

L-19

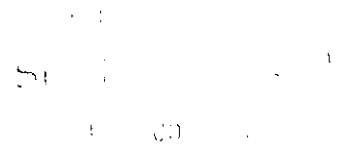
Anne MAZURENKO

Ettevõtte põhitegevusalad on:

Ruumide rent
Elektriseadmete projekteerimine

SISUKORD

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE ja OSAKAPITAL	7
RAHAVOO ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine	9
Lisa 3 Maksude arvestuse liikumine	9
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	11
JUHATUSE ALLKIRI 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	11



ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA

OÜ Elestos põhitegevuseks on elektriseadmete projekteerimine.

2003 aasta realiseerimise netokäive oli 456101 krooni.

Aastal 2000 ettevõtte tegevuse suund muutus seoses kinnisvara omandamisega. Nüüd on kujunenud oluliseks tegevuseks ruumide rentimine. Viljandi mnt.9 hoones on kuus rentnikku.

2002 aastal soetasime juurde kinnisvara Võsa tänavas ja Tallinna mnt. 42. 2003 aastal renoveerisime Tallinna tänava hoone.

2004 aastal on plaanis jätkata elektriseadmete ostu-müügiga, projekteerimistöödega ja ruumide rentimisega. Ruumide rent on muutunud põhiliseks tegevusharuks.

2002 aasta teisel poolele võtsime tööle osalise tööajaga majahoidja.

Kontaktandmed

Juriidiline aadress: Viljandi mnt. 9
79513, Rapla
Eesti Vabariik

Telefon 052 27 310

Juhatuse liige Eda Hamburg

Äriregistri nr. 10194270

1004

2003 aasta käive oli 456101 krooni, 2004 aastal loodame oma käivet hoida vähemalt samal tasemel või ka pisut suurendada.

OÜ Elestos juhatus on ühe liikmeline ja töötasu ei maksta.

Eda Hamburg
Juhatuses liige

OÜ ELESTOS RAAMATUPIDAMISBILANSS

31. detsember 2003

	Lisad	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		3892	69954
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		2950	3363
Ostjate tasumata arved		74569	52060
Maksude ettemaks	Lisa 3	10944	0
Käibevara kokku		92355	125377
Materiaalne põhivara	Lisa 2		
Hooned ja maa		2095629	1031470
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		0	39333
Muu inventar, tööriistad jm. (soetusmaksumuses)		0	36855
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-108600	-144199
Põhivara kokku		1987029	963459
AKTIVA KOKKU		2079384	1088836
Lühiajalised kohustused			
Hankijatele tasumata arved		80553	19340
Lühiajaline laen		162088	100000
Maksuvõlad		0	3953
Võlad töövõtjale		440	440
Muud lühiajalised kohustused		33600	81832
Lühiajalised kohustused kokku		276681	205565
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline pangalaen	Lisa 4	1108806	331664
Maa võlg	Lisa 4	33768	
Muud pikaajalised laenud		246000	246000
Pikaajalised kohustused kokku		1388574	577664
Omakapital			
Osakapital nominaalväärtuses		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		261607	156487
Aruandeaasta kasum		108522	105120
Omakapital kokku		414129	305607
PASSIVA KOKKU		2079384	1088836



2011. aastatuhande
arvud

OÜ ELESTOS KASUMIARUANNE

Skeem 1

	31.12.2003	31.12.2002
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	456101	419601
Äritulud kokku	456101	419601
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	185219	213808
Palgakulu	10200	1203
Sotsiaalmaksud	3417	399
Põhivara kulum	40589	33219
Muud ärikulud	18283	4665
Ärikulud kokku	257708	253294
Ärikasum	198393	166307
Finantstulud		
Intressitulud	1978	659
Finantstulud kokku	1978	659
Finantskulud		
Intressikulud	91849	61846
Finantskulud kokku	91849	61846
Aruandeaasta puhaskasum	108522	105120



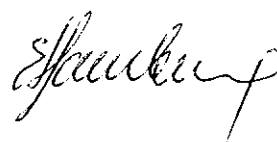
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2002.	40000	4000	156487	200487
2002 aasta puhaskasum			105120	105120
31.12.2002.	40000	4000	261607	305607
01.02.2003.	40000	4000	261607	305607
2003 aasta puhaskasum			108522	108522
31.12.2003.	40000	4000	370129	414129



Rahavoo aruanne

	31.12.2003	31.12.2002
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	108522	105120
Korrigeerimised:		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	40589	33219
Muutus käibevaras (v.a. raha ja pangakonto)	-33040	-14453
Muutus lühiajalistes kohustustes	71116	116719
Kokku rahavood äritegevusest	187187	240605
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-1064159	-201000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1064159	-201000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Võetud pikaajaline laen	1064856	270000
Pikaajaline laen viidud lühiajaliseks	-131088	
Tagastatud pikaajalist laenu	-122858	-332336
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	810910	-62336
Rahavood kokku	-66062	-22731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69954	92685
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-66062	-22731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3892	69954
Raha ja selle ekvivalent		
	31.12.2003	31.12.2002
Raha ja pangakontod bilansis	3892	69954



RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD**Lisa 1****Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Elestos OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Varusid ei soetata. Kõik ostetud materjalid kantakse kohe kuludesse.

Lisa 2**Materiaalse põhivara liikumine**

	Aasta alguseks soetusmaksumus	Sissetulek		Väljaminek		Aasta lõpuks	Kulum
		soetatud	s.h. uued	kokku	s.h. müük		
Materiaalne põhivara							
Maa		56000				56000	0
Ehitised	1031470	1008159				2039629	108600
Masinad, seadmed	39333			39333		0	0
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	36855			36855		0	0
Kokku	1107658	1064159	0	76188	0	2095629	108600

Lisa 3**Maksude arvestuse liikumine**

Maksu liik	Aasta algus		Jääk 31.12.2003		
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg	s.h intress
Ettevõtte tulumaks	27		27		27
Sotsiaalmaks				0	
Füüsilise isiku tulumaks				0	
Töötuskindlustusmaks				0	
Käibemaks		3231	10917		
Kokku	27	3231	10944	0	27

Lisa 4**Laenude tagatised ja panditud varad**

Elestos OÜ poolt on laenude tagatiseks panditud järgmised varad:

- Hüpoteek kinnistule summas kaks miljonit krooni;
- Hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 50400 krooni, kõrvalnõudega 25000 krooni;
- Kommertspant Elestos OÜ vallasvarale summas üks miljon krooni.

Pikaajaline laen on võetud Eesti Ühispankast.

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 5 kuni 9 toodud Elestos OÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Elestos OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



Eda Hamburg
Juhatuse liige

Rapla, 07.aprillil 2004.a.

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	261607
2003.a. aruandeaasta kasum	108522
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	108522
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	370129

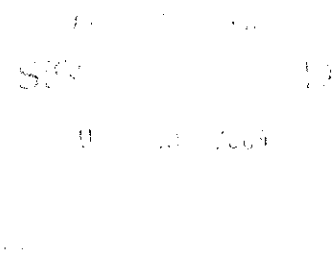
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

ELESTOS OÜ 2003 majandusaasta allkirjastamine 14. aprillil 2004 (aruanne on kinnitatud ainuomaniku poolt 12. aprillil 2004)



Eda Hamburg
Juhatuse liige

Elestos OÜ



OMANIKUD

ELESTOS OÜ osakapital on nelikümmend tuhat krooni (40 000.-).

Osakapital koosneb ühest osast, mille ainuomanik on TARMO LUKK

Isikukood: 35802260318

Elukoht: Telliskivi 25
RAPLA