

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing JOOSAND

registrikood: 10186922

tänava/talu nimi, Pikk tn 16

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46202

telefon: +372 3255609

faks: +372 3255609

e-posti aadress: joosand@joosand.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/joosand/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Joosand asutati 1997. aastal.

Osaühing Joosand põhitegevusaladeks on jaemüük Georgi kaupluses; kulinaaria- ja kondiitritoodete valmistamine ja müük; tootlusteenus Georgi Söögitoas ja Koeru Konesko tehase sööklas; ruumide rent ja vähesel määral transporditeenus.

2021. aastal jätkas Georgi kauplus koostööd kaubaketiga "MEIE" frantsiisilepingu alusel. Koostööd planeeritakse jätkata ka järgnevatel aastatel.

31. detsembri 2021. aasta seisuga töötas ettevõttes 20 töötajat.

Ettevõtte töötajate keskmine vanus on 44 aastat.

Aruandeaasta tööjõukulud (koos maksudega) moodustasid 179 476 eurot sealhulgas juhatuse liikme töötasu 6 352 eurot.

2022.aastal Osaühingul Joosand ei ole plaanis investeeringuid teha, pigem hoida olukord stabiilsena.

Osaühing Joosand püüab olla jätkuvalt maksujõuline, piisavate varadega ja kindlatel turupositsioonidel tegutsev ettevõtte, kes on kinnitanud oma konkurentsivõimet, jätkusuutlikust ja sotsiaalset stabiilsust.

Juhatuse liige

Avo Part

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 096	29 211	
Nõuded ja ettemaksed	244 861	283 188	3
Varud	35 223	41 286	
Kokku käibevarad	295 180	353 685	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 936	19 345	4
Kokku põhivarad	9 936	19 345	
Kokku varad	305 116	373 030	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 377	2 948	
Võlad ja ettemaksed	115 596	115 729	5
Kokku lühiajalised kohustised	140 973	118 677	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 771	4 354	
Kokku pikaajalised kohustised	1 771	4 354	
Kokku kohustised	142 744	123 031	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 861	7 861	
Kohustuslik reservkapital	786	786	
Muud reservid	34 923	34 923	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 428	104 914	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 626	101 515	
Kokku omakapital	162 372	249 999	
Kokku kohustised ja omakapital	305 116	373 030	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	811 320	909 300	
Muud äritulud	2 131	3 764	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-627 700	-590 221	
Mitmesugused tegevuskulud	-83 344	-28 459	
Tööjõukulud	-179 476	-173 225	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 409	-18 418	4
Ärikasum (kahjum)	-86 478	102 741	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 148	-1 226	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-87 626	101 515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 626	101 515	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

OÜ Joosandi 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõudeid on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võeti arvele ostuhinnas.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmise.

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 990 eurost. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 990 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt lisanduvate tulude tekkimiseks tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Seetõttu kasutatakse tootmispõhivara puhul nii progresseeruvaid kui ka regresseeruvaid amortisatsioonimeetodeid. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 990**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	10
Muud materiaalsed põhivarad	10

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtusest ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajalise finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena neid kohustusi, mille tasumise tähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustused on pikaajalised kohustused.

Seotud osapooled

2021. aastal toimusid osapooltega toiminguid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	190 412	252 634
Ostjatelt laekumata arved	188 842	251 190
Kaardimakse terminal	1 570	1 444
Kokku nõuded ostjate vastu	190 412	252 634

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 528	3 812
Üksikisiku tulumaks	1 665	1 398
Sotsiaalmaks	5 630	5 154
Kohustuslik kogumispension	276	405
Töötuskindlustusmaksed	531	552
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 630	11 321

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	3 330	312 862	90 905	38 144	445 241
Akumuleeritud kulum		-193 096	-71 330	-36 045	-300 471
Jääkmaksumus	3 330	119 766	19 575	2 099	144 770
Ostud ja parendused		193			193
Amortisatsioonikulu		-10 638	-6 696	-1 084	-18 418
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 455	-104 745			-107 200
31.12.2020					
Soetusmaksumus	3 330	313 055	90 905	38 144	445 434
Akumuleeritud kulum	-2 455	-308 479	-78 026	-37 129	-426 089
Jääkmaksumus	875	4 576	12 879	1 015	19 345
Amortisatsioonikulu		-1 670	-6 696	-1 043	-9 409
31.12.2021					
Soetusmaksumus	875	313 055	90 905	38 144	442 979
Akumuleeritud kulum		-310 149	-84 722	-38 172	-433 043
Jääkmaksumus	875	2 906	6 183	-28	9 936

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 029	82 029	
Võlad töövõtjatele	21 937	21 937	6
Maksuvõlad	11 630	11 630	3
Kokku võlad ja ettemaksed	115 596	115 596	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	82 918	82 918	
Võlad töövõtjatele	21 490	21 490	
Maksuvõlad	11 321	11 321	
Kokku võlad ja ettemaksed	115 729	115 729	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	9 071	9 944
Puhkusetasude kohustis	12 866	11 546
Kokku võlad töövõtjatele	21 937	21 490

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	142 207	136 882
Sotsiaalmaksud	35 525	33 352
Haigusraha	757	229
Vallandushüvitis	0	0
Puhkusereservikulu	986	2 762
Kokku tööjõukulud	179 475	173 225
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	20

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	6 352	6 190

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2022

Osaühing JOOSAND (registrikood: 10186922) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO PART	Juhatuse liige	15.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 626
Kokku	118 802

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	614823	75.78%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	185296	22.84%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	11201	1.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Part	36001205224		7861 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3255609
Faks	+372 3255609
E-posti aadress	joosand@joosand.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee/joosand/