

ABLOY OY

MAJANDUSAASTA ARUANNE JA TEGEVUSARUANNE

1.1.2008 - 31.12.2008

SISUKORD

Lk

Kasumiaruanne	1
Bilanss	2
Finantsaruanne	3
Majanduaasta aruande koostamise põhimõtted	4
Kasumiaruande ja bilansi lisaandmed	5
Kuupäev ja allkirjad	12
Raamatupidamis- ja aruandlusdokumentide loend	13
Tegevusaruanne	14

Abloy Oy

KASUMIARUANNE	Lisa	1.1.-31.12.2008	1.1.-31.12.2007
EUR			
Käive	1	149 498 418,87	149 045 900,99
Valmis ja pooleli toodete laoseisu muutus		-2 485 479,50	2 376 210,87
Tootmine oma kasutuseks		50 071,00	80 666,00
Äritegevuse muud tulud		3 439 067,80	3 677 579,15
Materjalid ja teenused	2	-45 557 103,57	-48 702 696,59
Personalikulud	3	-42 327 039,87	-41 538 642,16
Kulum ja väärtuse vähenemine	4	-5 767 786,24	-5 945 096,16
Äritegevuse muud kulud		-20 499 105,31	-27 967 689,17
Ärikasum		36 351 043,18	31 026 232,93
Finantstulud ja -kulud	5	507 728,93	375 052,32
Kasum enne erakorralisi kulusid/tulusid		36 858 772,11	31 401 285,25
Erakorralised tulud/kulud	6	-36 804 000,00	-26 301 600,00
Kasum enne bilansilisi ülekandeid ja maksustamist		54 772,11	5 099 685,25
Bilansilised ülekanded	7	513 727,99	1 152 986,41
Tulumaks	8	-168 164,49	-3 354 726,71
Perioodi kasum/kahjum		400 335,61	2 897 944,95

Abloy Oy

BILANSS	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
EUR			
AKTIVA			
Põhivara			
Immateriaalsed hüved	9	4 483 935,73	3 608 359,00
Materiaalsed hüved	10	22 538 632,71	23 212 418,23
Investeeringud	11	35 076,79	34 626,79
Põhivara kokku		27 057 645,23	26 855 404,02
Käibevara			
Käibevahendid	12	17 555 928,63	20 003 665,92
Pikaajalised nõuded	13	45 888,96	71 718,67
Lühiajalised nõuded	14	21 960 618,74	30 651 443,91
Raha ja pangadeposiidid		26 817 353,50	5 799 663,31
Käibevara kokku		66 379 789,83	56 526 491,81
AKTIVA KOKKU		93 437 435,06	83 381 895,83
PASSIVA			
Omakapital			
Aktiivkapital	15	6 864 000,00	6 864 000,00
Ülekursifond		3 363 127,82	3 363 127,82
Eelmiste perioodide kasum		22 349 059,01	19 451 114,06
Perioodi kasum		400 335,61	2 897 944,95
Omakapital kokku		32 976 522,44	32 576 186,83
Bilansiliste ülekannete laekumine	16	3 272 896,14	3 786 624,13
Kohustuslikud reservid	17	176 496,00	275 841,04
Võõrkapital			
Lühiajaline võõrkapital	18	57 011 520,48	46 743 243,83
Võõrkapital kokku		57 011 520,48	46 743 243,83
PASSIVA KOKKU		93 437 435,06	83 381 895,83

Abloy Oy**FINANTSARUANNE****2008****2007****EUR****Äritegevuse rahavoog**

Ärikasum	36 351 043,18	31 026 232,93
Ärikasumi korrigeerimine	5 558 573,59	5 915 848,97
Käibekapitali muutus	2 288 267,51	-5 210 097,84
Makstud intressid ja maksud	-151 345,58	-267 783,62
Saadud intressid	659 074,51	642 835,94
Tulumaks	-4 027 763,18	-3 513 087,91
Äritegevuse rahavoog	<u>40 677 850,03</u>	<u>28 593 948,47</u>

Investeeringute rahavoog

Investeeringud materiaalsesse ja immateriaalsesse hüvedesse	-6 013 108,32	-4 050 124,65
Aksiad ja osakud, lisamine	-450,00	0,00
Materiaalsete ja immateriaalsete hüvede loovutamise tulud	153 398,48	66 879,51
Investeeringute rahavoog	<u>-5 860 159,84</u>	<u>-3 983 245,14</u>

Kassavoog enne finantseeringuid

	34 817 690,19	24 610 703,33
--	---------------	---------------

Finantseeringute rahavoog

Lühiajalised laenunõuded, kontsern, suuren. (-) / vähen. (+)	12 500 000,00	3 000 000,00
Makstud konsernitootused	-26 300 000,00	-24 002 500,00
Finantseeringute rahavoog	<u>-13 800 000,00</u>	<u>-21 002 500,00</u>

Rahaliste ressursside muutus

Rahalised vahendid 01.01	21 017 690,19	3 608 203,33
Rahalised vahendid 31.12	5 799 663,31	2 191 459,98
	<u>26 817 353,50</u>	<u>5 799 663,31</u>

Abloy Oy

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAANDMED

Majandusaasta aruande koostamise põhimõtted

Põhivara hindamine

Käibevara on võetud aktivasse otsese soetusmaksumusega. Plaanipärane kulum on arvutatud võrdetes osades kulumina käibevahendite majandusliku kasutusea põhjal.

Plaanipäraste kulumiarvestamise aegadena on kasutatud:

Immateriaalsed õigused 5 aastat

Muud pikaajalised kulud 5–10 aastat

Hooned 25–30 aastat, materjalid 10 aastat

Masinad: perioodil 2000 ja hiljem hangitud 7 aastat, varem hangitud põhiliselt 10 aastat

Transpordivahendid ja sisseseade 5 aastat

Käibevara hindamine

Käibevara esitatakse vastavalt FIFO põhimõttele soetusmaksumuse või sellest väiksema tagasiostuhinna või tõenäolise müügihinnaga.

Käibevara väärtuse hulka on arvestatud lisaks otsesele soetusmaksumusele ka kaudsed hanke- ja tootmiskulud.

Uurimis- ja arendustöö kulud

Uurimis- ja arendustöö kulud on käsitletud aastakuludena.

Pensionikulud

Personali pensionikindlustus on korraldatud pensionikindlustusfirmas.

Pensionikulud kantakse kuludeks nende tasumise aastal. Pensionikohustus ning ettevõttele võimalikult tulenev töötuspensionimaks on kantud aruandesse.

Arvestuslikud maksunõuded

Arvestuslik maksuvõlg või -nõue on arvestatud maksustamise ja aastaaruande vaheliste ajutiste erinevustega, rakendades kontode sulgemise hetkel kinnitatud järgmiste aastate maksumäära. Bilansis sisaldub kohustuslikust reservist saadav arvestuslik maks prognoositavas tõenäolises summas.

Valuutas tulud/kulud

Valuutas nõuded ja võlad on konverteeritud eurodeks Assa Abloy kontserni finantsüksuse püsikursside alusel. Müükidest ja ostudest tulenevad kursivahed on esitatud finantstulude ja -kuludena.

Abloy Oy

Kasumiaruande ja bilansi lisaandmed

1. Käive turupiirkondade kaupa	2008	2007
Kodumaa	75 180 757,99	76 883 800,50
Eksport	74 317 660,88	72 162 100,49
Käive kokku	149 498 418,87	149 045 900,99
2. Materjalid ja teenused	2008	2007
Ostud perioodi jooksul	41 642 622,30	44 060 206,96
Laoseisu muutus	62 593,12	396 424,65
Sisseostetud teenused	3 851 888,15	4 246 064,98
Materjalid ja teenused kokku	45 557 103,57	48 702 696,59
3. Personalikulud	2008	2007
Palgad ja hüvitised	33 369 754,16	32 683 215,96
Pensionikulud	5 994 067,39	5 738 210,93
Muud personali lisakulud	2 963 218,32	3 117 215,27
Personalikulud kokku	42 327 039,87	41 538 642,16
3.1. Juhatuse liikmete tasud	2008	2007
Tasud	26 930,00	25 650,00
3.2. Töötajaskond keskmiselt	2008	2007
Töölisi	651	694
Administratiivtöötajaid	342	341
Töötajaskond keskmiselt kokku	993	1 035
3.3. Juhtkonna pensionikohustused		

Abloy Oy tegevdirektori pensionieaks on kokku lepitud 60 aastat

Abloy Oy

4. Kulum ja väärtuse vähenemine	2008	2007
Plaanipärane kulum		
Immateriaalsed õigused	956 864,94	871 230,10
Muud pikaajalised kulud	3 001,70	8 810,49
Hooned ja ehitised	666 590,76	672 820,86
Masinad ja seadmed	4 117 353,95	4 377 430,37
Muud materiaalsed hüved	23 974,89	14 804,34
Aksiad ja osakud	-	-
Plaanipärane kulum kokku	5 767 786,24	5 945 096,16
Perioodi mahaarvamiste kogunenud kulum		
Masinad ja seadmed	475 708,88	381 205,19
5. Finantstulud ja -kulud	2008	2007
Muud intressitulud		
ASSA ABLOY kontserni ettevõtetelt	550 925,22	531 170,37
Teistelt	108 149,29	111 665,57
Muud finantstulud		
Kursivahed	-	-
Intressi- ja muud finantstulud kokku	659 074,51	642 835,94
Intressikulud		
ASSA ABLOY kontserni ettevõtetele	-34 990,28	-33 508,86
Teistele	-709,49	-650,77
Muud finantskulud		
Kursivahed	-115 645,81	-233 623,99
Intressi- ja muud finantskulud kokku	-151 345,58	-267 783,62
Finantstulud ja -kulud kokku	507 728,93	375 052,32
6. Erakorralised tulud/kulud	2008	2007
Osutatud kontserniabi		
Assa Abloy Oy-le	36 800 000,00	26 300 000,00
Assa Abloy Venäja Oy-le	4 000,00	1 600,00
Erakorralised tulud/kulud kokku	36 804 000,00	26 301 600,00

7. Bilansilised ülekanded

Bilansilised ülekanded moodustuvad plaanipärase ja maksustamisel arvestatud kulumi vahest.

Abloy Oy

8. Tulumaks	2008	2007
Perioodi tulumaks	142 334,78	4 024 981,59
Varasemate perioodide tulumaks	-	-665 906,72
Arvestuslikud maksunõuded	25 829,71	-4 348,16
Tulumaks kokku	168 164,49	3 354 726,71
9. Immateriaalsed hüved	2008	2007
Immateriaalsed õigused		
Soetusmaksumus 01.01	11 925 721,87	11 069 935,54
Kasv	1 860 372,11	855 786,33
Kogunenud kulum	-9 358 829,30	-8 401 964,36
Raamatupidamislik väärtus 31.12	4 427 264,68	3 523 757,51
Kogunenud kulumi vahe 31.12	167 306,73	35 032,58
Kommertsväärtus		
Soetusmaksumus 01.01	689 570,50	689 570,50
Kogunenud kulum	-689 570,50	-689 570,50
Raamatupidamislik väärtus 31.12	0,00	0,00
Kogunenud kulumi vahe 31.12	0,00	0,00
Muud pikaajalised kulud		
Soetusmaksumus 01.01	664 026,62	664 026,62
Kasv	-	-
Kogunenud kulum	-658 525,43	-655 523,73
Raamatupidamislik väärtus 31.12	5 501,19	8 502,89
Kogunenud kulumi vahe 31.12	0,00	0,00
Ettemaksud		
Soetusmaksumus 01.01	76 098,60	9 383,61
Muutus perioodi jooksul	-24 928,74	66 714,99
Raamatupidamislik väärtus 31.12	51 169,86	76 098,60
Immateriaalsed hüved kokku		
Soetusmaksumus 01.01	13 355 417,59	12 432 916,27
Muutus perioodi jooksul	1 835 443,37	922 501,32
Kogunenud kulum	-10 706 925,23	-9 747 058,59
Raamatupidamislik väärtus 31.12	4 483 935,73	3 608 359,00
Kogunenud kulumi vahe 31.12	167 306,73	35 032,58

Abloy Oy

10. Materiaalsed hüved	2008	2007
Maa- ja veealad		
Soetusmaksumus 01.01	1 178 332,68	1 178 332,68
Raamatupidamislik väärtus 31.12	1 178 332,68	1 178 332,68
Hooned ja ehitised		
Soetusmaksumus 01.01	16 584 340,06	16 490 740,28
Kasv	117 698,49	93 599,78
Kogunenud kulum	-8 823 207,61	-8 156 616,85
Raamatupidamislik väärtus 31.12	7 878 830,94	8 427 723,21
Kogunenud kulumi vahe 31.12	1 166 437,63	1 296 027,79
Masinad ja seadmed		
Soetusmaksumus 01.01	60 556 313,91	58 027 441,07
Kasv	4 260 423,33	2 930 986,67
Vähenemine	-519 239,75	-402 113,83
Kogunenud kulum	-51 886 262,55	-48 244 617,48
Raamatupidamislik väärtus 31.12	12 411 234,94	12 311 696,43
Kogunenud kulumi vahe 31.12	1 934 557,82	2 450 969,80
Tootmismasinade ja -seadmete raamatupidamislik väärtus 31.12	11 358 472,77	10 995 593,05
Muud materiaalsed hüved		
Soetusmaksumus 01.01	290 892,76	183 303,14
Kasv	2 715,65	107 589,62
Kogunenud kulum	-165 504,39	-141 529,50
Raamatupidamislik väärtus 31.12	128 104,02	149 363,26
Kogunenud kulumi vahe 31.12	4 593,96	4 593,96
Pooleliolevad hanked		
Soetusmaksumus 01.01	745 902,65	1 107 364,89
Muutus perioodi jooksul	188 555,24	-361 462,24
Raamatupidamislik väärtus 31.12	934 457,89	745 902,65
Ettemaksud		
Soetusmaksumus 01.01	399 400,00	42 490,50
Muutus perioodi jooksul	-391 727,76	356 909,50
Raamatupidamislik väärtus 31.12	7 672,24	399 400,00
Materiaalsed hüved kokku		
Soetusmaksumus 01.01	79 755 182,06	77 029 672,56
Muutus perioodi jooksul	3 658 425,20	2 725 509,50
Kogunenud kulum	-60 874 974,55	-56 542 763,83
Raamatupidamislik väärtus 31.12	22 538 632,71	23 212 418,23
Kogunenud kulumi vahe 31.12	3 105 589,41	3 751 591,55

Abloy Oy**11. Investeeringud** **2008** **2007**

Aksiad osalusega ettevõtetes	16 818,79	16 818,79
Muud aksiad ja osakud	18 258,00	17 808,00
Investeeringud kokku	35 076,79	34 626,79

12. Käibevahendid **2008** **2007**

Materjalid ja tarvikud	4 868 055,16	5 029 538,28
Poleli tooted	6 870 853,01	8 645 156,85
Valmis tooted	4 535 949,42	5 247 125,08
Kaubad	1 160 044,00	1 061 154,00
Ettemaksud	121 027,04	20 691,71
Käibevahendid kokku	17 555 928,63	20 003 665,92

13. Pikaajalised nõuded **2008** **2007**

Arvestuslikud maksunõuded perioodide erinevustelt	45 888,96	71 718,67
---	-----------	-----------

14. Lühiajalised nõuded **2008** **2007**

Debitoorne võlgnevus	10 372 518,41	11 706 797,98
Nõuded ASSA ABLOY kontserni ettevõtelt		
Debitoorne võlgnevus	5 456 543,00	5 043 559,20
Laenuõuete tagasimaksed	0,00	12 500 000,00
Muud nõuded	2 060 674,16	572 269,35
Ettemakstud kulud	0,00	16 166,67
Muud nõuded	28 943,48	112 125,64
Ettemakstud kulud	4 041 939,69	700 525,07
Lühiajalised nõuded kokku	21 960 618,74	30 651 443,91

Raha ja pangadeposiitide hulgas sisaldub kontserni kontode saldo 26 374 tEUR seisuga 31.12.2008.

15. Omakapital **2008** **2007**

Seotud omakapital		
Aksiakapital perioodi alguses	6 864 000,00	6 864 000,00
Aksiakapital perioodi lõpul	6 864 000,00	6 864 000,00
Ülekursifond perioodi alguses	3 363 127,82	3 363 127,82
Ülekursifond perioodi lõpul	3 363 127,82	3 363 127,82
Jaotuskõlbulik omakapital		
Jaotuskõlbulik omakapital perioodi alguses	22 349 059,01	19 451 114,06
Perioodi kasum	400 335,61	2 897 944,95
Jaotuskõlbulik omakapital perioodi lõpul	22 749 394,62	22 349 059,01
Omakapital kokku	32 976 522,44	32 576 186,83

Abloy Oy

15.1. Aktsiakapital	Aktsiaid tk	Nimiväärtus eurot/tk	Nimiväärtus eurot/tk
Aktsiad	2 400 000	2,86	2,86

16. Bilansiliste ülekannete laekumine

Bilansiliste ülekannete laekumine moodustub laekunud kulumi vahest.

17. Kohustuslikud reservid	2008	2007
Pensionireservid	176 496,00	275 841,04

17.1. Kohustuslike reservide muutus	2008	2007
Kohustuslikud reservid perioodi alguses	275 841,04	259 117,36
Pensionikohustuse muutus, personalikulud	-99 345,04	16 723,68
Kohustuslikud reservid perioodi lõpul	176 496,00	275 841,04

18. Lühiajaline võõrkapital	2008	2007
Saadud ettemaksed	49 277,66	61 900,68
Kreditoorne võlgnevus	3 378 144,16	4 243 852,11
Võlad ASSA ABLOY kontserni ettevõtetele		
Kreditoorne võlgnevus	302 569,19	445 062,83
Muud võlad		
Kontserniabi võlad	36 805 600,00	26 301 600,00
Muud	-	-
Võlad osalusega ettevõtetele		
Kreditoorne võlgnevus	-	-
Muud võlad	1 762 374,82	1 348 205,54
Viitvõlad	14 713 554,65	14 342 622,67
Lühiajaline võõrkapital kokku	57 011 520,48	46 743 243,83

Viitvõlgades sisalduvad olulised osad

Aastasoodustus	6 886 332,58	6 879 450,42
Personalikulud	6 908 852,52	6 567 496,53
Tulumaks	0,00	2 781,60
Muud	918 369,55	892 894,12
Kokku	14 713 554,65	14 342 622,67

19. Vastutuskohustused	2008	2007
Pikaajaline rendikohustus	1 860 828,00	2 250 552,00
Liisingukohustus		
- järgmisel perioodil makstavad	257 019,29	163 951,51
- hiljem makstavad	172 939,64	253 740,08
Liisingukohustus kokku	429 958,93	417 691,59

Abloy Oy

20. Aktsiad osalusega ettevõtetes

AWEK Industrial Patents Ltd Oy, Helsingi	2008	2007
Registrikood: 1036014-9	euroa	euroa
Aktsiaid 200 tk, osalus 25 % ehk 50 tk		
Nimiväärtus 170 eurot/tk	8 500,00	8 500,00
Raamatupidamislik väärtus 336,37 eurot/tk	16 818,79	16 818,79
Perioodi kasum	18 000,00	-3 000,00
Omakapital	354 000,00	336 000,00

21. Emafirmad ja kontserni majandusaasta aruanded

Abloy Oy kuulub ASSA ABLOY kontserni alakontserni.

Alakontserni emafirmaks on Assa Abloy Oy, asukoht Joensuu.

ASSA ABLOY kontserni emafirma on ASSA ABLOY AB, asukoht Stockholm.

ASSA ABLOY AB kontserni majandusaasta aruande koopiad on saadaval emafirma peakontoris aadressil Klarabergsviadukten 90, Stockholm.

Abloy Oy

MAJANDUSAASTA ARUANDE JA TEGEVUSARUANDE ALLKIRJASTJAD

Joensuu, 1. aprillil 2009

Timo Lehto, juhatuse esimees

Kari Härkönen, aseesimees

Eero Holsti

Marja-Liisa Sivonen

Jorma Sirén, tegevdirektor

Majandusaasta aruanne ja tegevusaruanne on koostatud hea raamatupidamise tava kohaselt. Läbi viidud audiitorkontrolli kohta on täna esitatud järeldusotsus.

Helsingis

PricewaterhouseCoopers Oy
KHT-kollektiiv

Kim Karhu
KHT

Abloy Oy

RAAMATUPIDAMISDOKUMENTIDE LOEND

*	Raamatupidamisžurnaal	elektrooniliste loenditena
*	Pearaamat	elektrooniliste loenditena
*	Reskontro	elektrooniliste loenditena
*	Kassaraamat	elektrooniliste loenditena
*	Majandusaasta aruanne	paberkandjal

ARUANGLUSDOKUMENTIDE LIIKIDE LOEND

*	Kassadokumendid	paberdokumentidena
*	Pangadokumendid	paberdokumentidena
*	Müügiarved	paberdokumentidena
*	Ostuarved	elektrooniliste dokumentidena
*	Päevaraamatu dokumendid	paberdokumentidena

Abloy Oy

TEGEVUSARUANNE

Üldist

Abloy Oy on täielikult Soome firma Assa Abloy Oy omanduses olev tütarettevõtte. Assa Abloy Oy emafirma on Rootsi ettevõtte ASSA ABLOY AB.

Ettevõttel on tootmisüksused Joensuu ja Tampere ning esindused Venemaal, Ukrainas ja Baltikumis.

Ettevõtte organisatsioon, juhtkond ja audiitorid

Juhatuse liikmed vaadeldaval aruandeperioodil olid:

Timo Lehto, juhatuse esimees
Kari Härkönen, aseesimees
Eero Holsti
Marja-Liisa Sivonen
Heikki Poutiainen, asendusliige
Matti Virtaala, tegevdirektor

Matti Virtaala lahkus ettevõttest 31.12.2008 omal soovil.
Tegevdirektoriks alates 1.01.2009 valiti Jorma Sirén.

Ettevõtte audiitoriks oli PricewaterhouseCoopers Oy, vastutavaks audiitoriks kaubanduskoja atesteeritud audiitor (KHT) Kim Karhu.

Personal

Personali keskmiseks arvuks oli 993 töötajat (2007. aastal 1035 ja 2006. aastal 1013 töötajat).
Palgad ja hüvitised moodustasid 33,4 milj eurot (2007. aastal 32,7 ja 2006. aastal 30,9). Tööhõive olukord oli vaadeldaval perioodil hea.

Käive ja kasum

Ettevõtte käive moodustas 149,5 (149,0) milj eurot, millest ekspordi osakaal oli 49,7 % (48,4). Kasum enne erakorralisi tulusid/kulusid oli 36,9 milj eurot (31,4), mis moodustab käibest 24,7% (21,1). Erakorralised tulud/kulud sisaldavad kontserni poolt antud abi 36,8 milj eurot (26,3).

Ettevõtte tegevus jäi kasumisse ning maksevõime ja likviidsus olid head. Ettevõtte majanduslikku olukorda ja tulemusi kirjeldavad näitajad:

	2008	2007	2006
Käive	149,5	149,0	137,2
Ärikasum %	24,3	20,8	20,7
Omakapitali tootlikkus %	111,9	90,1	84,9
Investeeritud kapitali tootlikkus %	101,6	88,6	75,6
Omakapitali osakaal %	35,3	39,1	37,0

Tootearendus

Tootearendusprojekte teostati vastavalt koostatud kavadele.
Tootearenduskulud moodustasid ettevõtte käibest 2,8 % (2,9).

Keskkonnaküsimused

Joensuu tehases on koostatud uus keskkonnaloa taotlus, mis on aasta lõpus jäetud ametkonnale käsitlemiseks.

Tampere tehases on tehtud keskkonnariskide mahukas kaardistamine.
Nimetamisväärsede riskide osas tehakse eemaldamisemeetmed jooksva aastal.

Kuuevalentse kroomi asendamisega seonduvad arendushanked on käimas Joensuu ja Tampere tehastes.

Alanud aruandeperioodi perspektiivid

- Koduturul on ehitussektori struktuur muutunud ja eelmisel aastal välja antud ehituslubade arv alanes umbes 20% võrreldes eelneva aastaga. Sellest sõltuvalt kodumaa äritegevus langeb märgatavalt võrreldes eelneva aastaga.
- Rahvusvahelisest allakäigust sõltuvalt ekspordi väljavaade on nõrgenenud ja ekspordi toimingutes on ette näha püsimist eelmise aasta tasemel..
- Kasumlikkus püsib endiselt hea.

Tulekahju majanduslikud mõjud

Joensuu tehase pinnaviimistlustsehh põles 30. jaanuaril 2009. Kindlustused arvatakse katvat tulekahjust põhjustatud kulutused täielikult, arvesse võtmata omavastutusi, mis on kantud kuludesse aastale 2009.

Arvestuslikult pooled Joensuu tehase pinnaviimistlust vajavatest tootekomponentidest viimistletakse Tampere ja Björkboda tehastes, pooled allhankena. Ettevalmistused uue pinnaviimistlustsehhi hankimiseks on käimas. Eesmärgiks on tootmistoimingute alustamine uues tsehhis hiljemalt 1.08.2010.

Pinnaviimistlustsehhi hävimisel ei arvata olevat olulist negatiivset mõju Abloy Oy tulemile jooksva aastal.

Riskid ja tegevuskeskkond

- Konkurentsi kasv.
- Valuutariskid eksportkaubanduses.

- Personali vanuse kasv.

Aktsiad

Ettevõtte aktsiakapital 6.864.000,00 eurot jaguneb 2.400.000 aktsiaks nimiväärtusega 2,86 eurot. Kõikidel aktsiatel on samaväärne õigus dividendidele ja ettevõtte varadele.

Ettepanek aktsionäride üldkoosolekule

Ettevõtte kasumi jaotamiseks kõlbulikud varad moodustavad 22 749 394,62 eurot.

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku, et perioodi kasum 400 335,61 eurot kantakse kasumikontole ning dividende ei jagata.

ÄRAKIRI OIG 27.6.2007



Abloy Oy Eesti Filiaal
Pärnu mnt 139f
11317 Tallinn

TEGEVUSRAPORT 2008

Abloy Oy Eesti Filiaal jätkas oma tegevust Eestis Abloy ja Boda toodete esindajana. Tegevuse põhieesmärgiks on olnud tootemärkide tuntuse lisamine ja senise turu hoidmine. Oleme arendanud endiselt edasimüüja- ja maaletoojaketti, tehes samas aktiivset tööd informeerides ja konsulteerides lõpptarbijat. Oleme turule toonud mitmeid uusi tooteid- uue mööblilukkude sarja ABLOY® VEGA, TRIK seeria vannitoa aksessuaarid jne.

Reklaam

Müügi arendamist oleme põhiliselt teinud Abloy tooteid ja volitatud edasimüüjaid tutvustava reklaami abil. Reklaami oleme teinud meediakanalitest trüki- ja välimeedias. Endiselt on välimeedias kasutatav kanal tramm. Reklaami pearõhk oli asetatud Abloy tootemärgi ja Abloy volitatud edasimüüjate tutvustamisele. Kogu sooritatud reklaamtegevus oli Abloy volitatud edasimüüjate tegevust toetav. Edasimüüjate reklaamitegevust oleme toetanud vajalike materjalide ja töövahendite jagamisega.

Abloy Oy Eesti Filiaal on jätkuvalt arendanud projektimüügitegevust. Projektimüügi tähtsaimaks tegevuseks on olnud professionaalsetele sihtgruppidele (arhitektid, ehitusfirmad jne) vajaliku tooteinfo ja lukustusturvalisust puudutavate konsultatsioonide jagamine ja lukustusprojektide tegemine. Konsultatsioonide jagamine ja tootenõustamine on toimunud personaalselt. Samuti oleme jaganud ka vajaminevaid tootekatalooge ja broshüüre.

Koolitus edasimüüjatele

Korraldasime mitmeid erinevaid tootetundmise koolitusi, nendest võtsid osa nii Abloy volitatud edasimüüjate kui ka muude edasimüüjate müügipersonal. Koolitused toimusid nii filiaali ruumides kui ka edasimüüjate juures, läbiviijateks meie enda personal.

Konsultatsioon ja lukustuste projekteerimine

Konsultatsiooni- ja lukustuste projekteerimisega on tegelenud aastal 2008 neli inimest. Arhitektide ja muude projekteerijate konsulteerimisega on tegelenud 2 projektijuhti ja 1 projektiassistent. Objektidele lukustuse projekteerimisega 1 lukustusprojekteerija. Vajadusel on ka projektijuhid osalenud lukustusprojektide koostamisel. Töö sisuks on olnud ehitatavatele objektidele lukustusprojektide tegemine koostöös objekti lõppkasutaja ja ehitajaga. Üheks osaks projektitööst on olnud kindlustada objektide valmimisstaadiumis ka toodete tegelik vastavus algsete projektidega. Lukustusprojekti abil on kindlustatud ehitatava objekti valmimine vastavalt tellija nõuetele. Nii konsultatsioonitööd kui ka projekteerimistööd on tehtud rühmatööna arhitektidega, projekteerijatega ja Abloy volitatud lukufirmadega. 1 projektijuht tegeleb ukse- ja aknavalmistajatega.

Edasimüüjad/maaletoojad

Eestis oli aastal 2008 kuus (6) Abloy volitatud lukufirmat. Volitatud lukufirmade personal on osalenud Abloy Oy Eesti Filiaali korraldatud tootetundmiskoolitustel ja nad omavad volitatud lukufirmale eeldatavat müügi-, paigaldus- ja hooldusoskusi ettevõtetele ja eraklientidele. Kõik Abloy Oy Eesti Filiaali poolt korraldatud kursused on osalejatele tasuta ja on läbi viidud Abloy Oy Eesti Filiaali ruumes. Korraldasime ka 2 müügikoolitust välislektoriga.

Abloy Oy Eesti Filiaal on jätkuvalt arendanud ja kontrollinud volitatud lukufirmade tegevust. Volitatud lukufirmade arv on vastavuses turu vajadustega. Lisaks Abloy-volitatud lukufirmadele on toiminud Abloy ja Boda toodete maaletoojatena ehitusmaterjalifirmad ja suuremad ukse-ja aknatehased.

Kõik edasimüüjad/maaletoojad on tellinud tooted valmistajatehastelt Soomest ja korraldanud maaletoomise ise.

Tegevuskoht

Abloy Oy Eesti Filiaal on jätkanud oma tegevust üüritud bürooruumides aadressil Pärnu mnt 139f 11317, Tallinn.

Personal

Abloy Oy Eesti filiaalis töötas aastal 2008 seitse (7) inimest. Juhatajana on toiminud Abloy Oy Baltimaade tegevjuht.

Kulud

Kulud (EUR) kulukontodena. Vaata lisa nr 1

Tallinnas 29.06.2009

Abloy Oy Eesti Filiaal

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Salokangas', written over a horizontal line.

Janne Salokangas
Baltimaade tegevjuht

ABLOY OY EESTI FILIAAL 2008

Lisa 1

EURO (EUR) *1000

Turustamine:

Esindus	4
Reklaam	92
Broshüürid, hinnakirjad	5
Presentatsioonid	26
Muud turustuskulud	3
Kokku	130

Haldus:

Palgakulud	262
Ruumide üür	57
Kontoritarbed	5
Telefon, tele	10
Post	0,5
Kindlustused	5
Halduslikud teenused	12
Reisid	24
ATK litsensid, seadmed	15
Personali koolitus	26
Muud kulud	1
Kokku	417,5

Muud kulud:

Muu kinnisvara hooldus	4
Autod	31
Kontoriseadmed, mööbel	1
Kokku	36

2008. aastal on kinni peetud ja tasutud makse järgnevalt (EEK):

Brutopalk	1 750 805.-
Sotsiaalmaks	654 099.-
Tulumaks	450 774.-
Töötuskindlustus	15 763.-
Kogumispension	32 435.-