

29 -06- 2005

Mari Kaur

KONTROLLITUD

AS VALNES

2004.a. majandusaasta aruanne

Ärinimi:	AS Valnes
Äriregistri nr.:	10193069
Juriidiline aadress:	Pärnu mnt. 139 E/4 11317 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	372 65 65 485
Faks:	372 65 65 486
E-mail:	valnes@valnes.ee
Interneti kodulehekülg:	www.valnes.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Juhatuse liige :	Kuldar Saun Tiit Lõhmus
Audiitor:	Helgo Äkke

29-06-2005

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
TEGEVUSARUANNE.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Mitmesugused nõuded.....	13
Lisa 4. Viitlaekumised.....	13
Lisa 5. Varud.....	13
Lisa 6. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad.....	14
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine.....	15
Lisa 8. Võlakohustused.....	15
Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara.....	16
Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	16
Lisa 11. Müügitulu.....	17
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused.....	17
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.....	17
Lisa 14. Tulumaks.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE.....	21
VÄLJAVÕTE AS VALNES AKTSIARAAMATUST.....	22

Juhatuse liige

/Kuldar Saun/

Juhatuse liige

/Tiit Lõhmus/

29-06-2005

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS-i Valnes peamiseks tegevusalaks on akna- ja uksetarvikute jae- ning hulgimüük ning nende paigaldus ja hooldus. Ettevõtte realiseerib 90% oma kaubast Eesti turul ja 10% välismaal. AS Valnes annab tööd 20 töötajale.

AS-i Valnes on tütarettevõtte Valnes NV OÜ Narvas ning Valnes Furnitura SLA ja Valnes Door Hardware SIA Riias.

Ärinimi: AS Valnes

Äriregistri nr.: 10193069

Juriidiline aadress: Pärnu mnt. 139 E/4
11317 Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: 372 65 65 485

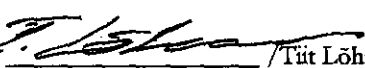
Faks: 372 65 65 486

E-mail: valnes@valnes.ee

Juhatuse liikmed : Kuldar Saun
Tiit Lõhmus

Audiitor: Helgo Äkke

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/

Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

29-06-2005

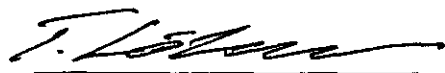
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 22 esitatud AS Valnes 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

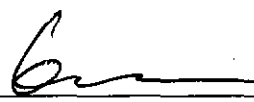
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Valnes finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 08.06.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Valnes on jätkuvalt tegutsev.

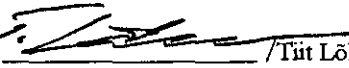
Tallinnas, 08.06.2005.a.

Kuldar Saun
Juhatuse liige



Tiit Lõhmus
Juhatuse liige

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/

Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

29-06-2005

TEGEVUSARUANNE

2004. aastal oli AS Valnes käive 41,6 miljonit krooni, mis on 0,9% rohkem kui 2003. aastal. Akna- ja uksetarvikute müügist moodustas jae- ning hulgimüük Eesti Vabariigis 95,4% ja 4,6% müük Euroopa Liidu liikmesriikidesse. Järgnevatel aastatel on plaanis suurendada müüki Euroopa Liidu liikmesriikidesse ning alustada ekspordiga Venemaale.

Tegevusaastale järgneval aastal on plaanis investeerida tootevaliku laiendamisesse, internetikeskkonna ja müügivõrgu arendusse ja kvaliteedijuhtimissüsteemi juurutamisesse.

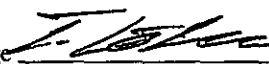
2004. aastal oli AS-i Valnes keskmine töötajate arv 20 ning palgakulu oli 3,0 miljonit krooni, sh. juhatuse tasud koos sotsiaalmaksudega 0,4 miljonit krooni ja nõukogu tasud koos sotsiaalmaksuga 0,103 miljonit krooni.

Kuldar Saun
Juhatuse liige

Juhatuse liige

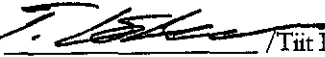
 /Kuldar Saun/

Juhatuse liige

 /Tüü Lõhmus/

BILANSS

	Emaettevõtte		Grupp		
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
AKTIVA					
Käibevara					
Raha ja pangakontod	8 421	11 364	236 187	310 364	1
Nõuded ostjate vastu					
Ostjatelt laekumata arved	4 534 285	4 785 955	7 208 697	7 094 173	2
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-880 105	-168 600	-865 620	-168 600	2
Nõuded ostjate vastu kokku	3 654 180	4 617 356	6 343 077	6 925 573	
Mitmesugused nõuded					
Nõuded tütar- ja emaettevõtetele	1 244 622	2 123 088	0	0	3,13
Muud lühiajalised nõuded	10 111	25 746	136 405	180 505	3
Mitmesugused nõuded kokku	1 254 733	2 148 834	136 405	180 505	
Viitlaekumised					
Dividendid	720 015	89 989	0	89 989	4
Muud viitlaekumised	594	0	594	0	
Viitlaekumised kokku	720 609	89 989	594	89 989	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud					
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	361 438	204 683	361 438	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12 289	81 591	12 289	285 623	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	12 289	443 029	216 972	647 061	
Varud					
Ostetud kaubad müügiks	6 766 800	8 178 555	10 831 026	11 985 765	5
Ettemaksed hankijatele	0	0	3 721	1 593	
Varud kokku	6 766 800	8 178 555	10 834 747	11 987 358	
Käibevara kokku	12 417 032	15 489 126	17 767 982	20 140 850	
Põhivara					
Pikaajalised finantsinvesteeringud					
Tütarettevõtte aktsiad ja osad	2 571 910	1 846 597	0	0	6
Pikaajalised nõuded tütar- ja emaettevõtetele	0	0	0	0	
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2 571 910	1 846 597	0	0	
Materiaalne põhivara					
Masinad, seadmed ja inventar	1 340 926	1 765 976	1 562 951	2 100 989	7
Maa ja ehitised	0	0	52 961	0	
Kapitalrendi teel soetatud põhivara	158 813	0	158 813	0	7
Akumuleeritud põhivara kulum	-1 105 524	-1 293 310	-1 197 833	-1 359 254	7
Materiaalne põhivara kokku	394 215	472 666	576 892	741 735	
Põhivara kokku	2 966 125	2 319 263	576 892	741 735	
AKTIVA KOKKU	15 383 157	17 808 388	18 344 874	20 882 585	

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

AS VALNES

Majandusaasta aruanne 2004-2005
29-06-2005

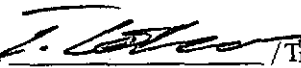
	Emaettevõtte		Grupp		Lisa nr.
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003	
PASSIVA					
Lühiajalised kohutused					
Võlakohustused					
Tagatiseta võlakohustused	0	61 365	110 473	140 769	8
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	3 047 963	3 587 223	3 047 963	4 270 147	8
Võlakohustused kokku	3 047 963	3 648 588	3 158 436	4 410 916	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	59 696	105 054	71 834	110 475	2
Võlad hankijatele					
Hankijatele tasumata arved	3 667 643	6 667 700	5 333 059	9 466 063	
Mitmesugused võlad					
Võlad tütar- või emaeettevõtetele	134 778	26 506	0	0	13
Muud lühiajalised võlad	2 516	2 516	42 315	55 328	
Mitmesugused võlad kokku	137 294	29 022	42 315	55 328	
Maksuvõlad	610 735	433 857	1 115 740	676 813	10
Viitvõlad					
Võlad töövõtjatele	284 105	222 136	303 750	233 217	
Dividendivõlad	276 424	276 424	1 002 740	276 424	
Intressivõlad	3 300	34 650	3 300	35 661	
Viitvõlad kokku	563 829	533 210	1 309 790	545 302	
Lühiajalised kohustused kokku	8 087 160	11 417 431	11 031 174	15 264 897	
Pikaajalised kohustused					
Tagatiseta pikaajalised võlakohustused	66 000	297 773	749 602	355 215	9
Kapitalirendi pikaajaline kohustus	104 330	0	104 330	0	9
Pikaajalised kohustused kokku	170 330	297 773	853 932	355 215	
Vähemusosa	0	0			
KOHUSTUSED KOKKU	8 257 490	11 715 204	11 885 106	15 620 111	
Vähemusosa	0	0	573 572	408 760	
Omakapital					
Aktsiakapital	1 666 700	1 666 700	1 666 700	1 666 700	
Aazio	3 333 300	3 333 300	3 333 300	3 333 300	
Reservid					
Kohustuslik reservkapital	171 930	171 930	171 930	171 930	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 004 868	1 274 795	-234 603	524 426	
Aruandeaasta kasum	1 086 122	-269 927	1 086 122	-759 029	
Realiseerimata kursivahed	-137 253	-83 614	-137 253	-83 613	
Omakapital kokku	7 125 667	6 093 184	5 886 196	4 853 714	
PASSIVA KOKKU	15 383 157	17 808 388	18 344 874	20 882 585	

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

KASUMIARUANNE

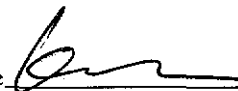
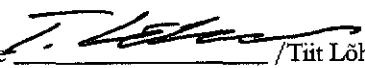
SKEEM 1

	Emaettevõtte		Grupp		Lisa nr.
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003	
Äritulud					
Müügitulu	41 609 659	40 224 859	71 051 173	80 564 689	11
Muud äritulud	202 405	0	302 518	60 436	
Äritulud kokku	41 812 064	40 224 859	71 353 691	80 625 125	
Ärikulud					
Kaubad, toore, materjal ja teenused	32 592 634	31 055 653	56 279 233	65 279 397	
Mitmesugused tegevuskulud	6 017 215	6 478 112	7 739 269	8 992 785	
Tööjõukulud					
palgakulu	2 209 809	1 896 109	3 219 374	3 297 722	
sotsiaalmaksud	783 657	693 924	1 047 819	973 004	
Kulum					
põhivara kulum ja väärtuse langus	247 663	319 408	348 633	427 211	7
Muud ärikulud	80 975	53 383	483 182	393 351	
Ärikulud kokku	41 931 953	40 496 588	69 117 510	79 363 470	
Ärikasum , (-) Kahjum	-119 889	-271 730	2 236 181	1 261 655	
Finantstulud					
finantstulud ja -kulud tütarettevõtete					
aktsiatelt ja osadelt	1 544 239	767 822	0	0	6
intressikulud	-337 860	-363 806	-541 301	-682 913	
kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-368	-17 041	180 476	-494 929	
muud finantstulud ja -kulud	0	-28 050	-130 347	-115 224	
Finantstulud ja -kulud kokku	1 206 011	358 925	-491 172	-1 293 067	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 086 122	87 195	1 745 009	-31 412	
Kasum (kahjum) enne maksustamist	1 086 122	87 195	1 745 009	-31 412	
Tulumaks	0	357 122	336 786	526 709	
Vähemusesaluse kasum (-kahjum)			-322 101	-200 909	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 086 122	-269 927	1 086 122	-759 029	

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Emaettevõtte		Grupp	Lisa nr.
	12.31.04	12.31.03	12.31.04	
Rahavood äritegevusest				
Kasumi mõju rahavoogudele				
Ärikasum	-119 889	-271 730	2 236 181	
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	247 663	319 408	161 421	7
Kasum põhivara müügist	-202 405	0	0	7
Kasum pikaajaliste fin.inv. ümberhindlusest	0	0	0	
Makstud intressid	-344 371	-363 806	-541 301	
Makstud tulumaks	0	-357 122	-336 786	
Kasum/kahjum valuutakursimuutustest	-368	0	180 476	
Realiseerimata kursivahede muutus	-53 639	-83 614	-53 640	6
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	-473 008	-756 864	1 646 351	
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a. raha- ja pangakontod)				
Nõuded ostjate vastu	963 175	1 237 765	582 496	2
Muud lühiajalised nõuded	894 102	-2 148 834	44 100	3
Viitlaekumised	3 260	21 076	89 395	4
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	430 740	-299 009	430 089	
Varud	1 411 755	310 307	1 152 611	
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest	-45 358	105 054	-38 641	
Hankijatele tasumata arved	-3 000 057	1 278 666	-4 090 954	
Muud võlad	108 272	29 022	-13 013	
Maksuvõlad	176 879	-30 439	438 927	10
Viitvõlad	30 618	299 869	764 488	
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	973 385	803 477	-640 502	
Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku	500 377	46 613	1 005 849	
Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara ostmise	-287 995	-89 482	211 774	7
Materiaalse põhivara müük	380 742	0	-538 038	7
Väljaantud pikaajaline laen	0	1 465 051	0	
Dividendid saadud	132 000	90 000	0	6
Netorahavood aruandeaasta inv. tegevusest kokku	224 747	1 465 569	-326 264	
Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest				
Võlakohustuste muutus	-600 625	-838 108	-1 252 480	9
Saadud pikaajaline laen	-127 443	297 773	498 717	9
Dividendid väljamaksmiseks	0	-276 424	0	
Makstud dividendid	0	-740 000	0	
Maksuameti ettekirjutus/ kursivahed	0	0	0	
Netorahavood aruandeaasta fin. tegevusest kokku	-728 068	-1 556 759	-753 762	
Rahavood kokku	-2 943	-44 577	-74 177	
Kokku rahajäägi muutus	-2 943	-44 577	-74 177	
Raha jääk aasta algul	11 364	55 941	310 364	
Raha jääk aasta lõpus	8 421	11 364	236 187	

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

AS VALNES

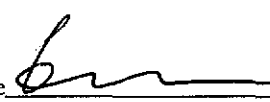
Majandusaasta aruanne 2004
29-06-2005

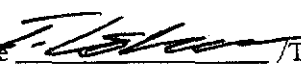
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktisia- kapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Realiseeri- mata kursivahed	Kokku
Seisuga 01.01.2003	1 666 700	3 333 300	171 930	2 575 591	-284 372	8 650	7 471 800
2002.a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	-284 372	284 372	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	-1 016 424	0	0	-1 016 424
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	0	0	-92 264	-92 264
2003.a. puhaskasum	0	0	0	0	-269 927	0	-269 927
Seisuga 01.12.2003	1 666 700	3 333 300	171 930	1 274 795	-269 927	-83 614	6 093 184
Seisuga 01.01.2004	1 666 700	3 333 300	171 930	1 274 795	-269 927	-83 614	6 093 184
2003.a. puhaskasumi jagamine	0	0	0	-269 927	269 927	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0	0
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	0	0	-53 639	-53 639
2004.a. puhaskasum	0	0	0	0	1 086 122	0	1 086 122
Seisuga 31.12.2004	1 666 700	3 333 300	171 930	1 004 868	1 086 122	-137 253	7 125 667

Vastavalt AS Valnes aktsiakapital üldsummas 1 666 700 krooni jaguneb 16 667 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni.

2004. aastal aktsionäridele dividende ei makstud.

Juhatuselüige  /Kuldar Saun/

Juhatuselüige  /Tiit Lõhmus/

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS-i Valnes 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Valnes kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse Kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütar- ja sidusettevõtte kasumi/kahjumiga.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on alla 1 aasta, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Masinad, seadmed ja inventar 20%-40%
- * Autod ja muud transpordivahendid 20%-40%

Juhatus liige

/Kuldar Saun/

Juhatus liige

/Tiit Lõhmus/

29-06-2005

Faktooring

Faktooring on nõuete müük. AS Valnes kasutab regressiõigusega faktooringut, mis tähendab seda, et ostjal on õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t. nõude tagatisel võetud laenu): nõue kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
 - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt alates 01.01.2003 kehtima hakanud seadusemuudatusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendi saajast. Maksumäär on 26/74 netodividendidena väljamakstud summalt (alates 01.01.2005 kehtima hakanud tulumaksuseadusele on maksumäär 24/76 netodividenditena väljamakstud summalt). Tulumaks kajastatakse kasumiaruandes dividendide väljakuulutamise hetkel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

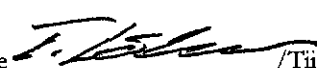
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	11 364	8 421
Kokku	11 364	8 421

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 4 534 285 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

bilansis kajastatud summas 880 105 krooni. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 880 105 krooni väärtuses, sellest 864 575 krooni on tütarettevõtte Valnes Door Hardware SIA võlg, kuna ettevõtte on ligvideerimisel.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid laekus majandusaastal 33 973 krooni, ülejäänud summa - 134 626 krooni tunnistati lootusetuks.

Lisa 3. Mitmesugused nõuded.

Tütarettevõtete laekumata arved on kajastatud bilansikirjel „Nõuded tütar- ja emaettevõtetele“.

Tütarettevõtete laekumata arvad ettevõtete lõikes:

Valnes-NV OÜ	262 514
Valnes Furnitura SIA	549
Valens Door Hardware SIA	981 559
Kokku	1 244 622

Muud lühiajalised nõuded koosnevad majanduskulude ja lähetuskulude avanssidest.

Lisa 4. Viitlaekumised.

Tütarettevõtte Valnes Furnitura SIA poolt väljakuulutatud, kuid laekumata dividendide summa on 720 015 krooni (32 112 LVL). Laekumata dividendide summa valuutas on ümber hinnatud bilansipäeva kursiga ja vahe kantud kontole „Kahjum valuutakursi muutustest“.

Lisa 5. Varud

Aastainventuuride tulemusel kanti maha lõpetatud objektidele jäänud, objektide paigalduse käigus kaduma läinud, praaktooteid ja asendatud tooteid 241 296 krooni väärtuses. Seismajäänud kaupa hinnati alla 408 361 krooni väärtuses.

Kohustuste tagatiseks panditud varade kohta on esitatud informatsioon Lisas 9.

29-06-2005

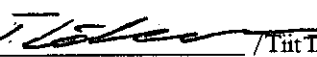
Lisa 6. Tütarettevõtjate aktsiad ja osadAS Valnes tütarettevõteteks olid 2004. aastal:

Nimi	Tegevusala	Asukoht
Valnes Furnitura SIA	Aknafurnituuri hulgimüük	Läti Vabariik
Valnes -NV OÜ	Lukukaupade hulgimüük	Linda 4, 20309 Narva Eesti Vabariik
Valnes Door Hardware SIA	Lukukaupade hulgimüük	Läti Vabariik

Tütarettevõtete aktsiad ja osad

	Valnes Furnitura SIA	Valnes NV OÜ	Valnes Door Hardware SIA	Kokku
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk)	1800	240	1800	3840
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk)	1800	240	2000	4040
Osalus % aasta lõpus	90%	60%	100%	
Aktsiate ja osade soetusmaksumus	403 769	24 000	49 643	
Bilansiline maksumus aasta alguses	1 480 149	366 448	0	1 846 597
Aruandeaasta kapitalisosaluse kasum	1 273 305	270 934	0	1 544 239
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	-633 287	-132 000	0	-765 287
Valuutakursi korrigeerimine	-53 639		0	-53 639
Bilansiline maksumus aasta lõpus	2 066 528	505 382	0	2 571 910

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2004	Valnes Furnitura SIA	Valnes NV OÜ	Valnes Door Hardware SIA
Aktsia- või osakapital	448 440	40 000	44 844
Kohustuslik reservkapital	197 336	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	305 881	346 747	-901 207
Aruandeaasta kasum	1 682 368	451 556	328 325
Omakapital kokku	2 634 024	842 303	-528 038
Investeeriija osa omakapitalist	2 370 622	505 382	-528 038

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

29-06-2005

Tütarettevõtte Valnes NV OÜ puhaskasum 2004. aastal oli 451 556 krooni. Tütarettevõttesse Valnes NV OÜ tehtud pikaajalise finantsinvesteeringu juurdekasv AS-s Valnes seisuga 31.12.2003 hinnatuna kapitaliosaluse meetodil on 270 934 krooni [$0,6 * 451\,556 = 270\,934$].

Tütarettevõtte Valnes Furnitura SIA puhaskasum 2004. aastal oli 63 098 latti, mis teeb ümberhinnatuna 31.12.2004 Eesti Panga kursiga (LVL 22,422) 1 273 305 krooni. Tütarettevõttesse Valnes Furnitura SIA tehtud pikaajalise finantsinvesteeringu juurdekasv AS-s Valnes seisuga 31.12.2004 hinnatuna kapitaliosaluse meetodil on 559 751 krooni [$0,90 * 1\,682\,368 = 1\,514\,131$].

Tütarettevõtte Valnes Door Hardware SIA puhaskasum 2004. aastal oli 14 643 latti, mis teeb ümberhinnatuna 31.12.2004 Eesti Panga kursiga (LVL 22,422) 358 325 krooni.

Välismaa tütarfirmade kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasumi (-kahjumi) arvestamisel on rakendatud 31.12.2004 Eesti Panga LVL kurssi. Aasta lõpus on kogu finantsinvesteering ümber hinnatud Eesti Panga 31.12.2004 kehtinud LVL kursiga. Vahe valuutakursi muutumisest on kantud kontole „Realiseerimata kursivahed.“

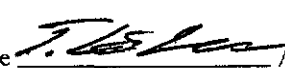
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad, seadmed ja inventar	Autod ja muud transpordivahendid	Kapitalirendiga soetatud põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 211 743	554 233	0	1 765 976
Soetamine	129 182	-554 232	158 813	-266 237
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 340 925	0	158 813	1 499 738
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-944 252	-349 059		-1 293 310
Arvestatud kulum	-158 624	349 058	-2 647	187 787
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-1 102 876	0	-2 647	-1 105 523
Jääkmaksumus 31.12.2003	267 492	205 174	0	472 666
Jääkmaksumus 31.12.2004	238 049	0	156 166	394 215

Lisa 8. Võlakohustused

Laenud krediidiasutustelt seisuga 31.12.2004	Summa	Intress	Kasutusaeg
Eurocard (Hansapank)	16 220		
Arvelduskrediit (Hansapank)	1 486 630	6.40%	05.03.2006
Faktooring (Hansapank)	1 514 453	6.40%	13.07.2005
Kokku:	3 017 302		

Juhatuselge  /Kuldar Saun/

Juhatuselge  /Tiit Lõhmus/

Hansapangast võetud arvelduskrediidi limiit on 2 000 000 krooni ja Faktooringu limiit on 3 000 000 krooni.

Tagatiseta võlakohustused:

Laenu andja	Kuupäev	Tagastamata jääk	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Intress (%)
Alvar Veersalu	01.10.1998	26 000	0	26 000	10
Kuldar Saun	01.10.1998	40 000	0	40 000	10
Kokku		66 000		66 000	

Kapitali rent:

Laenu andja	Kuupäev	Tagastamata jääk	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Intress (%)
Hansa Liising Eesti AS	08.12.2004	134 991	30 661	104 330	6,25
Kokku		134 991	30 661	104 330	

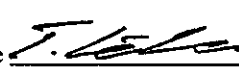
Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara

Tagatiseks antud vara	Tagatiseks antud vara maksumus
Kaubavarud laos	3 500 000 krooni
KOKKU	3 500 000 krooni

Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.detsember 2004		31.detsember 2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		97 459		235 114
Käibemaks	0	266 535	361 438	0
Üksikisiku tulumaks		88 612		72 655
Töötuskindlustus		6 148		4 984
Kogumispensioni makse		4 964		3 802
Sotsiaalmaks		147 018		117 301
Kokku	0	610 735	361 438	433 857

Juhatuse liige  /Kuldar Saun/

Juhatuse liige  /Tiit Lõhmus/

29-06-2005

Lisa 11. Müügitulu**Müügitulu riikide lõikes:**

	2004	2003
Eesti	39 713 888	36 119 933
Eksport Euroopa Liidu liikmesriikidesse	1 895 771	4 104 925
Kokku	41 609 659	40 224 859

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2004	2003
Ukse- ja aknatarvikute müük	35 236 580	34 768 121
Muud	3 909 581	3 744 626
Teenuste müük	2 463 498	1 712 111
Kokku	41 609 659	40 224 858

Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused

AS Valnes on vormistanud garantiikohustuse lepingud järgmiste klientidega:

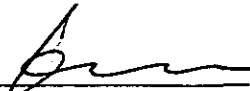
Ettevõte	Summa	Lepingu tähtaeg
OÜ NCC	9 768	28.09.1926
AS Merko Ehitus	22 125	18.04.2005
AS FKSM	17 729	23.03.2005
AS Restor	15 429	15.05.2005
AS Aspi	9 491	28.11.2005
AS Merko Ehitus	17 730	01.06.2006
AS FKSM	8 259	15.08.2006
Normanni Linnagrupi AS	33 311	01.03.2007

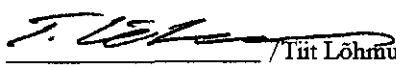
Kohustuste summa kokku 133 842 krooni.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osaga eraisikutest omanikud, nende lähikondlased ja nendega seotud firmad.

Juhatuses liige  /Kuldar Saun/

Juhatuses liige  /Tiit Lõhmus/

AS VALNES

Majandusaasta aruanne 2004
29-06-2005

AS Valnes tehingud teenuste ja kaupade osas 2004.a.seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid
OÜ Gentus (juhatuse liikmega seotud ettevõte)	480 000	0
OÜ Alumax (nõukogu liikmega seotud ettevõte)	487 054	0
OÜ Alumax (intressid)	59 956	0
OÜ Valnees-NV (tütarettevõte)	70 135	1 741 432
Valnes Furnitura SIA (tütarettevõte)	1 190 673	506 646
Valnes Door Hardware SIA (tütarettevõte)	786 021	258 426

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded:	31.12.2004
Valnes-NV OÜ	262 514
Valnes Furnitura SIA	549
Valens Door Hardware SIA	981 558

Lühiajalised kohustused: **31.12.2004**

Balti Väikeettevõtete Edendamise	
Assotsatsioon MTÜ (aktsionär)	85 698
Valnes Furnitura SIA	134 778

Lisa 14. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustab 2 090 990 (2003 aastal 1 004 868) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 660 313 (2003 aastal 353 062) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 1 430 677 (2002 aastal 651 806) krooni.

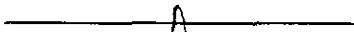
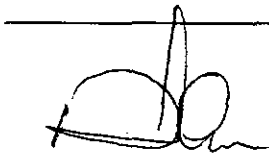
Juhatuses liige  /Kuldar Saun/

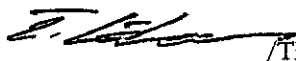
Juhatuses liige  /Tüü Lõhmus/

29-06-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Kuldar Saun	juhatuse liige		10.06.2005
Tiit Lõhmus	juhatuse liige		08.06.2005
Velmar Brett	nõukogu esimees		17.06.2005
Gary James Dodge	nõukogu liige		2005
Rein Saun	nõukogu liige		15.06.2005

Juhatus liige  /Kuldar Saun/Juhatus liige  /Tiit Lõhmus/

29-06-2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS VALNES AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud AS Valnes (edaspidi "emaettevõtte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideerimata raamatupidamise aastaaruannet ja AS Valnes konsolideerimisgrupi (edaspidi "kontsern") 31. detsembril 2004 lõppenud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud aruanded, millised on esitatud koos kajastamaks nii emaettevõtte kui ka kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, on toodud lehekülgedel 1 kuni 19 ning nende õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes emaettevõtte konsolideerimata raamatupidamise aastaaruandele ja kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele omapoolne hinnang.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

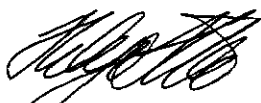
Emaettevõtte

Olen seisukohal, et ülalmainitud konsolideerimata raamatupidamise aastaaruanne mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 1 086 122 krooni kasumit ja bilansimahuks 15 383 157 krooni kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Kontsern

Olen seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 1 086 122 krooni kasumit ja bilansimahuks 18 344 874 krooni kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 08. juunil 2005.a.



Helgo Äkke
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 266

29-06-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2003.a.	1 004 868
2004 aruandeaasta kasum	1 086 122
Kokku jaotamiseks	2 090 990
Dividendidena väljamaksmiseks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003.a. Majandusaasta aruande kinnitamist	2 090 990

Juhatuse liige

/Kuldar Saun/

Juhatuse liige

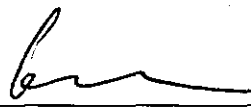
/Tõnu Lõhmus/

29 -06- 2005

VÄLJAVÕTE AS VALNES AKTSIARAAMATUST

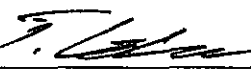
Aktsionäri nimi	Aktsionäri isiku- või registrikood, aadress	Aktsiate arv	Nominaalne väärtus
Kuldar Saun	ik. 36602190275 Järveotsa tee 7-51 Tallinn	4000	400 000
Alvar Veersalu	ik. 36803260336 Kaarna 31-7 Tallinn	6000	600 000
Baltics Small Equity Fund LLC	1013 Centre Road, Wilmington Delaware, 19805-1972 USA	6667	666 700

Juhatuse liige



/Kuldar Saun/

Juhatuse liige



/Tiit Lõhmus/