

Pärnu Maakohutu registriosakond

SAADUD

17.12.2008

lk. nr. 70761

registrisekretär Viivi Talvik

18.12.08

OÜ Andreas

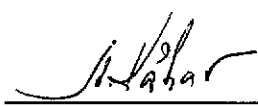
Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Andreas
Äriregistri kood	10193951
Aadress	Ohekatku küla Kehtna vald Raplamaa
Põhitegevusala	raamatupidamisteenus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Margot Kähär

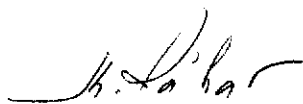
Lisatud dokumendid

1. Osanike nimekiri


Juhatuseläige

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	13
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	14
Lisa 7. Kapitalirent.....	15
Lisa 8 Laenukohustused.....	16
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 10 Müügitulu tegevusalade lõikes (EMTAK)	16
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	17
Kasumi jaotamise ettepanek.....	18
Osanike nimekiri	19



Juhatuse liige

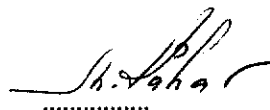
Tegevusaruanne

Personal

OÜ Andreas ostab teenusena raamatupidamisteenust, seega puuduvad kulutused töötasule.
Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 24000 krooni.

Margot Kähär

juhatuse liige


.....

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

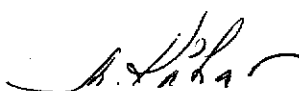
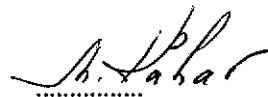
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Andreas juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Andreas finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Andreas on jätkuvalt tegutsev.

Margot Kähär

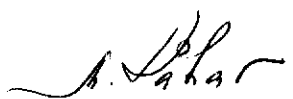
juhatuse liige



Juhatuse liige

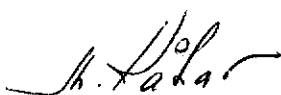
Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		121 923	332 315
Nõuded ja ettemaksed		57 624	2 600
Varud		123 906	123 852
Käibevara kokku		303 453	458 767
Põhivara			
Materiaalne põhivara		672 234	605 972
Bioloogiline põhivara		40 000	0
Põhivara kokku		712 234	605 972
VARAD KOKKU		1 015 687	1 064 739
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		111 359	104 405
Võlad ja ettemaksed		24 291	20 075
Lühiajalised kohustused kokku		135 650	124 480
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		190 965	302 324
Pikaajalised kohustused kokku		190 965	302 324
KOHUSTUSED KOKKU		326 615	426 804
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		31 715	31 715
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		566 220	539 149
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		51 137	27 071
OMAKAPITAL KOKKU		689 072	637 935
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 015 687	1 064 739


 Juhatuse liige

Kasumiaruanne

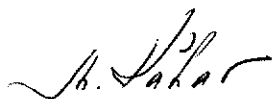
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu		576499	558531
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-500575	-361597
Brutokasum		75924	196934
Turustuskulud		0	-2250
Üldhalduskulud		0	-8471
Muud äritulud		0	5296
Muud ärikulud		-675	-136470
Ärikasum (kahjum)		75249	55039
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-24122	-27989
Muud finantstulud		10	21
Finantstulud ja -kulud kokku		-24112	-27968
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		51137	27071
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		51137	27071



Juhatuselige

Rahavoogude aruanne

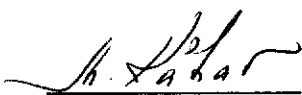
		Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum			51137	27071
<u>Korrigeerimised:</u>				
	Põhivara kulum ja väärtuse langus		65417	62715
	Kahjum põhivara mahakandmisest		0	133510
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			-55024	870
Varude muutus			-54	31101
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			4215	17263
Kokku rahavood äritegevusest			65691	272530
Rahavood investeerimistegevusest				
	Materiaalse põhivara soetus		-171678	-464517
Kokku rahavood investeerimistegevusest			-171678	-464517
Rahavood finantseerimistegevusest				
Saadud laenuid ning emitteeritud võlakirjad			18184	857101
Saadud laenude tagasimaksed			-122589	-741717
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			-104405	115384
Rahavood kokku			-210392	-76603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			332315	408918
Raha ja raha ekvivalentide muutus			-210392	-76603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			121923	332315



Juhatuses liige

Omakapitali muutuste aruanne

	osakapital	kohustuslik	eelmiste perioodide	aruandeaasta	kokku
		reservkapital	kasum/ kahjum	kasum/kahjum	
31.12.2000	40000	0	-13556	330710	357154
2000.a. Puhaskasumi					
jagamine		31715	285439		317154
Aruandeaasta kasum				159846	
31.12.2001	40000	31715	285439	159846	517000
Aruandeaasta kasum				-23919	
31.12.2002	40000	31715	445285	-23919	493081
Aruandeaasta kasum				88075	
31.12.2003	40000	31715	421366	88075	581156
Aruandeaasta kasum				13496	
31.12.2004	40000	31715	509441	13496	594652
Aruandeaasta kasum				16212	
31.12.2005	40000	31715	522937	16212	610864
Aruandeaasta kasum				27071	
31.12.2006	40000	31715	539149	27071	637935
Aruandeaasta kasum				51137	
31.12.2007	40000	31715	566220	51137	689072


 Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Andreas 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Andreas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

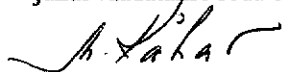
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.


Juhatus liige

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.¹

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.²

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

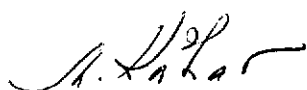
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.


Juhatus liige

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Juhatuses liige

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	113103	318928
HP Arvelduskonto EEK	8 820	13 387
Raha kokku	121 923	332 315

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

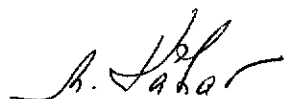
	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu		
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	57 624	2 600
Nõuded ja ettemaksed kokku	57 624	2 600

Lisa 4. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	8118	0	8158
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	660	0	462
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
Kokku	0	8 778	0	8 620

Lisa 5. Varud

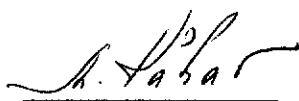
	31.12.2007	31.12.2006
Mesindustoodang	120000	120000
Ettemaksed tarnijatele	3906	3852
Kokku	123906	123852


 Juhatus liige

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Mesindus	Muu inventar	Transpordi-	Lõpetamata	Bioloogilised	Kokku
	inventar	ja sisseseade	vahendid	ehitus	põhivarad	
Soetusmaksumus 31.12.2002.a.	233729	34153	141525			409407
Jääkmaksumus 31.12.2002.a.	175890	13228	132090			321208
Soetamine 2003.a.	51500	0	168644	31500		251644
Müük ja mahakandmine 2003.a.	0	0	0	0		0
Arvestatud kulum 2003.a.	25277	4831	15558	0		45666
Akumuleeritud kulum 31.12.2003.a.	83116	25756	24993	0		133865
Soetusmaksumus 31.12.2003.a.	285229	34153	310169	31500		661051
Jääkmaksumus 31.12.2003.a.	202113	8397	285176	31500		527186
Arvestatud kulum 2004.a.	75269	5700	31017			111986
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.	285229	34153	310169	31500		661051
Akumuleeritud kulum 31.12.2004.a.	158385	31456	56010	0		245851
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	126844	2697	254159	31500		415200
Arvestatud kulum 2005.a.	40803	5700	31017			77520
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	199188	37156	87027			323371
Soetusmaksumus 31.12.2005	285229	34153	310169	31500		661051
Jääkmaksumus 31.12.2005	86041	-3003	223142	31500		337680
Soetamine 2006.a.	0	4347	460169			464516
Müük ja mahakandmine 2006.a.	0	0	-168643			-168643
Arvestatud kulum 2006.a.	5000	1344	56371			62715
Müüdnud põhivara kulum	0	0	-35134			-35134
Akumuleeritud kulum 31.12.2006.a.	204188	38500	108264			350952
Soetusmaksumus 31.12.2006.a.	285229	38500	601695	31500		956924
Jääkmaksumus 31.12.2006.a.	81041	0	493431	31500		605972
Soetamine 2007.a.		10693		120985	40000	131678
Arvestatud kulum 2007.a.	5160	88	60168			65416
Akumuleeritud kulum 31.12.2007.a.	209348	38588	168432	0	0	416368
Soetusmaksumus 31.12.2007.a.	285229	49193	601695	152485	40000	1128602
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.	75881	10605	433263	152485	40000	712234

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12. 2007 oli 38500 krooni .


 Juhatuse liige

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

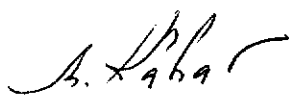
Materiaalse põhivara grupp	Transpordivahendid	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	601 695	601 695
Jääkmaksumus 31.12.2007	433 263	433 263

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisas 7.

kasumiaruandes.

Lisa 7. Kapitalirent

<i>Ettevõtte kui rentnik</i>		
Kapitalirendi kohustus	Transpordivahendid	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	199 666	199 666
sh makseperiood 1-5 aastat	199 666	199 666
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	56849	56 849
Aruandeperioodil makstud intressid	13677	13 677
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Keskmine intressimäär	7,50%	7,50%



Juhatuse liige

Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
AS Hansapank	102657	51539	51118		2009	8%
Kapitalirendikohustused Leping 0119106L	112 031	34 591	77 440		2011	4,656%
Kapitalirendikohustused Leping 200610209	87 636	25 229	62 407		2011	5,70%
Kokku	302 324	111 359	190 965			

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

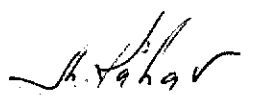
- ☐ Osatühtsuse juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tehinguid seotud osapooltega 2007.aastal puuduvad.

Juhatusele ja nõukogule makstud tasud

OÜ Andreas on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 24000 krooni. Juhatusel liikmetele makstud tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori (EMTAK) järgi:		
Tegevusala	2007	2006
M M M JAGU – KUTSE-, TEADUS- JA TEHNIKAALANE TEGEVUS		
69 69 Juriidilised toimingud ja arvepidamine	576499	558531
69.2 692 Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	576499	558531
69.20 6920 Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine	576499	
69202 Raamatupidamine, maksualane nõustamine	576499	558531
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:		
Piirkond	2007	2006
Eesti	576499	558531
Kokku	576499	558531


Juhatus liige

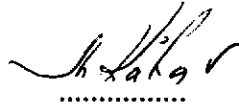
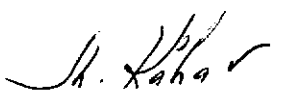
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Andreas juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuht:

Margot Kähär

juhatuse liige


.....

Juhatus liige

Kasumi jaotamise ettepanek

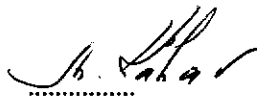
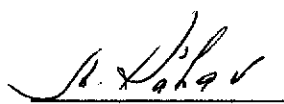
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	566220
2007. aasta puhaskasum	51137

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 617357

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum summas 617357 jaotamata.

Margot Kähar

juhatuse liige

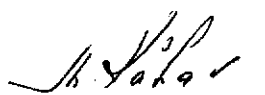

.....

Juhatus liige

OÜ Andreas

Osanike nimekiri

MARGOT KÄHAR	45404206029	Kehtna vald, Ohekatku Kuusemäe talu	osa nimiväärtu 40000.-
---------------------	--------------------	--	-----------------------------------


Juhatusel liige