

S

Lääne-Viru Maakohus 13
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 6257/1
28.06.2001 a. 140.

Ettevõtte registrinumber 10186922

Majandusaasta aruanne

01.jaanuar 2000.a. – 31.jaanuar 2000.a.

OÜ Joosand
Lõuna 6, Väike-Maarja
46 202 Lääne-Virumaa
tel.032 55 609
e-mail: joosand@hot.ee
kodulehekülg: http://www.hot.ee/joosand/

Esitamise kuupäev 30.juuni 2001.a.

Raamatupidamisbilanss

seisuga 31.detsember 2000.a.

Aktiva (vara)

Käibevara	Majandusaasta lõpul 31.12.2000	Majandusaasta algul 01.01.2000
1. Raha ja pangakontod	771 806	22 985
2. Ostjatelt laekumata arved	10 601	32 375
3. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		288
4. Ostetud kaubad müügiks	539 375	480 977
5. Ettemaksed hankijatele	5 002	115
 Käibevara kokku:	 1 326 784	 536 740

Põhivara

6. Maa ja ehitised	889 842	832 622
7. Masinad ja seadmed	490 119	291 517
8. Muu inventaar, tööriistad, sisseseade	119 182	101 237
9. Põhivara kulum	-238 311	- 106 967
10. Lõpetamata ehitised	94 970	
 Põhivara kokku:	 1 355 802	 1 118 409

AKTIVA KOKKU:	2 682 586	1 655 149
----------------------	------------------	------------------

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

10. Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud)		70 000
11. Lühiajalised liisingud	88 442	56 202
12. Laenud krediidasutusest	17 992	59 001
13. Hankijatele tasumata arved	387 915	302 341

14. Maksuvõlad	39 344	19 263
15. Võlad töövõtjatele	21 961	15 252
Kokku lühiajalised kohustused:	555 654	522 059

Pikaajalised kohustused:

16. Mittekonverteeritavad võlakohustused (liising)	170 198	112 180
Kokku pikaajalised kohustused:	170 198	112 180
KOKKU KOHUSTUSED:	725 852	634 239

OMAKAPITAL

17. Osakapital	123 000	123 000
18. Kohustuslik reservkapital	12 300	12 300
18. Eelmiste aastate kasum	885 610	424 727
19. Aruandeaasta kasum	935 824	460 883
OMAKAPITAL KOKKU:	1 956 734	1 020 910
PASSIVA KOKKU:	2 682 586	1 655 149

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osaühingule Joosand

reg.nr. 10186922

Lõuna 6, Väike-Maarja, 46202

2000. aasta majandusaasta aruande koostamine, lõppenud majandusaasta tulude ja kulude õige ja selge väljatoomine on osaühingu juhtkonna kohustus. Juhtkond on kohustatud vastu võtma kaalutletud ja arukaid otsuseid, kasutama sobivaid arvestusmeetodeid, jälgima EV raamatupidamisseadust.

Osaühingu juhtkond on vastutav raamatupidamisdokumentide säilitamise eest, varade säilimise eest ja peab avastama pettusi, ebatäpsusi ja seadustest kõrvalekaldeid.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne erapooletu hinnang aastaaruandele.

Olen kontrollinud osaühingu Joosand bilanssi seisuga 31.detsember 2000, perioodi 1.01-31.12.2000 kasumiaruannet ning aastaaruande lisasid.

Audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse seadusega. Nimetatud seadus nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi.

Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt raamatupidamisdokumente, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud 2000.a. majandusaasta aruanne bilansimahuga 2682586 krooni, realisatsiooni netokäibega 7014940 krooni ja kasumiga 935824 krooni kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Joosand finantsseisundit 31.detsembril 2000.a.

05. juunil 2001.a.

Vannutatud audiitor Mare Soovik

tunnistus nr. 403

isikukood 44307195231

Tamme 7-10, Väike-Maarja, 46202



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

	Majandusaasta lõpul 31.12.2000	Majandusaasta algul 01.01.2000
1. Realiseerimine netokäive	7 014 940	1 680 511
2. Muud äritulud		349 945
Äritulud kokku: :	7 014 940	2 030 456

ÄRIKULUD

1. Kaubad, toore, materjal ja teenused	5 344 579	974 948
2. Mitmesugused tegevusalad	123 686	166 604
3. Tööjõukulud		
a) palgakulud	303 491	207 770
b) sotsiaalmaksud	100 163	70 981
Tööjõu kulud kokku:	403 654	278 751
4. Akumuleeritud põhivara kulum	131 344	88 798
5. Muud ärikulud:	46 794	51 335
Ärikulud kokku:	6 050 057	1 560 436
ÄRIKASUM	964 883	470 020
5. Finantstulu	48	85
6. Finantskulu	29 107	9 222

ARUANDEAASTA KASUM: 935 824

460 883

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

	2000	1999
Puhaskasum	935 824	460 883
Amortisatsioon	131 344	48 214
Kokku:	1 067 168	509 097

1. Rahavoog äritegevusest.

Ostjatelt lackumata käibemaksualused arved	+21 774	-25 968
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	+288	+1 152
Ostetud kaubad müügiks	-58 398	-452 871
Ettemaksed hankijatele	-4 887	-115
Tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenu)	-70 000	-30 000
Lühiajaline liisingu võlg	+32 240	+56 202
Võlg pangale	-41 009	+59 001
Hankijatele tasumata arved	+85 574	+151 849
Maksuvõlad	+20 081	+14 852
Võlad töövõtjatele	+6 709	-4 877

Kokku: **-7 628** **-230 775**

Rahavoog äritegevusest kokku: 1 067 168 -7 628 = +1 059 540

2. Rahavood investeerimisest

Põhivara soetus	-273 767	-486 018
Põhivara müük		+92 000
Lõpetamata ehituse kulud	-94 970	

Rahavood investeerimisest kokku:	-368 737	-394 018
---	-----------------	-----------------

3. Rahavoog finantseerimisest

Saadud pikaajalist liisinglaenu	+167 245	+265 000
Tasutud sellest aruandeaastal	-20 785	-96 618
Pikaajalise liisingu tagasimakse järgneval perioodil	-88 442	-56 202

Kokku rahavood finantseerimisest: **+58 018** **+112 180**

Kokku rahavood: +1 059 540 – 368 737 + 58 018 = +748 821

Raha ja pangajääkide muutus bilansis

771 806 - 22 985 = 748 821

Lisa 1

Aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Varusid hinnatakse FIFO meetodil.

Põhivaradeks loetakse varad alates 5 000 EEK. Rakendatakse järgmisi amortisatsiooninorme.

Ehitised:	5 %
Masinad ja seadmed:	20 %
Muu inventaar:	20 %

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

2000.a. algbilanssi muudeti ridade 59 001 krooni võrra (võlg aastavahetusel pangale arvelduskrediidi osas). Nimetatud summa tõsteti realt 1 reale 12.

Sama summa osas muutusid ka rahavoogude 1999.a. aruande rahavood äritegevusest.

Lisa 3

Varude osas kanti seoses aastavahetuse inventuuriga kuluks kaubavarude muutus 10 704 krooni ulatuses.

Lisa nr.7

Panditud vara kohta.

Kahekorruseline teenindushoone asukohaga Pikk 16 Väike-Maarjas.

Hoone maksumus: **731 622**

Lisa nr.5

Kapitali rendi kohta.

Kaubik MB VITO 108 CDI

Saldo:	168 382
Vara soetus maksumus:	265 000
Aruande perioodide makstud :	56 202

Kaubik KIA PREGIO 6 VAN

Vara soetus maksumus:	167 246
Aruandeperioodil makstud:	20 785

Lisa nr.9

Pikaajalised kohustused Hansa Liisingust

Kaubik MB VITO 108 CDI	265 000
-------------------------------	----------------

2001. aastal maksmisele kuulub:

Lühiajaline võlg: 01.01.2001 – 31.12.2001	64 276
Pikaajaline võlg: 01.01.2002 – 15.08.2002	47 903

Intressi määraga **5,17%**

Kaubik KIA Pregio 6 VAN	167 246
--------------------------------	----------------

2001.a. maksmisele kuulub:	24 166
----------------------------	--------

Pikaajaline võlg: 01.01.2002.a. – 15.10.2005.a.	122 295
---	---------

Intressi määraga: **5,68 %**

Lisa nr.4**PÕHIVARA LIIKUMINE**

	Saldo 01.01.00	Sissetulek	Saldo 31.12.00
1.Masinad ja seadmed	291 517	198 602	490 119
Masinate ja seadmete kulum	31 356	68 019	99 375
2. Hooned	832 622	36 310	868 932
Hoonete kulum	54 240	41 934	96 174
3. Muu inventaar, tööriistad, sisseseade	101 237	17 945	119 182
Muu inventaari, tööriistad, sisseseade kulum	21 371	21 391	42 762
4. Maa		20 910	20 910
5. Lõpetamata ehitis		94 970	94 970
.			
Põhivara kokku:	1 225 376	368 737	1 594 113
Põhivara kulum kokku:	106 967	131 344	238 311

Lisa nr.12A**MAKSUVÕLAD**

1) Üksikisiku tulumaks	3 705
2) Sotsiaalmaks:	10 248
3) Käibemaks:	25 391
KOKKU:	39 344

Lisa nr.13**REALISEERIMINE TEGEVUSALADE JA TURGUDE LÕIKES.**

1. Valmistoodangu müük Eestisse:	1 635 194
2. Müük jaemüügist Eestisse	5 224 444
3. Maksuvaba kauba jaemüük Eestisse:	40 477
2. Ruumide rentimisest:	114 825
Realiseerimise netokäive kokku:	7 014 940

2000.a. kasumi jaotamise otsus.

Jaotamata kasum 01.01.2000.a.	885 610
2000.a. kasum	935 824
Jaotamata kasum 31.12.2000.a.	1 821 434

OÜ Joosand juhataja:



Avo Part

Juhatuse deklaratsioon

Osaühing Joosand on koostanud 2000.a. majandusaasta aruande, lähtudes seaduse nõuetest ja järgides head raamatupidamistava.

Juhatus vastutab käesolevas aruandes sisalduvate andmete õigsuse ja täielikkuse eest.

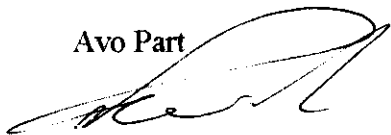
Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Joosand vara, kohustusi, osakapitali ja majandustulemusi.

Aruandeperioodi lõpule ei ole järgnenud sündmusi, mis nõuaksid vastavat muudatust või avalikustamist finantsaruandes või lisades.

Juhatuse hinnangul on osaühing Joosand jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liikmed

Avo Part



04.juuni 2001.a.

Osajuhingu Joosand 2000.a.aasta

Tegevusaruanne

OÜ Joosand asutati 1997. aastal.

Tegeldi ehitus- remonttöödega, töötas saeveski, "Georgi Söögituba", "Georgi kauplus", renditi välja pindu remonditud majas.

Töötajaid oli keskmiselt 22, palgafond 2000.a. oli 403 654 EEK.

Juhatuse liikmeid on üks.

2001.aastal jätkub töö saeveskis, "Georgi Söögituba", "Georgi kaupluses", renditakse välja pindu, ehitatakse puhke ja spordikeskus. Lisaks on plaanis laiendada Pikk 16 laojärgi pindu ja alustatakse kinnistul Pikk 18 asuva hoone ehitustöödega.

Kõik juhatuse liikmed:

Avo Part



Osaühingu Joosand osanike nimekiri

Avo Part isikukood: 36001205224 aadress: Lõuna 6, Väike-Maarja 46 202 - 100%

OÜ Joosand

reg.nr.10186922
Lõuna 6,
46 202 Väike-Maarja
tel./fax 032 55 609
050 50 276

OÜ Joosand 2000.aasta majandusaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest, aastaruande lisadest.

Kõik juhatuse liikmed:

Avo Part

