

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AKTSIASELTS SALINAS

registrikood: 10188737

tänava/talu nimi, Mustjõe 45

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 6550242

faks: +372 6550243

e-posti aadress: salinas@salinas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Kapitalirent	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Majandustegevus

Salinas AS põhitegevuseks on aknaklaaside tootmine ja toonkilede müük.

Tänu kindlale kvaliteedile oleme katame aknaklaase LLUMAR kiledega, mida toodab maailma suuremaid aknakilede tootjaid CPFilms Inc.

Majanduslanguse tingimustes ei olnud aruandeaastal turul suurt nõudlust aknakilede järele, mistõttu aasta majandustulemus ei vasta ootustele.

Arengusuunad

Eeloleval aastal ei ole kavas muuta ega laiendada tegevusvaldkonda, eesmärgiks on taastada eelmiste aastate rentaablus.

2011. aastal arendusväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka eelolevaks aastaks.

Personal

Aruandeaastal personali ei suurendatud .

Vara vähenemine ja rakendatud meetmed

Aruandeaastal andis veel tunda majanduslangusest tulenenud nõudluse vähenemine pakutava teenuse järele, mistõttu aktsiaseltsi netovara vähenes alla seaduses sätestatu. Meetmena rakendati agressiivsemat müügistrateegiat koos kulude range kokkuhoiuga, mille tulemusena teeniti 2012. aasta esimese poolaastaga 22 tuhat eurot kasumit ning taastati netovara nõutav suurus.

Finantssuhtarvud

	2011	2010
Käibe kasv	35%	-16%
Võlakordaja (kohustused/varad)	79%	82%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	822	218	
Nõuded ja ettemaksed	8 049	2 716	
Varud	35 018	30 363	
Kokku käibevara	43 889	33 297	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	41 470	54 140	2
Kokku põhivara	41 470	54 140	
Kokku varad	85 359	87 437	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 604	25 452	4
Võlad ja ettemaksed	52 774	42 082	5
Kokku lühiajalised kohustused	62 378	67 534	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 793	5 497	4
Kokku pikaajalised kohustused	4 793	5 497	
Kokku kohustused	67 171	73 031	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 715	-2 519	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 782	-11 196	
Kokku omakapital	18 188	14 406	
Kokku kohustused ja omakapital	85 359	87 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	165 229	122 572	6
Muud äritulud	4 700	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 061	-42 428	
Mitmesugused tegevuskulud	-42 412	-38 951	
Tööjõukulud	-52 452	-35 347	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 670	-12 650	
Muud ärikulud	-2	-2 770	
Ärikasum (kahjum)	5 332	-9 574	
Finantstulud ja -kulud	-1 550	-1 622	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 782	-11 196	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 782	-11 196	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 332	-9 574	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 670	12 650	2
Kokku korrigeerimised	12 670	12 650	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 751	732	
Varude muutus	-4 655	1 361	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 694	5 836	
Makstud intressid	-1 550	-1 622	
Kokku rahavood äritegevusest	16 740	9 383	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	415	3 216	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	415	3 216	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 079	8 866	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 530	-4 780	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 100	-16 686	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 551	-12 600	
Kokku rahavood	604	-1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	218	219	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	604	-1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	822	218	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	2 556	-2 519	25 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 196	-11 196
31.12.2010	25 565	2 556	-13 715	14 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 782	3 782
31.12.2011	25 565	2 556	-9 933	18 188

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Salinas AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontol olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR kantakse kuludesse väheväärtusliku inventarina. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Edasiselt kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Põhivara grupp Kasulik eluiga (aasta) Amortisatsiooni määr (%)

transpordivahendid 3-10 10-33

masinad ja seadmed 3 33

arvutustehnika 6-7 15

tööriistad ja inventar 2,85 35

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- aktsionäre;
- tegevjuhtkonda;
- eelkirjeldatud isikute lähedasi pereliikmed ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	105 416	105 416
Akumuleeritud kulum	-38 793	-38 793
Jääkmaksumus	66 623	66 623
Ostud ja parendused	167	167
Muud ostud ja parendused	167	167
Amortisatsioonikulu	-12 650	-12 650
31.12.2010		
Soetusmaksumus	105 583	105 583
Akumuleeritud kulum	-51 443	-51 443
Jääkmaksumus	54 140	54 140
Amortisatsioonikulu	-12 670	-12 670
31.12.2011		
Soetusmaksumus	105 583	105 583
Akumuleeritud kulum	-64 113	-64 113
Jääkmaksumus	41 470	41 470

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	5 497	5 497		
Kapitalirendikohustused kokku	5 497	5 497		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	21 597	16 100	5 497	
Kapitalirendikohustused kokku	21 597	16 100	5 497	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	2011	2010
Masinad ja seadmed	41 470	54 140
Kokku	41 470	54 140

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	4 107	4 107		
Lühiajalised laenud kokku	4 107	4 107		
Pikaajalised laenud				
Laen	4 793		4 793	
Pikaajalised laenud kokku	4 793		4 793	
Kapitalirendikohustused kokku	5 497	5 497		
Laenukohustused kokku	14 397	9 604	4 793	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	9 352	9 352		
Lühiajalised laenud kokku	9 352	9 352		
Kapitalirendikohustused kokku	21 597	16 100	5 497	
Laenukohustused kokku	30 949	25 452	5 497	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	36 976	33 060
Võlad töövõtjatele	6 392	4 783
Maksuvõlad	8 591	4 240
Muud võlad	815	0
Intressivõlad	815	0
Kokku võlad ja ettemaksed	52 774	42 083

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	165 229	122 572
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	165 229	122 572
Kokku müügitulu	165 229	122 572
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kile paigaldus (tava)	91 227	69 209
Kile paigaldus (auto)	65 301	36 092
Kile müük	5 906	12 069
Transporditeenus	2 457	2 110
Tarvikute müük	120	1 750
Muu müük	218	1 342
Kokku müügitulu	165 229	122 572

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	38 072	25 108
Sotsiaalmaksud	14 380	10 239
Kokku tööjõukulud	52 452	35 347
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 279	4 558

Aruande digitaalallkirjad

AKTSIASELTS SALINAS (registrikood: 10188737) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES OLESK	Juhatuse liige	04.07.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS SALINAS osanikele

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS SALINAS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AKTSIASELTS SALINAS finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et 31.12.2011 seisuga ei vasta aktsiaseltsi omakapital äriseadustikus nõutule. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Ever

Vandeaudiitori number 202

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 202

Tallinn 10120

Uus-Sadama 21

05.07.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS SALINAS (registrikood: 10188737) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI EVER	Vandeaudiitor	05.07.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 782
Kokku	-9 933
Katmine	
Täiendavad sissemaksed aktsiakapitali	
2012 kasum	9 933
Kokku	9 933

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	165229	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6550242
Faks	+372 6550243
E-posti aadress	salinas@salinas.ee