

OÜ GEO S.T.

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Laki 15
12915 Tallinn
Eesti Vabariik
10 194 979

Registrikood:

Telefon:

372 6 563 856

Faks:

372 6 563 856

E-mail:

geo@geost.ee

Interneti koduleht:

www.geost.ee

Põhitegevusala:

geodeetiliste ja hüdrograafiliste mõõdistustööde
teostamine

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2008-31.12.2008

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name.

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud.....	12
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid.....	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud.....	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud.....	14
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Kapitalirendikohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Omakapital.....	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud.....	17
Lisa 18 Muud ärikulud.....	17
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 20 Finantsnäitajate arvutamise metoodika.....	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	20
OÜ Geo S.T. müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.	21



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Geo S.T. on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtja, mis asutati 20.detsembril 1996.a. ning tegutseb edukalt geodeetiliste ja hüdrograafiliste mõõdistustööde teostamisel. Töötajad on professionaalid, omavad rahvusvahelisi töökogemusi ja teadmisi töötamiseks erinevate kaasaegsete vahenditega. OÜ Geo S.T annab tööd keskmiselt 18 töötajale.

2008.a. majandusaastal müüs OÜ Geo S.T. enamusosaluse tütaretevõttes OÜ Geosoft.

Juriidiline aadress:	Laki 15 Tallinn 12915 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10194979
Telefon:	372 6 563 856
Faks:	372 6 563 856
E-mail:	geo@geost.ee



TEGEVUSARUANNE

OÜ Geo S.T. alustas oma tegevust 1997 aastal. Põhitegevuseks on geodeetiliste ja hüdrograafiliste mõõdistustööde teostamine. Seoses tugeva konkurentsiga on firma motoks pakkuda ainult väga hea kvaliteediga tööd. 2000. aastal alustati kvaliteedijuhtimissüsteemi EN ISO 9001:2000 juurutamist firmas ning 2001. aasta kevadel sertifitseeriti Lloyd's Register Quality Assurance'i poolt esimese geodeesia firmana Eestis. Järgnevatel aastatel läbiviidud välisauditid kinnitasid kvaliteedijuhtimissüsteemi jätkuvat toimimist ettevõttes. Eesmärgid, mis olid püstitatud 2008. aastaks, viidi ellu. Firma on leidnud uusi püsitellijaid ehitusgeodeesia ja hüdrograafia alal. Hüdrograafilisi mõõdistustöid teostatakse koostöös ettevõttega OÜ Meremõõdukeskus.

Kokku teostati töid 168 objektil. Topo-geodeetilisi mõõdistusi tehti ca 1,0 milj. krooni eest 44 objektil üldpindalaga ca 114 ha. Ehitusgeodeetilisi töid tehti ca 5,9 milj. krooni eest ja teostusmõõdistamisi ca 1,0 milj. krooni eest. Suurimad raudtee ehitusgeodeetilise teenindusega seotud objektid olid Tartu-Valga lõigul. Hüdrograafilisi mõõdistustöid teostati 10 objektil ca 0,9 milj. krooni eest. Kommunikatsioonide teostusmõõdistamisi teostati 76 objektil kogupikkusega ca 58 km. Lisaks teostati hoonete sisemõõtmisi, rajati geodeetilisi kohalikke alusvõrke ja teostati katastritöid. Suurimateks projektideks olid osalemine Soomes Olkiluoto tuumaelektrijaama ehitusel (geodeetiliste tööde järelevalve ja seadmete paigaldamine) ja lõpetatud projektiks Tallinna Lennujaama lennuliiklusalala rekonstrueerimise ehitusgeodeetiliste tööde teostamine.

Eesmärgid, mis olid seatud 2008 aastal viidi ellu alljärgnevalt:

- Uutest seadmetest soetati elektrontahhümeeter Trimble S8;
 - Uuendati arvutite riistvara ja graafika tarkvara AutoCAD2009 (9 litsentsi);
- Peamised kliendid olid AS Talter, Hallert VR OÜ, AS VolkerRail RTE, Corle OÜ, VR Rata AB OY Eesti filiaal, Ramboll Finland Ltd, AS Pöyry Entec, Fugro Survey B.V., Tallinna Lennujaam AS, Paulig Baltic AS, Telegrupp AS jpt.

Eesmärgid 2009 aastal:

- Laiendada stabiilselt ja järjepidevalt tegevust geodeesia ja hüdrograafiaga seonduvatel aladel;
- Tehnilise riist- ja tarkvara baasi uuendamine;
- Võrreldes 2008.aastaga suurendada netokäivet.

2008.a. majandusaastal müüs OÜ Geo S.T. enamusosaluse tütarettevõttes OÜ Geosoft.

Käive ja kasum

	2008	2007
Käibe kasv	-5,30 %	-3,13 %
Brutokasumimäär	95,40 %	85,33 %
Puhaskasumimäär	1,22 %	1,13%

Rahavoo juhtimine

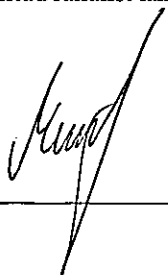
Netorahavood äritegevusest	4 t.kr	1008 t.kr
Käibekapitali osakaal käibest	0,07 %	-2,7 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	0,85

Varad ja tootlus

Omakapitali osakaal	52,43 %	56,63 %
Omakapitali tootlus (ROE)	5,18 %	4,70%
Hõivatud kapitali tootlus (ROCE)	4,72 %	0 %

2008. majandusaastal oli OÜ Geo S.T. keskmine töötajate arv 18 töötajat ning palgakulu oli 3 912 tuhat krooni. Tegevjuhtkonna tasu oli 720 tuhat krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmete tasusid ei olnud. Juhatuse liikmete lahkumisel ei ole ettenähtud rahalist lahkumiskompensatsiooni.

Margus Sarapik
Juhatuse esimees



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

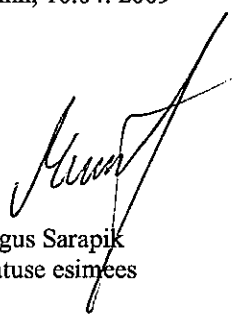
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Geo S.T. 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

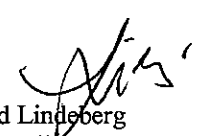
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Geo S.T. on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinn, 10.04. 2009



Margus Sarapik
Juhatusesimees



Harald Lindeberg
Juhatuseliige

Bilanss

		konsolideeri- mata	konsolideeri- mata	konsolideeri- tud
	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
Varad				
Käibevara				
Raha	3	522 535	784 649	1 469 536
Nõuded ja ettemaksed	4	1 366 884	760 087	862 181
Varud		0	0	1 492 762
Käibevara kokku		1 889 419	1 544 736	3 824 479
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	1 000 000	0
Kinnisvarainvesteeringud		1 367 271	1 013 736	1 013 736
Materiaalne põhivara	6	766 624	387 829	1 833 423
Immateriaalne põhivara	7	132 186	223 069	958 114
Firmaväärtus		0	0	474 421
Põhivara kokku		2 266 081	2 624 634	4 279 694
Varad kokku		4 155 500	4 169 370	8 104 173
Kohustused ja omakapital				
Lühiajalised kohustused				
Kapitalirendikohustused	11	117 725	0	276 163
Võlad ja ettemaksed	5,12	1 764 998	1 803 405	3 357 755
Lühiajalised kohustused kokku		1 882 724	1 803 405	3 633 918
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised kapitalirendikohustused	11	93 910	0	592 354
Pikaajalised kohustused kokku		93 910	0	592 354
Kohustused kokku		1 976 634	1 803 405	4 226 272
Omakapital				
Vähemusosalus		0	0	773 585
Osakapital	13	399 600	399 600	399 600
Kohustuslik reservkapital		39 960	39 960	39 960
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 626 405	1 810 585	2 050 647
Aruandeaasta kasum		112 901	115 819	614 109
Omakapital kokku		2 178 866	2 365 965	3 877 902
Kohustused ja omakapital kokku		4 155 500	4 169 370	8 104 173

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



Kasumiaruanne

		konsolideeri- mata	konsolideeri- mata	konsolideeri- tud
	Lisa nr.	2008	2007	2007
Müügitulu	14	9 260 258	9 778 081	24 556 802
Muud äritulud	15	461 880	0	463 727
Kaubad, materjal ja teenused	16	-425 946	-1 434 866	-12 984 609
Mitmesugused tegevuskulud	17	-2 827 840	-2 851 355	-3 769 930
Tööjõu kulud				
Palgakulu		-3 911 952	-3 481 771	-4 455 838
Sotsiaalmaks		-1 302 679	-1 159 430	-1 483 794
Tööjõu kulud kokku		-5 214 631	-4 641 201	-5 939 632
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	-630 522	-542 668	-946 476
Muud ärikulud	18	-75 993	-58 087	-285 622
Ärikasum		547 205	249 904	1 094 260
Finantstulud ja -kulud				
Finantstulud ja -kulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		0	0	605
Intressikulud		-4 557	-1 173	-39 269
Muud finantstulud ja -kulud		-350 000	0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-354 557	-1 173	-38 663
Kasum enne tulumaksustamist		192 648	248 731	1 055 596
Tulumaks		-79 747	-132 911	-132 911
Aruandeaasta puhaskasum		112 901	115 819	922 685
s.h. Emaettevõtte osa puhaskasumist		0	0	614 109
vähemusomanike osa puhaskasumist		0	0	308 576

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



Rahavoogude aruanne

		konsolideeri -mata	konsolideeri -mata	konsolideeri -tud
	Lisa nr.	2008	2007	2007
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum		547 205	249 904	1 094 260
<u>Korrigeerimised:</u>				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	630 522	542 668	946 476
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		17 935	0	-419 391
Kasum/kahjum (-/+) kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest		-461 880	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-606 797	-71 079	795 008
Varude muutus		0	0	-531 559
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-38 407	420 661	-143 328
Makstud intressid		-4 557	-1 173	-39 269
Makstud ettevõtte tulumaks		-79 747	-132 911	-132 911
Kokku rahavood äritegevusest		4 275	1 008 069	1 569 286
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus	6	-650 074	-222 662	-466 988
Materiaalse põhivara müük	6	245 000	0	872 450
Immateriaalse põhivara soetus	7	-53 950	-44 800	-822 525
Tütarettevõtte müük		650 000	0	0
Saadud intressid		0	0	605
Kokku rahavood investeerimistegevusest		190 976	-267 462	-416 458
Rahavood finantseerimistegevusest				
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-157 364	0	-469 714
Makstud dividendid		-300 000	-600 000	-600 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-457 364	-600 000	-1 069 714
Rahavood kokku		-262 113	140 607	83 113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		784 649	644 042	1 386 423
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-262 113	140 607	83 113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		522 535	784 649	1 469 536

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



Omakapitali muutuste aruanne

Konsolideerimata	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	399 600	39 960	2 410 585	2 850 146
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	115 819	115 819
Saldo seisuga 31.12.2007	399 600	39 960	1 926 404	2 365 965
Makstud dividendid	0	0	-300 000	-300 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	112 901	112 901
Saldo seisuga 31.12.2008	399 600	39 960	1 739 306	2 178 866

KonsolideeritudEmaettevõtja omanikele kuuluv omakapital

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	399 600	39 960	2 650 648	3 090 209	465 009	3 555 218
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000	0	-600 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	614 109	614 109	0	614 109
Vähemusesosalus	0	0	0	0	308 575	308 575
Saldo seisuga 31.12.2007	399 600	39 960	2 664 758	3 104 319	773 585	3 877 902

Lisad lehekülgedel 10 kuni 18 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Geo S.T. 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibis.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|---------|
| • Transpordivahendid | 25 % |
| • Muud masinad ja seadmed | 20-35 % |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 25-35 % |



Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

E. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppide järgmised:

- Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara 20-50%

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

H. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi

ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksu määra edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

K. Kohustuslik reservkapital

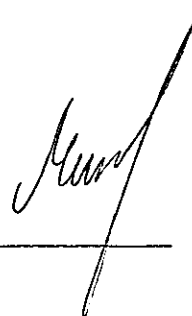
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse;
- Ettevõtte ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju OÜ Geo S.T. tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.



Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	<u>31.12.2008</u>
Sularaha kassas	13 160
Pangakontod	<u>509 375</u>
Raha ja raha ekvivalendid kokku	522 535

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>
Nõuded ostjate vastu	1 281 098
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>1 281 098</i>
Muud lühiajalised nõuded	19 539
Ettemaksed teenuste eest	<u>66 247</u>
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 366 884

Lisa 5 Maksud

	<u>31.12.2008</u> <u>Maksuvõlg</u>
Maksuliik	
Käibemaks	32 726
Üksikisiku tulumaks	114 406
Sotsiaalmaks	248 149
Kohustuslik kogumispension	11 196
Töötuskindlustusmaks	6 768
Ettevõtte tulumaks	96 405
Kokku	509 650

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Seadmed	Transpordi- vahendid	Kinnisvara	Inventar	Kokku
Jääkmaksumus 2007	171 418	90 843	1 013 736	125 568	1 401 565
2008. a toimunud muutused					
Ostud	585 667	64 407	0	0	650 074
Ostud liisinguga	369 000	0	0	0	369 000
Müük	-429 425	0	0	0	-429 425
Kinnisvara ümberhindlus	0	0	461 880	0	461 880
Müüdud põhivara kulum	206 592	0	0	0	206 592
Mahakantud põhivara	0	0	-65 623	0	-65 623
Mahakantud põhivara kulum	0	0	25 521	0	25 521
Amortisatsioonikulu	-294 304	-56 344	-68 243	-66 798	-485 689

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	2 566 413	486 836	1 713 324	1 068 998	5 835 571
Akumuleeritud kulum	-1 957 465	-387 930	-346 053	-1 010 228	-3 701 676
Jääkmaksumus	608 948	98 906	1 367 271	58 770	2 133 895

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Jääkmaksumus 2007	223 069	223 069

2008. a toimunud muutused

Ostud	53 950	53 950
Amortisatsioonikulu	-144 833	-144 833

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	892 563	892 563
Akumuleeritud kulum	-760 377	-760 377
Jääkmaksumus	132 186	132 186

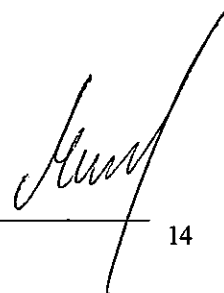
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	60 000
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	16 602
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	43 398

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2007 1 013 736**2008.a toimunud muutused**

Mahakandmine	-40 102
Amortisatsioonikulu	-68 243
Ümberhindamine	
Kasum õiglase väärtuse muutusest	461 880
Saldo 31.12.2008	1 367 271



Lisa 9 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	0	0
Ost	369 000	369 000
Akumuleeritud kulum	-30 443	-30 443
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	369 000	369 000
Akumuleeritud kulum	-30 443	-30 443
Jääkmaksumus 2008	338 557	338 557

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 11
Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel seadme. Vastavalt rendilepingutele ei ole
OÜ Geo S.T. õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.
Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 10 Kasutusrent

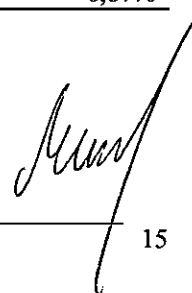
OÜ Geo S.T. on võtnud kasutusrendile sõiduautod.

	31.12.2008
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	317 221
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	573 605
s.h kuni 1 aasta	248 243
1-3 aastat	573 605

Kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon. Leping ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega
finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 11 Kapitalirendikohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	1-2 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Lepinguline intressimäär
Lühiajalised kapitalirendikohustused	117 725	117 725	0	31.12.2009	6,87%
Pikaajalised kapitalirendikohustused	93 910	0	93 910	2009-2010.a	6,87%
Kokku	211 635	117 725	93 910		



Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>
Võlad tarnijatele	82 162
Võlad töövõtjatele	1 100 926
Maksuvõlad (lisa 5)	509 650
Muud viitvõlad	<u>72 260</u>
Võlad ja ettemaksed kokku	1 764 998

Lisa 13 Omakapital

	<u>31.12.2008</u>
Osakapital	399 600
Osade arv (tk)	2

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud dividendide summas 300 tuhat krooni. Dividendide maksmisega kaasneb tulumaksukulu summas 80 tuhat krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1 739 (31. detsember 2007: 1 926) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 370 tuhat krooni (31. detsembril 2007: 1 500 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 364 tuhat krooni (31. detsembril 2007: 423 tuhat krooni).

Lisa 14 Müügitulu

OÜ Geo S.T. müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	<u>2008</u>
Eesti	5 130 589
Soome	<u>4 129 669</u>
Kokku	9 260 258

OÜ Geo S.T. müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2008</u>
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	7 841 057
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine	462 178
Hüdrograafilised mõõdistused	841 473
Muud teenused	<u>115 550</u>
Kokku	9 260 258



Lisa 15 Muud äritulud

	<u>2008</u>
Tulu kinnisvara ümberhindlusest	461 880
Muud äritulud kokku	461 880

Lisa 16 Kaubad, materjal ja teenused

	<u>2008</u>
Kaubad müügiks	4 714
Muud teenused	13 326
Hüdrograafilised tööd	308 000
Väikevahendid	99 906
Kaubad, materjal ja teenused kokku	425 946

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

	<u>2008</u>
Töötajatega seotud kulud	932 636
Kontoriruumide kulu, kindlustus	391 969
Kontoritarvete kulud	123 978
Muud teenused	316 501
Transpordikulud	998 596
Reklaamtrükkid ja otsereklaam	30 456
Juriidilised teenused, auditikulu	33 704
Mitmesugused tegevuskulud kokku	2 827 840

Lisa 18 Muud ärikulud

	<u>2008</u>
Makstud viivised	8 910
Põhivara müügikulu	17 935
Muud ärikulud	291
Erisoodustuse maksud	40 128
Pangateenused	5 594
Kahjum valuutakursi muutusest	3 135
Muud ärikulud kokku	75 993



Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Geo S.T. aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

OÜ Geo S.T. on 2008. a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid ning teiste seotud osapooltega järgmiselt:

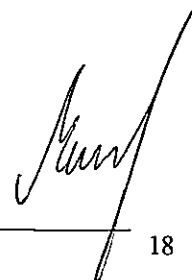
	2008	
	Ostud	Müügid
OÜ Geosoft	245 000	47 230
OÜ Geo S.T	8 310	0
Kaupade ost-müük kokku	253 310	47 230
OÜ Geostconsult	0	550 000
OÜ Geo S.T.	576 240	245 000
Põhivara ost-müük kokku	576 240	795 000
OÜ Geostconsult	60 000	230 600
OÜ Geo S.T	551 280	108 800
OÜ Meremõõdukeskus	48 800	308 000
Teenuste ost-müük kokku	660 080	647 400

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Lisa 20 Finantsnäitajate arvutamise meetodika.

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

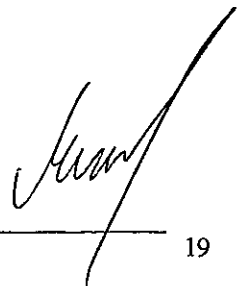
- Brutokasumimäär(%)= brutokasum/müügitulu*100
- Puhaskasumimäär(%)=aruandeaasta puhaskasum/müügitulu*100
- Käibekasv(%)=(müügitulu 2008-müügitulu 2007)/müügitulu 2007*100
- Käibekapitali osakaal käibest (%)= (käibevara-lühiajalised kohustused) /müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)– käibevara/lühiajalised kohustused
- Omakapitali osakaal (%)=omakapital kokku/kohustused ja omakapital kokku*100
- Omakapitali tootlus(ROE)(%)= aruandeaasta puhaskasum/omakapital kokku*100
- Hõivatud kapitali tootlus(ROCE)(%)= aruandeaasta puhaskasum/ intressikandvad kohustused+omakapital)*100



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

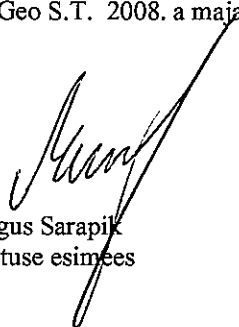
OÜ Geo S.T. juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 112 901 krooni ja eelnevate aastate jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 1 339 306 krooni
2. maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2008 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 400 000 krooni .

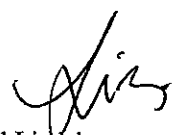


Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Geo S.T. 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine 30.aprill 2009:



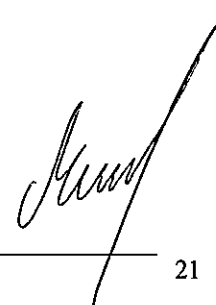
Margus Sarapik
Juhatuse esimees



Harald Lindeberg
Juhatuse liige

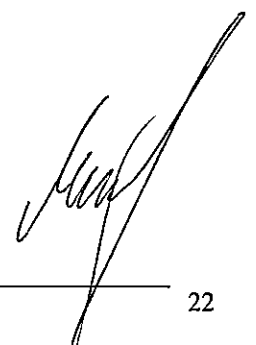
OÜ Geo S.T. müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
71122	Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	7 841 057
71121	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	462 178
52221	Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	
	sadamate ja sadamarajatiste (nt kaid, muulid, dokid jms) käitus	841 473
	Muud müügitulud	115 550
		9 260 258



OMANIKE NIMEKIRI

- 1) Margus Sarapik ID: 36609240215 aadress Rapla vald, Raplamaa, Eesti
- 2) Harald Lindeberg ID: 35809190313 aadress Harku vald, Harjumaa, Eesti

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be written over a horizontal line.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10194979	Osühing Geo S.T.	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	geo@geost.ee
Faks	+372 6563856
Telefon	+372 6563856

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Harald Lindeberg	35809190313	Tallinn	199800
Margus Sarapik	36609240215	Saue vald, Harjumaa	199800

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	71122	7841057	84.67	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	462178	4.99	Ei
Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	52221	841473	9.09	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Geo S.T. (registrikood: 10194979) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Margus Sarapik (Juhatuse liige) - kinnitanud 05.06.2009