

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING HAAPSALU HMR

registrikood: 10190527

tänava/talu nimi, Ranna tee 2

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90403

e-posti aadress: heal@framare.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Muud võlad	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Intressikulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	21
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Lisa 27 Tegevuse jätkuvus	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Haapsalu HMR OÜ on 1995 aastal asutatud ettevõtte. Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on investeerimine.

Alates 1. aprillist 2008 omab emaettevõtte 72% tütarettevõtte Heal AS aktsiakapitalist.

Tütarettevõtte AS Heal tegutseb Haapsalus alates 1992 aastast, põhitegevuseks on Fra Mare Thalasso Spa haldamine.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on: sanatoorne ravitegevus, hotelli-, restorani- isiku- ning iluteenuste pakkumine.

Tulud, kulud ja kasum

Kontserni müügikäive 2014. aastal oli 2 517 tuhat eurot ja kasum oli 25 tuhat eurot.

Emaettevõtetel puudus aruandeaastal müügikäive.

2014. aastal moodustas AS Heal müügitulu 2517 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 40% hotelli- ja 24% sanatoorsete teenuste müük.

Seejuures kahanes ettevõtte müük aastaga 4%. 2014.aasta andmete põhjal on klientidest 58% välisklientid ja 42% on eestlased. Välisklientide öödest olulisema osa 80% moodustavad soomlased, 5% moodustasid venelased, vähesel määral on rootslasi, sakslasi, iirlasi ja norralasi. Kui võrrelda aastaid siis 2009 aastal eestlastest klientide osakaal oli 33%, 2014 aastaks suurenenud 42%, teiseks suuremaks kliendigrupiks on soomlased ja kolmandaks rootslased.

Suurenenud on rootslaste ja lätlaste huvi AS Heali poolt pakutavate teenuste vastu.

Tütarettevõtte ärikasumiks kujunes 73 tuhat eurot ja brutokasumiks kujunes 26 tuhat eurot

Kaupade ja teenuste kulu oli 717 tuhat eurot, mis on 9% väiksem kui 2013 aastal ja mitmesugused tegevuskulud olid 379 tuhat eurot vähenedes võrreldes 2013 aastaga 4%. Ettevõtte 2014. aasta põhivarade kulum moodustas 183 tuhat eurot, mis on 19% suurem võrreldes 2013 aastaga.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Käibe kasv	-4%	-5%
Puhasrentaablus	1%	4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,86	0,85
ROA	1%	10%

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013 \cdot 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \cdot 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Haapsalu erinevate ettevõtetega – Läänemaa Kutsehariduskeskus, Tallinna Ülikooli Haapsalu Kolledž jne.

Ettevõtte eesmärgiks on suurendada kohalike elanike ja eestimaalaste huvi tervislike eluviiside vastu, mis tulevikus peaks leevendama tööõimeliste inimeste puudust tööjõuturul.

Restoran on esinemispaigaks Haapsalu Linna Muusikakooli õpilastele ja kohalikele taidlejatele.

Aruandeaastal osaleti aktiivselt erinevates projektides: partnerina Terviseturismi klastri ja koostööpartnerina Terviseedenduse ja Rehabilitatsiooni Kompetentsikeskuses.

Ettevõtte juhatuse liige Maret Sukles osales Läänemaa Arengu Keskuse nõukogu ja Läänemaa Turismi nõukogu töös.

AS Heal on Eesti Spaaliidu liige.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu ja liisingute intressimäärad on seotud EURIBORiga.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 793 tuhat eurot, mis koosneb peamiselt investeeringutest Fra Mare hoone remonti ja sisustusse.

Personal

2014. aastal oli AS-i HEAL keskmine töötajate arv 74 töötajat. Aruandeaastal oli töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega 1168 tuhat eurot, suurenedes aastaga 2%.

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud koos sotsiaalmaksudega on 130 tuhat eurot.

Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral makstakse hüvitist 6 kuutasu ulatuses

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tütarettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine aeglaselt paranevas majanduskeskkonnas. 2014 aasta esimeses pooles renoveeriti Fra Mare 1997 aastal avatud hotellikorpust, fuajee ja restoran. Juhtkonna prioriteediks järgneval aastal on ettevõtte jätkusuutlikkuse kindlustamine ja kasumise hoidmine.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2015aasta majandusprognosid ennustavad Eestile majanduse väikest kasvu, peamised riskid võivad tulla väljastpoolt Eestit. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni suhtelist ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Maret Sukles
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	196 199	121 734	2
Nõuded ja ettemaksed	39 065	67 907	3,5
Varud	56 831	51 103	4
Kokku käibevara	292 095	240 744	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 532 102	1 925 276	7
Immateriaalne põhivara	6 498	8 721	8
Kokku põhivara	2 538 600	1 933 997	
Kokku varad	2 830 695	2 174 741	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	91 987	49 212	10
Võlad ja ettemaksed	240 404	225 725	5,11
Kokku lühiajalised kohustused	332 391	274 937	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 374 494	800 601	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 374 494	800 601	
Kokku kohustused	1 706 885	1 075 538	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	13
Kohustuslik reservkapital	7 960	7 960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 611	706 356	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 336	76 255	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	810 467	793 131	
Vähemususalus	313 343	306 072	
Kokku omakapital	1 123 810	1 099 203	
Kokku kohustused ja omakapital	2 830 695	2 174 741	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 516 896	2 616 293	14
Muud äritulud	10 354	8 878	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-717 479	-788 353	16
Mitmesugused tegevuskulud	-380 704	-394 625	17
Tööjõukulud	-1 167 658	-1 145 323	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-182 854	-154 411	7,8
Muud ärikulud	-7 323	-7 459	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	71 232	135 000	
Intressikulud	-34 837	-17 748	20
Muud finantstulud ja -kulud	-11 788	-10 813	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 607	106 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 607	106 439	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	17 336	76 255	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	7 271	30 184	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	71 232	135 000	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	182 854	154 411	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	120	
Muud korrigeerimised	-11 789	-10 811	
Kokku korrigeerimised	171 065	143 720	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 842	-5 057	
Varude muutus	-5 727	7 361	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 519	-24 145	
Makstud intressid	-33 686	-17 687	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-350 594	
Kokku rahavood äritegevusest	245 245	-111 402	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-787 457	-85 737	
Laekunud intressid	10	81	
Laekunud dividendid	0	949 608	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-787 447	863 952	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	700 000	866 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-83 333	-1 086 604	
Makstud dividendid	0	-2 262 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	616 667	-2 483 104	
Kokku rahavood	74 465	-1 730 554	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121 734	1 852 288	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	74 465	-1 730 554	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	196 199	121 734	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	2 560	7 960	706 356	275 888	992 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	76 255	30 184	106 439
31.12.2013	2 560	7 960	782 611	306 072	1 099 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	17 336	7 271	24 607
31.12.2014	2 560	7 960	799 947	313 343	1 123 810

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 13

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Haapsalu HMR (edaspidi emaettevõtte) 2014 aasta konsolideeritudraamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Haapsalu HMR OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad emaettevõtte ning tema tütarettevõtte AS Heal (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtte kohta on toodud lisa 6.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehingute ouhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Bilanss seisuga 31.12.2014 ei sisalda ebatõenäoliselt laekuvaid arveid.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (transpordi-, postikuludest).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud maa, ehitised, masinad, seadmed, muu inventar, sisseseade, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised kuni 8%
- Muud masinad ja seadmed, transpordivahendid 10-50%
- Muu inventar, mööbel, kontoritehnika 10- 50%

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäär soetatud immateriaalsele põhivarale aastas on 20%

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahju kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väiksema võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogused eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a. firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aastaaruande kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1.rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingu toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2.renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle;
- 3.rentnikul on rendilepingu lõppemisel eelisväljaostu kohustus.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi olemasolul kajastatakse seda bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara rendisuhete kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti omakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

omanikud (ettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

tegev ja kõrgem juhtkond;

eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	4 811	4 863
Arveldusarvetel	191 388	116 871
Kokku raha	196 199	121 734

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 733	15 733	
Ostjatelt laekumata arved	15 733	15 733	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	274	274	5
Muud nõuded	8 385	8 385	
Laenunõuded	8 385	8 385	
Ettemaksed	14 673	14 673	
Tulevaste perioodide kulud	14 673	14 673	
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 065	39 065	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	48 610	48 610	
Ostjatelt laekumata arved	48 610	48 610	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	274	274	5
Muud nõuded	9 210	9 210	
Viitlaekumised	9 210	9 210	
Ettemaksed	9 813	9 813	
Muud makstud ettemaksed	9 813	9 813	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 907	67 907	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	14 421	15 202
Müügiks ostetud kaubad	42 311	32 445
Ettemaksed varude eest	99	3 456
Kokku varud	56 831	51 103

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	274	1	274	0
Käibemaks	0	11 078	0	13 119
Üksikisiku tulumaks	0	13 983	0	12 454
Erisoodustuse tulumaks	0	440	0	463
Sotsiaalmaks	0	27 812	0	25 220
Kohustuslik kogumispension	0	1 356	0	1 125
Töötuskindlustusmaksed	0	2 158	0	1 937
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	170	0	119
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	274	56 998	274	54 437

Tütarettevõttel aktsiaseltsil HEAL oli õigus soetatud käibemaksu 2014. aastal tagasi küsida 91%, seega kasutatav proportsioon oli 9%. 2015. aastal jääb käibemaksu proportsioon samaks.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osakuse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10075401	Heal AS	Eesti	sanatoorne ravi	72	72

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012								
Soetusmaksumus	31 192	5 036 471	154 541	154 541	355 480	8 570	8 570	5 586 254
Akumuleeritud kulum		-3 141 373	-139 511	-139 511	-303 167			-3 584 051
Jääkmaksumus	31 192	1 895 098	15 030	15 030	52 313	8 570	8 570	2 002 203
Ostud ja parendused	0	45 711	13 205	13 205	19 450	64 363	64 363	142 729
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		45 711				0	0	45 711
Muud ostud ja parendused			13 205	13 205	19 450	64 363	64 363	97 018
Amortisatsioonikulu	0	-129 022	-3 148	-3 148	-20 309	0	0	-152 479
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-67 177	-67 177	-67 177
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-67 177	-67 177	-67 177
31.12.2013								
Soetusmaksumus	31 192	5 082 182	166 589	166 589	369 367	5 756	5 756	5 655 086
Akumuleeritud kulum	0	-3 270 395	-141 502	-141 502	-317 913	0	0	-3 729 810
Jääkmaksumus	31 192	1 811 787	25 087	25 087	51 454	5 756	5 756	1 925 276
Ostud ja parendused	0	555 420	14 782	14 782	223 011	549 664	549 664	1 342 877
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		555 420						555 420
Muud ostud ja parendused			14 782	14 782	223 011	549 664	549 664	787 457
Amortisatsioonikulu	0	-136 356	-5 412	-5 412	-38 863	0	0	-180 631
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-555 420	-555 420	-555 420
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-555 420	-555 420	-555 420
31.12.2014								
Soetusmaksumus	31 192	5 637 602	173 550	173 550	568 758	0	0	6 411 102
Akumuleeritud kulum	0	-3 406 751	-139 093	-139 093	-333 156	0	0	-3 879 000
Jääkmaksumus	31 192	2 230 851	34 457	34 457	235 602	0	0	2 532 102

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil ja amortisatsiooni norm määratakse iga objekti puhul individuaalselt, sõltuvalt kasulikust elueast. Väheolulise maksumusega põhivara, soetusmaksumusega alla 640 euro, on aruandeaastal kantud kuludesse kogusummas 22 679 eurot, millest vara objektid maksumusega alates 32 eurost, võeti arvele bilansivaliselt kogusummas 10 836 eurot.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	31 777	31 777
Akumuleeritud kulum	-31 188	-31 188
Jääkmaksumus	589	589
Ostud ja parendused	10 186	10 186
Amortisatsioonikulu	-2 054	-2 054
31.12.2013		
Soetusmaksumus	41 963	41 963
Akumuleeritud kulum	-33 242	-33 242
Jääkmaksumus	8 721	8 721
Amortisatsioonikulu	-2 223	-2 223
31.12.2014		
Soetusmaksumus	41 963	41 963
Akumuleeritud kulum	-35 465	-35 465
Jääkmaksumus	6 498	6 498

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud arvutiprogrammide kasutamise litsentsid.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	34 685	41 327
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	35 364	34 703
1-5 aasta jooksul	59 740	95 132

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	1 466 481	91 987	1 374 494		6 kuu Euribor+1,95%	14.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 466 481	91 987	1 374 494			
Laenukohustused kokku	1 466 481	91 987	1 374 494			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	849 813	49 212	800 601		6 kuu Euribor+1,95%	14.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	849 813	49 212	800 601			
Laenukohustused kokku	849 813	49 212	800 601			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	31 192	31 192
Ehitised	2 230 851	1 811 787
Masinaid ja seadmed	34 457	25 087
Muu materiaalne põhivara	235 602	51 454
Kokku	2 532 102	1 919 520

Kõik laenukohustused seisuga 31.12.2014 on sõlmitud eurodes (2013: eurodes).

Intressimäär investeeringislaenul on 6 kuu Euribor+1,95%, maksegraafiku järgi 2,078%.

Laenu tagatiseks on hüpoteek majutuasutusele, Ranna tee 2, Haapsalu, Läänemaa, summas 3 706 876 eurot.

Tütarettevõttele AS Heal on sõlmitud SEB Panga AS-ga arvelduslaenu leping limiidiga 250 000 eurot tähtajaga 31.01.2015. Bilansipäeva järgselt on tähtaega pikendatud kuni 31.01.2016.a. Bilansipäeval arvelduslaenu ei kasutatud.

Pangalaenu leping sisaldab muuhulgas teatud tingimusi (loan covenants) suhtarvude osas, millele tütarettevõtte AS Heal finantsnäitajad peavad vastama, vastasel korral on pangal õigus laen koheselt tagasi nõuda. Seisuga 31.12.2014 vastas tütarettevõtte AS Heal kõikidele laenulepingu tingimustele.

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	2 947	2 947	
Muud viitvõlad	237 457	237 457	
võlgnevused tarnijatele	61 441	61 441	
maksuvõlad	56 998	56 998	5
võlgnevused töövõtjatele	80 058	80 058	
muud võlad	38 960	38 960	
Kokku muud võlad	240 404	240 404	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	1 786	1 786	
Muud viitvõlad	223 939	223 939	
võlgnevused tarnijatele	61 709	61 709	
maksuvõlad	54 437	54 437	5
võlgnevused töövõtjatele	77 336	77 336	
muud võlad	30 457	30 457	
Kokku muud võlad	225 725	225 725	

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013	Lisa nr
	Saadud	Tagastatud	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
turundustoetus	9 333	7 798	15
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 333	7 798	
Kokku sihtfinantseerimine	9 333	7 798	

28.12.2011 otsustas EAS rahuldada tütaretevõtte AS Heal tootluse projektile "Fra Mare Thalasso Spa WELLNESS toodete turundus välisurgudel".

Projekti abikõlblikkuse periood on 07.10.2011-06.10.2014 ja kogumaksumus 129 086 eurot, millest toetuse saaja omafinantseering on minimaalselt 50%. Toetust maksti aruande esitamisel 6 etapis.

Projekti lõpparuanne esitati 05.11.2014.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	4	4
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 799974 eurot (31.12.2013 782611 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summa. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 159 989 eurot (31. detsembril 2013: 156 522 eurot).		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 347 617	1 322 362
Soome	1 078 589	1 128 170
Rootsi	24 256	55 360
Saksamaa	5 522	13 179
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	23 635	42 690
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 479 619	2 561 761
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	37 277	54 532
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	37 277	54 532
Kokku müügitulu	2 516 896	2 616 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hotellid	1 005 842	978 702
Jaemüük	4 960	346 286
Restoran	326 367	359 040
Sanatoorne ravitegevus	592 039	671 830
Saunad, massaaž jms teenused	54 856	57 380
Iluteenused	136 050	146 753
Muud vaba aja teenused	388 523	17 210
Sõitjate vedu	4 444	36 465
Konverentsi tenus	3 815	2 627
Kokku müügitulu	2 516 896	2 616 293

Kogu müügitulu on teenitud Eesti Vabariigi territooriumil.
 Müügitulu tegevusala lõikes jaguneb vastavalt EMTAK klassifikaatorile.

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	9 333	7 798	12
Muud	1 021	1 080	
Kokku muud äritulud	10 354	8 878	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-478 078	-517 183
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-14 611	-14 437
Energia	-208 456	-235 372
Elektrienergia	-81 740	-105 768
Soojusenergia	-126 716	-129 604
Majutus ja transport	-16 334	-21 361
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-717 479	-788 353

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Turustuskulud	-68 423	-67 760
Halduskulud	-193 092	-198 873
Transpordikulud	-77 780	-89 000
Personaliga seotud kulud	-22 113	-19 260
Üldkulud	-3 866	-2 817
Muud	-15 430	-16 915
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-380 704	-394 625

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-878 432	-861 359
Sotsiaalmaksud	-289 227	-283 964
Kokku tööjõukulud	-1 167 659	-1 145 323
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	74	73

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	-6	-8
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	-561	-346
Liikmemaksu	-1 994	-2 217
Muud	-4 762	-4 888
Kokku muud ärikulud	-7 323	-7 459

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-34 846	-17 829
Intressitulu	9	81
Kokku intressikulud	-34 837	-17 748

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	655 713
2013	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 460

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	97 421	113 398

Seotud osapooltelt on aruandeaastal ja võrdleval aastal ostetud remonditeenuseid.

Tütarettevõtte kohustub maksma lepingu lõpetamisel juhatuse liikmetele hüvitist kuue kuu keskmise juhatuse liikmetasu ulatuses.

Tütarettevõtte nõukogu liikmetele hüvitisi ei maksta.

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Tütarettevõtte on arvelduslaen limiidiga 250 000 eurot, mille tähtaeg oli 31.01.2015.

Bilansipäeva järgselt 03.02.2015 on pikendatud AS SEB Pangaga arvelduslaenulepingut tähtajaga 31.01.2016.

2015. aasta esimeses pooles on Heal AS juhatuse võtnud plaani majutusettevõtte vedelgaasi küte vahetada õlikütte vastu.

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	4 453	5 813
Nõuded ja ettemaksed	274	274
Kokku käibevara	4 727	6 087
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	98 419	98 419
Kokku põhivara	98 419	98 419
Kokku varad	103 146	104 506
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	7 960	7 960
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 986	95 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 360	-1 361
Kokku omakapital	103 146	104 506
Kokku kohustused ja omakapital	103 146	104 506

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-1 360	-1 361
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 360	-1 361
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 360	-1 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 360	-1 361

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 360	-1 361
Kokku rahavood äritegevusest	-1 360	-1 361
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	2
Laekunud dividendid	0	949 608
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	949 610
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-943 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-943 600
Kokku rahavood	-1 360	4 649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 813	1 164
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 360	4 649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 453	5 813

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 560	7 960	95 347	105 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 361	-1 361
31.12.2013	2 560	7 960	93 986	104 506
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-98 419	-98 419
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 093 116	1 093 116
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 560	7 960	1 088 683	1 099 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 360	-1 360
31.12.2014	2 560	7 960	92 626	103 146
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-98 419	-98 419
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 119 083	1 119 083
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 560	7 960	1 113 290	1 123 810

Lisa 27 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2014 ületasid kontserni lühiajalised kohustused käibevara 40 296 euro võrra (31.12.2013: 34 193 euro võrra). Kontserni raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes kontserni tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital kontsernile majandusraskusi 2015. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab kontsern katta kõik lühiajalised kohustused. Tütarettevõtte AS Heal on sõlmitud pangaga arvelduslaenuleping summas 250 000 eurot, likviidsuse puudumise riski katteks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2015

OSAÜHING HAAPSALU HMR (registrikood: 10190527) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SUKLES	Juhatuse liige	21.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING HAAPSALU HMR aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat OSAÜHING HAAPSALU HMR ja selle tütarettevõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2014, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING HAAPSALU HMR ja selle tütarettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Laile Kaasik

Vandeaudiitori, litsents nr 511

BDO Eesti AS

Tegevusluba nr 1

A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

21.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING HAAPSALU HMR (registrikood: 10190527) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	21.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	782 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 336
Kokku	799 947

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Lipstok	35702064738	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	640 EUR
Toomas Vilosius	35105054717	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	640 EUR
Urmas Sukles	35811264720	Eesti	640 EUR
Ain Hanschmidt	36111104718		640 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	heal@framare.ee