

04.07.2003

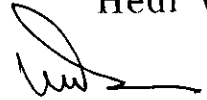
.....lk. nr. 22214

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2002

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2002

Hedi Vuks



registrisekretär M.Voll

"29" 12 2003

Osaühing Astrita

Äriregistri nr: 10192236

Aadress: Mäeltküla k. Viiratsi v. Viljandimaa 69604

Telefon, faks: -

Mobiiltelefon: 051 57 359

Põhitegevusala: Transporditeenused, seakasvatus, renditeenus



ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA

OÜ Astrita on 1998.a. asutatud firma. Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:

- ekskavaatoriteenuse osutamine firmadele ja eraisikutele;
- seakasvatus;
- saekaatri teenuse osutamine;
- kinnisvara rent.

OÜ Astrita tegutseb Viiratsi vallas Viljandimaal.

Kontaktandmed

Aadress: Mäeltküla küla, Viiratsi vald
69604 Viljandimaa

Telefon: -

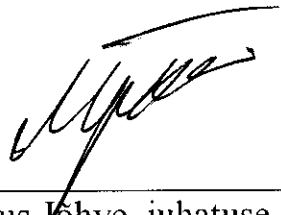
Mobiiltelefon: 051 57 359

Registrikood: 10192236



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Astrita asutati 1998.a. Algusaastatel tegeles osaühing põhiliselt veo- ja laadimisteenuste osutamisega firmadele ja eraisikutele. 2001.a. spetsialiseeruti seakasvatusele. Selle finantseerimiseks võeti laen Hansapangast ja osteti emised ning põrsaid tootmise alustuseks. Kuid seakasvatuse laiendamise plaanid on muutunud, kuna sealiha müügi hulgihind on väga palju langenud. Osaühing plaanib lõpetada seakasvatuse ja esialgu jääb tegevuseks ainult kinnisvara rentimine. Juhatuse liikme ja ainuomaniku töötasu ettevõttes 2002.a. oli 22 510 krooni. Palgatööjõudu ei kasutatud.



Margus Jõhve, juhatuse liige

Raamatupidamisbilanss**31.12.2002. aastal**

AKTIVA	2002.a.	2001.a.
Raha ja pangakontod	26670	207208
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved		480
Kokku	0	480
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		3932
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1988	
Kokku	1988	3932
Varud		
Lõpetamata toodang	128112	40000
Kokku	128112	40000
Käibevara kokku	156770	251620
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	990000	940000
Tõu- ja produktiivloomad	44880	44880
Põhivara kulum	-28200	
Kokku	1006680	984880
AKTIVA KOKKU	1163450	1236500
PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	104167	163260
Kokku	104167	163260
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	11888	2619
Kokku	11888	2619
Maksuvõlad	9431	1632
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	1842	1615
Muud viitvõlad	48612	
Kokku	50454	1615
Lühiajalised kohustused kokku	175940	169126
Pikaajalised kohustused		
Pangalaenud		86740
Kokku	0	86740
Kohustused kokku	175940	255866



Raamatupidamisbilanss
31.12.2002.aastal

Omakapital		
Osakapital	980000	980000
Kohustuslik reservkapital	200	
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	434	-2609
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	6876	3243
Omakapital kokku	987510	980634
<u>PASSIVA KOKKU</u>	<u>1163450</u>	<u>1236500</u>



Kasumiaruanne
01.01.2002 - 31.12.2002

	2002.a.	2001.a.
Realiseerimise netokäive	453635	147946
Muud äritulud	2506	
Äritulud kokku	456141	147946
Kaubad, toore, materjal, teenused	204380	4184
Mitmesugused tegevuskulud	159434	115111
Tööjõu kulu	30063	21081
sh palgakulu	22510	15850
sotsiaalmaksud	7553	5231
Põhivara kulum	28200	
Muud ärikulud	2612	190
Ärikulud kokku	424689	140566
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	16	71
Kokku finantstulud	16	71
Finantskulu		
Intressikulud	24592	4208
Kokku finantskulud	24592	4208
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	6876	3243
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	6876	3243



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	<u>2002.a.</u>	<u>2001.a.</u>
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	6876	3243
Puhaskasumi korrigeerimine	28200	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	480	4326
Tulevaste perioodide kulude muutus	1944	-3932
Varude muutus	-88112	-40000
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-79926	167489
Kokku rahavood äritegevusest	-130538	131126
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-50000	-44880
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50000	-44880
Rahavood finantseerimistegevusest		
Pikaajaline laen		86740
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	86740
Rahavood kokku	-180538	172986
Raha jääk perioodi alguses	207208	34222
Raha jääk perioodi lõpus	26670	207208
Raha jäägi muutus	-180538	172986



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Jaotamata kasum	Reserv kapital	Kokku
Saldo 31.12.2001	980 000	634		980 634
Aruandeperioodi puhaskasum		6 876		6 876
Reservkapitali suurendamine		-200	200	
Saldo 31.12.2002	980 000	7 510		987 510



Lisad raamatupidamise aastaaruandele

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Astrita 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelisest tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja peaministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Astrita 2002.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

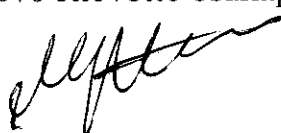
Varudena on bilansis arvele võetud lõpetamata toodang, milleks on kasvavad pörsad laudas.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on masinatele ja seadmetele 10-20% ning ehitistele 3-8%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustub vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.



Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki, v.a. arvelduskrediiti.

Lisa 2. Ostjatelt laekumata nõuded

Bilansipäeva seisuga ostjatelt laekumata arveid ei ole.

Lisa 3. Varud

Varudena on arvel laudas kasvavad pörsad ja nuumikud. Varude hindamiseks tehti aasta lõpus inventuur.

Lisa 4. Võlakohustused

Seakasvatuse arendamiseks laenas osäühing Hansapangast 250000 krooni intressiga 11% aastas. Laenu tagasi maksmine algas 30.05.2002.a. Selle ajani maksti ainult intresse. 31.12.2002.a. on laenuvõlg 104167 krooni.

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2002	31.12.2001
Käibemaks	6679	-1
Üksikisiku tulumaks	728	475
Sotsiaalmaks	1935	1139
Töötajate palkadelt kinni peetud töötuskindlustus	89	19
Maksuvõlad kokku	9431	1633



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa ehitised	Masinad ja seadmed	Tõu ja produktiiv- loomad	Kokku
Soetusmaksumus				
31.12.2001	940 000		44 880	984 880
Soetamine	50 000			50 000
Arvestatud kulum	-28 200			-28 200
Soetusmaksumus				
31.12.2002	990 000		44 880	1 034 880
Jääkmaksumus				
31.12.2002	961 800		44 880	1 006 680



**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel toodud OÜ Astrita 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



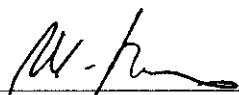
Margus Põhve, juhatuse liige

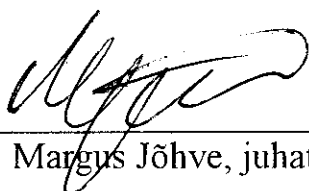
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	434
2002.a. aruandeaasta kasum	6876
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	-350
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	6526
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	6960

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002 MAJANDUS-
AASTA ARUANDELE**

Tiina Leitmaa, Nõukogu esimees

Kalju Jõhve, Nõukogu liige

Marika Arro, Nõukogu kiige

Margus Jõhve, juhatuse liige

Osaühingu Astrita osanike nimekiri seisuga 25.juuni 2003.a.

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus
Margus Jõhve	Viiratsi v. Viljandimaa 70109	36609276022	980 000

Margus Jõhve
Juhataja



09.02.2004

AUDITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ ASTRITA OSANIKULE.....lk. nr. 1

22214

Sigrid Band

Olen kontrollinud juuresolevat **OÜ ASTRITA** (lk. 4-11) 2002.a. raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002 kogumahuga 1 163 450 krooni, perioodi 01.01.2002-31.12.2002 kasumiaruannet, mis näitab aruandeperioodi tulemuseks 6876 krooni kasumit ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

1. Osäühingu 31.12.2001 lõppenud majandusaasta aruannet ei ole auditeeritud. Minu tegevus osäühingu audiitorina algas 2003.a. detsembris, mistõttu ei olnud mul võimalik sooritada kõiki vajalikke kontrolliprotseduure veendumaks aruandeaasta raamatupidamise algsaldode õigsuses. Seetõttu ei saa ma anda hinnangut aruandeaasta algbilansi ning kasumiaruandes esitatud finantstulemuse kohta.
2. Osäühingu bilansis on kohustusena kajastamata Viljandis Vilja t. 13A kinnistule seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks summas 55 664 krooni.
3. Osäühingu 2002.a. raamatupidamise aastaaruande lisades ei ole kajastatud Viljandis Vilja t. 13A kinnistule seatud teise järjekorra hüpoteeki summas viissada tuhat (500 000) krooni AS Hansapank kasuks.

Olen seisukohal, et välja arvatud märkustest 1-3 tulenev mõju aruandeperioodi tulemusele, kajastab nimetatud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ ASTRITA finantsseisundit seisuga 31.12.2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Oma seisukohta muutmata juhin tähelepanu asjaolule, et bilansis kajastatud osäühingule mitterahalise sissemaksena üleantud kinnistu Vilja t. 13A Viljandis summas 940 000 (üheksasada nelikümmend tuhat) krooni on eksperdi poolt hinnatud 2001.a. diskonteeritud rahavoogude meetodil, milline väärtus ei pruugi kajastada kinnisvara turuväärtust auditi läbiviimise ajal.

Viljandis, 27.12.2003.a.



Tiina Sisa

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr. 350