. a. garantiitööde hüvitamistest tulenevat käibemaksukohustust summas 1 347 tuh. krooni. Samuti on kajastamata perioodil 1. jaanuar 2002 kuni 31. märts 2003 tekkinud garantiitööde hüvitamisest tuleneva käibemaksukohustuse õigeaegsest tasumata jätmisest tulenevad intressid summas 441 tuh. krooni ja intressidelt arvestatav tulumaks summas 154 tuh. krooni. Kajastamata kohustuse kogusumma on 1 943 tuh. krooni. Osa nendest kohustusest kogusummas 1 452 tuh. krooni, mis koosneb käibemaksust 1 347 tuh. krooni, intressidest 78 tuh. krooni ja intressidelt arvestatavast tulumaksust 27 tuh. krooni, oleks tulnud kajastada seisuga 31. detsember 2002. Paranduste tulemusena väheneksid ettevõtte 2002. a. kasum 1 452 tuh. krooni võrra ja 2003. a. kasum 491 tuh. krooni võrra.

Meie arvates, välja arvatud eelmises lõigus kirjeldatud asjaolu mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Leon Jankelevitsh
Vannutatud audiitor

30. märts 2004

Saksa Auto AS
Aastaaruanne 2003

tuhandes kroonides
Kõikides kroonides
Registriosakond
SISSE TULNUD
28 -07- 2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

AS SAKSA AUTO juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta puhas-
kasum alljärgnevalt:

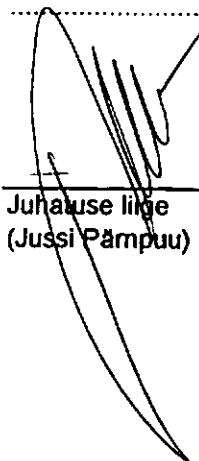
1) jaotamata kasum – 10.824 tuhat krooni.

28-07-2004

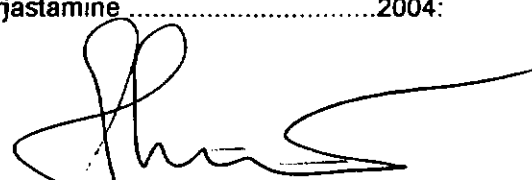
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

AS SAKSA AUTO 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

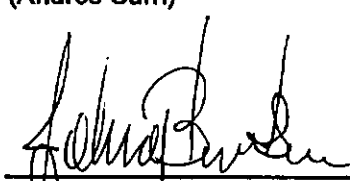
.....2004 otsusega, allkirjastamine.....2004:



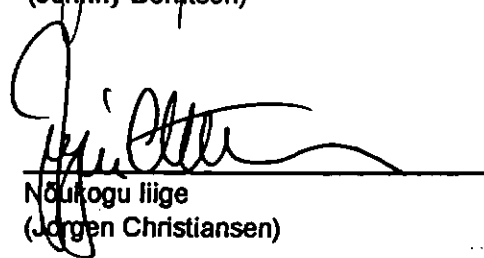
Juhatus liige
(Jussi Pämpu)



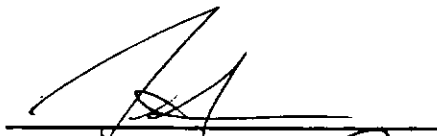
Nõukogu esimees
(Andres Sami)



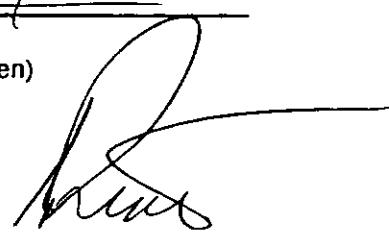
Nõukogu liige
(Johnny Beratsen)



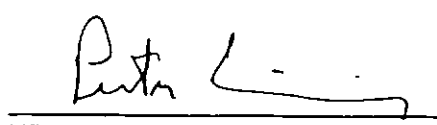
Nõukogu liige
(Jørgen Christiansen)



Nõukogu liige
(Jan Christiansen)



Nõukogu liige
(Jüri Riives)



Nõukogu liige
(Peeter Värnik)

Lisaleht Äriregistrile

Aktsionäride nimekliri

Jrk. nr.	Aktsionäri nimi	Aktsionäri registrikood	Aktsionäri aadress	Aktsia tüüp	Aktsia nimiväärtus	Aktsiate arv	Aktsiate omandamise päev	Aktsia number
1	AS Eesti Talleks	10280727	Mustamäe tee 4, Tallinn 10621 Eesti Vabariik	A	1000EEK	500	26.02.1997	00001-500
2	AS Eesti Talleks	10280727	Mustamäe tee 4, Tallinn 10621 Eesti Vabariik	A	1000EEK	1 500	21.01.1998	501-2000
3	AS Eesti Talleks	10280727	Mustamäe tee 4, Tallinn 10621 Eesti Vabariik	A	1000EEK	7 000	16.03.1998	2001-9000
4	AS Eesti Talleks	10280727	Mustamäe tee 4, Tallinn 10621 Eesti Vabariik	A	1000EEK	1 000	19.05.1998	9001-10000
5	Scandinavisk Motor Co. A/S	A/S 4707	Park Alle 355, 2605, Brøndby Taani Kuningriik	A	1000EEK	10 000	18.03.1998	10001-20000
					KOKKU AKTSIAID:	20 000		

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
28-07-2004