

Äriregistri kood	Linn või maakond
10186218	Kohtla-Järve linn

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 8072/1

"09" 07 2002 a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01 jaanuar 2001. a. - 31 detsember 2001. a.

Ettevõtte nimetus	OÜ ELVAREM
Aadress:	Tehase 1, Kohtla-Järve 30328
Tegevjuht	Valeri Soroka, juhataja
Telefon	(033) 24 140
Mobiiltelefon	(051) 16 261
Faks	(033) 25 703
E-mail	elvarem@hotmail.ee

Põhitegevusala	Elektriseadmete remont
-----------------------	------------------------

Juhatus Valeri Soroka (esimees) Toomas Rätsep Sergei Vasjagin	Nõukogu Uno Rääsk Sergei Vinnikov Svetlana Borissenko
---	---

Audiitor Järeldusotsus	Jelena Budanova 05. aprilli 2002 a.
---	--

Lisadokumendid:

1. Osanike nimekiri

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

OÜ Elvarem juhatus on koostanud 2001. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Elvarem kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

2001.a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Elvarem osanike üldkoosolek 12 aprillil 2002.

12 aprilli 2002 a., Kohtla-Järvel

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly "Elvarem", written in a cursive script.

2001. AASTA TEGEVUSARUANNE

Firma ELVAREM, asukohaga Tehase tn.1, Kohtla-Järve, 30328, on asutatud 27 detsembril 1994 a. Kohtla - Järve linnas.

19.03.2002 a. registreeriti aktsiaselts ELVAREM ümber osaühinguks ELVAREM. Osaühingu osakapitali suuruseks on 400000 krooni. Osakute arv on 7.

AS ELVAREMi poolt pakutavatele teenustele elektrimootorite remondi osas on turg eeskätt Harjumaal, Ida - ja Lääne Virumaal suurte tööstusettevõtete näol reaalselt olemas.

Majandusliku elavnemise tingimustes kasvab nõudlus OÜ ELVAREM poolt pakutavate teenuste järele veelgi.

OÜ juhatus koosneb kolmest liikmest. Nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatajale maksti 2001. aastal töötasu 30000 EEK. Töötajate töötasufond on 362256 krooni.

Keskmine töötajate arv 2001. aastal oli 17 inimest, nendest 5 naist.

Osaühingu tegevuse põhieesmärgiks on suurendada aastane käive vähemalt 4,0 miljoni kroonini ja laiendada tegevust elektrimootorite remondilt ka elektriseadmete hooldusele, remondile ja montaažile.



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHINGU "ELVAREM" OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ "ELVAREM" 31.12.2001 aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi.

Olen sisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2001. aasta bilansi mahuks 1,540,034 krooni ja finantstulemuseks 87,284 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu "ELVAREM" majandusaasta kasumit ja finantsseisundit.

Kohila-Järve, 05. aprilli 2002. a.

Jelena Budanova
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 222



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
BILANSS

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA	<u>31.12.2001</u>	<u>01.01.2001</u>
Raha ja pangakontod	62690	105935
Ostjatelt laekumata arved	117970	218600
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-8061	-11786
NÕUDED OSTJATE VASTU KOKKU	109909	206814
Muud lühiajalised nõuded	9775	1093
Tulevaste perioodide kulud	16088	11725
Tooraine ja materjal	326269	86998
Ettemaksed hankijatele	2224	335
VARUD KOKKU	328493	87333
KÄIBEVARA KOKKU	526955	412900
PÕHIVARA		
Maa ja ehitised	530000	530000
Masinad ja seadmed	1014628	955748
Muu põhivara	56839	48678
Akumuleeritud põhivara kulum	-953105	-671284
Lõpetamata ehitus	364717	0
PÕHIVARA KOKKU	1013079	863142
AKTIVA (VARA) KOKKU	1540034	1276042



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Tagatiseta võlakohustused	40000	80000
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed	0	83300
Lühiajalised laenud krediidasutustelt	165817	91665
Tellijate ettemaksed toodete ja kaupade eest	10071	3094
Hankijatele tasumata arved	343339	158755
Maksuvõlad	62896	56654
Võlad töövõtjatele	103738	63608
Muud viitvõlad	173	12250
VIITVÕLAD KOKKU	103911	75858
Lühiajalised eraldised	40000	40000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	766034	589326

OSAÜHINGU OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	400000	400000
Kohustuslik reservkapital	61553	61553
Aruandeaasta kasum	87284	225163
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	225163	0
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	774000	686716
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1540034	1276042



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Realiseerimise netokäive	2359692	2652368
Muud äritulud	40357	18933
ÄRITULUD KOKKU	2400049	2671301
 ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	855704	1262416
Mitmesugused tegevuskulud	533309	413635
Tööjõu kulud	513370	470915
s.h. Palgakulu	385993	353918
Sotsiaalmaksed	127377	116997
Põhivara kulum	319329	269594
Muud ärikulud	70371	10231
ÄRIKULUD KOKKU	2292083	2426791
ÄRIKASUM	107966	244510
 FINANTSTULUD		
Kasum valuutakursi muutustest	0	265
Muud intressi- ja finantstulud	143	0
 FINANTSKULUD		
Intressikulud	17922	19612
Muud finantskulud	2903	0
FINANTSKULUD KOKKU	20825	19612
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM	87284	225163



LISAD

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Elvarem juhatus on äriseadustiku paragrahvist 179 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Elvarem vara, kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aruande koostamisperioodil (01.01.2002 kuni 29.03.2002).

Juhatuse hinnangul on OÜ Elvarem jätkuvalt tegutsev äriühing.

Valeri Soroka

Juhatuse esimees

29.03.2002 a.



Lisa 2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Elvarem juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Välisvaluuta tehingud

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjeldatud raamatupidamise seaduse § 26 alusel tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Ümberhindlusest tekkinud realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

01.01.2000.a. jõustunud tulumaksuseadusest tulenevalt potentsiaalselt tulumaksukohustust ei teki.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

01.01.2000.a. jõustunud tulumaksuseadusest tulenevalt ei kajastata OÜ Elvarem kasumiaruandes tulumaksukulu.

Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna otsuse PRO-5 "Tulumaksuseaduse mõju raamatupidamisarvestusele ja -aruandlusele" kohaselt kajastatakse alates 01.01.2000. aastast tulumaksuseaduse §-ides 48, 49, 50 (lõigetes 3-6), 51 ja 52 sätestatud tulumaks kasumiaruandes kulude kirjetel tekkepõhiselt.



Lisa 3. Rahavoogude aruanne

	2001	2000
A. Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	87284	225163
REGULEERIMISED		
Materiaalse põhivara amortisatsioon	319329	269594
Materiaalse põhivara müügisikasum	-4847	-14915
Materiaalse põhivara mahakandmise kasum	-898	0
Ebatõenäoliste arvete tulud	-3725	0
Lühiajalise eraldise suurenemine	0	40000
REGULEERIMISE KASUM ENNE KÄIBEKAPITALI MUUTMIST	397143	519842
KÄIBEKAPITALI MUUTUS		
Ostjatelt laekumata arved	100630	-156760
Muud lühiajalised nõuded	-8682	2657
Tulevaste perioodide kulud	-4363	-4703
Varud	-238644	-63508
Tellijate ettemaksed toodete ja kaupade eest	6977	-28050
Hankijatele tasumata arved	184584	101366
Maksuvõlad	6242	27232
Viitvõlad	28053	-68606
KÄIBEKAPITALI MUUTUS KOKKU	74797	-190372
Rahavood äritegevusest kokku	471940	329470
B. Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumine materiaalse põhivara müügist	14000	17798
Materiaalse põhivara ostmise	-115320	-409882
Lõpetamata ehitus	-364717	-409882
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-466037	-392084
C. Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenu võtmine	174908	180000
Laenu tasumine	-224056	-119455
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-49148	60545



D. Raha ja pangakontode kogumuutus	-43245	-2069
Raha ja pangakontod 01.01	105935	108004
Raha ja pangakontod 31.12	62690	105935

Märkus 1. Mitterahalised tehingud

Tehingu sisu	31.12.2001	31.12.2000
Üleviimine põhivarast käibevarasse	2517	0

Märkus 2. Äritegevusega mitteseotud nõuded ja kohustused

Bilansikirjed	31.12.2001	31.12.2000
Tagatiseta võlakohustused	40000	80000
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	0	83300
Lühiajalised laenud krediidasutustelt	165817	91665

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded

Ostjatelt laekumata nõudesummad olid bilansipäeva seisuga inventeeritud ja hindamisel oli iga arve laekumise tõenäolisust käsitletud otsesel meetodil.

Lisa 5. Varud

Varude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur. Varud hinnati bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude jäägid on hinnatud kaalutud FIFO meetodil. 2001. aastal varude allahindlust ei olnud.



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
<u>Jääk 01.01.2001</u>	530000	955748	48678	1534426
Soetamine	0	104642	10678	115320
Müük	0	-45762	0	-45762
Üleviimine põhivarast käibevarasse	0	0	-2517	-2517
<u>Jääk 31.12.2001</u>	530000	1014628	56839	1601467
Akumuleeritud kulum				
<u>Jääk 01.01.2001</u>	-159000	-482013	-30271	-671284
Majandusaasta kulum	-42400	-266435	-10494	-319329
Müük	0	36610	0	36610
Üleviimine põhivarast käibevarasse	0	0	898	898
<u>Jääk 31.12.2001</u>	-201400	-711838	-39867	-953105
Jääkmaksumus				
01.01.2001	371000	473735	18407	863142
31.12.2001	328600	302790	16972	648362

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 1000 krooni, on kantud aruandeaasta kuludesse kogusummas 38771 krooni.

Hooned ja ehitised amortiseeritakse lineaarselt ja aastamäär on 8%.

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt ja aastamäär on 30 või 40%.

Muu inventar amortiseeritakse lineaarselt ja aastamäär on 30 või 40%.



Lisa 7. Maksuvõlad

Maksu liik	Jääk 01.01.2000		Aruandeaastal		Jääk 31.12.2000	
	Ettemaks	Võlg	Arvestatud	Tasutud	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks		2254	1865	3859		260
Intressid		340	291	631		0
Üksikisikutulumaks		10109	45147	51222		4034
Intressid		345	402	736		11
Üksikisikutulumaks (tasumata palk)		427	968	0		1395
Käibemaks		17449	121407	105232		33624
Intressid		1263	7388	2359		6292
Sotsiaalmaks		19957	117475	126202		11230
Intressid		716	894	1580		30
Sotsiaalmaks (tasumata palk)		3794	2048	0		5842
Töötuskindlustusmaks		0	178	0		178
KOKKU	0	56654	298063	291821	0	62896

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused

Materiaalselt fikseeritava potentsiaalse kohustuse liik	Potentsiaalse kohustuse üldsumma	Sealhulgas kulude ja kahjumite summa
Garantiikohustus	40000	0

Müüdnud remondi teenustel on aastane garantii. Remondi teenuste müügiprotsessis sõlmitakse ostjatega garantiilepingud. 2001aasta alguseks moodustasid arvestuslikud garantikohustused 40000 krooni. 2001 aasta jooksul ei olnud garantiiremondi kulutusi, seoses sellega otsustati mitte suurendada garantiikohustusi.



Lisa 9. Omakapitali liikumise aruanne

2001. a.

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum
Seisuga 01.01.2001	400	400000	61553	0
2000.a. kasum				225163
Seisuga 31.12.2001	400	400000	61553	225163

2000. a.

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum
Seisuga 01.01.2000	400	400000	873	0
1999.a. kasum				60679
Reservkapitali suurendamine			60679	-60679
Seisuga 31.12.2000	400	400000	61553	0

Märkus 1. 19.03.2002 a. registreeriti aktsiaselts Elvarem ümber osaühinguks Elvarem. Osaühingu osakapitali suuruseks on 400000 krooni. Osakute arv on 7.

Lisa 10. Osapooltega seotud tehingud

2000. aastal sai AS Elvarem aktsionär Valeri Sorokalt intressita krediidi 80000 krooni. 2001. aastal tagastati Valeri Sorokale 40000 krooni. Seisuga 01.01.2002 oli krediidi jääk 40000 krooni.



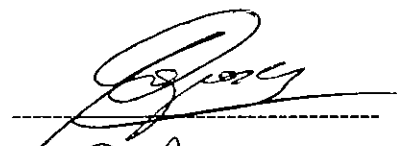
KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2001	225163
2001 aruandeaasta kasum	87284
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:	mitte jaotada
Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	312447

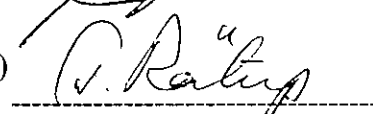


MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatuse liikmed : Valeri Soroka (35004082235)



Toomas Rätsep (35304022268)



Sergei Vasjagin (34809092212)

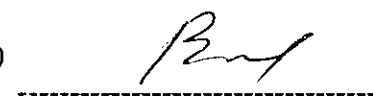


Nõukogu liikmed :

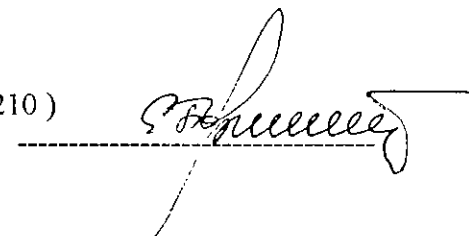
Uno Rääsk (34908112226)



Sergei Vinnikov (36412012216)



Svetlana Borissenko (46510302210)



OÜ ELVAREM

Äriregistri kood - 10186218

Juriidiline aadress - Tehase 1, 30328 Kohtla-Järve

OSANIKE NIMEKIRI
scisuga 01/04/2002

Nr	Perekonna nimi	Isiku kood	Kodune aadress	Osakute nimiväärt- sus	kogus	summa
1	2	3	4	7	8	9
1.	Valeri Soroka	35004082235	K-Järve Olevi 32 - 6	100	1200	120000
2.	Toomas Rätsep	35304022268	K-Järve Ahtme mnt. 37-17	100	570	57000
3.	Sergei Vasjagin	34809092212	K-Järve Olevi 34-91	100	570	57000
4.	Uno Rääsk	34908112226	K-Järve Ridaküla 8-33	100	570	57000
5.	Sergei Vinnikov	36412012216	K-Järve Põhja-Allee 19-45	100	570	57000
6.	Svetlana Borissenko	46510302210	K-Järve Olevi 38-35	100	260	26000
7.	Valentina Jakovleva	45002082215	K-Järve Sinivoore 9-52	100	260	26000

k o k k u - kogus - 4000 osa

- summa - 400000 krooni

Koostja -

V. Jakovleva

tel. 033-24140

