

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD

20.06.2006

21.06.2006 59240
El.

AS TEVO

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01. 2005
Majandusaasta lõpp:	31.12. 2005
Ärinimi:	AS TEVO
Registrikood:	10191231
Aadress:	Riia 140 a, Tartu 51014
Telefon:	372 7390 180
Faks	372 7380 334
Elektronposti aadress:	tevo @ tevo.ee
Põhitegevusalad:	Üldehitustööd, remonttööd, restaureerimistööd, vee-ja kanalisatsioonivõrkude ehitustööd
Audiitor:	Audiitorbüroo ELSS AS
Lisatud dokumentid:	Audiitori järeldusotsus Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse esimees



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20-06-2006

SISUKORD

.....

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (Skeem 2)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE (otsene)	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvetus- põhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Laenukohustused	14
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Pikaajalised laenukohustused	15
Lisa 8 Omakapital	15
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16
Lisa 10 Rendid	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 13 Muude oluliste kasumiaruandekirjete all-liigendused	17
Lisa 14 Seotud osapooled	18
Lisa 14 Bilansivälised varad	18
Juhatuse ja nõukogude liikmete allkirjad 2005.a.	19
majandusaasta aruandele	19
 <u>Lisatud dokumendid:</u>	
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	20
Audiitori järeldusotsus	21

Juhatuse esimees



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Tegevusaruanne

20 -06- 2006

AS TEVO asutati 1991.a. AS TEVO kuulub 100 % eraisikutele.

AS TEVO põhitegevusaladeks on üldehitustööde, remonttööde, restaureerimistööde ning vee- ja kanalisatsiooni välisvõrkude ehitustööde teostamine.

2005.a. müügitulu 23 874 091 krooni, sh. ehitustööde müügitulu 23 593 737 krooni. Kõik ehitustööd teostati Eesti Vabriigi territooriumil. Võrreldes 2004.a. suurenes ehitustööde maht 31,9 %. Firma ehitustegevusest olid 49,5 % uusehitused ja 50,5 % renoveerimis- ja rekonstrueerimistööd. Omajõududega teostati ehitustöid 12 154 547 krooni eest. Tähtsamad ehitusobjektid olid Mustvee Gümnaasiumi, Palupera Põhikooli ja Konguta Kooli remondi ja rekonstrueerimistööd, AS Saarek külmhoone ning kahe kalakasvatuse ehitustööd. 2005.a. teostati alltöövõtu korras ehitustöid teistele ehitusfirmadele 21,5 % kogu ehitustööde mahust.

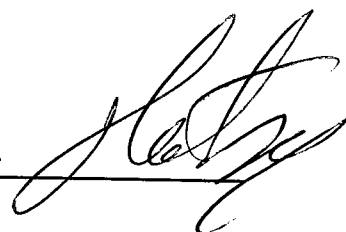
AS TEVO juhatus koosneb kahest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse ja nõukogu liikmetele liikmeks olemise eest 2005.a. tasu pole makstud. Aasta keskmine töötajate arv on 18 ja neile on arvestatud palgakulu 1 348 009 krooni.

2006.a. kavatseb AS TEVO investeerida põhivarasse 100 000 krooni. Et praegusel pingelisel ehitusturul püsima jääda, pöörame erilist tähelepanu kvaliteedile. 2006.aastaks on sõlmitud lepinguid ehitustööde teostamiseks 10,3 milj. krooni eest.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja eelnenud aastate kohta on toodud alljärgnevas tabelis:

Finantssuhtarv	Valem	2005	2004	2003	2002	2001
Maksevõime üldine tase	Käibevara/Lühiajalised kohustused	2,2	2,01	3,93	3,19	1,29
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Käibevara - Lühiajalised kohustused / Lühiajalised kohustused	1,2	1,0	2,9	2,2	0,3
Soliidsuskordaja	Omakapital / Varad	0,6	0,5	0,8	0,7	0,3
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Keskmine varad	16,9%	21,7%	50,0%	11,7%	7,7%
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/Keskmine omakapital	30,9%	36,4%	67,1%	25,5%	24,7%
Finantsvõimekuse indeks	ROE/ROA	1,83	1,68	1,34	2,18	3,2

Juhatuse esimees



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20 -06- 2006

Raamatupidamise aastaaruanne

.....

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust AS TEVO 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

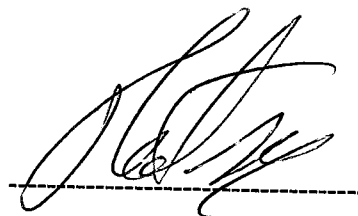
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;

AS TEVO on jätkuvalt tegutsev.

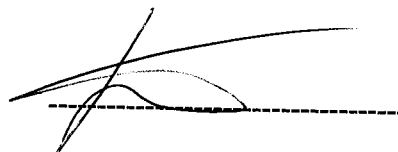
Toomas Rätsep

Juhatusesimees



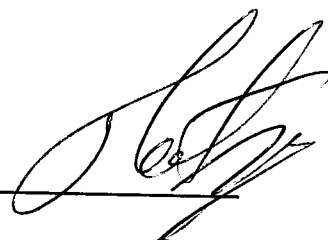
Kalev Pärn

Juhatuseliige



Tartu, 28. veebruar 2006

Juhatusesimees



03.03.2006

Kalev

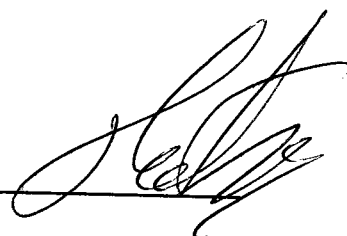
20-06-2006

BILANSS

.....
Eesti kroonides

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha		3 019 139	2 041 528
Nõuded ja ettemaksed	2	1 675 755	1 571 572
Varud		1 958	1 320
Käibevara kokku		4 696 852	3 614 420
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	184 063	183 050
Materiaalne põhivara	4	269 629	327 405
Põhivara kokku		453 692	510 455
VARAD KOKKU		5 150 544	4 124 875
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	72 649	71 192
Võlad ja ettemaksed	6	2 059 963	1 726 703
Lühiajalised kohustused kokku		2 132 612	1 797 895
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	92 877	165 546
Muud pikaajalised võlad		0	19 352
Pikaajalised kohustused kokku		92 877	184 898
KOHUSTUSED KOKKU		2 225 489	1 982 793
OMAKAPITAL	8		
Aktiivkapital		449 400	449 400
Ülekurss		4 800	4 800
Kohustuslik reservkapital		44 940	44 940
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 642 942	983 577
Aruandeaasta kasum		782 973	659 365
OMAKAPITAL KOKKU		2 925 055	2 142 082
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 150 544	4 124 875

Juhatusesimees



03.03.2006

Kam

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20-06-2006

KASUMIARUANNE (Skeem 2)

.....
Eesti kroonides

	Lisa	2005	2004
Müügitulu	12	23 874 091	17 912 109
Müüdnud toodangu(kaupade teenuste) kulu	13	-22 681 971	-16 934 132
Brutokasum		1 192 120	977 977
Turustuskulud	13	-7 349	-8 228
Üldhalduskulud	13	-414 719	-347 129
Muud äritulud		0	24 737
Muud ärikulud		-5 505	-3 616
Äri kasum		764 547	643 741
Finantstulud ja – kulud	13	18 426	15 624
Kasum enne tulumaksustamist		782 973	659 365
Aruandeaasta puhaskasum		782 973	659 365

Juhatusesimees



03.03.2006

Ramp

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20 -06- 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE (otsene)

.....
Eesti kroonides

	Lisa	2005	2004
<u>Rahavood äritegevusest</u>			
Laekunud kaupade,teenuste müügist		27 839 916	19 748 082
Makstud kaupade,materjalide,teenuste eest		-24 449 022	-17 211 815
Makstud palk		-1 047 859	-753 456
Makstud riigimakse		-1 127 220	-908 801
Makstud muud kulud		-34 425	-30 906
Saadud muud tulud		0	3 527
Saadud pangaintresse		242	13 889
Kokku rahavood äritegevusest		1 181 632	860 520
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>			
Materiaalse põhivara müük		0	21 186
Materiaalse põhivara soetus	4	-66 074	-24 200
Tähtajalise hoiuse sissemaksed		-85 348	-250 469
Tähtajalise hoiuse laekumine		0	160 947
Saadud intressid		22 697	5 723
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-128 725	-86 813
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>			
Kapitalirendi põhiosa tagasimakseid	10	-71 212	-84 618
Tasutud kapitalirendi intresse	10	-4 084	-3 989
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-75 296	-88 607
Rahavood kokku		977 611	685 100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
Raha ja raha ekvivalentide muutus		977 611	1 356 428
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus ,sh		3 019 139	2 041 528
Sularaha	EEK	13 753	29 829
Arveldusarvete jäägid	EEK	669 943	102 699
Rahaturufondi osakud	EEK	2 335 443	1 909 000

Juhatuse esimees



03.03.2006



20-06-2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides

	Aktsia- kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12. 2003	449 400	4 800	44 940	983 577	1 482 717
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	659 365	0
Seisuga 31.12. 2004	449 400	4 800	44 940	1 642 942	2 142 082
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	782 973	0
Seisuga 31.12.2005	449 400	4 800	44 940	2 425 915	2 925 055

Täiendav informatsioon omakapitali liikumise kohta on esitatud lisas nr.8

Juhatuse esimees



03.03.2006

Kamp

Raamatupidamise aastaaruande lisad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted 20-06-2006

.....

1.Üldpõhimõtted

AS TEVO 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

AS-i TEVO arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

2.Esitusviisi muudatused

Seoses muudatustaga raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi esitusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

3.Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil AS TEVO saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

3.1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

3.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Juhatuse esimees



03.03.2006
Kamp

20-06-2006

AS TEVO

..... Majandusaasta aruanne 2005

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemist intressimäära. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja -kulud“.

4. Põhivara

4.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel).

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

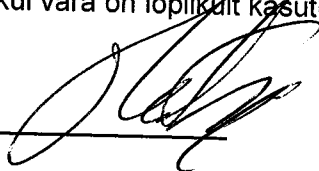
Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|-------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 10-50 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 5-8 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-5 aastat |
| • Muu põhivara, sh IT seadmed | 3-5 aastat |

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on

Juhatuse esimees



03.03.2006
Kamp

20-06-2006

AS TEVO

Majandusaasta aruanne 2005

ümberklassifitseeritud müügiotel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügin ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Kapitalirendile võetud põhivarade arvestusmeetodit on kirjeldatud punktis 5.1.

5. Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

5.1. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Edasine kajastamine vt. punktist 7. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

6. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

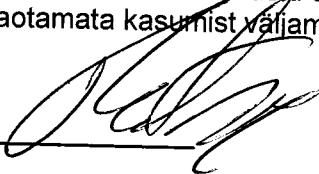
Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasel väärtusel. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

7. Eraldised

7.1. Bilansivälised eraldised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga

Juhatuse esimees



03.03.2006 11
emp

20 -06- 2006

AS TEVO

.....Majandusaasta aruanne 2005

23/77 (kuni 31. detsembrini 2004 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina
väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse
kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse,
sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult
välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide
väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisas 8.

8. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja - kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise
päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud
monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -
kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on bilansipäeval ümber
hinnatud Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.
Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes
perioodi kuluna saldeeritult vastavate tuludega.

9. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja
hüved on läinud üle ostjale, AS-il Teenus puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja
tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine
on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust
osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme
meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud
proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud.
Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud
teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast.

10. Reservkapital

10.1. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital
moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on
reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10
aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali
suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

11. Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle
või olulist mõju teise osapoole ärilistele. AS TEVO seotud osapoolteks on:

Juhatusesimees



03.03.2006
Ram

20 -06- 2006

AS TEVO

Majandusaasta aruanne 2005

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju AS TEVO äriliste otsustele;
- b) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved *		1 490 765	1 479 891
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	99	99
Muud lühiajalised nõuded		166 752	79 828
Ettemaksed teenuste eest		18 139	11 754
Nõuded ja ettemaksed kokku		1 675 755	1 571 572

* Nõuded seotud osapoolte vastu vt.lisast nr.14

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Pikaajalised nõuded	184 063	183 050
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	184 063	183 050

Siin kajastuvad ehitusobjektide garantiiperioodi tagatishoiused tähtajaga 2007.a.

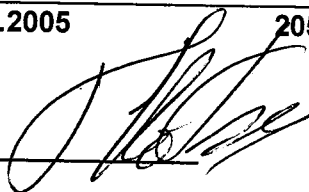
Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004		858 441	188 007	1 046 448
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		-574 227	-144 816	-719 043
Jääkmaksumus 31.12.2004		284 214	43 191	327 405

Aruandeaasta tehingud

Ostud		0	49 374	49 374
Parendused		16 700	0	16 700
Amortisatsioonikulu	13	-95 904	-27 946	-123 850
Mahakandmised		0	-12 000	-12 000
Mahakantud vara kulum		0	12 000	12 000
Soetusmaksumus 31.12.2005		875 141	225 381	1 100 522
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		-670 131	-160 762	-830 893
Jääkmaksumus 31.12.2005		205 010	64 619	269 629

Juhatuse esimees


03.03.2006
Kemp

20 -06- 2006

AS TEVO

Majandusaasta aruanne 2005

Eelmisel aruandeaastal toimunud tehingutest materiaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:

	Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003		718 995	182 032	901 027
Akumuleeritud kulum 31.12.2003		-677 451	-142 554	-820 005
Jääkmaksumus 31.12.2003		41 544	39 478	81 022
Aruandeaasta tehingud				
Ostud		321 356	24 200	345 556
Amortisatsioonikulu	13	-78 686	-20 487	-99 173
Müügid		-181 910	0	-181 910
Müüdud vara kulum		181 910	0	181 910
Mahakandmised		0	-18 225	-18 225
Mahakantud vara kulum		0	18 225	18 225
Soetusmaksumus 31.12.2004		858 441	188 007	1 046 448
Akumuleeritud kulum 31.12.2004		-574 227	-144 816	-719 043
Jääkmaksumus 31.12.2004		284 214	43 191	327 405

Lisa 5 Laenukohustused

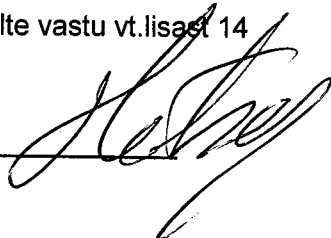
	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	72 649	71 192
Laenukohustused kokku		72 649	71 192

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatel *		1 239 035	1 174 408
Võlad töövõtjatele		237 268	198 588
Maksuvõlad	9	190 594	99 907
Muud võlad		54 083	26 960
Saadud ettemaksed		338 983	226 840
Võlad ja ettemaksed kokku		2 059 963	1 726 703

* Nõuded seotud osapoolte vastu vt.lisast 14

Juhatuse esimees



03.03.2006
Kemp

20-06-2006

AS TEVO

.....Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 7 Pikaajalised laenukohustused

	Lisa	31.12.2005	Tagasimaksed 2006.a.	Tagasimaksed 2007-2008	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendid	5, 10	165 526	72 649	92 877	2008	2 %
Pikaajalised laenu- kohustused kokku		165 526	72 649	92 877		

	Lisa	31.12.2004	Tagasimaksed 2005.a.	Tagasimaksed 2006-2008	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendid	5, 10	236 738	71 212	165 526	2008	2 %
Pikaajalised laenu- kohustused kokku		236 738	71 212	165 526		

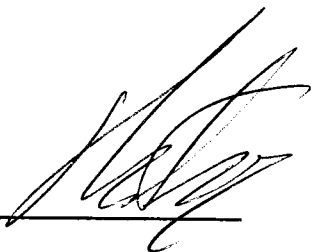
Lisa 8 Omakapital

Aktiakapitali kujunemine	Aktsiate arv (tk)	Aktsia väärtus	Aktsia müügihind	Kokku	sh. aktsia- kapital	sh. ülekurss
Asutamisel 1991.a.	50	100	100	5 000	5 000	0
1992.a.	50	100	100	5 000	5 000	0
1992.a.	44	100	209	8 800	4 400	4 800
1994.a.	4350	100	100	435 000	435 000	0
Kokku	4494			453 800	449 400	4 800

Maksimaalne võimalik dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaksukohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2005	31.12.2004
Jaotamata kasum	2 425 915	1 642 942
Võimalik maksta dividendidena	1 867 955	1 248 636
Dividendimaksega kaasnev Tulumaks	557 960	394 306

Juhatuse esimees


03.03.2006
Ramp

15

20-06-2006

AS TEVO

.....Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	Lisa	31.12.2005 ettemaks	31.12.2005 võlg	31.12.2004 ettemaks	31.12.2004 võlg
Käibemaks		99	123 991	99	49 413
Sotsiaalmaks		0	42 042	0	31 083
Kinnipeetud tulumaks		0	20 160	0	15 564
Ettevõtte tulumaks		0	1 895	0	2 108
Töötuskindlustusmaksed		0	1 692	0	1 292
Kinnipeetud kogumispensionimakse		0	814	0	447
Maksuvõlad kokku	2,6	99	190 594	99	99 907

Lisa 10 Rendid**Kapitalirent (ettevõtte kui rentnik)**Rendile võetud vara kajastub bilansikirje
"Masinad ja seadmed "hulgas

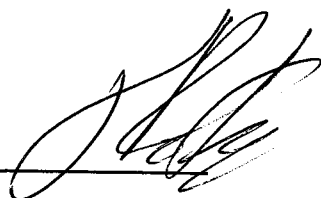
	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Soetusmaksumus		321 356	321 356
Bilansiline maksumus		174 066	254 406

Rendikohustus		2005	2004
Aasta algul		236 738	0
Makstud kapitalirendimakseid	7	71 212	84 618
Aasta lõpul		165 526	236 738
sh.makseperiood alla 1 aasta	7	72 649	71 212
makseperiood 1 - 3 aastat	7	92 877	165 526
Maksetähtaeg		2008.a.	2008.a.
		2005	2004
Intressikulu		4 084	3 989
Intressimäär		2 %	2 %
Alusvaluuta		EEK	EEK

Kasutusrent (ettevõtte kui rentnik)

Rendikulu	Lisa	2005	2004
Hooned ja ruumid		113 325	97 154
Masinad ja seadmed		115 486	57 430
Kokku rendikulu	13	228 811	154 584

Juhatuse esimees


03.03.2006
Kamp

16

20 -06- 2006

AS TEVO

.....Majandusaasta aruanne 2005

Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest	2005	2004
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	182 337	78 003
Maksetähtajaga 1-3 aastat	348 514	165 017

Lisa 11 Müügitulu

Tegevusalade järgi	2005	2004
Ehitustööd	23 593 737	17 882 143
Muud müügid	280 354	29 966
Müügitulu kokku	23 874 091	17 912 109

Kõik ehitustööd teostati Eesti Vabariigi territooriumil.

Lisa 13 Muude oluliste kasumiaruandekirjete all-liigendused

Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu Lisa	2005	2004
Palgakulu	-1 213 645	- 943 808
Sotsiaalmaksud	-415 366	-327 329
Põhivara kulum 4	-116 053	-94 361
Kaubad ja materjalid	- 7 824 843	-7 170 090
Maksed alltöövõtjatele	- 11 439 190	-7 315 183
Muud ostetud teenused	-1 589 106	-976 173
Muud kulud	- 83 768	-107 188
Kokku	- 22 681 971	-16 934 132

Turustuskulud Lisa	2005	2004
Reklaam	-3 090	-6 902
Muud kulud	- 4 259	-1 326
Kokku	- 7 349	- 8 228

Üldhalduskulud		
Palgakulu	-134 364	-114 643
Sotsiaalmaksud	- 43 587	- 41 521
Põhivara kulum 4	- 7 797	- 4 812
Muud kulud	-228 971	-186 153
Kokku	- 414 719	- 347 129

Finantstulud- ja kulud		
Intressitulud	22 510	19 613
Muud finantstulud- ja kulud 10	-4 084	-3 989
Kokku	18 426	15 624

Juhatuse esimees


03.03.2006
Kamf

20-06-2006

AS TEVO

...Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 14 Seotud osapooled

Ülevaade seotud osapooltega toimunud kauba ja teenuste ostu-ja müügitehingutest, samuti bilansipäeval eksisteerinud nõuete ja kohustuste saldodest on esitatud alljärgnevatel tabelitel:

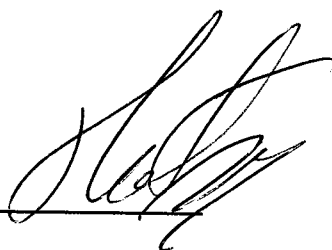
Tehingud seotud osapooltega	Lisa	Müügid 2005	Ostud 2005	Müügid 2004	Ostud 2004
Kaubad					
Omanikega seotud äriühing		0	3 324 346	0	2 743 107
Nõukogu liige		25 314	0	22 284	0
Juhatusel liige		0	0	810	0
Teenused					
Omanikega seotud äriühing		271 601	0	2 950	0
Kokku		296 915	3 324 346	26 044	2 743 107

Saldod seotud osapooltega		Nõuded ostjate vastu		Võlad tarnijatele	
		31.12.2005	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2004
Omanikega seotud äriühing		0	0	95 270	71 578
Nõukogu liige		1 823	2 086	0	0
Kokku	2,6	1 823	2 086	95 270	71 578

Lisa 14 Bilansivälised varad

Bilansiväliselt on arvel väheväärtuslik vara summas 259 377 (2004.a. 246 737) krooni, sh. 2005.a. soetatud varade maksumus 30 408 (2004.a. 43 713) krooni.

Juhatusel esimees

03.03.2006
Kamp

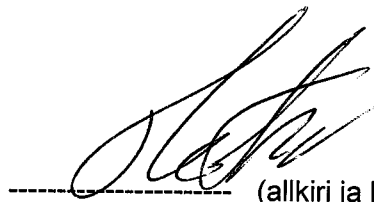
18

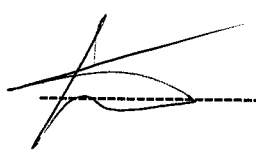
20-06-2006

AS TEVO
Majandusaasta aruanne 2005

Juhatus ja nõukogude liikmete allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

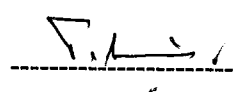
Juhatus

Toomas Rätsep Juhatusesimees  (allkiri ja kuupäev)

Kalev Pärn Juhatuseliige  (allkiri ja kuupäev)

Nõukogu

Mare Karm Nõukoguesimees  (allkiri ja kuupäev)

Tiit Ummik Nõukoguliige  (allkiri ja kuupäev)

Jüri Kivilaid Nõukoguliige  (allkiri ja kuupäev)

Juhatusesimees 

20-06-2006

AS TEVO

Majandusaasta aruanne 2005
.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 642 942

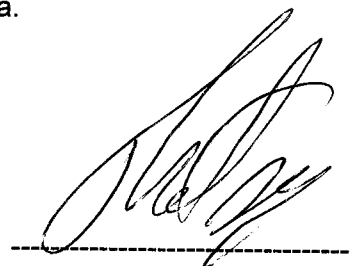
Aruandeperioodi puhaskasum 782 973

Jaotamata kasum kokku 2 425 915

Juhatus teeb ettepaneku jätta jaotamata kasum jaotamata.

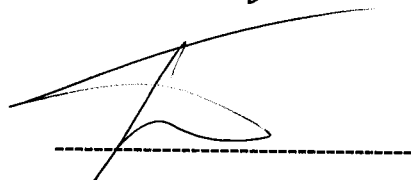
Toomas Rätsep

Juhatuse esimees



Kalev Pärn

Juhatuse liige



Tartu, 29.05. 2006

Juhatuse esimees



AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMUD

20-06-2006

.....

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS TEVO AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud AS Tevo raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2005, perioodi 01.01.2005 - 31.12.2005 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. majandustulemuseks 782 973 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 5 150 544 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt AS Tevo finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus 03. märtsil 2006

Audiitorbüroo ELSS AS

Enn Leppik
vannutatud audiitor

Monika Karniol
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : 7 301 330 - Fax : 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA