

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING ANDREAS

registrikood: 10193951

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ohekatku küla

vald: Kehtna vald

postisihnumber: 79005

maakond: Rapla maakond

telefon: +37258012495

faks:

e-posti aadress: margot.rahula@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Bioloogilised varad	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Andreas põhitegevusalaks on raamatupidamisteenus.

2007.aastal alustas OÜ Andreas uut projekti: meelelahutusteenus, puhkemajandus ja kodumajutus. Uue projekti eesmärgiks oleks väärtustada Ohekatku küla, Kuusemäe talu looduskaunist maaala, maaelu mitmekesistamine.

2007.aastal teeb OÜ Andreas investeeringuid projekti alustamiseks, 2008.aastal projekti jätkamiseks. Investeeringud seisnevad maaala üldplaneeringu kavandamises, hobusetalli ehituses, hobuste soetamises, hobusekasvatuse alustamises, teede remondis.

Tegevusala eesmärk: Eestile tootev ja loov ökotalu, mis on antud ümbruskonna teenistusse.Rehabilitatsioon, rekreatsioon, profülaktika.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Andreas juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Andreas finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Andreas on jätkuvalt tegutsev.

Margot Kähar (Rahula) juhatus liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	6 882	24 406	121 923	2
Nõuded ja ettemaksed	5 597	28 490	57 624	
Varud		732	123 906	
Kokku käibevara	12 479	53 628	303 453	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	572 180	739 338	672 234	4
Bioloogilised varad	90 000	40 000	40 000	5
Kokku põhivara	662 180	779 338	712 234	
Kokku varad	674 659	832 966	1 015 687	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	148 772	127 828	111 359	6,7,8
Võlad ja ettemaksed	13 088	30 025	24 291	8
Kokku lühiajalised kohustused	161 860	157 853	135 650	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	9 000	76 875	190 965	6,7,8
Kokku pikaajalised kohustused	9 000	76 875	190 965	
Kokku kohustused	170 860	234 728	326 615	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	31 715	31 715	31 715	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	526 523	617 357	566 220	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 439	-90 834	51 137	
Kokku omakapital	503 799	598 238	689 072	
Kokku kohustused ja omakapital	674 659	832 966	1 015 687	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	412 747	489 820
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-394 134	-571 487
Brutokasum (-kahjum)	18 613	-81 667
Muud äritulud	63 074	9 804
Muud ärikulud	-164 099	-1 703
Äriksuam (-kahjum)	-82 412	-73 566
Finantstulud ja -kulud	-12 027	-17 268
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-94 439	-90 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 439	-90 834

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-82 412	-73 566
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	51 196	69 896
Kasum (kahjum) põhivara müügist	155 766	
Muud korrigeerimised		120 000
Kokku korrigeerimised	206 962	189 896
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 893	29 134
Varude muutus	732	3 174
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 936	5 734
Makstud intressid	-12 027	-17 268
Kokku rahavood äritegevusest	119 212	137 104
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-89 805	-137 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-89 805	-137 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	244 898	185 018
Saadud laenude tagasimaksed	-291 829	-222 819
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-59 820
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-46 931	-97 621
Kokku rahavood	-17 524	-97 517
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 406	121 923
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 524	-97 517
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 882	24 406

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	31 715	617 357	689 072
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-90 834	-90 834
31.12.2008	40 000	31 715	526 523	598 238
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-94 439	-94 439
31.12.2009	40 000	31 715	432 084	503 799

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärinimi: OÜ Andreas
Äriregistri kood: 10193951
Aadress: Ohekatku küla, Kehtna vald, 79053 Rapla maakond
Telefon: +372 58012495
Elektronpost: margot.rahula@gmail.com
Põhitegevusala: raamatupidamisteenus
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009

OÜ Andreas 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Andreas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust [/ kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) / analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga / xxx sektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtust].

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp.

Kasulik eluiga:

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 000	24 406
Arvelduskontod	4 882	
Kokku raha	6 882	24 406

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 154	
Käibemaks	2 255	11 206
Üksikisiku tulumaks		82
Töötuskindlustusmaksed		24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 409	11 312

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007							
Soetusmaksumus	601 695	49 193	650 888	285 229	152 485	152 485	1 088 602
Akumuleeritud kulum	-168 432	-38 588	-207 020	-209 348			-416 368
Jääkmaksumus	433 263	10 605	443 868	75 881	152 485	152 485	672 234
Ostud ja parendused					137 000	137 000	137 000
Amortisatsioonikulu	-60 168	-1 068	-61 236	-8 660			-69 896
31.12.2008							
Soetusmaksumus	601 695	49 193	650 888	285 229	289 485	289 485	1 225 602
Akumuleeritud kulum	-228 600	-39 656	-268 256	-218 008			-486 264
Jääkmaksumus	373 095	9 537	382 632	67 221	289 485	289 485	739 338
Ostud ja parendused					39 805	39 805	39 805
Amortisatsioonikulu	-44 968	-1 069	-46 037	-5 160			-51 197
Müügid	-155 766		-155 766				-155 766
31.12.2009							
Soetusmaksumus	373 729	49 193	422 922	285 229	329 290	329 290	1 037 441
Akumuleeritud kulum	-201 368	-40 725	-242 093	-223 168			-465 261
Jääkmaksumus	172 361	8 468	180 829	62 061	329 290	329 290	572 180

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	62 846	
Transpordivahendid	62 846	
Kokku	62 846	

Lisa 5 Bioloogilised varad

(kroonides)

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2007	40 000	40 000
31.12.2008	40 000	40 000
Soetused	50 000	50 000
31.12.2009	90 000	90 000

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent lep. 0119106L	41 208	41 208		
Kapitalirendikohustused kokku	41 208	41 208		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent lep. 0119106L	77 439	36 231	41 208	
Kapitalirent lep. 200610209	62 407	26 740	35 667	
Kapitalirendikohustused kokku	139 846	62 971	76 875	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	172 361	172 361
31.12.2008	373 095	373 095

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud eraisikutelt	92 708	92 708		
Laenud firmadelt	14 856	14 856		
Lühiajalised laenud kokku	107 564	107 564		
Pikaajalised laenud				
Laenud firmadelt	9 000		9 000	
Pikaajalised laenud kokku	9 000		9 000	
Kapitalirendikohustused kokku	41 208	41 208		
Laenukohustused kokku	157 772	148 772	9 000	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laenud eraisikutelt	12 670	12 670		
AS Swedbank	52 187	52 187		
Lühiajalised laenud kokku	64 857	64 857		
Kapitalirendikohustused kokku	139 846	62 971	76 875	
Laenukohustused kokku	204 703	127 828	76 875	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	8 519	15 553
Maksuvõlad	3 409	11 312
Saadud ettemaksed	1 160	3 160
Kokku võlad ja ettemaksed	13 088	30 025

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tarnijatele tasumata arved	8 519	15 553
Kokku võlad tarnijatele	8 519	15 553

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

2009.aastal töötasu ei arvestata.

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	19 854
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 030

	2009
	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	131 860

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING ANDREAS (registrikood: 10193951) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGOT RAHULA	Juhatuse liige	18.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	526 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 439
Kokku	432 084
Juhatus otsustas jätta jaotuskõlblik kasum summas 432084 krooni jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	400451	97.02%	Jah
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	12296	2.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margot Kähar	45404206029	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58012495
E-posti aadress	margot.rahula@gmail.com