

AGRI GRUPI OÜ

2004.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2004.a. lõpp 31.detsembril 2004.a.

Äriregistri kood	10194695
Aadress	Kentmanni 9-34, Tallinn 10116
Telefon	5043238
Faks	6238133
Põhitegevusala	Vahendusteenused
Tegevjuht	Vallo Paal

parandus 07.09.05
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Ch SISSE TULNUD
21.09.2005
16 Lx
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21.10.2005
16 Lx
KERSTI VALMA

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5-6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes	10
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	10
Lisa 4. Tütarettevõtete aksiad ja osad	11
Lisa 5. Sidusettevõtete aksia ja osad	11
Lisa 6. Mitmesugued pikaajalised nõuded	12
Lisa 7. Materiaalne põhivara	12
Lisa 8. Kasutusrent	12
Lisa 9. Laenu kohustused	13
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõike	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2003. aasta majandusaasta aruandele	15
Omanike nimekiri	

21.10.2005

21.09.2005

TEGEVUSARUANNE

Agri Grupi OÜ alustas oma tegevust 1997.a. ja selle põhitegevuseks on äri- ja finantskonsultatsioonide ning turuuringute läbiviimine ja marketingiteenuste osutamine. Teiseks põhiliseks tegevus-valdkonnaks on vahendustegevus – põhiliselt külmutatud sööda-komponentide vahendamine Skandinaaviamaadest (Taani ja Rootsi) SRÜ (Venemaa ja Valgevene) riikidesse.

Ka 2004 majandusaastal jätkas Agri Grupi OÜ oma põhitegevust –äriühingute nõustamist ja söödakomponentide vahendustegevust. Põhilisteks valdkondadeks oli kontaktide loomine ja läbirääkimiste ja nõupidamiste ettevalmistamine, korraldamine ja läbiviimine, lepingute koostamine, tõlkimine ja allakirjutamiseks ettevalmistamine, õigusalsed konsultatsioonid ja finantsalane nõustamine.

Ettevõtte omandas aruandeperioodil sidusettevõtte PKS Group OÜ (hiljem nimi muudetud OÜ Delimeat-iks) ning müüs 70% selle 40 000.00 kroonisest osast AS-ile Maag, teenides tehingult suure kasumi.

Aruandeperioodil oli ettevõtte keskmine töötajate arv 1, kokku maksti töötasudena välja 255595.00 krooni, millest tegevjuhi palk moodustas 248595.00 krooni. Dividende maksti ettevõtte 2003.a. majandustegevuse eest kokku summas 117333,00 krooni. Ettevõtte tegevjuhi kasutada on Ühisliisingu AS-lt kasutusrenditud sõiduauto Nissan. Muid soodustusi töötajatel ei ole, garantiisid väljastatud ei ole, potentsiaalseid kohustusi ei ole.

Ettevõtte omanikeringis 2004.a. muudatusi ei toimunud, samaks jäid ka juhtorganid.

2005.a. ja 2006.a. on Agri Grupi OÜ põhitegevus suunatud vahendustegevuse kasvule ja osatähtsuse suurenemisele. Samas jätkub ka konsultatsiooni ja nõustamisteenuste pakkumine oma endistele ning uutele klientidele. Plaanis on lõpule viia Uus tn.14-2 kinnistu arendamine ja selle väljaüürimise või müügi kaudu ettevõtte tulude suurendamine järgnevatel perioodidel. Kaalumisel on uute kinnisvaraobjektide soetamine ja kinnisvara arendamine. Põhiliselt on areng kavandatud omavahendite arvelt, vajadusel kaasatakse arendustegevusse lühiajalist laenukapitali. Põhimõtteks on hästi kaalutletud investeerimis- ja arengupoliitika, kindlasti välditakse edaspidi kõrgete riskidega seotud ettevõtmisi.



Vallo Paal

juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21.10.2005

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21.09.2005

Raamatupidamise aastaaruanne

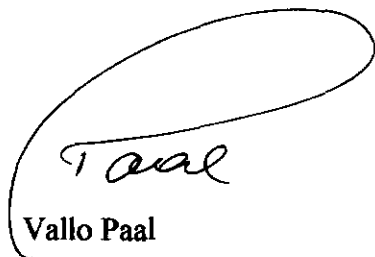
Juhatusdeklaratsioon

Agri Grupi OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatus hinnangul on Agri Grupi OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Vallo Paal

juhatuse liige

27. juuni. 2005

Bilanss

AKTIVA

(kroonides)

Käibevara

Raha ja pangakontod

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved

Ebatähtselt laekuvad arved (miinus)

Kokku nõuded ostjate vastu

Ettemaksed

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Tulevaste perioodide ettemakstud kulud

Kokku ettemaksed

Varud

Tooraine ja materjal

Kokku varud

Käibevara kokku

Lisa

31.12.04

31.12.03

1

2 010 819

819 499

171 138

2

901 702

7 875

-7 875

893 827

7 875

3

6 172

162 272

6 172

162 272

0

14 270

0

14 270

3 081 956

1 013 246

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad või osad

Tütarettevõtete maj.aasta tulemus

Pikaajalised nõuded tütarettevõtete vastu

Sidusettevõtete aktsiad või osad

Sidusettevõtete maj.aasta tulemus

Pikaajalised nõuded sidusettevõtete vastu

Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)

Muud materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)

Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)

Kokku materiaalne põhivara

Põhivara kokku

KOKKI

4

300 000

300 000

-1 094 777

6

2 000 000

2 100 000

5

12 000

-653 821

6

1 000 000

1 563 402

2 400 000

1 618 800

1 618 800

104 993

135 449

-500 424

-411 490

1 223 369

1 342 759

2 786 771

3 742 759

5 268 727

4 746 675

PASSIVA

(kroonides)

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

Kokku võlakohustused

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade vastu

Võlad tarnijatele

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Muud viitvõlad

Kokku viitvõlad

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

Kokku pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised kohustused kokku

KOHUSTUSED KOKKI

Lisa

31.12.04

31.12.03

20 000

20 000

0

907 966

899 475

1 060 776

52 942

3

10 489

10 570

10 489

10 570

9

1 397 013

2 233 799

1 397 013

2 233 799

1 397 013

2 233 799

3 396 244

3 196 786

OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital

Ülekurss (aazio)

Ülimaliste perioodide jäotamata kasum (kahjum)

100 000

100 000

500 000

500 000

949 889

1 074 428

1000

5

Kasumi kasutamine

-117 333

Aruandeaasta kasum (kahjum)

1 039 927

SISSE TULNUD

Omakapital kokku

2 472 483

1 549 889

09. 2005

.....A KOKKU

5 868 727

4 746 675

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond

SISSE TULNUD

21. 10. 2005

.....

1. *sal*

Kasumiaruanne

(kroonides)

Äritulud

Müügitulu

Muud äritulud

Kokku äritulud

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

Mitmesuguse tegevuskulud

Tööjõukulud

Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Muud ärikulud

Kokku ärikulud

Ärikasum (-kahjum)

Finantstulud ja -kulud

Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt

Finantskulud tütarettevõtete maj.tulemus

Finantskulud sidusettevõtete maj.tulemus

Kokku finantstulud ja -kulud

Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist

Tulumaks

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)

Registriosakond
SISSE TULNUD SISSE TULNUD

21.10.2005

21.09.2005

Lisad

2004

2003

10

8 058 404

7 680 736

8 058 404

7 680 736

5 217 151

4 703 576

403 679

458 498

361 043

603 747

255 595

443 714

105 448

160 033

133 449

137 732

13 533

1 722

6 128 855

5 905 275

1 929 549

1 775 461

900 200

-1 900 000

-1 094 777

-653 821

-848 398

-1 900 000

1 081 151

-124 539

41 224

1 039 927

-124 539

aal

Tallinna Linnakohus
Registri osakond

SISSE TULNUD

21.10.2005

Tallinna Linnakohus
Registri osakond

SISSE TULNUD

21.09.2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Aazio	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	100 000	500 000	1 074 428	-124 539	1 549 889
Aruandeperioodi puhaskasum				1 039 927	1 039 927
Makstud dividendid				-117 333	-117 333
Reservkapitali suurendamine					
Fondi emissioon					
Eelmiste perioodide kasum			949 889		
Saldo 31.12.2004	100 000	500 000	949 889	922 594	2 472 483

	Osakute arv (tk)	Osakapital
Saldo 31.12.2003	1	100 000
Saldo 31.12.2004	1	100 000

aal

Lisa 1. Raha ja pangakontod

(kroonides)

	2004	2003
Sularaha kassas	115	663
Pangakontod EEK	1 386 063	818 836
Valuutakontod pangas	624 641	
Kokku	2 010 819	819 499

Lisa 2. Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

(kroonides)

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
			893 827	7 875	901 702

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	6 172			10 570
Üksikisiku tulumaks		3 419		9 545
Sotsiaalmaks		5 842		9 931
Töötuskindlustusmakse		225		598
Kogumispensionimakse		300		757
Erisoodustuse tulumaks		703		703
Kokku	6 172	10 489	0	32 104

aal

Lisa 4. Tütaretevõtete aktsiad ja osad
(kroonides)

	Villem Lihakaup AS	Kokku
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Liha hulgi ja jäemüük	
Aktsiate arv 31.12.2003	3 000	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003	3 000	
Osalus % 31.12.2003	60	
Osalus % 31.12.2004	60	
Soetusmaksumus 31.12.2003	300 000	
Soetusmaksumus 31.12.2004	300 000	
Bilansiline maksumus 31.12.2003	300 000	300 000
Bilansiline maksumus 31.12.2003	300 000	300 000

Tütaretevõtete omakapital seisuga 31.12.2004

Aktiakapital	500 000
Allutatud laen omakapitali täiendamiseks	6 131 870
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-4 972 893
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-1 824 628
Omakapital kokku	-165 651
Investeeriija osa omakapitalist	60%

Lisa 5. Sidusettevõtete aktsiad ja osad
(kroonides)

	OÜ Delimeat	Kokku
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Liha hulgi ja jäemüük	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003	0	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	40	
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk)	28	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	12	
Osalus % 31.12.2003	0	
Osalus % 31.12.2004	30	
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	
Soetusmaksumus 31.12.2004	12 000	
Bilansiline maksumus 31.12.2003		0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad	40 000	40 000
soetusmaksumuses		
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad müügihinnas	928 200	928 200
Aruandeaastal müüdud aktsiate ja osade müügikasum	900 200	900 200
Aruandeaasta sidusettevõtte puhaskasum (-kahjum)	-2 179 402	-2 179 402
Bilansiline maksumus 31.12.2004	12 000	12 000

aal

11

21.10.2005

21.09.2005

Lisa 6. Mitmesugused pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2004	Intress
Villem Lihakaup AS	2 000 000	3%
Delimeat AS	1 000 000	
Kokku	3 000 000	

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga			
31.12.2003	1 618 800	135 449	1 754 249
Korrigeeritud soetusmaksumus			
31.12.2002	1 618 800	135 449	1 754 249
Soetused ja parendused		14 059	14 059
Müük ja mahakandmised		44 515	44 515
Soetusmaksumus seisuga			
31.12.2004	1 618 800	194 023	1 723 793
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga			
31.12.2003	289 160	122 330	411 490
Aruandeperioodi			
amortisatsioonikulu	119 996	13 453	133 449
Müük ja mahakandmised		44 515	44 515
Akumuleeritud kulum seisuga			
31.12.2004	409 156	91 268	500 424
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	1 209 644	102 755	1 223 369

Lisa 8. Kasutusrent

(kroonides)

Ettevõtte kui rentnik

	Muu materiaalne põhivara	Muu materiaalne põhivara
Maksetähtajaga 1- 5 aastat	61291	61 291

SISSE TULNUD

21.10.2005

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

21.09.2005

Lisa 9 Laenu kohustused

(kroonides)

Kohustused (kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Laen Agri Trading Ltd.	1 397 013	31.12.10	0%	EEK

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2004	2003
Vahendus	1 321 659	7 485 389
Muud	6 736 745	195 347
Kokku	8 058 404	7 680 736

Piirkond	2004	2003
Eesti	17 339	195 347
Soome		516 200
Venemaa	8 041 065	6 969 189
Kokku	8 058 404	7 680 736

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21.10.2005

~~Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21.09.2005~~

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	832 556
2004. aasta puhaskasum	1 039 927

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 1 872 483

Juhatus otsustas maksa dividende	176 000.
----------------------------------	----------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 696 483


Vallo Paal

juhatuse liige

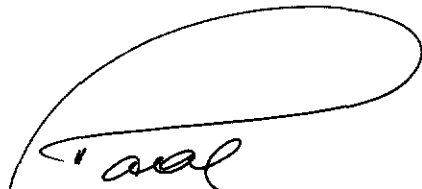
27. juuni. 2005

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD Tallinna Linnakohus
Registriosakond
21.10.2005
~~SISSE TULNUD~~
~~21.09.2005~~

Juhatuses allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

Agri Grupi OÜ juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:



Vallo Paal

juhatuse liige

27. juuni. 2005

21. 10. 2005

21/09, 2005

Omanike nimekiri

Vallo Paal

Osa nimiväärtus
100 000 EEK

