

29 -06- 2005

19

Elo Matsi

# TEKTOON-A OÜ

2004.a.

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2004.a. lõpp 31.detsembril 2004.a.

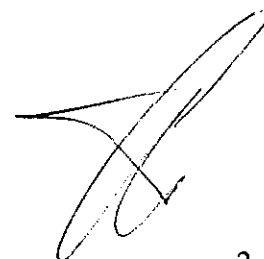
<b>Äriregistri kood</b>	10193514
<b>Aadress</b>	Kiiu, Kuusalu vald 74604 Harjumaa
<b>Telefon</b>	6 033 134
<b>Faks</b>	6 033 170
<b>Elektronpost</b>	tektoon@hot.ee
<b>Põhitegevusala</b>	Kaubandus, teenindus
<b>Tegevjuht</b>	Andres Oja
<b>Audiitor</b>	Ene-Riika Koger HLB Expertus Audit



29-06-2005

## Sisukord

Tegevusaruanne .....	3
Raamatupidamise aastaaruanne .....	5
Juhatuse deklaratsioon .....	5
Bilanss .....	6
Kasumiaruanne skeem 1 .....	8
Rahavoogude aruanne .....	9
Omakapitali muutuste aruanne .....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad .....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused .....	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod .....	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu .....	13
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused .....	13
Lisa 4. Varud .....	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara .....	14
Lisa 6. Kasutusrent .....	14
Lisa 7. Laenu kohustused .....	15
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade lõikes .....	15
Lisa 9. Muud äritulud .....	15
Lisa 10. Muud ärikulud .....	15
Lisa 11. Laenu tagatis ja panditud vara .....	15
Kasumi jaotamise ettepanek .....	
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele .....	
Audiitori järeldusotsus .....	
Omanike nimekiri .....	



29 -06- 2005

## Tegevusaruanne

Osäühing TEKTOON-A on loodud 30.10.1992.a. endise Kuusalu ühistu reorganiseerimisel automajandi, autoremonditöökoja ja tankla varade baasil.

### Peamised tegevusalad firmas tänaseni on tankla, tehnoülevaatuspunkt ja bussitransport

Aruandeaasta 2004 oli firmale jällegi edukas kuna vaatamata aasta jooksul esinenud raskustele ja probleemidele suutsime firma majandusnäitajad viia kasumini ning likviidsusnäitajad on head.

Tegevusalade viisi nägi firma aruandeaasta välja järgmiselt:

- Bussitranspordis lepingulised tööd reisijateveol toimusid positiivselt. Vaatamata reisijateveol toimuvale tihedale konkursile jätkus ka meie firmale lisatellimusi. 2004.a soetasime firmale juurde neli busi. Bussitransporditeenuse tagamiseks osutus kõige raskemaks probleemiks küttehinna järsk tõus ja vanade busside elushoidmine. Kulutused remondiks on liialt suured. Esines üpris palju kulukaid remonttöid.
- Tanklas on vaja paigaldada veel tankurite kohal olev varikatus ja sisseväljasõidule asfaltkate.
- Autode tehnilise ülevaatuspunkti nõuded on jätkuvalt kõrged. 2004.a. sai soetatud müramõõtja ja paigaldatud ka ventilatsiooniseade.

### Tegevusplaanid.

Tuleb leida võimalus tankla müügisaali sisustus kohandada uutele tingimustele ja nõuetele vastavaks. Suureks probleemiks on veel sisse- ja väljasõidul olev asfaltkate. Selleks on vaja investeerida ligi pool miljonit krooni. Varikatuse renoveerimiseks on vaja leida sobiv ehitusfirma.

Bussinduses oleks kasulik mõne konkreetse turismifirmaga koostööleping sõlmida. Kuna reisijate veol on nõudmised väga kõrgele aetud, on firmal vaja muretseda järgmiseks uuema aastaarvuga turismibuss. Leida võimalused remonditöökoja rekonstrueerimiseks ja pesula ehitamiseks.

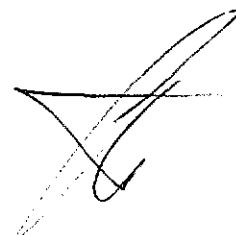
Autode ülevaatuspunktis tuleb nõuetele vastavusse viimiseks soetada firmalt Megastar lux-meeter. 2005.a tuleb ülevaatuspunktile uus nõue - kvaliteedi käsiraamat QM-A.

TEKTOON-A osäühing annab tööd 14 töötajale.

Juhatus ja nõukogu liikmed eraldi tasu ei saa.

Tegevjuhi töötasu aastas : 220 747 EEK

Töötajatele välja makstud töötasud aastas : 1 242 862 EEK

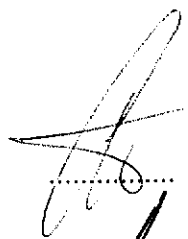


OÜ Tektoon-A

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
2004. a majandusaasta aruanne


29-06-2005

Andres Oja juhatuse esimees



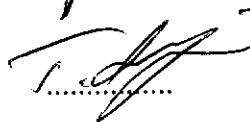
28. juunil 2005

Andrei Märjamaa nõukogu esimees



28. juunil 2005

Tõnis Lepik nõukogu liige

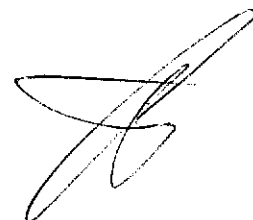


28. juunil 2005

Kaire Sillanum nõukogu liige



28. juunil 2005



29-06-2005

## Raamatupidamise aastaaruanne

---

### Juhatuse deklaratsioon

OÜ Tektoon-A juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

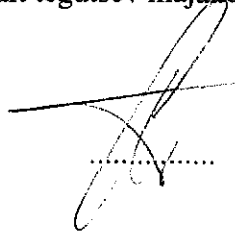
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 31.01.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

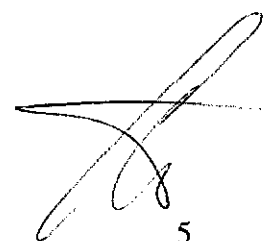
Juhatuse hinnangul on Tektoon-A OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Andres Oja

juhatuse esimees



28. juunil 2005



5

29 -06- 2005

**Bilanss****AKTIVA**

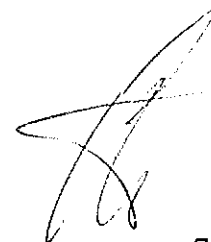
(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003	
<b>Käibevara</b>				
Raha ja pangakontod	1	112 759	81 030	31 729
Nõuded ostjate vastu	2			0
Ostjatelt laekumata arved		698 821	687 704	11 117
Ebatõenäoliselt laekuvad arved ( miinus )		0	-1 150	1 150
Kokku nõuded ostjate vastu		698 821	686 554	12 267
Mitmesugused nõuded.				0
Muud lühiajalised nõuded		0	9 062	-9 062
Kokku mitmesugused nõuded		0	9 062	-9 062
Ettemaksed				
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		23 914	53 246	-29 332
Kokku ettemaksed		23 914	53 246	-29 332
Varud				0
Tooraine ja materjal		13 004	9 164	3 840
Müügiks ostetud kaubad		576 483	342 877	233 606
Ettemaksed tarnijatele		1 644	5 391	-3 747
Kokku varud	4	591 131	357 432	233 699
<b>Käibevara kokku</b>		<b>1 426 625</b>	<b>1 187 324</b>	239 301
<b>Põhivara</b>				
Materiaalne põhivara				0
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 556 118	1 543 618	12 500
Masinad ja seadmed ( soetusmaksumuses)		4 205 706	3 560 310	645 396
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		673 189	652 155	21 034
Põhivara akumulieeritud kulum ( miinus )		-2 883 500	-2 489 132	-394 368
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed põhivara eest		47 933	29 883	18 050
Kokku materiaalne põhivara	5	3 599 446	3 296 834	302 612
<b>Põhivara kokku</b>		<b>3 599 446</b>	<b>3 296 834</b>	302 612
<b>AKTIVA KOKKU</b>		<b>5 026 071</b>	<b>4 484 158</b>	541 913

29-06-2005

**PASSIVA**

(kroonides)

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003	
<b>Lühiajalised kohustused</b>				0
<b>Võlakohustused</b>				0
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil	7	148 058	138 081	9 977
<b>Kokku võlakohustused</b>		<b>148 058</b>	<b>138 081</b>	<b>9 977</b>
<b>Ostjate ettemaksud toodete ja kaupade eest</b>		401	401	0
<b>Võlad tarnijatele</b>		1 636 414	1 270 938	365 476
<b>Maksuvõlad</b>	3	163 540	90 033	73 507
<b>Viitvõlad ( aruandeperioodi maksmata kulud )</b>				
Võlad töövõtjatele		213 036	210 721	2 315
<b>Kokku viitvõlad</b>		<b>213 036</b>	<b>210 721</b>	<b>2 315</b>
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>2 161 449</b>	<b>1 710 174</b>	<b>451 275</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>				0
<b>Pikaajalised võlakohustused</b>				0
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	7	402 709	550 768	-148 059
Pikaajaline kohustus hankijale		88 200	245 537	-157 337
<b>Kokku pikaajalised võlakohustused</b>		<b>490 909</b>	<b>796 305</b>	<b>-305 396</b>
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>490 909</b>	<b>796 305</b>	<b>-305 396</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>2 652 358</b>	<b>2 506 479</b>	<b>145 879</b>
<b>OMAKAPITAL</b>				
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses		500 000	500 000	0
Ülekurss (aazio)		72 349	72 349	0
Kohustuslik reserv		95 066	95 066	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 310 264	925 254	385 010
Aruandeaasta kasum ( kahjum )		396 034	385 010	11 024
<b>Omakapital kokku</b>		<b>2 373 713</b>	<b>1 977 679</b>	<b>396 034</b>
<b>PASSIVA KOKKU</b>		<b>5 026 071</b>	<b>4 484 158</b>	<b>541 913</b>

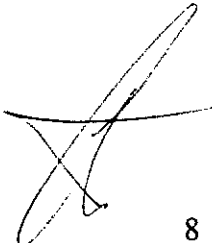


29-06-2005

**Kasumiaruanne skeem 1**

(kroonides)

	Lisad	2 004	2 003
<b>Äritulud</b>			
Müügitulu	8	13 881 718	10 017 974
Muud äritulud	9	101 092	105 572
<b>Kokku äritulud</b>		<b>13 982 810</b>	<b>10 123 546</b>
<b>Ärikulud</b>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		9 325 750	6 464 341
Mitmesuguse tegevuskulud		997 440	959 459
Tööjõukulud		2 170 270	1 715 328
Palgakulu		1 625 656	1 277 409
Sotsiaalmaksud		544 614	437 919
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1 038 860	560 211
Muud ärikulud	10	11 705	12 363
<b>Kokku ärikulud</b>		<b>13 544 025</b>	<b>9 711 702</b>
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>		<b>438 785</b>	<b>411 844</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Intressikulud		-42 668	-19 939
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-296	-6 974
Muud finantstulud ja -kulud		213	79
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>		<b>-42 751</b>	<b>-26 834</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>		<b>396 034</b>	<b>385 010</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>396 034</b>	<b>385 010</b>

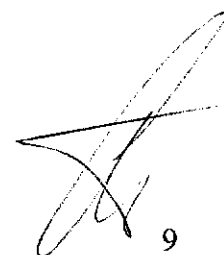




29-06-2005

**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)	Lisa	2004	2003
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
<b>Ärikasum</b>		<b>438 785</b>	<b>411,844</b>
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	1 038 860	560 211
Kasum (kahjum) põhivara müügist	9	-100 000	-105,572
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest		-296	-6974
Nõuded ostjate vastu (+/-)		- 12 267	-263 873
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		9 062	-9 062
Varud (+/-)		-233 699	-22 563
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		29 332	-4 030
Maksuvõlad (+/-)		73 507	346
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		216 929	-393 719
Ostjate ettemaksud (+/-)		0	400
Viitvõlad (+/-)		2 315	26 232
Makstud intressid		-42 668	-19 939
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>1 419 860</b>	<b>173 301</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-1 350 262	- 979 915
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	5	100 000	109 237
Saadud intressid		213	80
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-1 250 049</b>	<b>- 870 598</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud		0	700 000
Saadud laenude tagasimaksud		-138 082	-11 151
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-138 082</b>	<b>688 849</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>31 729</b>	<b>-8 448</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>		<b>81 030</b>	<b>89 478</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>31 729</b>	<b>-8 448</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>		<b>112 759</b>	<b>81 030</b>

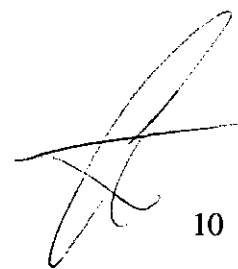


**Omakapitali muutuste  
 aruanne**

	Osakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2002</b>	500 000	72 349	51 317	725 254	243 749	1 592 669
Eelmiste perioodide kasum				200 000	-200 000	
Aruandeperioodi puhaskasum					385 010	
Reservkapitali suurendamine			43 749		-43 749	
<b>Saldo 31.12.2003</b>	<b>500 000</b>	<b>72 349</b>	<b>95 066</b>	<b>925 245</b>	<b>385 010</b>	<b>1 977 679</b>
Aruandeperioodi puhaskasum					396 034	
Eelmiste perioodide kasum			0	385 010	-385 010	
<b>Saldo 31.12.2004</b>	<b>500 000</b>	<b>72 349</b>	<b>95 066</b>	<b>1 310 264</b>	<b>396 034</b>	<b>2 373 713</b>

	osakute arv (tk)	Osakapital
Saldo 31.12.2003	13	500 000
Saldo 31.12.2004	13	500 000

Osatüingu osakapitali miinimum suurus on 500000 krooni ja maksimumsuurus on 2 000 000 krooni.



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Tektoon-A 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tektoon-A kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### ***Raha ja raha ekvivalendid***

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

#### ***Nõuded ostjate vastu***

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### ***Varud***

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

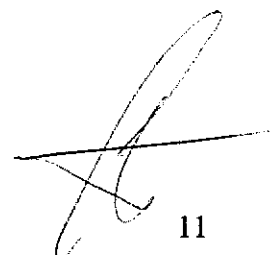
Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Realiseeritud toodete kulu*.

#### ***Materiaalne põhivara***

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid



Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
- tootmishooned	3% aastas
- rajatised	20% aastas
- masinad ja seadmed	20-25% aastas
- arvutustehnika	25-30% aastas
- kontorimööbel	25-30% aastas
- transpordivahendid	20-25% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### ***Rendiarvestus***

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### ***Tulude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

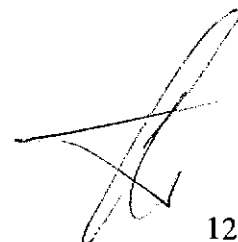
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

#### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

#### ***Puhkusetasude reserv***

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



29 -06- 2005

**Reservide moodustamine**

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ TEKTOON-A moodustanud reservkapitali, mis ületab nõutud 1/10 osakapitalist.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 21.06.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

**Lisa 1. Raha ja pangakontod**

	2004	2003
Sularaha kassas	58 928	49 146
Pangakontod EEK	53 831	31 885
<b>Kokku</b>	<b>112 759</b>	<b>81 030</b>

**Lisa 2. Nõuded ostjate vastu**

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 698 821 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu lootusetuteks summas 1 150 krooni väärtuses ja kanti bilansist välja.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

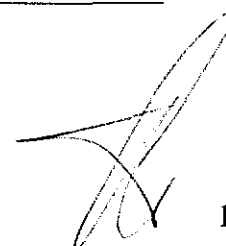
**Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes**

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
	518 312	47 933	117 792	14 784	698 821

**Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused**

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	61 407	0	28 377
Üksikisiku tulumaks	0	38 582	0	23 498
Sotsiaalmaks	0	58 780	0	35 335
Töötuskindlustusmaks	0	2 634	0	1566
Kogumispensionimakse	0	1 434	0	554
Ettevõtte tulumaks	0	703	0	703
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>163 540</b>	<b>0</b>	<b>90 033</b>



**Lisa 4. Varud**

Varusid on kajastatud soetusmaksumuses summas 13 004 krooni ja kaupu müügiks summas 576 483 krooni.

**Lisa 5. Materiaalne põhivara**

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
<b>Soetusmaksumus</b>					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	1 543 618	3 560 310	652 155	29 883	5 785 966
Soetused ja parendused	12 500	1 289 888	21 034	18 050	1 341 472
sh lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	0	0	0	18 050	18 050
Müük ja mahakandmised	0	-644 492	0	0	-644 492
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1 556 118	4 205 706	673 189	47 933	6 482 946
<b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b>					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	307 215	1 930 144	251 773	0	2 489 132
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	129 285	890 587	18 988	0	1 038 860
Müük ja mahakandmised	0	-644 492	0	0	-644 492
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	436 500	2 176 239	270 761	0	2 883 500
<b>Jääkväärtus</b>					
Korrigeeritud jääkväärtus seisuga 31.12.2003	1 236 403	1 630 166	400 382	29 883	3 296 834
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	1 119 618	2 029 467	402 428	47 933	3 599 446

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Tektoon-A raamatupidamises seisuga 31.12.2004.a. arvel soetusmaksumuses 1569 296 krooni 31.12.2003 seisuga oli see summa 1 711 657 krooni.

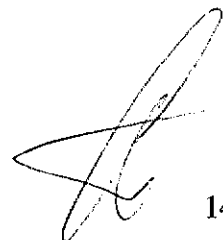
**Lisa 6. Kasutusrent**

(kroonides)

*Kasutusrent*

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel ühte transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 46 618 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
2005.a. maksed	46 617	46 617
2006.a. maksed	7 769	7 769



**Lisa 7. Laenu kohustused**

Kohustused (kroonides)	Summa		Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuut a	Muud tingimused
	Lühiajaline					
Laen Hansapangast	550 767		25.05.2008	EURIBOR	EUR	35 200. 43 EUR
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	148 058			+3%		
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	402 709					

**Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

(kroonides)

Tegevusala	2004		2003	
Bussiteenused	4 128 979	29,8%	2 854 452	28,5%
Kaupade müük	1 898 409	13,7%	1 866 083	18,6%
Kütuse müük	6 914 684	49,8%	4 367 924	43,6%
Tehnoülevaatusteenus	851 006	6,1%	846 185	8,5%
Muud teenused	88 640	0,6%	83 330	0,8%
<b>Kokku</b>	<b>13 881 718</b>	<b>100%</b>	<b>10 017 974</b>	<b>100%</b>

**Lisa 9. Muud äritulud**

(kroonides)

	2004	2003
Kasum põhivara müügist	101 092	105 572
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>101 092</b>	<b>105 572</b>

**Lisa 10. Muud ärikulud**

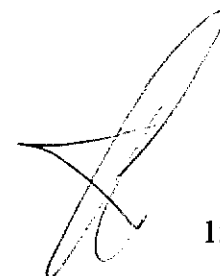
(kroonides)

	2004	2003
Makstud viivised	11 705	12 363
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>11 705</b>	<b>12 363</b>

**Lisa 11. Laenu tagatis ja panditud vara**

Laenu (vt Lisa 7) tagatiseks on panditud järgmised varad:

- hüpoteek osühing Tektoon-A omanduses olevale kinnistule, summas 380 000 krooni, intressimääraga 17% aastas, kõrvalnõuete rahalise suurusega 100 000 krooni.
- kommerts pant ettevõtte varudele summas 500 000 krooni.



**Kasumi jaotamise ettepanek**

29-06-2005

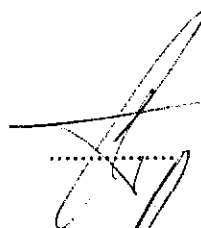
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 310 264	.....
2004. aasta puhaskasum	396 034	.....

**Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 1 706 298**

Juhatus teeb ettepaneku kasum jätta jaotamata.

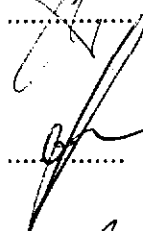
**Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 1 706 298**

Andres Oja juhatuse esimees



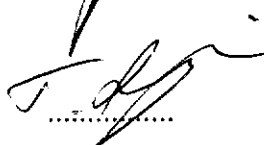
28. juunil 2005

Andrei Märjamaa nõukogu esimees



28. juunil 2005

Tõnis Lepik nõukogu liige

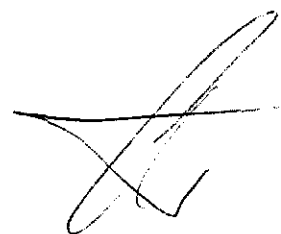


28. juunil 2005

Kaire Sillanurm nõukogu liige



28. juunil 2005





29-06-2005

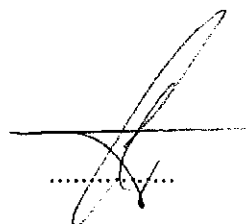
**Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele**

OÜ Tektoon-A juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

**Juhatus:**

Andres Oja

juhatuse esimees



28. juunil 2005

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

**Nõukogu:**

Andrei Märjamaa

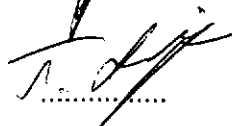
nõukogu esimees



28. juunil 2005

Tõnis Lepik

nõukogu liige



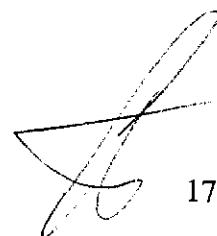
28. juunil 2005

Kaire Sillanurm

nõukogu liige



28. juunil 2005



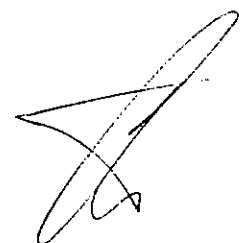
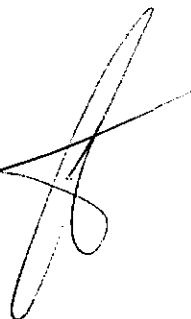
29-06-2005

TEKTOON-A OÜ OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 28.juuni 2005.a.

	OSAK	OSALUSE %
1. Inna Eslas	125	2.5
2. Ivar Eslas	25	0.5
3. Raivo Kaljusaar	300	6.0
4. Tõnis Lepik	915	18.3
5. Vello Luite	175	3.5
6. Andrei Märjamaa	240	4.8
7. Andres Oja	2045	40.9
8. Jaanus Saar	475	9.5
9. Kaire Sillanurm	125	2.5
10. Ruth Trääder	175	3.5
11. Rein Vain	275	5.5
12. Eedu Viljur	125	2.5
	<b>5000</b>	<b>100%</b>

Andres Oja  
OÜ TEKTOON-A  
Juhatuse esimees



29 -06- 2005



Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

## **Osaiühing Tektoon-A osanikele audiitori järeldusotsus**

Oleme kontrollinud Tektoon-A OÜ 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2004.a., perioodi 01.01.2004.a.-31.12.2004.a. kasumiaruannet, rahavoogusid ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse avaldada arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 5 026 071 krooni ja finantstulemuseks 396 034 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt Tektoon-A OÜ rahavoogusid, majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 27.juunil 2005.a.

Ene-Riika Koger  
Vannutatud audiitor

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ene-Riika Koger', written over a faint, illegible stamp or background.