

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osühing Süsi SG

**registrikood:** 10187347

**tänavanimi,** Paala tee 7a-6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihnumber:** 71014

**telefon:** +372 4333021

**faks:** +372 4344339

**e-posti aadress:** kadri1970@hotmail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on toitlustamine ja tahkekütuste jaemüük. Ettevõtte alustas tegevust 1997.a tahkekütuse jaemüüjana.

Kivisöe müük on vähenenud nii eraklientide kui ettevõtete seas.

Alates 2003.a. tegeleb ettevõtte toitlustamisega Viljandi Kohvikus Lossi tänaval.

Toidukaardil on lai valik praade, suppe, salateid, jooke ja magusroogi. Värsketes kookide-saiakeste-pirukate laualejõudmise eest kannab hoolt kohalik pagar-kondiiter. Palju on tellimustoodangut (kringlid, pirukad, tordid). Kondiiter laiendab pidevalt sortimenti, mille on kliendid hästi omaks võtnud. Soojade toitute osas väga suuri muudatusi ei saa teha, sest kliendid tulevad just kindla peale välja, et konkreetset toitu saab meie kohvikust. Kliendid igatsevad traditsioonilisi toite ja seda me pakume.

Endiselt tähistatakse tähtpäevi ning toitlustatakse turismigruppe. Iga aasta mai kuus toitlustame 4 päeval Rahvusvahelise Nukutetrifestivali „Teater kohvis“ ligikaudu 70 külalist.

Uueks müügihitiks on klientide soovil saanud kohvik Viljandi kinkekaardid.

2010.a. detsembris avanes võimalus osta hoone Mustlasse, Tarvastu valda Viljandimaal. Hoonesse on rajatud pagariäri ja väike toitlustuskoht.

2013. aasta algusest pakutakse Tarvastu valla rahvale ja külalistele erinevaid toite, pagaritooteid ja leiba. Hommikul värskest ahjust tulnud pagaritooted ostetakse ära juba esimestel töötundidel, suurenenud on pagari-ja kondiitritoodete tellimuste arv. Valikusse lisandunud küpsised on endiselt populaarsed (sellel aastal hakkas küpsiseid tellima iga kuu Rae vallast Järveküla Kool). Küpsiseid on presenteeritud ka Itaalias ja Austrias – tutvustades Mulgimaa ettevõtjate toodangut. Pagaritooteid tellitakse ka kaugemalt: Viljandist, Paistust, Otepäält, Pärnust – on tekkinud püsikliendid.

Kohviku klientideks on peamiselt kohalikud ettevõtted, ümbruskonna elanikud ja kaugemalt saabuvad turistid ning suvisel ajal läbisõitjad. Tähtpäeval teeb kohvik erinevaid kampaaniaid pakkudes klientidele hinnaüllatusi ja erinevaid tähtpäevadega seotud roogasid. Ettevõtte pakub aktiivselt toitlustusteenust valla erinevatel üritustel (lastelaagrid, klassi kokkutulekud, valla aastapäev, valla noorte sportlaste ja taidlejate jõulupidu jms). Endiselt on populaarsed erapidude ja seminaride pidamine kohviku ruumides.

Tihedat koostööd tehakse Mustla rahvamajaga, Tarvastu Päevakeskusega, Tarvastu Muuseumiga ja Keskkonnainspeksiooniga, kes tellivad toitlustamist Mustla kohvikust.

Erinevatel tähtpäeval (sõbrapäev, emadepäev jms) anname kohvikus võimaluse esineda kohalikel lastel – korraldades kohvikuõhtuid.

Nii Viljandi kui Mustla kohvikus on suurenenud catering teenus.

Meie kui tootjate eesmärk on, et toodang oleks maitsev ning hoida hinda võimalikult madalal, see tähendab tootmis-ja toorainekulude madala hinna hoidmist. Võimalusel kasutame kohalike talupidajate poolt kasvatatavat toodangut. Nii Viljandi kui Mustla kohvikus kasutame ainult Eestimaist toorainet.

Ettevõtte jaoks on väga oluline, et nii Viljandi kui Mustla kohvikus on aastaid püsiv ja usaldusväärne personal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	163 707	185 824
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>6 522</b>	<b>7 413</b>
Nõuded ostjate vastu	6 094	6 986
Ettemaksed	428	427
<b>Kokku varud</b>	<b>768</b>	<b>2 444</b>
Müügiks ostetud kaubad	768	2 444
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>170 997</b>	<b>195 681</b>
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	22 053	25 678
Materiaalsed põhivarad	56 509	64 221
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>78 562</b>	<b>89 899</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>249 559</b>	<b>285 580</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
<b>Võlad ja ettemaksed</b>	<b>25 835</b>	<b>19 668</b>
Võlad tarnijatele	7 579	4 922
Võlad töövõtjatele	7 783	6 815
Maksuvõlad	7 473	3 897
Muud saadud ettemaksed	3 000	4 034
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>25 835</b>	<b>19 668</b>
Pikaajalised kohustised		
Sihtfinantseerimine	0	30 199
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>30 199</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>25 835</b>	<b>49 867</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587
Kohustuslik reservkapital	0	959
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 126	260 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 989	-35 548
<b>Kokku omakapital</b>	<b>223 724</b>	<b>235 713</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>249 559</b>	<b>285 580</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	253 811	265 563
Muud äritulud	31 099	1 058
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 728	-112 591
Mitmesugused tegevuskulud	-64 923	-65 385
Tööjõukulud	-108 968	-96 469
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 337	-15 081
Muud ärikulud	-1 945	-146
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-11 991</b>	<b>-23 051</b>
Muud finantstulud ja -kulud	2	3
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-11 989</b>	<b>-23 048</b>
Tulumaks	0	-12 500
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-11 989</b>	<b>-35 548</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

OÜ Süsi SG on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoivuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansikuupäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludes kasumiaruande kirjel Kaubad, toore materjal ja teenused.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Kinnisvarainvesteeringut arvestatakse kulumit 5% - kasulik eluiga 20 aastat. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Kui on kahtlusi, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara maksumusse, mille valmistamist on finantseeritud laenuga, ei ole lülitatavad laenukasutuse kulutusi (sh. intressid).

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

**Finantskohustised**

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused.

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste osas peetakse arvestust bilansiväliselt ja kajastatakse aastaaruande lisades.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, st. osutatud teenuste eest saadavates summades, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja soodustusi. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

**Kulud**

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
<b>31.12.2016</b>		
Soetusmaksumus	72 504	72 504
Akumuleeritud kulum	-43 200	-43 200
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>29 304</b>	<b>29 304</b>
Amortisatsioonikulu	-3 626	-3 626
<b>31.12.2017</b>		
Soetusmaksumus	72 504	72 504
Akumuleeritud kulum	-46 826	-46 826
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>25 678</b>	<b>25 678</b>
Amortisatsioonikulu	-3 625	-3 625
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	72 504	72 504
Akumuleeritud kulum	-50 451	-50 451
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>22 053</b>	<b>22 053</b>



### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2016</b>							
Soetusmaksumus	1 598	149 379	14 923	26 346	41 269	38 643	230 889
Akumuleeritud kulum		-88 533	-14 923	-22 668	-37 591	-31 504	-157 628
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 598</b>	<b>60 846</b>	<b>0</b>	<b>3 678</b>	<b>3 678</b>	<b>7 139</b>	<b>73 261</b>
Ostud ja parendused		2 416					2 416
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 416					2 416
Amortisatsioonikulu		-5 419		-2 836	-2 836	-3 201	-11 456
<b>31.12.2017</b>							
Soetusmaksumus	1 598	151 795	14 923	26 346	41 269	38 643	233 305
Akumuleeritud kulum		-93 952	-14 923	-25 504	-40 427	-34 705	-169 084
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 598</b>	<b>57 843</b>	<b>0</b>	<b>842</b>	<b>842</b>	<b>3 938</b>	<b>64 221</b>
Amortisatsioonikulu		-5 861		-842	-842	-1 009	-7 712
<b>31.12.2018</b>							
Soetusmaksumus	1 598	151 795	14 923	26 346	41 269	38 643	233 305
Akumuleeritud kulum		-99 813	-14 923	-26 346	-41 269	-35 714	-176 796
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 598</b>	<b>51 982</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 929</b>	<b>56 509</b>

### Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	253 811	265 563
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>253 811</b>	<b>265 563</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>253 811</b>	<b>265 563</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	175 529	178 315
Kivisõe müük	44 530	52 422
Renditulud	33 752	34 826
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>253 811</b>	<b>265 563</b>

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	83 143	74 892
Sotsiaalmaksud	25 826	21 577
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>108 969</b>	<b>96 469</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	12 600	12 600

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2019

**Osaühing Süsi SG (registrikood: 10187347) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE GARNIK	Juhatuse liige	30.05.2019

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 989
<b>Kokku</b>	<b>214 137</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	214 137
<b>Kokku</b>	<b>214 137</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	175528	69.16%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	44530	17.54%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	33753	13.30%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Garnik	44903096011		9587 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333021
Faks	+372 4344339
E-posti aadress	Kadri1970@hotmail.ee