

OSAÜHING INTIROS

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pärnuvälja 2 72720, Paide Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10190510
Telefon:	372 38 49 682
Faks:	372 38 49 681
E-mail:	arturg@neti.ee
Põhitegevusala:	Konsultatsioonitegevus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

SISUKORD

SISUKORD	1
TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Aktsiad ja väärtpaberid	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksud	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Omakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18

TEGEVUSARUANNE

Tulud, kulud ja kasum

2007.aastal alustas OÜ Intiros aktiivse tegevusega ja müügikäive kujunes 1,9 miljonit krooni. Ettevõtte majandusaasta puhaskasum moodustas 1,3 miljonit krooni. Ettevõtte on aktiivne kahes tegevusvaldkonnas. Esimene on konsultatsioonitegevus mitmesuguste põllumajandusseadmete, põllumajandustehnika ja sööda turustamisel ning müügil. Teine valdkond hõlmab kinnivara arendamist ja haldamist.

Alates 2007. aastast asub OÜ Intiros keskus Paides, kuid tugipunkt asub ka Tallinnas. Osaühingus töötas 2007.aastal 3 põhikohaga töötajat ning kogu 2007.a. palgakulu oli 140 tuhat krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel liikmele eraldi tasu ei makstud.

Investeeringud

Aruandeperioodi jooksul tehti põhivara investeeringuid 1,6 miljoni krooni suuruse summa eest. 2008.aastal jätkub suund investeerida kinnisvara arendusesse.

Arengusuunad järgneva majandusaastaks

OÜ Intiros missiooniks on juurutada Eestis maailma kõige uuemaid ja efektiivsemaid põllumajanduse tehnoloogiaid. Põllumajandusseadmete ja -tehnikate turustamise ning müügi kõrvale lisaks tegeletakse nüüd ka lüpsilehmade söötmise nõustamisega.

Alustatud on esimeste väikeelamute rajooni arendamise projektidega. Kavas on väljaehitada inimsõbralik ja loodusekeskne elurajoon.

Peamised finantssuhtarvud ning nende arvutamise metoodika.

	2007	2006
Puhaskasumi marginaal	0,70	0
<i>Puhaskasum / Müügitulu</i>		
Äri kasumi marginaal	0,76	0
<i>Äri kasum / Müügitulu</i>		
Omakapitali puhastootlus aastas	1,88	0
<i>Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital</i>		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,80	0
<i>Käibevarad / Lühiajalised kohustused</i>		
Omakapitali määr	0,65	1
<i>Omakapital / Koguaktiivid</i>		

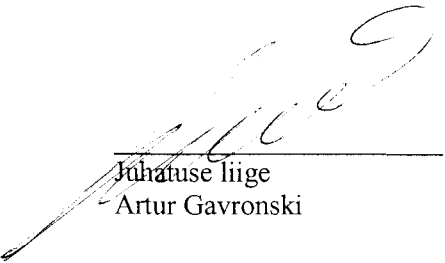
Juhatusel liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatusse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 16 toodud OÜ Intiros 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

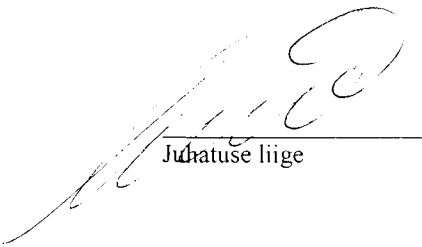
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Intiros finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.. OÜ Intiros on jätkuvalt tegutsev ettevõte



Juhatusse liige
Artur Gavronski

12. juuni 2008.a.



Juhatusse liige

BILANSS

(kroonides)

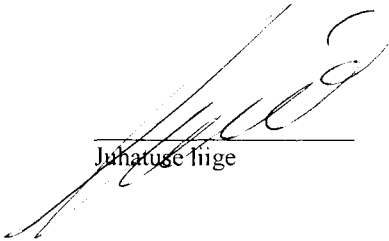
	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	499 112	40 089	1
Nõuded ja ettemaksed	73 049	0	4,5
Käibevara kokku	572 161	40 089	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	94 726	0	3,6,7
Kinnisvara investeeringud	1 324 054	0	8
Materiaalne põhivara	64 046	0	9
Põhivara kokku	1 482 826	0	
VARAD KOKKU	2 054 987	40 089	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad ja ettemaksed	712 541	0	10,11,5
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>712 541</i>	<i>0</i>	
Kohustused kokku	712 541	0	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	32	32	
Jaotamata kasum (kahjum)			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	57	20	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 302 357	37	
Omakapital kokku	1 342 446	40 089	12
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 054 987	40 089	

lühivõlga linge

KASUMIARUANNE
(kroonides)

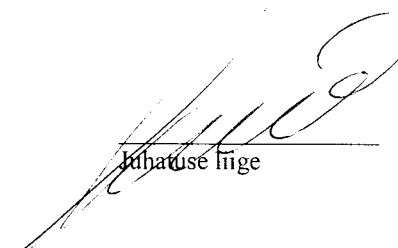
Skeem 1

	2007	2006	Lisa nr
Müügitulu	1 859 744	0	13
Muud äritulud	0	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0	
Muud tegevuskulud	-231 230	25	14
Tööjõu kulud			
Palgakulu	155 641	0	
Sotsiaalmaksud	46 747	0	
Tööjõu kulud kokku	-202 388	0	15
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-7 052	0	9
Muud ärikulud	0	0	
Ärikasum [-kahjum]	1 419 074	-25	
Finantstulud ja -kulud	-116 717	62	16
Kasum [-kahjum] enne tulumaksustamist	1 302 357	37	
Aruandeaasta puhaskasum[-kahjum]	1 302 357	37	


Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

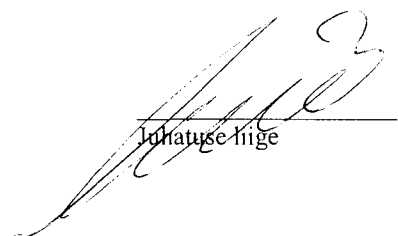
	2007	2006	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum [-kahjum]	1 419 074	-25	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 052	0	9
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-73 049	0	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	712 541	0	10
Rahavood äritegevusest kokku	2 064 058	-25	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-71 098	0	9
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-1 324 054	0	8
Sidusettevõtjate soetus	-111 240	0	7
Muude finantsinvesteeringute soetus	-99 999	0	6
Saadud intressid	1 356	62	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-1 605 035	62	
RAHAVOOD KOKKU	459 023	37	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 089	40 052	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	459 023	37	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	499 112	40 089	


Lühatusse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	32	20	40 052
Aruandeaasta puhaskasum [kahjum]	0	0	37	37
Saldo 31.12.2006	40 000	32	57	40 089
Aruandeaasta puhaskasum [kahjum]	0	0	1 302 357	1 302 357
Saldo 31.12.2007	40 000	32	1 302 357	1 342 446

Täiendav informatsioon omakapitali kohta on esitatud lisas 12.



juhataja

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Intiros raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Vajadusel on võrdlusandmeid kohandatud vastavaks käesoleva aasta aruannete esitusviisile. Nimetatud korrigeerimistel ei ole mõju ettevõtte bilansimahule, kahjumile ega omakapitalile.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

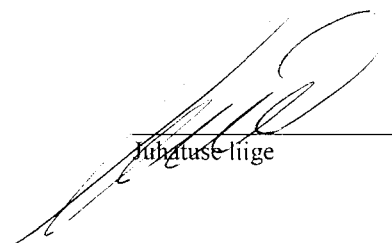
Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.


Juhatuses liige

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" kirjetel "Muud ärikulud"/ "Muud äritulud". Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Osaühing Intiros
Majandusaasta aruanne 2007

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

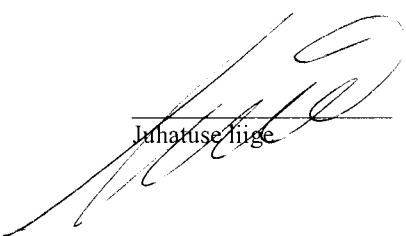
Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	9 475
Pangakontod	499 112	30 614
Raha kokku	499 112	40 089

Lisa 3 Aktsiad ja väärtpaberid

	31.12.2007	31.12.2006
<u>Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid</u>		
Aktsiad soetusmaksumuses	99 999	0
Kajastamine õiglasel väärtusel	-5 273	0
Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid kokku (lisa 6)	94 726	0

Informatsioon sidusettevõtte aktsiate kohta on toodud lisa 7.


Inhatuse liige

Osäühing Intiros
Majandusaasta aruanne 2007

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	45 069	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	27 980	0
Ettemaksed kokku	73 049	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	73 049	0

Lisa 5 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	45 069	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	694	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 378	0	0
Sotsiaalmaks	0	12 393	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	688	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	312	0	0
Kokku	45 069	19 465	0	0

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	0	0
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 3)	94 726	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	94 726	0

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

2007. a omas OÜ Intiros osalust järgmistes sidusettevõtetes:

Asukoht	AS Agribalt Eesti
Põhitegevusala	Põllumajandusseadmete müük, paigaldus ja hooldus
Osaluse % aasta alguses	0

Juhatusel kirje

Osaühing Intiros
Majandusaasta aruanne 2007

Omandatud osalused

Omandatud osaluse %	20
Omandatud osaluse soetusmaksumus	111 240
Omandatud netovara õiglane väärtus	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	-111 240
Osaluse % aasta lõpus	20
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0

2007. a tekkinud kahjumite tõttu on AS Agribalt omakapital negatiivne. OÜ Intiros osalus negatiivses omakapitalis on 541 tuhat krooni, mis on kajastatud bilansiväliselt.

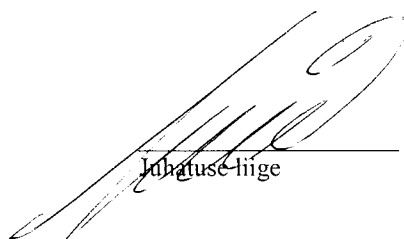
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

Toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2006	0
Soetamine ja parendused	1 324 054
Saldo 31.12.2007	1 324 054

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	<u>Maa</u>	<u>Ehitised</u>	<u>Masinad ja</u> <u>seadmed</u>	<u>Muu</u> <u>inventar</u>	<u>Kokku</u>
Jääkväärtus 31.12.2006	0	0	0	0	0
Soetused 2007.aastal	0	0	0	71 098	71 098
Aruandeaastal arvestatud kulum	0	0	0	-7 052	-7 052
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0	0	71 098	71 098
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	0	-7 052	-7 052
Jääkväärtus 31.12.2007	0	0	0	64 046	64 046



Juhatuseliige

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	9 011	0
Võlad töövõtjatele	24 505	0
Maksuvõlad (lisa 5)	19 465	0
Muud võlad (lisa 11)	209 560	0
Saadud ettemaksed	450 000	0
Võlad ja ettemaksed kokku	712 541	0

Lisa 11 Muud võlad

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	209 560	209 560	0	0
Kokku	209 560	209 560	0	0

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Põhikirja kohaselt on lubatud osakapitali miinimumsuurus 40 000 krooni ja maksimumsuurus 160 000 krooni. Osaühingu omanik on 100% Artur Gavronski asukohariigiga Eesti Vabariik.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 1 298 446 krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 025 772 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 272 674 krooni.

Juhatuselüge

Osaühing Intiros
Majandusaasta aruanne 2007

Lisa 13 Müügitulu

OÜ Intiros müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	1 859 744	0
Kokku	1 859 744	0

OÜ Intiros müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (70221)	1 859 744	0
Kokku	1 859 744	0

Lisa 14 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Side- ja kommunikatsioonikulud	-4 563	0
Reklaamikulud	-6 293	0
Rendikulud	-56 346	0
Muud kulud	-164 028	-25
Muud tegevuskulud kokku	-231 230	-25

Lisa 15 Tööjõukulud

	2007	2006
Palgakulu	-155 641	0
Sotsiaalmaksud	-46 747	0
Tööjõukulud kokku	-202 388	0

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Intressitulu	1 356	62
Finantskulu investeringuult sidusettevõttesse	-111 240	0
Finantskulu muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	-5 273	0
Muud finantskulud	-1 560	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-116 717	62

Juhatuses liige

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Intiros aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Intiros on 2007.a ja 2006.a ostnud teenuseid (kasutusrent) ja tooteid (põhivara) järgmistelt seotud osapooltelt:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtted	56 346	0	0	0
Teenuste ost-müük kokku	56 346	0	0	0
Omanik	628 676	0	0	0
Põhivara ost-müük kokku	628 676	0	0	0

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Omanik	209 560	0
Sidusettevõtted	6 955	0
Lühiajalised kohustused kokku	216 515	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindluseid.

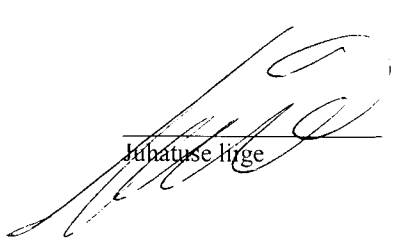
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum [-kahjum]: 57 krooni

- 2007.a. aruandeaasta kasum 1 302 357 krooni
- Eraldis kohustuslikku reservkapitali -3 968 krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande
kinnitamist 1 298 446 krooni

Juhatus teeb ettepaneku maksta osanikele jaotamata kasumist dividende summas 1 025 772 krooni.



Juhatusel lge

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühing Intiros 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 12. juuni 2008.a.



Artur Gayronski
Juhatuselige



Juhatuselige

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING INTIROS (registrikood: 10190510) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Artur Gavronski (Juhatuse liige) - kinnitanud 28.08.2008