

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING ANDREAS

registrikood: 10193951

tänava/talu nimi, Kuusemäe,
maja ja korteri number:

küla: Ohekatku küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79035

telefon: +372 58012495

e-posti aadress: margot.torn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Andreas põhitegevusalaks on raamatupidamisteenus.

2007.aastal alustas OÜ Andreas uut projekti: meelelahutusteenus, puhkemajandus ja kodumajutus. Uue projekti eesmärgiks oleks väärtustada Ohekatku küla, Kuusemäe talu looduskaunist maaala, maaelu mitmekesistamine.

2007.aastal teeb OÜ Andreas investeeringuid projekti alustamiseks, 2008, 2009 ja 2010, 2011-2013 aastal projekti jätkamiseks. Investeeringud seisnevad maaala üldplaneeringu kavandamises, hobusetalli ehituses, hobuste soetamises, hobusekasvatuse alustamises, teede remondis.

Tegevusala eesmärk: Eestile tootev ja loov ökotalu, mis on antud ümbruskonna teenistusse.Rehabilitatsioon, rekreatsioon, profülaktika. 2014.a. jätkatakse antud tegevusala arendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 873	179
Nõuded ja ettemaksed	977	1 602
Varud	1 583	0
Kokku käibevara	4 433	1 781
Põhivara		
Materiaalne põhivara	66 202	69 649
Bioloogilised varad	6 660	6 660
Immateriaalne põhivara	1 135	0
Kokku põhivara	73 997	76 309
Kokku varad	78 430	78 090
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	10 095	11 404
Võlad ja ettemaksed	1 894	1 591
Kokku lühiajalised kohustused	11 989	12 995
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	21 685	29 743
Kokku pikaajalised kohustused	21 685	29 743
Kokku kohustused	33 674	42 738
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 027	2 027
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 769	32 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 404	-2 042
Kokku omakapital	44 756	35 352
Kokku kohustused ja omakapital	78 430	78 090

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	27 317	29 134
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-30 862	-33 623
Brutokasum (-kahjum)	-3 545	-4 489
Muud äritulud	14 405	3 866
Muud ärikulud	-161	-55
Ärikasum (kahjum)	10 699	-678
Intressikulud	-1 295	-1 364
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 404	-2 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 404	-2 042

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 699	-678
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 296	3 896
Kokku korrigeerimised	4 296	3 896
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	625	1 052
Varude muutus	-1 583	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	304	-234
Makstud intressid	-1 295	-1 364
Muud rahavood äritegevusest	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	13 046	2 674
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 984	-38 287
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 984	-38 287
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	16 005	59 124
Saadud laenude tagasimaksed	-25 373	-27 580
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 368	31 544
Kokku rahavood	1 694	-4 069
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	179	4 248
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 694	-4 069
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 873	179

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	2 027	32 811	37 394
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-7 000	-7 000
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	2 027	25 811	30 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 958	4 958
31.12.2013	2 556	2 027	30 769	35 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 404	9 404
31.12.2014	2 556	2 027	40 173	44 756

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärinimi: OÜ Andreas
Äriregistri kood: 10193951
Aadress: Ohekatku küla, Kehtna vald, 79053 Rapla maakond
Telefon: +372 58012495
Elektronpost: margot.torn@gmail.com
Põhitegevusala: raamatupidamisteenus, elulaaditalu
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2014
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2014

OÜ Andreas 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Andreas kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust [/ kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas) / analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga / xxx sektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtust].

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp.

Kasulik eluiga:

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldise realiseerimisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldise realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha kassas	1 779	85
Raha arvelduskontol	94	94
Kokku raha	1 873	179

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	57	786
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	57	786

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012							
Soetusmaksumus	25 467	11 834	683	1 225	13 742	5 300	44 509
Akumuleeritud kulum	-2 556	-3 461	-354	-480	-4 295	-2 400	-9 251
Jääkmaksumus	22 911	8 373	329	745	9 447	2 900	35 258
Ostud ja parendused	2 581	33 499	2 207		35 706		38 287
Amortisatsioonikulu		-2 344	-112	-240	-2 696	-1 200	-3 896
31.12.2013							
Soetusmaksumus	28 048	45 333	2 890	1 225	49 448	5 300	82 796
Akumuleeritud kulum	-2 556	-5 805	-466	-720	-6 991	-3 600	-13 147
Jääkmaksumus	25 492	39 528	2 424	505	42 457	1 700	69 649
Ostud ja parendused			849		849		849
Amortisatsioonikulu		-2 868	-328	-240	-3 436	-860	-4 296
31.12.2014							
Soetusmaksumus	28 048	45 333	3 739	1 225	50 297	5 300	83 645
Akumuleeritud kulum	-2 556	-8 673	-794	-960	-10 427	-4 460	-17 443
Jääkmaksumus	25 492	36 660	2 945	265	39 870	840	66 202

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	6 660	6 660
31.12.2013	6 660	6 660
31.12.2014	6 660	6 660

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liising lep.20102564	2 574	2 574	
Liising lep. 201306044	16 852	3 514	13 338
Liising lep. L13105360	8 682	1 715	6 967
Kapitalirendikohustused kokku	28 108	7 803	20 305
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Liising lep.20102564	4 289	1 715	2 574
Liising lep. 201306044	20 269	3 417	16 852
Liising lep. L13105360	10 354	1 672	8 682
Kapitalirendikohustused kokku	34 912	6 804	28 108

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Elion Ettevõtted	682	682		
AS EMT	393	393		
Laen eraisikutele	720	720		
Lühiajaline laen	497	497		
Lühiajalised laenud kokku	2 292	2 292		
Pikaajalised laenud				
AS Elion Ettevõtted	898		898	
AS EMT	482		482	
Pikaajalised laenud kokku	1 380		1 380	
Kapitalirendikohustused kokku	28 108	7 803	20 305	
Laenukohustused kokku	31 780	10 095	21 685	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Elion Ettevõtted	559	559		
Laen eraisikutele	3 420	3 420		
Lühiajaline laen	621	621		
Lühiajalised laenud kokku	4 600	4 600		
Pikaajalised laenud				
AS Elion Ettevõtted	1 635		1 635	
Pikaajalised laenud kokku	1 635		1 635	
Kapitalirendikohustused kokku	34 912	6 804	28 108	
Laenukohustused kokku	41 147	11 404	29 743	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 837	1 837
Maksuvõlad	57	57
Kokku võlad ja ettemaksed	1 894	1 894
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 591	1 591
Kokku võlad ja ettemaksed	1 591	1 591

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

OSAÜHING ANDREAS (registrikood: 10193951) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGOT TORN	Juhatuse liige	10.11.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 404
Kokku	40 173

Juhatus otsustas jätta jaotuskõlblik kasum summas 40173 EUR jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 404
Kokku	40 173

Juhatus otsustas jätta jaotuskõlblik kasum summas 40173 EUR jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	23763	86.99%	Jah
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	3554	13.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margot Torn	45404206029		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58012495
E-posti aadress	margot.torn@gmail.com