

REINU TOIDUKAUBAD OÜ
TARTUMAA

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kanarbiku 1 Soinaste 61701 TARTUMAA Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10192710
Telefon:	740 6791
Faks:	740 6006
E-mail:	reinu@kodu.ee
Interneti koduleht:	www.reinupizza.ee
Põhitegevusala:	Toidukaupade tootmine
Audiitor:	Roland Kaurov
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Sisukord

TEGEVUSARUANNE

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

1. Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele 6
2. Bilanss 7
3. Kasumiaruanne [SKEEM 1] 8
4. Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist] 9
5. Omakapitali muutuste aruanne 10
8. Raamatupidamise aastaaruande lisad. 11
 1. Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted
 2. Lisa 2 Raha
 3. Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
 4. Lisa 4 Varud
 5. Lisa 5 Võlad ja ettemaksed
 6. Lisa 6 Maksud
 7. Lisa 7 Materiaalne põhivara
 8. Lisa 8 Kapitalirendiga seotud varad
 9. Lisa 9 Kasutusrent
 10. Lisa 10 Laenukohustused
 11. Lisa 11 Muud võlad
 12. Lisa 12 Omakapital
 13. Lisa 13 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
 14. Lisa 14 Müüdnud kaupade, tooraine ja materjali kulud
 15. Lisa 15 Muud tegevuskulud
 16. Lisa 16 Muud äritulud
 17. Lisa 17 Sihtfinantseerimine
 18. Lisa 18 Potentsiaalsed kohustused
 19. Lisa 19 Laenu tagatis ja panditud vara
 20. Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega
9. Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

Tegevusaruanne 2005

OÜ Reinu Toidukaubad on äriregistrisse kantud 1997. aastal registrikoodiga 10192710. OÜ Reinu Toidukaubad põhitegevusala on toidukaupade tootmine.

OÜ Reinu Toidukaubad majandustegevus seisnes 2005. aastal endiselt põhiliselt toidukaupade tootmises ja hulгимүүgis. Kõrvaltegevusaladeks olid jaemүүk (pizzakohvikud ja kojuvedu) ning transporditeenuse osutamine, mis moodustas ettevõtte käibest vähem kui 10%. 10% ettevõtte käibest moodustas tütarettevõtte OÜ Elistvere Puhkeküla toodete edasi müümine.

2005. aastal oli OÜ Reinu Toidukaubad käive 19,0 milj krooni, mis on 5,1 milj krooni rohkem kui 2004. aastal. OÜ Reinu Toidukaubad lõpetas 2005. aastal tegavuse kahjumiga. See oli tingitud hinnakonkurentsi tihenemisest ning jaekettide allahindluste dikteerimisest, tooraine ja energiakandjate kallinemisest ning otseste ja kaudsete tööjõukulude suurenemisest, millele lisandus pidev tööjõu puudus. Olulist rolli mängis kahjumi tekkimisel ka muudatused tootmisprotsessis mis olid tingitud kolimisest. Aasta lõpuks suudeti aga kolimisest tingitud segadused ja kulude kasv tootmises, varutamises ja logistikas kontrolli alla saada. Kahjumit tootis ka Tallinna tankla kohvik ja pizza kojuvedu, mille töö korraldati 2005.a. lõpuks osaliselt ümber. Samuti on suurt mõju avaldanud ja avaldavad ka edaspidi oluliselt suurenenud amortisatsioonikulud.

2005. aastal tihenes veelgi hinnakonkurent. Samuti vähenes toodete marginaal, kuna kallines kütus ja tooraine ning tööjõu vähesuse tõttu suurenes surve töötasude kasvule. Nimetatud muutused sundisid ettevõtet rohkem tähelepanu pöörama tööviljakuse kasvatamisele, mehhaniseerimisele ja kulude vähendamisele.

Kogu kaup realiseeriti 2005. aastal Eestis. 2005. aastal suurenes veelgi ettevõtte klientide seas suurte ja ketistunud kaubandusettevõtete osakaal. Suurimateks ettevõtte klientideks olid 2005. aastal suured kaubandusketid ETK, TÕ Tartu TK, Prisma Peremarket, Rimi Eesti AS, A-Selver. Olulist osa ettevõtte käibes hakkas aasta lõpus etendama AS Comarket. Perioodi lõpul muutus koostöö ASiga Comarket komplitseerituks seoses ASi Comarket juhtkonna vahetuse ja uue juhtkonna koostöötahte puudumisega.

Põhilist käibe juurdekasvu saadi kulinaariatoodangu suurenemisest ja uute kulinaariatoodete väljatöötamisest ja tootmisse juurutamisest. Veelgi olulisemaks muutus Elistvere Puhkeküla OÜ toodangu turustamine. Tootmisse juurutati ja müügisortimenti võeti mitmed uued tooted (kõõgiviljasalatid, hapukooresalatid). Olulist mõju käibe kasvule avaldas ka müügihindade kasv ja 2004.aastal muudetud kaubaringid.

2005. aastal muudeti jätkuvalt logistikat ja pandi alus edasisele logistika muutusele, mis seisneb suurematesse keskustesse oma laialiveoauto muretsemises. See võimaldab kauba klientidele varem kohale toimetada ja koormata rohkem pikki trasse sõitvaid sõidukeid.

2005. aastal pöörati suurt tähelepanu tootmistehnoloogia kaasajastamisele, tööviljakuse tõstmisele, ettevõtte struktuuride muutmisele ja tööprotsesside kirjeldamisele. Osteti köögiseadmeid ja suuremad transpordivahendid. Suurt eeltööd tehti 2006.aastal tootmise automatiseerimiseks ja uute seadmete muretsemiseks. Alustati ettevõtte turunduse muutmist sihipärasemaks ja efektiivsemaks (turundusplaan). Selleks, et tagada ettevõtte pidev ja sihipärane areng ning efektiivsus, viidi läbi juhtkonna planeerimise, kvaliteedijuhtimise ja personalijuhtimise suuremahuline koolitus. Selle raames määratleti ettevõtte positsioon turul, määratleti ettevõtte arengusuunad ja eesmärkide elluviimise teed.

2005. aastal tehti kulutusi uue tehnoloogia juurutamiseks ja uute toodete väljatöötamiseks ning uue tootmishoone ehitamiseks kokku 6 253 tuhat krooni. 2005. aastal lõpetati uue tootmishoone ehitus ja 15. augustil koliti tootmine uude tootmishoonesse.

Seoses tootmishoone valmimisega on ettevõttel 2006. aastal rohkem vahendeid ettevõtte tehnoloogilisse arengusse. Kulutused seadmetele ja tehnoloogiale suurenevad 2006. aastal oluliselt. 2006. aasta põhilised tegevussuunad on seotud uute seadmete muretsemisega, koos sellega mahutoodete osakaalu suurendamisega ja tööviljakuse suurendamisega (pizzad, hapukoosalatid). Jätkuvalt on 2006. aastal olulised kvaliteedijuhtimise elluviimine, toodete ja teenuste kvaliteedi parandamine ning ka sortimendi ning pakendite standardiseerimine.

2005. aastal investeeriti tootmislikku põhivarasse 518 tuhat krooni tootmistingimuste Euroopa Liidu nõuetega vastavusse viimiseks.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 41 inimest. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 1 762 809 krooni, sealhulgas juhatuse liikme töötasu oli kokku 67 485 krooni.

Viimaste aastate olulisim muudatus valmistoidu sektoris on jaekettide oma tootmisüksuste loomine, mis sunnib aina rohkem tegema kulutusi tootesortimendi muutmiseks ja kvaliteedi hoidmiseks nõutud tasemel. Samuti on oluline muudatus ketistunud jaeklientide nõudlikkuse ja pretensioonikuse tõus ning seisukohtade jäikus müügi ja allahindluse läbirääkimistel. Nimetatud muudatus võib olla nii positiivse kui negatiivse iseloomuga, sest raskendab oluliselt väikestel tööstustel nende täitmist, luues suurtele ettevõtetele sellega konkurentsivõimeid. Sektori maht laieneb jätkuvalt, samas on tarbijate nõudlikkus kasvanud. Oluliseks arengut takistavaks faktoriks on saanud tööjõu puudus ja tööjõu pretensioonikuse ning nõudlikkuse, samuti tööjõukulude jätkuv kasv. Samas võib ettevõtte pikaajalisele arengule see kasuks tulla, sest ettevõtte on sunnitud aina suuremat tähelepanu suunama tootmise mehhaniseerimisele.

OÜ Reinu Toidukaubad omab Elistvere Puhkeküla OÜs 50,65% osakuid. OÜ Reinu Toidukaubad ei osale otseselt OÜ Elistvere Puhkeküla juhtimises, vaid omab nõuandvat rolli. Igapäevast juhtimist viib ellu tegevjuht. OÜ Reinu Toidukaubad tütarettevõtte tegevus on olnud 2005. aastal jätkuvalt kahjumlik vaatamata sellele, et OÜ Reinu Toidukaubad on suunanud olulise osa tootmisest Elistverre ja samuti hangib olulise osa toorainest läbi OÜ Elistvere. Suures osas on tütarettevõtte kahjum tingitud sobiva personali puudumisest ja sellest tingitud nõrgast planeerimisest ja kontrollist. Samuti avaldavad kahjumile olulist mõju ettevõtte suur amortisatsioonikulu ning ettevõtte loomisel tehtud valearvestused (nõrk kanalisatsioonisüsteem). Oluliseks kuluallikaks Elistveres on 2005. aastal tõusnud gaasi-, elektri ja transpordikulu.

2006. aastal on OÜ Reinu Toidukaubad eesmärgiks OÜ Elistvere Puhkeküla sellisel kujul likvideerida ja võimalusel väiksemate kuludega taaskäivitada, st väiksem amortisatsioonikulu, kanalisatsiooni väljaehitamine struktuurifondide abiga, rangem kontroll tooraine täpse kasutamise üle, tööviljakuse

kasvatamine.

Marko Halling	juhatuse liige	30.06.2006
Kristi Reinson	juhatuse liige	30.06.2006
Agur Lehis	juhatuse liige	30.06.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 20 toodud REINU TOIDUKAUBAD OÜ 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

REINU TOIDUKAUBAD OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tartu, 30.juuni 2006.a

Juhatus liige
(Agur Lehis)

Juhatus liige
(Marko Halling)

Juhatus liige
(Kristi Reinson)

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	29641	6032
Nõuded ja ettemaksud	3	2468393	1821400
Varud ja müügioteel varad	4	546942	561372
Käibevara kokku		3044976	2388804
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	9613753	5001470
Põhivara kokku		9613753	5001470
VARAD KOKKU		12658729	7390274
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	2284592	1536234
Võlad ja ettemaksud	5	2894287	2433187
Sihtfinantseerimine	17	89808	0
Lühiajalised kohustused kokku		5268687	3969421
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	3106713	1582653
Sihtfinantseerimine	17	2204002	0
Pikaajalised kohustused kokku		5310715	1582653
KOHUSTUSED KOKKU		10579402	5552074
Omakapital			
Osakapital	12	1024000	774000
Kohustuslik reservkapital		60435	59400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1003765	984093
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-8873	20707
OMAKAPITAL KOKKU		2079327	1838200
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12658729	7390274

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	13	19006930	13889267
Muud äritulud	16	122776	478628
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-12817332	-9473700
Muud tegevuskulud	15	-3099834	-2553291
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1762809	-1102475
Puhkusetasude reserv		13281	
Sotsiaalmaksud		-591893	-369281
Tööjõu kulud kokku		-2341421	-1471756
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-647291	-583537
Muud ärikulud		-35655	-97554
Ärikasum		188173	188057
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-221782	0
Muud finantstulud ja -kulud		24736	-151561
Finantstulud ja -kulud kokku		-197046	-151561
Kasum enne tulumaksustamist		-8873	36496
Tulumaks		0	-15789
Aruandeaasta puhaskasum		-8873	20707

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		188173	188057
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		647291	435776
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-23000	56791
Tulu sihtfinantseerimisest		-52190	0
Muud mitterahalised tulud		0	275263
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-107842	-796654
Varude muutus		14430	-87403
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		461100	1011458
Makstud intressid		-197046	-74803
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-15789
			31578
Kokku rahavood äritegevusest		930916	1024274
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-5404574	-1376637
Materiaalse põhivara müük		340000	200657
Antud laenud		-671116	-269514
Antud laenude tagasimaksed		131965	
Saadud intressid		0	4915
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5603725	-1440579
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		4133417	816856
Saadud laenude tagasimaksed		-1092201	0
Sihtfinantseerimine		2346000	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-690798	-635683
Osade emiteerimine		0	180000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		4696418	361173
Rahavood kokku		23609	-55132
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		6032	61164
Raha ja raha ekvivalentide muutus		23609	-55132
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		29641	6032

Omakapitali muutuste aruanne

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital						Kokku
	Aksia-kapital	Ülekurs	Oma-aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaota-mata kasum/ kahjum	
Saldo seisuga 31.12.2003							
Saldo 2003.a aastaaruandes	594000	0	0	41000	0	1052493	1687493
Korrigeeritud saldo seisuga 1.1.2004	594000	0	0	41000	0	1052493	1687493
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	18400	0	-18400	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	-50000	-50000
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	180000	0	0	0	0	0	180000
2004.a puhaskasum (korrigeeritud)	0	0	0	0	0	20707	20707
Saldo seisuga 31.12.2004							
Saldo 2004.a aastaaruandes	774000	0	0	59400	0	1004800	1838200
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	774000	0	0	59400	0	1004800	1838200
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	0	1035	0	-1035	0
Emitteeritud aktsiakapital	250000	0	0	0	0	0	250000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	0	-8873	-8873
Saldo seisuga 31.12.2005	1024000	0	0	60435	0	994892	2079327

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

REINU TOIDUKAUBAD OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarvõtte

hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarvõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarvõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena .

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna ([*Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused"*](#))

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

EhEhitised ja rajatised
Tootmisseadmed

10-30 aastat
5 aastat

M Masinad ja seadmed
MMuu inventar ja IT seadmed

10 aastat
5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. **Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.**

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamise

kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 [osakapitalist](#). Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti [osakapitali](#) suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid [osanikele](#).

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	7592	290
Pangakontod	22049	5742
Raha kokku	29641	6032

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	1519648	1176525
<i>Sh ostjatelt laekumata arved</i>	<i>1519648</i>	<i>1176525</i>
Muud lühiajalised nõuded	948745	385458
<i>Sh Nõuded tütaretteõtjate vastu</i>	<i>795997</i>	<i>256847</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>117163</i>	<i>120113</i>
<i>Laekumata intressid</i>	<i>35585</i>	<i>8498</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	250910
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	8509
Viitlaekumised kokku	2468393	1821402

Lisa 4 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	502084	523256
Valmistoodang	21702	21702
Müügiks ostetud kaubad (teenused)	14954	14954
Ettemaksed tarnijatele	8202	1460
Varud kokku	546942	561372

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	2217674	1979708
Võlad töövõtjatele	198890	187871
Maksuvõlad	328849	158111
Muud võlad	148246	106059
Saadud ettemaksed	629	1438
Võlad ja ettemaksed kokku	2894287	2433187

Lisa 6 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	86459	250910	0
Ettevõtte tulumaks	0	2017	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	44225	0	8989
Sotsiaalmaks	0	175189	0	145236
Kohustuslik kogumispension	0	12704	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	5859	0	3115
Maamaks	0	2396	0	770
		328849	250910	158111

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003						
Soetusmaksumus	695733	0	1791946	1124632	42302	3654613
Akumuleeritud kulum	0	0	-705270	-251777	0	-957047
Jääkmaksumus	695733	0	1086676	872855	42302	2697566
2004. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	470992	0	1218548	217205	962281	2869026
Müük	99790	0	505505	90300	0	695595
Amortisatsioonikulu	0	0	-210352	-225424	0	-435776
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	1066935	0	2504989	1251537	1004583	5828044
Akumuleeritud kulum	0	0	-424132	-402442	0	-826574
Jääkmaksumus	1066935	0	2080857	849095	1004583	5001470
2005. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	5890860	171975	518091	0	6580926
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0	-1004583	-1004583
Müük	-316767	0	0	0	0	-316767
Amortisatsioonikulu	0	-126036	-233475	-287780	0	-647291
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	750168	5890860	2676963	1769627	0	11087618
Akumuleeritud kulum	0	-126036	-657607	-690222	0	-1473865
Jääkmaksumus	750168	5764824	2019356	1079405	0	9613753

Lisa 8 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	2267786	266637	2534423
Akumuleeritud kulum	-296964	-60121	-357085
Jääkmaksumus	1970822	206516	2177338
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	2650963	0	2650963
Akumuleeritud kulum	-657207	0	-657207
Jääkmaksumus	1993756	0	1993756

Lisa 9 Kasutusrent

REINU TOIDUKAUBAD OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	61100	60835
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	48819	62513
<i>1-5 aastat</i>	15305	64124

Lisa 10 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2005	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Intressimäär
		<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>	
Lühiajalised laeud ja võlakirjad	1412482	1412482	0		
Pikaajalised pangalaenu	2279414	407680	1871734		
<i>s.h Hansapank</i>	2279414	407680	1871734	5,39	
Kapitalirendikohustused	1699408	464430	1234978	5,2-8,5%	
Kokku	5391304	2284592	3106712		

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg			Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	2213736	631083	1582653		
Lühiajalised laenud	905151	905151			
Kokku	3118887	1536234	1582653		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 11 Muud võlad

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	50000	50000	0	0
Intressivõlad	3839	3839	0	0
Muud viitvõlad	94407	94407	0	0
Kokku	148246	148246	0	0

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	50 000	50 000	0	0
Intressivõlad	2 176	2 176	0	0
Muud viitvõlad	53 883	53 883	0	0
Kokku	106 059	106 059	0	0

Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	1 024 000	774 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	614 000 ja 410 000	364 000 ja 410 000

2005. aastal toimunud osakapitali suurendamise käigus suurendati osade nimiväärtust laenu konverteerimise teel summas 250 000 krooni kuni summani 1 024 000 krooni. 2004. aasta lõpu seisuga oli osakapitali suurus 774 000 krooni.

Lisa 13 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

REINU TOIDUKAUBAD OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad	2005	2004
Toidukaubad	19006598	13788128
Teenused	331	101138
Kokku	19006929	13889266

Kaubad ja teenused on realiseeritud 100% Eesti Vabariigis.

Lisa 14 Müüdnud kaupade, tooraine ja materjali kulud

	2005	2004
Tooraine ja põhimaterjalid	11498681	8204517
Abimaterjalid	1315791	1150724
Osutatud teenuste kulu	2861	118458
Kokku	12817332	9473699

Lisa 15 Muud tegevuskulud

	2005	2004
Kasutatud kütused	615972	427275
Transpordikulud	408635	347707
Elekter	336882	288854
Turundus ja reklaam	186555	218920
Muud kulud	1551790	1270535
Kokku	3099834	2553291

Lisa 16 Muud äritulud

Muud äritulud	2005	2004
Tulu sihtfinantseerimisest	120230	0

Tulu põhivara müügist	973	192620
Kahjude hüvitus, saadud viivised	1355	0
Muud äritulud	218	286008
Muud äritulud kokku	122776	478628

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

Reinu Toidukaubad OÜ on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2005	2004
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	0	0
Saadud	68040	0
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	68040	0
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	0	0
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	0	0
Saadud	2346000	0
Amortiseeritud tulusse	52190	0
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	2293810	0
Tuluna kajastatud toetus kokku	120230	0

Lisa 18 Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 994 892 (31. detsember 2004: 1 004 800) krooni. Dividendide väljamaksmisel osanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist osanikele võimalik dividendidena välja maksta 766 067 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 228 825 krooni. Seisuga 31. detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 763 348 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 241 152 krooni.

Lisa 19 Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapangalt võetud arvelduskrediidi tagamiseks on seatud kommerts pant ettevõtte vallasvarale pandisummaga 500 000 krooni.

Maa erastamise järelmaksu ja muude kohustuste tagamiseks on seatud kaks hüpoteeki ettevõtte kinnistule Ülenurme vallas kogusummas 3 952 398 krooni. Sellest 952 398 krooni Eesti Vabariigi kasuks ja 3 000 000 krooni aktsiaseltsi Hansapank kasuks.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on käesolevas aruandes tütarettevõtte ja juhatuse liikmetega seotud ettevõtte.

Reinu Toidukaubad OÜ on ostnud aruandeaastal kaupa tütarettevõttelt ca 3,7 miljoni krooni eest. Reinu Toidukaubad OÜ on andnud laenu tütarettevõttele 671 116 krooni, intressimääraga 4% aastas.

Reinu Toidukaubad OÜ on saanud juhatuse liikmelt intressita laenu 450 000 krooni.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

<i>Osapoole nimi</i>	<i>Osapoole kirjeldus</i>	<i>Lühiajaline osa 2005</i>	<i>Lühiajaline osa 2004</i>
Nõuded			
Elistvere Puhkeküla OÜ	tütarettevõtte	671116	256847
Reinu Ettevõtted OÜ	Juhatusel liikmetega seotud	120113	120113
Kokku nõuded		791229	376960
Kohustused			
Agur Lehis	Juhatusel liige	450000	300000
Kokku kohustused		450000	300000

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

REINU TOIDUKAUBAD OÜ juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuse liige
(Agur Lehis)

Juhatuse liige
(Marko Halling)

Juhatuse liige
(Kristi Reinson)

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ REINU TOIDUKAUBAD osanikele

Oleme auditeerinud OÜ REINU TOIDUKAUBAD (edaspidi ka "ettevõte") 31. detsembril 2005. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-22. Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, ehkki meie töö ulatus oli piiratud vastavalt alltoodule. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Me ei ole auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2004, kuna meid määrati ettevõtte audiitoriteks juunis 2006. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2004 kajastatud summad moodustavad osa 2005. aasta kasumist ning rahavoogudest seisuga 31. detsember 2005.

Me ei osalenud laovarude inventuuri läbiviimisel 31. detsember 2005 seisuga, kuna meid määrati ettevõtte audiitoriteks juunis 2006. Seetõttu me ei saanud piisavaid tõendusmaterjale laosaldo kohta seisuga 31. detsember 2005.

Ettevõttele kuulub seisuga 31. detsember 2005 50,65 % osalus tütarettevõttes Elistvere Puhkeküla OÜ. Vastavalt kehtivale seadusandlusele on ettevõtte kohustatud koostama konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande. Ettevõtte ei ole koostanud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet. Meieni ei ole jõudnud tütarettevõtte Elistvere Puhkeküla OÜ finantsaruanded, mistõttu me ei oska hinnata tütarettevõtte mõju suurust ettevõtte 2005. aasta raamatupidamise aastaaruandele, kui ettevõtte oleks koostanud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande.

Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2005 on kajastatud nõue tütarettevõtja Elistvere Puhkeküla OÜ vastu summas 941 tuh. krooni. Meieni ei ole jõudnud nimetatud nõude suurust tõendav saldokinnitus ning samuti on ebaselge nõude laekumise tõenäosus, mistõttu me ei avalda arvamust ülaltoodud summa kajastamise õigsuse kohta bilansis seisuga 31. detsember 2005.

Me ei avalda arvamust raamatupidamise aastaaruandes avaldatud seotud osapoolte lisa esitluslaadi kohta, kuna nimetatud lisa ei ole seadusandlusest tulenev informatsioon korrektsest avaldatud.

Meie arvates, välja arvatud eelmises viies paragrahvis kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005. a. majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Roland Kaurov
Vannutatud audiitor

30. juuni 2006

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ REINU TOIDUKAUBAD (registrikood: 10192710) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Agur Lehis (juhatuse liige)

Kinnitanud

08.09.2006