

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing JOOSAND

**registrikood:** 10186922

**tänava/talu nimi,** Lõuna 6

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Väike-Maarja alevik

**vald:** Väike-Maarja vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 46202

**telefon:** +372 3255609

**faks:** +372 3255609

**e-posti aadress:** joosand@joosand.ee, joosand@hotmail.ee

**veebilehe aadress:** www.hot.ee/joosand/

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 6 Laenukohustused                  | 12 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele               | 13 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 14 |

## Tegevusaruanne

OÜ Joosand asutati 1997. aastal.

2013 aastal olid OÜ Joosand tegevusaladeks jaemüük Georgi kaupluses; kulinaaria- ja kondiitritoodete valmistamine ja müük; toitlustusteenus Georgi söögitoas, koostöös Tamsalu vallaga spordikompleksis ja Koerus Konesko tehase sööklas; ruumide rent ja transporditeenus vähesel määral.

Georgi kauplus jätkas koostööd kaubaketiga "MEIE" frantsiisilepingu alusel. Koostööd planeeritakse jätkata ka järgnevatel aastatel. 2013 aastal planeeritud laiendus Georgi Söögitoas sai tehtud ja uus nõudepesuliin PRIA-lt saadud toetusega paigaldatud. Samuti uuendati Georgi Söögitoa aed ja remonditi ning värviti maja fasad.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2013      | 2012      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                            | 1 147 391 | 1 144 912 |
| Tulu kasv                            | 0.22%     | 6,17%     |
| Puhaskasum (kahjum)                  | 5 367     | 17 420    |
| Puhas rentaablus                     | 0.5%      | 1.5%      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0.64%     | 0.64%     |
| ROA                                  | 4.21%     | 6,32%     |
| ROE                                  | 6.94%     | 11,31%    |

### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu<sub>2013</sub>-müügitulu<sub>2012</sub>) / müügitulu<sub>2012</sub> \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Koguvara tulutoovustase ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

Omakapitali tulutase ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

2014 aastal taotleb OÜ Joosand PRIA-lt teises etapis projekti rahastamist köögiseadmete (gaasipliit-kombaini, külmutuskappi ja kartulikoorimismasina) soetamiseks Georgi Söögitoale.

Jätkub Ebavere keskuse arendamine (küttesüsteemi ja elektrisüsteemi väljaehitus) ja muud renoveerimistööd.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 10 292         | 19 791         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 12 026         | 14 355         | 2       |
| Varud                                        | 42 294         | 37 827         |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>64 612</b>  | <b>71 973</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 196 434        | 203 611        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>196 434</b> | <b>203 611</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>261 046</b> | <b>275 584</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 7 185          | 9 929          | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 92 784         | 102 751        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>99 969</b>  | <b>112 680</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 1 694          | 8 888          | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 694</b>   | <b>8 888</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>101 663</b> | <b>121 568</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 7 861          | 7 861          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 786            | 786            |         |
| Muud reservid                                | 34 923         | 34 923         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 110 446        | 93 026         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 367          | 17 420         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>159 383</b> | <b>154 016</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>261 046</b> | <b>275 584</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013         | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 147 391    | 1 144 912     |         |
| Muud äritulud                               | 2 425        | 3 918         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -940 167     | -945 853      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -32 870      | -27 913       |         |
| Tööjõukulud                                 | -141 366     | -140 238      | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -29 070      | -15 824       | 5       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>6 343</b> | <b>19 002</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -976         | -1 582        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 367</b> | <b>17 420</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 367</b> | <b>17 420</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 6 343          | 19 002         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 29 070         | 15 824         | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>29 070</b>  | <b>15 824</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 3 988          | -4 298         |         |
| Varude muutus                                            | -4 466         | 3 607          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -9 968         | -11 359        |         |
| Makstud intressid                                        | -976           | -1 582         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>23 991</b>  | <b>21 194</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -21 893        | -28 993        | 5       |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                 | -1 660         | 0              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-23 553</b> | <b>-28 993</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |         |
| Saadud laenud                                            | 0              | 14 477         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -9 937         | -7 880         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-9 937</b>  | <b>6 597</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-9 499</b>  | <b>-1 202</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 19 791         | 20 993         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-9 499</b>  | <b>-1 202</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 10 292         | 19 791         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |               |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 7 861                       | 786                          | 34 923        | 93 026                      | 136 596 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              |               | 17 420                      | 17 420  |
| <b>31.12.2012</b>           | 7 861                       | 786                          | 34 923        | 110 446                     | 154 016 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              |               | 5 367                       | 5 367   |
| <b>31.12.2013</b>           | 7 861                       | 786                          | 34 923        | 115 813                     | 159 383 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

OÜ Joosand'i raamatupidamise aastaaruanne 2013. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ Joosand kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

### Varud

Varud võeti arvele ostuhinnas.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine.

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 990 eurost. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 990 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt lisanduvate tulude tekkimiseks tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmispõhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 990**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised                 | 50             |
| Masinaid ja seadmed      | 10             |
| Muu materiaalne põhivara | 10             |

Maad ei amortiseerita.

**Rendid**

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajalise finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on mana arvatud järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena neid kohustusi, mille tasumise tähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustused on pikaajalised kohustused.

**Seotud osapooled**

2013. aastal olid seotud osapoolteks juhatuse liige MTÜ Ebavere Tervisespordikeskus ja Väike-Maarja Valla Rahvaspordiklubi.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumid, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 10 320        | 10 320         |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 10 320        | 10 320         | 3       |
| Muud nõuded                       | 1 706         | 1 706          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>12 026</b> | <b>12 026</b>  |         |
|                                   |               |                |         |
|                                   | 31.12.2012    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu              | 14 355        | 14 355         |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 14 355        | 14 355         | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 355</b> | <b>14 355</b>  |         |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>10 320</b> | <b>14 355</b> |
| Ostjatelt laekumata arved         | 8 320         | 12 266        |
| Kaardimakse terminal              | 2 000         | 2 089         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>10 320</b> | <b>14 355</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 2 625         | 4 000         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 128         | 1 860         |
| Sotsiaalmaks                                  | 5 596         | 5 482         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 357           | 297           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 519           | 507           |
| Intress                                       |               | 32            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 225</b> | <b>12 178</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |       |          |                    |                          | Kokku    |
|---------------------|-------|----------|--------------------|--------------------------|----------|
|                     | Maa   | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |          |
| <b>31.12.2011</b>   |       |          |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 2 160 | 232 362  | 39 260             | 37 093                   | 310 875  |
| Akumuleeritud kulum |       | -87 777  | -13 816            | -18 841                  | -120 434 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 160 | 144 585  | 25 444             | 18 252                   | 190 441  |
|                     |       |          |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused |       | 8 035    | 19 960             | 999                      | 28 994   |
| Amortisatsioonikulu |       | -7 156   | -5 116             | -3 552                   | -15 824  |
|                     |       |          |                    |                          |          |
| <b>31.12.2012</b>   |       |          |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 2 160 | 240 397  | 53 019             | 32 640                   | 328 216  |
| Akumuleeritud kulum |       | -94 933  | -12 731            | -16 941                  | -124 605 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 160 | 145 464  | 40 288             | 15 699                   | 203 611  |
|                     |       |          |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused |       | 16 384   | 4 403              | 1 106                    | 21 893   |
| Amortisatsioonikulu |       | -12 256  | -10 898            | -5 916                   | -29 070  |
|                     |       |          |                    |                          |          |
| <b>31.12.2013</b>   |       |          |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 2 160 | 256 781  | 57 422             | 27 672                   | 344 035  |
| Akumuleeritud kulum |       | -107 189 | -23 629            | -16 783                  | -147 601 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 160 | 149 592  | 33 793             | 10 889                   | 196 434  |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär                    | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|-------------|---------------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                                 |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
| Pangalaen                            | 2 233      | 2 233                             |                        |             | Euro 6 kuu<br>Euribor+5,8%      | Eur         | 06.05.2014  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 2 233      | 2 233                             |                        |             |                                 |             |             |
| Liising                              |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
| Liising                              |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 6 646      | 4 952                             | 1 694                  |             |                                 |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 8 879      | 7 185                             | 1 694                  |             |                                 |             |             |
|                                      |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär                    | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                                 |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
| Pangalaen                            | 5 169      | 5 169                             |                        |             | Euro 6 kuu<br>Euribor +<br>5,8% |             | 06.05.2014  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 5 169      | 5 169                             |                        |             |                                 |             |             |
| Liising                              |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
| Pangalaen                            | 2 242      |                                   | 2 242                  |             | 5,8%                            |             | 06.05.2014  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 2 242      |                                   | 2 242                  |             |                                 |             |             |
| Liising                              |            |                                   |                        |             |                                 |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 11 406     | 4 760                             | 6 646                  |             |                                 |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 18 817     | 9 929                             | 8 888                  |             |                                 |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                       | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
| Ehitised                                              | 24 230        | 27 556        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>24 230</b> | <b>27 556</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 70 158        | 70 158                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 11 301        | 11 301                           |                     |             | 8       |
| Maksuvõlad                       | 11 225        | 11 225                           |                     |             | 4       |
| Muud võlad                       | 100           | 100                              |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 100           | 100                              |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>92 784</b> | <b>92 784</b>                    |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 79 660         | 79 660                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 10 913         | 10 913                           |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 12 178         | 12 178                           |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>102 751</b> | <b>102 751</b>                   |                     |             |         |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 6 325         | 6 524         |
| Puhkusetasude kohustus          | 4 976         | 4 389         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>11 301</b> | <b>10 913</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 104 673        | 103 023        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 35 918         | 36 518         |
| Haigusraha                                            | 327            | 492            |
| Vallandushüvitis                                      | 0              | 380            |
| Puhkusereservikulu                                    | 448            | -175           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>141 366</b> | <b>140 238</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>24</b>      | <b>24</b>      |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 30         |

| 2013                                                                                                                                                    | Müügid |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 394    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 528    |
|                                                                                                                                                         |        |
| 2012                                                                                                                                                    | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 990    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 407    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2013  | 2012  |
| Arvestatud tasu                                                               | 9 252 | 8 974 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2014

**Osaühing JOOSAND (registrikood: 10186922) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AVO PART           | Juhatuse liige     | 05.05.2014           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Osaühing JOOSAND osanikele

Olen üle vaadanud Osaühing JOOSAND raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

### Juhatus vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin ülevaatus läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatus töövõttud*. ISRE (Eesti) 2400 nõuab kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas olen saanud teadlikuks millestki, mis paneks mind uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt olen kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda ma nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Tuginedes minupoolsele ülevaatusle, ei ole mulle teatavaks saanud midagi, mis sunniks mind uskuma, et Osaühing JOOSAND raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing JOOSAND finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mare Soovik

Vandeaudiitori number 403

Auditing VMR OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 25

Väike-Maarja

05.05.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing JOOSAND (registrikood: 10186922) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARE SOOVIK        | Vandeaudiitor      | 05.05.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 110 446        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 367          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>115 813</b> |

Kasum jääb jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted | 47111      | 985433          | 85.88%      | Jah            |
| Muu toitlustamine                                                                           | 56291      | 145680          | 12.70%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Avo Part       | 36001205224                         |                   | 7861 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Telefon           | +372 3255609        |
| Faks              | +372 3255609        |
| E-posti aadress   | joosand@joosand.ee  |
| E-posti aadress   | joosand@hotmail.ee  |
| Veebilehe aadress | www.hot.ee/joosand/ |