

TARTU MAANOHUS
REGISTRATSIOONIKAMERAS
SISSEVÕTETUD

01.07.2008

10399 146
.....
Tkr

Majandusaasta aruanne

OÜ AIVAR & MERIKE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood 10192325
Aadress Sõmerpalu vald, Võrumaa 66601
Telefon 78 29 219
Fax 78 29 219
Elektronpost aivarmerike@hotmail.ee
Põhitegevusala saematerjali tootmine
Tegevjuht Aivar Leok

SISUKORD

	lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	10
Lisa 5. Müügitulu	11
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 7. Arveldused osanikega	11
Lisa 8. Panditud varad	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	14

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Aivar & Merike asutamisleping on sõlmitud
20.veebruaril 1997.a.

2000.aasta alguses peatati osaühingu juhatuse otsuse alusel
OÜ Aivar & Merike tegevus.

2002.a.lõpus alustas osaühingu juhatus ettevalmistusi selleks, et
uuesti tegevust alustada 2003.a. 01.jaanuaril.
2003.a.alguses sõlmiti RMK Kagu Regioonis kuusepalgi ostuleping.
OÜ juhatus otsustas soetada uue Volvo traktori, mis oluliselt parandas ja
kiirendas saekaatri palkide ümberlaadimist ja saematerjali saatmist.

Jätkuvalt soovib osaühingu juhatus teha koostööd Riigimetsa Majandamise
Keskusega ja teha pakkumised kuusepalgi ostmiseks ka järgnevatel aastatel.
Osaühing otsustas hakata pidama läbirääkimisi RMK müügiosa-
konnaga kehtivalepingu sõlmimise tingimuste üle, et tagada stabiilne toorme ostmine
kogu aasta vältel riigimetsast.

2007.a.müüdi saematerjali(EMTAK-i kood 16101) 23 miljoni krooni eest ja 2008.aastal oli
saematerjali müügitulu 22 miljonit krooni.
Küttejäätmete EMTAK-i kood 16109 (hakkepuidu ja saepuru) müük 2007.aastal
oli kokku 2,03 miljonit krooni ja 2008.aastal oli müügitulu 2,287 miljonit krooni.
Müügitulu suurenes 12%.

Kuna metsamaterjali tarnete hankimisega on tekkinud käesoleval majandusaastal
mõningaid raskusi, hakkas osaühingu juhatus 2006.a.teisel poolaastal aktiivsemalt
tegelema kinnisvara haldamise ja rentimisega. 2006.a.esimesel poolaastal osteti kaks
korter-kinnistut Tartus ja broneeriti suurem müügipind järgmisel aastal Tartusse ehitatavast
ärihoonest. Nimetatud kinnistul asub kolm müügiboksi ja kaubanduspindade rendist
teenis osaühing 2008.aastal tulu 1,013 miljonit krooni.

2006.a.alustati ka krossimootorrataste testimise ja forseerimisega nii kodu- kui
välismaal.

Osaühing Aivar & Merike on otsustanud 2008.aastast hakata senisest enam arendama
kaubandus- ja teenindustegevust. 2008.aasta teisel poolel renditi Tartus
avatud ärikeskuse Tasku müügiboks ja hakati kaubamärgi
"Make Up Store" kaupade ja teenuste edasimüüjaks Tartus.
Nelja kuu müügitulu oli 658,083 tuhat krooni.

Osaühing Aivar & Merike töid juhib ja korraldab osaühingu juhatus.

2008.a.töötas osaühingu saekaadris keskmiselt põhikohaga 10 töötajat ja töötasu
maksti kokku aasta jooksul 1604590 krooni s.h.juhatuse liikmete
töötasu 2008.aastal oli kokku 176 756 krooni.

28.juuni 2009.a.

Juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Aivar & Merike juhatus on vastavalt äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Majandus-aastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

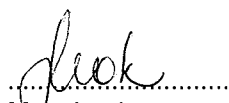
Juhatus hinnangul on OÜ Aivar & Merike jätkuvalt tegutsev osaühing.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Sõmerpalus, 28. juni 2009. a.


.....
Aivar Leok
Juhatusesimees


.....
Merike Leok
Juhatusliige


.....
Mary Leok
Juhatusliige

Bilanss

AKTIVA

kroonides

31.12.2008 31.12.2007

KÄIBEVARA

Raha	Lisa 1	1 902 530	12 652
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	4 879 657	3 299 039
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 4	404 493	282 999
maksude ettemaksed ja tagasinõuded		67 390	82 999
Varud		658 475	541 997
lõpetamata toodang		279 000	202 981
valmistoodang		379 475	339 016
KÄIBEVARA KOKKU		7 845 155	4 136 687

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 3		
maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		13 973 349	17 973 349
masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		5 276 054	4 116 904
akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-6 134 618	-4 705 219
PÕHIVARA KOKKU		13 114 785	17 385 034

AKTIVA KOKKU		20 959 940	21 521 721
---------------------	--	-------------------	-------------------

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused	Lisa 6	1 329 700	2 306 608
Arveldused osanikega	Lisa 7	2 382 500	
Võlad tarnijatele		515 966	674 876
Maksuvõlad	Lisa 4	118 881	128 774
Muud võlad		95 826	108 494
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4 442 873	3 218 752

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused	Lisa 6	2 500 000	2 500 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 500 000	2 500 000

OMAKAPITAL

Aktiivkapital (osakapital) nimiväärtuses		300 000	2 682 500
Kohustuslik reservkapital		30 000	268 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		13 090 469	12 607 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)		596 598	244 551
OMAKAPITAL KOKKU		14 017 067	15 802 969

PASSIVA KOKKU		20 959 940	21 521 721
----------------------	--	-------------------	-------------------



Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 5	27 542 494	26 990 803
Muud äritulud		3 611 696	135 989
KOKKU ÄRITULUD		31 154 190	27 126 792
ÄRIKULUD			
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-116 478	-541 997
Kaubad, toore, materjal, teenused		18 221 399	21 763 009
Muud tegevuskulud		4 491 110	1 734 129
Tööjõukulud		2 362 358	2 613 417
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 592 664	1 912 304
Muud ärikulud		4 056 527	264 351
KOKKU ÄRIKULUD		30 607 580	27 745 213
ÄRIKASUM (KAHJUM)		546 610	-618 421
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Muud finantstulud		49 988	862 972
Muud finantskulud (-)		56 367	936 866
		-6 379	-73 894
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		596 598	244 551
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		596 598	244 551



Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Kohustulik reservkapital	Eel.per.jaota- mata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.07	2 682 500	268 250	12 607 668	0	15 558 418
2007.a.kasum				244 551	
Seisuga 31.12.07	2 682 500	268 250	12 607 668	244 551	15 802 969
Seisuga 01.01.08	2 682 500	268 250	12 852 219	0	15 802 969
osakapitali muutus	-2 382 500				
reservkapitali muutus		-238 250	238 250		
2008.a.kasum				596 598	
Seisuga 31.12.08	300 000	30 000	13 090 469	596 598	14 017 067

Vastavalt OÜ Aivar & Merike põhikirjale on osaühingu maksimaalseks suuruseks 2 682 500 krooni ja minimaalseks suuruseks 1 589 600 krooni.

Ühe osa nimiväärtus on 198 700 krooni ja teise osa nimiväärtus on 101 300 krooni.
Märgitud osade arv on 2 (kaks) tükki. Mitterahalise sissemaksega on tasutud kahe osa eest.

2008.aastal uusi osasid ei emiteeritud.

2008.aastal dividende makstud ei ole.



Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	546 610	-618 421
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	1 592 664	1 912 304
Muud finantskulud		
Kasum põhivara müügist	-163 265	49 839
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	1 976 009	1 343 722
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-1 580 618	1 887 959
Maksuvõlad (+/-)	-9 893	-17 256
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-158 910	280 241
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-121 494	1 981 537
Varude jääkide muutus (+/-)	-116 478	-541 997
Viitvõlad (+/-)	-12 668	-10 698
Põhitegevuse genereeritud raha	-24 052	4 923 508
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-24 052	4 923 508

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Põhivara soetamine	-1 312 350	-14 194 596
Põhivara müük	4 153 200	135 593
Antud laen		5 000 000
Intresside laekumised	49 988	862 972
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	2 890 838	-8 196 031

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Arvelduskrediidi muutus	-716 908	716 908
Laenu võtmine		7 500 000
Laenude maksmine	-260 000	-5 879 900
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-976 908	2 337 008

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	1 889 878	-935 515
RAHA ALGJÄÄK	12 652	948 167
RAHA LÖPPJÄÄK	1 902 530	12 652



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

OÜ Aivar & Merike raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

hooned	8 -10% aastas
masinad ja seadmed	25-35% aastas
transpordivahendid	25-35% aastas
maad ei amortiseerita	

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha- ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	32333	12652
Pangakontod EEK	1870197	0
Kokku	1 902 530	12 652

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu ja ostjate ettemaksed kaupade eest

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 4 879 657 krooni.
Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.
Majandusaastal ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid ei olnud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Kokku
153 459	160 971	4 565 227	4 879 657

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	17 973 349	4 116 904		22 090 253
Soetamine		1 312 350		1 312 350
Müük (-)	-4 000 000	-153 000		-4 153 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	13 973 349	5 276 254		19 249 603
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	1 244 594	3 460 625		4 705 219
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	1 103 348	326 051		1 429 399
Müüdud põhivara kulum (-)				
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	2 347 942	3 786 676		6 134 618
Jääkmaksumus 31.12.2007	16 728 755	656 279		17 385 034
Jääkmaksumus 31.12.2008	11 625 407	1 489 378		13 114 785

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Aivar & Merike raamatupidamises
seisuga 31.12.2008.a.arvel soetusmaksumuses 1 972 840 krooni väärtuses.

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

31.12.2008.a.		31.12.2007.a.		Maksuliik
Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	
67 390	0	82 999	0	Käibemaks
0	83 528	0	88 935	Sotsiaalmaksuvõlg
0	27 219	0	32 472	Isiku tulumaks
0	2 185	0	2 382	Töötuskindlusmaks
0	3 823	0	3 889	Kogumispension
0	2 126	0	1 096	Erisoodustuse tulumaks
67 390	118 881	82 999	128 774	



Lisa 5. Müügitulu

2008	2007	EMTAK kood	Müügitulu tegevusalade lõikes:
22 494 005	23 097 082	16 101	Puidu saagimine ja hõõveldamine (saematerjali tootmine)
2 287 430	2 030 210	16 109	Muude puidutöötlemissaaduste tootmine sh.hakkepuut
273 810	134 876	46 731	Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük
658 083	0	47 751	Kosmeetika- ja tualetitarvete jaemüük
1 829 166	1 728 635	68 201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus
27 542 494	26 990 803		Kokku

2008		2007		Müügitulu riikide lõikes:
24 105 660	87,52%	18 655 821	69,12%	Eesti
3 436 834	12,48%	8 334 982	30,88%	Inglismaa
27 542 494	100%	26 990 803	100%	Kokku

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Saadud lühiajalised laenud:

jääk aasta alg	tagasi makstud	jääk aasta lõpuks	Laenuandja
1 589 700	260 000	1 329 700	Aivar Leok (juhatuse liige)

Laen on antud intressita ja tagasimakse tähtaeg on 31.12.2009.a.

Pikaajaline laen:

saadud laen	tagasi makstud	jääk aasta lõpuks	Laenuandja
2 500 000		2 500 000	Aivar Leok (juhatuse liige)

Laen on kinnistu Tiffer'i soetamisel OÜ Põlva Kilko laenuleping, tagasimakse tähtaeg 31.12.2010

Lisa 7. Arveldused osanikega

Osakapitali tagasimaksed:

jääk aasta alg	tagasi makstud	jääk aasta lõpuks	Osanik
0	0	2 382 500	Aivar Leok (juhatuse liige)

Lisa 8. Panditud varad

Arvelduskrediidi kohustuse katteks onseatud hüpoteek 1038/22376 suurusele mõttelisele osale kinnistust soetusmaksumusega 1,910 t.krooni.

Juhatuse liige



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Aivar & Merike juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande,

mis on kinnitatud 28.juunil 2009.a.

aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Aivar Leok

juhatuse esimees



Merike Leok

juhatuse liige



Mary Leok

juhatuse liige



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Aivar & Merike aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2008.a.lõpuks

kogunenud 596 598 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 596 598 krooni



OSAÜHING AIVAR & MERIKE

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 30.juuni 2009.a.

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osade nimiväärtus	Arv
			kroonides	
Aivar Leok	Sõmerpalu vald,	35908176519	101 300	üks
	Võrumaa			
Merike Leok	Sõmerpalu vald,	46005096510	198 700	üks
	Võrumaa			