

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2009

aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

äri nimi: Agri Grupi OÜ
registrikood: 10194695

tänav: Tammneeme tee 37
linn: Viimsi
postisihtnumber: 74001
maakond: Harjumaa

telefon: +372 504 3238
faks: +372 6092266
e-posti address: Vallo.paal@agrigrupp.ee

Sisukord

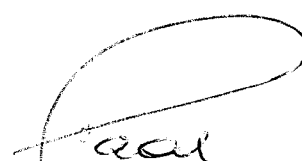
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja -meetodid.....	9
Lisa 1 Raha.....	11
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4 Tütarettevõtted	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Maksud	12
Lisa 7 Tulumaks	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osanike nimekiri

Statistiline lisainformatsioon



Juhatuses liige 2
Vallo Paal

TEGEVUSARUANNE**TEGEVUSARUANNE**

Agri Grupi OÜ alustas oma tegevust 1997.a. ja selle põhitegevuseks oli aastaid äri- ja finantskonsultatsioonide ning turuuuringute läbiviimine ja marketingiteenuste osutamine. Teiseks põhiliseks tegevus-valdkonnaks on vahendustegevus – põhiliselt külmutatud sööda-komponentide vahendamine Skandinaaviamaadest (Taani ja Rootsi) SRÜ (Venemaa ja Valgevene) riikidesse, samuti otsitakse pidevalt võimalusi vahendustegevuse laiendamiseks Eestisse.

Alates 2007 majandusaastast on Agri Grupi OÜ rentinud välja oma kinnisvara Uus tn. 14-2 ja teenis ka 2008 majandusaastal sellelt renditulu 303 090 krooni. Uut kinnisvara 2008.a. ei soetatud. 2008 majandusaastal jätkati üht oma põhitegevust – äriühingute nõustamist ja söödakomponentide vahendustegevust. 2008.a. vähenes oluliselt vahendustegevuse math tänu maailmamajanduse kokkutõmbumisele ning suurele majanduslangusele Vene Föderatsioonis, mis on aastaid olnud üks ettevõtte põhiturge. Vahendustegevust arendati ka Eestis, milleks osteti Hiina püritolu elektrooni-kaseadmeid ning põllumajanduslikku aiavõrku. Vahendustegevuse mahuks kujunes 1 055 056 kroonini.

Aruandeperioodil ettevõtte tütarettevõttes Villem Lihakaup AS majandustegevust ei toimunud, 30.aprillil 2007.a. kuulutati välja tütarettevõtte pankrot ning pankrotiprotsess on käimas. 2008.a. asutati sidusettevõtte Arteesia Puurkaevud OÜ osakapitaliga 42 000 krooni, millest 1/3 on Agri Grupi OÜ osaluses. Sidusettevõtte põhitegevusalaks on puurkaevude projekteerimine ja puurimine. Ettevõtte lõpetas oma esimese majandusaasta 18 416 kroonise kahjumiga.

Aruandeperioodil oli ettevõtte keskmine töötajate arv 1, kokku maksti töötasudena välja 180 000.00 krooni, millest tegevjuhi palk moodustas 180 000.00 krooni.

Ettevõtte omanikeringis 2007.a. muudatusi ei toimunud, samaks jäid ka juhtorganid.

2009.a. ja 2010.a. on Agri Grupi OÜ põhitegevus suunatud vahendustegevuse osatähtsuse suurendamisele ja mahtude kasvatamisele. Palju oleneb maailmamajanduses toimuvatest arengutest. Samas jätkatakse ka konsultatsiooni ja nõustamisteenuste pakkumisega oma endistele ning uutele klientidele. Kaalumisel on uute kinnisvaraobjektide soetamine ja kinnisvara arendamine, vajadusel luuakse selleks sidus- või tütarettevõtte. Otsitakse võimalusi ettevõtluses osalemiseks erinevates majandusvaldkondades. Põhiliselt on areng kavandatud omavahendite arvelt, vajadusel kaasatakse arendustegevusse lühiajalist laenukapitali. Kindlasti välditakse kõrgete riskidega seotud ettevõtmisi.



Juhatuses liige 3
Vallo Paal

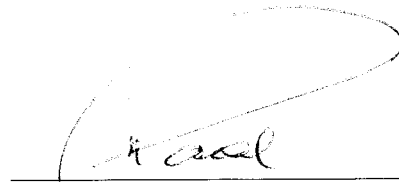
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 13 toodud Agri Grupi OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

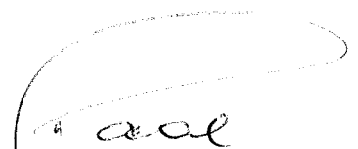
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Agri Grupi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Vallo Paal
Juhatus liige

Tallinn, 15. juuni 2009



Juhatus liige 4
Vallo Paal

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA**Lisa****31.12.2008****31.12.2007**

Raha	1	1 709 427	418 754
Muud aktsiad ja väärtpaberid	2	0	2 248 869
Nõuded ostjate vastu	3	864 611	2 871 582
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	39 688	96 704
Muud lühiajalised nõuded		710 446	110 000
Ettemaksed teenuste eest		5 297	
Varud		135 177	
Käibevara kokku		3 464 646	5 745 909
 Sidusettevõtete aktsiad või osad		14 000	0
Sidusettevõtete najandus tulemus		-6 139	0
Tütarettevõtete aktsiad või osad	4	300 000	300 000
Tütarettevõtete maj.tulemus	4	-300 000	-300 000
Pikaajalised nõuded	4	2 000 000	2 000 000
 Materiaalne põhivara	3	1 615 579	1 867 351
Põhivara kokku		3 623 440	3 867 351
AKTIVA KOKKU		7 088 086	9 613 260

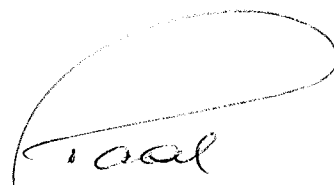
PASSIVA

Ostjate ettemaksed teenuste eest		23 000	23 000
Võlad tarnijatele		617 252	2 090 857
Maksuvõlad		30 881	74 272
Muud võlad		81 000	246 000
Lühiajalised kohustused kokku		752 133	2 434 129
 Kohustused kokku		752 133	2 434 129
 Osakapital	7	100 000	100 000
Ülekurss		500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide kasum		6 569 131	5 376 958
Aruandeaasta kasum(+), kahjum(-)		-843 178	1 192 173
Omakapital kokku		6 335 953	7 179 131
PASSIVA KOKKU		7 088 086	9 613 260

Juhatuse liige 5
Vallo Paal

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	8	1 509 346	8 986 448
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-881 315	-6 901 235
Mitmesugused tegevuskulud		-564 703	-619 183
Tööjõukulud			
Palgakulu		-180 000	-180 000
Sotsiaalmaksud		-59 940	-59 940
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-251 772	-179 323
Muud ärikulud		-7 260	-8 772
Ärikasum (-kahjum)		-435 644	1 037 995
Finantstulud ja -kulud		-407 534	219 570
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		- 843 178	1 257 565
Tulumaks			-65 392
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-843 178	1 192 173



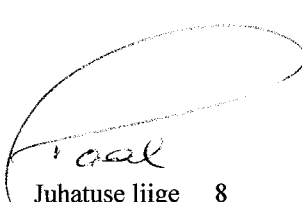
Juhatuses liige 6
Vallo Paal

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Ärikasum		-435 644	1 037 995
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	3	251 772	179 323
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 664 929	2 477 050
Varude muutus		- 135 177	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 681 996	-2 159 817
Makstud intressid		-829	
Makstud ettevõtte tulumaks	6	-43 862	-49 076
Kokku rahavood äritegevusest		-380 807	1 485 475
 Materiaalse põhivara soetus			-580 431
Sidusettevõtete soetus		-14 000	
Antud laenud		-600 000	
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetus			-668 035
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük		2 248 869	
Saadud intressid		201 611	3 699
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 836 480	- 1 244 767
 Laenude tagasimaksed			-330 413
Makstud dividendid		- 165 000	- 150 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-165 000	-480 413
 Rahavood kokku		1 290 673	239 805
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		418 754	178 949
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 290 673	239 805
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 709 427	418 754

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	100 000	500 000		4 289 312	4 889 312
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	1 577 646	1 577 646
Kohustuslik reserv			10 000	-10 000	
Arvestatud dividendid			-	-230 000	-230 000
Saldo 31.12.2006	100 000	500 000	10 000	5 626 958	6 236 958
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	1 192 173	1 192 173
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-250 000	-250 000
Saldo 31.12.2007	100 000	500 000	10 000	6 569 131	7 179 131
Aruandeaasta kahjum (-)	-	-	-	-843 178	- 843 178
Saldo 31.12.2008	100 000	500 000	10 000	5 725 953	6 335 953


Juhatuses liige 8
Vallo Paal

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Agri Grupi OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Agri Grupi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglasest väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Sidusettevõtete aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju ja mis ei ole tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui ettevõttel omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Muud masinad ja seadmed 20-25%

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raha**

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	46 641	0
Pangakontod	1 662 786	418 754
Kokku	1 709 427	418 754

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

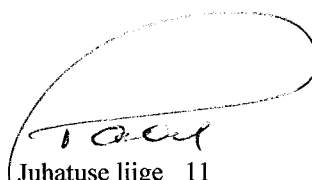
	31.12.2008	31.12.2007
Väärtpaberid	0	2 248 869
Kokku	0	2 248 869

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate tasumata summad	864 611	2 871 582
Kokku	864 611	2 871 582

Lisa 4 Tütarettevõtted

Agri Grupi OÜ omab 60% osalust ettevõttes Villem Lihakaup AS, mis moodustab 300 000 krooni. Kuna Villem Lihakaup AS on pankrotis ja ettevõttes majandustegevust ei toimunud ning eelmiste aastate 60% kahjumist ületab investeeringute summa, investeeringute väärtus on 0 krooni. Villem Lihakaup AS võlg Agri Grupi OÜ-le 2 000 000 krooni.



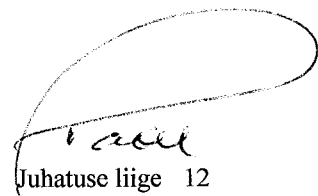
Juhatuses liige 11
Vallo Paal

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 577 525	970 087	150 318	2 697 930
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 577 525	970 087	150 318	2 697 930
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	538 478	282 077	10 024	830 579
Arvestatud kulum	47 328	174 372	30 072	251 772
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	585 806	456 449	40 096	1 082 351
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 039 047	688 010	140 294	1 867 351
Jääkmaksumus 31.12.2008	991 719	513 638	110 222	1 615 579

Lisa 6 Maksud

Maksude ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	39 688	96704
Maksuvõlad	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaks	22 063	65 267
Sotsiaalmaks	5786	5 796
Üksikisiku tulumaks	2597	2 774
Töötuskindlustuse maks	135	135
Kogumispensionimaks	300	300
Kokku	30 881	74 272


 Juhatuses liige 12
 Vallo Paal

Lisa 7 Tulumaks

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 on 5 560 953 krooni (31.12.2007: 6 569 131 krooni). Maksimaalne summa, mida oleks võimalik dividendidena välja maksta, on 4 393 153 krooni (31.12.2007: 5 189 614 krooni). Sel juhul tekiks kohustus maksta tulumaksu summas 1 167 800 krooni (31.12.2007: 1 379 517 krooni).

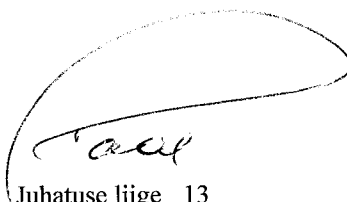
Lisa 8 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	100 000	100 000
Osakute arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

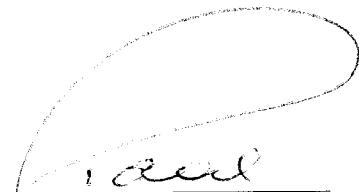
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes	2008	2007
Muude vahetoodete hulгимүүк / 46761	1 055 056	8 248 422
Suhtekorraldus ja teabevahetus/ 70211		330 410
Teatmeteoste kirjastamine/ 58112	151 200	282 550
Enda kinnisvara üürile andmine / 68201	303 090	125 066
Kokku	1 509 346	8 986 448

Geograafiliste piirkondade lõikes	2008	2007
Eesti	550 340	407 616
Venemaa	959 006	8 578 832
Kokku	1 509 346	8 986 448



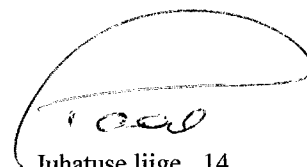
Juhatuses liige 13
Vallo Paal

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele



Vallo Paal
Juhatuse liige

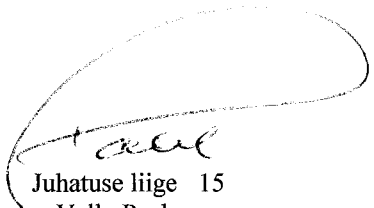
15. juuni 2009



Juhatuse liige 14
Vallo Paal

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Agri Grupi OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku mitte jaotada kahjumit summas 843 178 krooni.

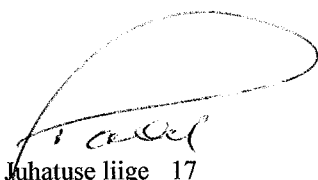


Juhatuseliige 15
Vallo Paal

Statistiline lisainformatsioon

2008 aasta müügitulu jaotus alljärgnevalt:

Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes	2008	2007
46761/ Muude vahetoodete hulgimüük	1 055 056	8 248 422
70211/ Suhtekorraldus ja teabevahetus		330 410
58112/ Teatmeteoste kirjastamine	151 200	282 550
68201/ Enda kinnisvara üürile andmine	303 090	125 066
Kokku	1 509 346	8 986 448



Juhatuses liige 17
Vallo Paal