

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.08.2015

ärinimi: Advokaadibüroo COBALT OÜ

registrikood: 10188708

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10141

telefon: +372 6651888

faks: +372 6651899

e-posti aadress: tallinn@cobalt.legal

veebilehe aadress: www.cobalt.legal

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 15 Osakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	20
Lisa 17 Muud äritulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	21
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 22 Tulumaks	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo COBALT (edaspidi "Büroo") alustas tegevust 1990. aastal.

13. juulil 2015. aastal sõlmisid advokaadibürood Borenien ja COBALT ühinemislepingu. Ühinemine registreeriti Äriregistris 1. oktoobril 2015, mille tulemusena kustutati advokaadibüroo Borenien registrist ning sellest hetkest alates tegutsetakse juba ühiselt Advokaadibüroo COBALT OÜ nime all.

Majandusaasta majandustegevuse tulemuseks oli puhaskasum 973 030 eurot ja müügitulu 3 634 216 eurot. Müügitulust moodustas 61% müük Eestisse, 35% müük teistele Euroopa Liidu riikidele ning 4% müük Euroopa Liidust väljapoole.

Aasta lõpu seisuga töötas Büroos 86 töötajat, kellest 13 viibisid lapsehoolduspuhkusel. Majandusaastal moodustasid ettevõtte palgakulud ilma sotsiaalmaksuta 849 237 eurot, millest juhatuse liikme palgakulud olid 20 452 eurot. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Majandusaastal toetas büroo erinevaid asutusi läbi annetuste ja toetuste. Kokku tehti annetusi summas 2 110 eurot. Toetusi ja annetusi tehti järgnevatele asutustele – Eesti Füüsika Seltsile, Eesti Akadeemilise Õigusteaduse Seltsile, MTÜ-le Eesti Harjutuskohtu Selts ja MTÜ-le Eesti Õigusteaduse Üliõpilaste Liit. Edaspidi on kindlasti plaanis jätkata selliste projektide toetamist, mida me antud ajajärgul oluliseks peame.

Kuna büroo tegevusalaks on õigusabi teenuse osutamine, siis tegevuskeskkonna üldist arengut mõjutavad trendid, sh IT areng, majandusaktiivsus, seadusandluse areng, regionaalne koostöö ja konkurents, mõjutavad meie tegevust ja tulemusi järjest enam. Nii Eesti kui ka välisriikide eraisikute ning ettevõtete ees seisvad väljakutsed ning vajadus kvaliteetse õigusteenuse järele kindlustab küll büroo jätkusuutlikkuse, kuid töömaht ja käive võib varieeruda sõltuvalt projektide kvaliteedist ja klientide suutlikkusest osta kvaliteetset õigusteenust. Tulemustasul baseeruvad projektid võivad realiseeruda vastavalt kas kahjumiga või kasumiga, sõltuvalt tulemusest.

Kuna suuremas osas toimub arveldamine eurodes, ei ole büroo kandnud valuutakursside muutustega seonduvaid olulisi riske. Üksikutest välisvaluutas arvete maksmisest ja arvete laekumistest tingitud valuutakursside muutustest tekkinud kulu on ebaoluline. Bürool puuduvad laenud ning sellest tulenevalt ka intressimäärade muudatustest põhjustatud riskid. Liisingulepingute intressimäärade muudatustest põhjustatud riskid ei ole märkimisväärsed.

Peamised finantssuhtarvud:		
	2015	2014
Käibe kasv	21%	13%
Kasumi kasv	84%	193%
Käibe puhaskasutav:	27%	18%
Müügikäibe ärirentaablus:	33%	20%
Omakapitali rentaablus (ROE):	88%	89%
Koguvara rentaablus (ROA):	42%	48%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:	1,74	2
Võlakordaja:	55%	48%
Omakapitali määr:	45%	52%

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud alljärgnevaid valemeid:

Käibe kasv : (müügitulu 2015 – müügitulu 2014)/müügitulu 2014

Kasumi kasv : (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014)/puhaskasum 2014

Käibe puhaskasutav : Puhaskasum / Müügitulu

Müügikäibe ärirentaablus : Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali rentaablus (ROE) : Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Koguvara rentaablus (ROA) : Puhaskasum / Keskmine varade maksumus

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja : Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Võlakordaja : kohustused kokku/vara

Omakapitali määr : Omakapital / Koguaktiivid

2014.a. suhtarvude arvutamisel on arvesse võetud Advokaadibüroo COBALT OÜ andmeid.

2015.a. suhtarvude arvutamisel on arvesse võetud ühinenud advokaadibüroode andmed. Advokaadibüroo COBALT puhul periood 01.01.2015 - 31.08.2015 ning advokaadibüroo Borenius puhul periood 01.05.2015 - 31.08.2015.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 295 019	199 582	2
Nõuded ja ettemaksed	1 626 490	1 065 496	3
Kokku käibevara	2 921 509	1 265 078	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 703	1 595	6,7
Nõuded ja ettemaksed	0	15 725	3
Materiaalne põhivara	407 148	33 076	8
Immateriaalne põhivara	30 521	0	9
Kokku põhivara	446 372	50 396	
Kokku varad	3 367 881	1 315 474	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	79 419	0	10
Võlad ja ettemaksed	1 598 422	629 863	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 677 841	629 863	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	159 548	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	159 548	0	
Kokku kohustused	1 837 389	629 863	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 400	50 400	15
Registreerimata osakapital	72 608	0	
Oma osad	-247 138	0	
Kohustuslik reservkapital	5 113	5 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	676 479	99 939	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	973 030	530 159	
Kokku omakapital	1 530 492	685 611	
Kokku kohustused ja omakapital	3 367 881	1 315 474	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	3 634 216	3 001 265	16
Muud äritulud	9 007	3 173	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-400 511	-340 407	
Mitmesugused tegevuskulud	-807 863	-919 133	
Tööjõukulud	-1 145 826	-1 095 642	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-83 934	-27 179	8,9
Muud ärikulud	-11 306	-8 167	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 193 783	613 910	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 020	8	6
Intressikulud	-4 353	12	
Muud finantstulud ja -kulud	2 683	6 138	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 191 093	620 068	
Tulumaks	-218 063	-89 909	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	973 030	530 159	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 193 783	613 910	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	82 813	27 179	8,9
Muud korrigeerimised	665 795	0	
Kokku korrigeerimised	748 608	27 179	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	199 541	-430 480	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-120 839	71 411	
Laekunud intressid	2 826	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-176 172	-56 405	
Kokku rahavood äritegevusest	1 847 747	225 615	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 184	0	8
Laekunud intressid	36	12	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 148	12	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-38 066	0	
Makstud intressid	-4 361	0	
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	-38 835	0	
Makstud dividendid	-669 326	-212 189	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-750 588	-212 189	
Kokku rahavood	1 095 011	13 438	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	199 582	180 006	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 095 011	13 438	
Valuutakursside muutuste mõju	426	6 138	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 295 019	199 582	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	50 400			5 113	449 939	505 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)					530 159	530 159
Makstud dividendid					-350 000	-350 000
31.12.2014	50 400			5 113	630 098	685 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)					973 030	973 030
Makstud dividendid					-630 098	-630 098
Muud muutused omakapitalis		72 608	-247 138		676 479	501 949
31.08.2015	50 400	72 608	-247 138	5 113	1 649 509	1 530 492

Real Muud muutused omakapitalis on kajastatud Advokaadibüroo Borenius OÜ saldod 01.05.2015 seisuga. Registreerimata osakapitalina on kajastatud ühinemislepingus toodud kapitali suurendamise summa, ülejäänud advokaadibüroo Borenius netovara on kajastatud jaotamata kasumina.

Seoses advokaadibüroode COBALT ja Borenius ühinemisega esitas Advokaadibüroo Borenius OÜ lõpparuande seisuga 30.04.2015.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo COBALT OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Advokaadibüroode COBALT ja Borenius ühinemisest tingituna on käesolevas aruandes kajastatud advokaadibüroo COBALT andmed perioodil 01.01.-31.08.2015 ning advokaadibüroo Borenius andmed perioodil 01.05-31.08.2015.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, va kui aruandes on viidatud teisiti.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasiseid kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Arvutid kantakse ka juhul, kui need ületavad 2000 eurot, koheselt kuludesse.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5
Sõidukid	5
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar (v.a. arvutid)	5
Arvutid	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel

võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis kasumi asemel jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, maksumäär on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Advokaadibüroo COBALT OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.08.2015	31.12.2014
Raha pangas	1 289 104	195 681
Raha kassas	5 915	3 901
Kokku raha	1 295 019	199 582

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 530 705	1 530 705		4
Ostjatelt laekumata arved	1 546 082	1 546 082		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 377	-15 377		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 230	1 230		5
Muud nõuded	9 256	9 256		
Viitlaekumised	9 256	9 256		
Ettemaksed	85 299	85 299		
Tulevaste perioodide kulud	85 299	85 299		
Muud makstud ettemaksed		0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 626 490	1 626 490		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 028 981	1 028 981		4
Ostjatelt laekumata arved	1 028 981	1 028 981		4
Muud nõuded	1 825	1 825		
Ettemaksed	50 415	34 690	15 725	
Tulevaste perioodide kulud	34 690	34 690		
Muud makstud ettemaksed	15 725	0	15 725	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 081 221	1 065 496	15 725	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.08.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 546 082	1 028 981
Arvestuslik saamata tasu- veel esitamata arved	275 267	0
Ostjatelt laekumata arved	1 270 815	1 028 981
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 377	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 530 705	1 028 981
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3 212	3 476
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-30 923	-10 181
Lootusetuks tunnistatud nõuded	12 334	6 705
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-15 377	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.08.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		26 690	12 334
Käibemaks		36 025	22 396
Üksikisiku tulumaks		41 746	23 593
Erisoodustuse tulumaks		471	
Sotsiaalmaks		95 969	43 744
Kohustuslik kogumispension		5 787	2 198
Töötuskindlustusmaksed		4 920	3 978
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	481	102 864	49 439
Ettemaksukonto jääk	749		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 230	314 472	157 682

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aksiad ja osad	Kokku	Lisa nr
31.12.2013	1 587	1 587	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	8	8	
31.12.2014	1 595	1 595	7

	Aksiad ja osad	Kokku	Lisa nr
31.12.2014	1 595	1 595	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 020	-1 020	
Muud	8 128	8 128	
31.08.2015	8 703	8 703	7

Real "Muud" on kajastatud Advokaadibüroo Borenius OÜ saldod 01.05.2015 seisuga. Seoses advokaadibüroode COBALT ja Borenius ühinemisega esitas Advokaadibüroo Borenius OÜ lõpparuande seisuga 30.04.2015.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.01.2015 - 31.08.2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.08.2015
	Advokaadibüroo Stanislavski, Lepik & Luhaäär	Läti	Õigusabi osutamine	33.30	33.30
11505648	Borenius Group OÜ	Eesti	Meedia- ja reklaamiteenused	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.08.2015
Advokaadibüroo Stanislavski, Lepik & Luhaäär	1 595	0		1 595
Borenius Group OÜ	0	-1 020	8 128	7 108
Kokku	1 595	-1 020	8 128	8 703

Borenius Group OÜ Muud muutused real on kajastatud Advokaadibüroo Borenius OÜ osaluse maksumus (kapitaliosaluse meetodil) seisuga 01.05.2015.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013									
Soetusmaksumus				52 998	52 998	389 228			442 226
Akumuleeritud kulum				-52 998	-52 998	-328 972			-381 970
Jääkmaksumus				0	0	60 256			60 256
Amortisatsioonikulu					0	-27 180			-27 180
31.12.2014									
Soetusmaksumus				52 998	52 998	325 500			378 498
Akumuleeritud kulum				-52 998	-52 998	-292 424			-345 422
Jääkmaksumus				0	0	33 076			33 076
Ostud ja parendused				383	383	1 807	1 440	1 440	3 630
Muud ostud ja parendused				383	383	1 807	1 440	1 440	3 630
Lisandumised äriühenduste kaudu	4 060	119 848	27 093	2 983	149 924	27 642			181 626
Amortisatsioonikulu	-2 219	-58 093	-5 071	-300	-63 464	-14 357			-80 040
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-135		-135	-373			-508
Ümberklassifitseerimised		269 364			269 364				269 364
Muud ümberklassifitseerimised		269 364			269 364				269 364
31.08.2015									
Soetusmaksumus	80 557	525 980	81 891	38 860	646 731	347 763	1 440	1 440	1 076 491
Akumuleeritud kulum	-78 716	-194 861	-60 004	-35 794	-290 659	-299 968			-669 343
Jääkmaksumus	1 841	331 119	21 887	3 066	356 072	47 795	1 440	1 440	407 148

Ühing kandis 2015 aastal täielikult amortiseerunud ja kasutusest eemaldatud vara bilansist välja soetusmaksumuses 228 598 eurot.

Real "Lisandumised äriühenduste kaudu" on kajastatud advokaadibüroo Borenus 30.04.2015 saldod jääkväärtuses.

Seoses advokaadibüroode ühinemisega on ühtsustatud arvestuspõhimõtteid ning sellest tulenevalt ümber klassifitseeritud põhivarasid.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Amortisatsioonikulu	-2 862	-1 032		-3 894
Muud muutused	25 477	5 968	2 970	34 415
31.08.2015				
Soetusmaksumus	59 659	36 987	2 970	99 616
Akumuleeritud kulum	-37 044	-32 051		-69 095
Jääkmaksumus	22 615	4 936	2 970	30 521

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.08.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend (Nordea Finance Estonia)	10 744	10 744		6 kuu euribor + 2,5%	EUR	2015
Transpordivahend (Swedbank Liising)	26 726	4 919	21 807	6 kuu euribor + 2,48%	EUR	2018
Transpordivahend (SEB)	3 055	1 722	1 333	6 kuu euribor + 1,9%	EUR	2017
Transpordivahend (SEB)	11 357	11 357		3 kuu euribor + 1,95%	EUR	2016
Transpordivahend (SEB)	35 977	11 384	24 593	3 kuu euribor + 2,35%	EUR	2018
Transpordivahend (SEB)	10 729	10 729		2,55%	EUR	2016
Transpordivahend (Nordea Finance)	23 597	5 955	17 642	3 kuu euribor + 2,45%	EUR	2017
Transpordivahend (Danske Bank)	827	827		6 kuu euribor + 2,4%	EUR	2016
Transpordivahend (SEB)	47 245	7 067	40 178	3,23%	EUR	2019
Transpordivahend (SEB)	59 833	9 690	50 143	6 kuu euribor + 2,35%	EUR	2019
Transpordivahend (SEB)	6 549	2 697	3 852	3%	EUR	2017
Transpordivahend (SEB)	2 327	2 327		6 kuu euribor + 2,25%	EUR	2016
Kapitalirendikohustused kokku	238 966	79 418	159 548			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.08.2015	
Masinad ja seadmed	266 269	
Kokku	266 269	

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014
Kasutusrendikulu	188 714	272 321
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.08.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	60 000	82 994
1-5 aasta jooksul	103 000	186 425

Bilansipäeva seisuga on osaühingul 1 kehtiv kasutusrendileping lõpptähtajaga 18.11.2017. Rendimaksud kannab selts selle perioodi kuludesse, mille eest renti arvestati.

Kasutusrendi kuluna on kajastatud 2015. aastal autode kasutusrent summas 10 771 eurot.

Ruumide rendina on kajastatud kasutusrendikulu kokku summas 177 943 eurot, millest 50 054 eurot on Pärnu mnt 15 bürooruumide rent ning 127 889 eurot Niguliste 4 bürooruumide rent.

Pärnu mnt. 15 bürooruumide üürileping oli algselt sõlmitud tähtajaga kuni 30. september 2015.a. Juulis 2014 otsustasid pooled pikendada Lepingu kehtivusaega 3 aasta võrra ehk kuni 30. septembrini 2018.a.

Lepingu kehtimise neljanda aasta esimesest päevast alates on Üürnikul õigus Leping üles öelda teatades sellest Üürileandjale kirjalikult ette vähemalt 12 kuud. Juhul, kui Üürnik või Üürileandja soovib lepingut selle igakordse tähtaja lõppedes uuendada, on ta kohustatud sellest teisele Poolele kirjalikult teatama 8 kuud enne Lepingu tähtaja lõppemist.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.08.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	300 084	300 084	
Võlad töövõtjatele	229 869	229 869	13
Maksuvõlad	314 472	314 472	5
Muud võlad	680 046	680 046	
Dividendivõlad	411 455	411 455	
Muud viitvõlad	268 591	268 591	
Saadud ettemaksed	5 196	5 196	
Tulevaste perioodide tulud	5 196	5 196	
Klientide ettemaksed	68 755	68 755	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 598 422	1 598 422	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	191 592	191 592	
Võlad töövõtjatele	71 213	71 213	13
Maksuvõlad	157 682	157 682	5
Muud võlad	201 713	201 713	
Dividendivõlad	197 755	197 755	
Muud viitvõlad	3 958	3 958	
Saadud ettemaksed	7 663	7 663	
Kokku võlad ja ettemaksed	629 863	629 863	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.08.2015	31.12.2014	Lisa nr
Palgavõlgnevus	116 053	47 394	
Puhkusereserv	62 633	23 819	
Laekumata summadel tasumata tasu	51 183	0	
Kokku võlad töövõtjatele	229 869	71 213	12

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.08.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 121 897	630 098
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	280 474	157 525
Kokku tingimuslikud kohustused	1 402 371	787 623

Lisa 15 Osakapital (eurodes)

	31.08.2015	31.12.2014
Osakapital	50 400	50 400
Osade arv (tk)	5	5
Osade nimiväärtus Osade nimiväärtused seisuga 31.08.2015 on alljärgnevad: Osa nimiväärtus 20 160 eurot Osa nimiväärtus 12 096 eurot Osa nimiväärtus 12 096 eurot Osa nimiväärtus 3 024 eurot Osa nimiväärtus 3 024 eurot		

Osaühingule Advokaadibüroo COBALT OÜ kuuluvad 3 osa kokku nimiväärtustega 3 472 eurot.

Aruandeaastal võõrandasid 3 osanikku Osaühingule oma osadest osad kokku nimiväärtusega 3 472 eurot. Osade hinnaks lepidi kokku 245 626 eurot.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 232 436	1 325 359
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 244 490	1 320 050
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 476 926	2 645 409
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	157 290	355 856
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	157 290	355 856
Kokku müügitulu	3 634 216	3 001 265
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi osutamine	3 633 984	3 000 845
Kommunaalkulude edasimüük allrentnikele	232	420
Kokku müügitulu	3 634 216	3 001 265

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	131	0
Kasum valuutakursi muutustest	1 977	339
Trahhid, viivised ja hüvitised	472	0
Muud	6 427	2 834
Kokku muud äritulud	9 007	3 173

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014
Palgakulu	849 237	806 145
Sotsiaalmaksud	296 589	289 497
Kokku tööjõukulud	1 145 826	1 095 642
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	72	37

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	90	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	454	0
Kingitused ja annetused	7 231	7 145
Muud	3 531	1 022
Kokku muud ärikulud	11 306	8 167

Lisa 20 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 020	8	6,7
Kasum (-kahjum) sidusettevõtja osadelt	-1 020	8	6,7
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 020	8	6,7

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	01.01.2015 - 31.08.2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	323	6 138
Intressitulud	2 360	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	2 683	6 138

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	01.01.2015 - 31.08.2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	630 098	157 524	350 000	89 909
Kokku	630 098	157 524	350 000	89 909

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.08.2015	31.12.2014	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	19 136	17 952	244

01.01.2015 - 31.08.2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	79 726	64 460
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	223 908	112 576

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.01.2015 - 31.08.2015	2014
Arvestatud tasu	27 201	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasu on näidatud koos maksukuluga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2016

Advokaadibüroo COBALT OÜ (registrikood: 10188708) 01.01.2015 - 31.08.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEN LUIGA	Juhatuse liige	29.02.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Advokaadibüroo COBALT OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Advokaadibüroo COBALT OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.08.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Advokaadibüroo COBALT OÜ finantsseisundit seisuga 31.08.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Artur Suits

Vandeaudiitori number 478

Grant Thornton Baltic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, Tallinn

01.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Advokaadibüroo COBALT OÜ (registrikood: 10188708) 01.01.2015 - 31.08.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SUITS	Vandeaudiitor	01.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	676 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	973 030
Kokku	1 649 509
Jaotamine	
Dividendideks	1 121 897
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	527 612
Kokku	1 649 509

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	3633984	99.99%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	232	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6651888
Faks	+372 6651899
E-posti aadress	tallinn@cobalt.legal
Veebilehe aadress	www.cobalt.legal