

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing ELVAREM

registrikood: 10186218

tänavatalu nimi, Tehase 1

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 30328

telefon: +372 3324140, +372 5268677

faks: +372 3325699

e-posti aadress: info@elvarem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Firma ELVAREM, asukohaga Tehase tn.1, Kohtla-Järve, 30328, on asutatud 27 detsembril 1994 a. Kohtla-Järve linnas.

19.03.2002 a. registreeriti aktsiaselts ELVAREM ümber osaühinguks ELVAREM. Osaühingu osakapitali suuruseks on 25 564 euro. Osanike arv on 1.

Majandusliku elavnemise tingimustes kasvab nõudlus OÜ ELVAREM poolt pakutavate teenuste järele veelgi.

OÜ ELVAREM käive 2014 aastal oli 334 972 euro ja kasum 73 061 euro, 2013 aastal kujunes ettevõtte käibeks 193 413 euro ja kahjumiks 9 883 euro.

OÜ juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatajale maksti 2014. aastal töötasu 17 520 euro. Töötajate töötasufond on 72 566 euro.

Keskmine töötajate arv 2014. aastal oli 9 inimest.

Osaühingu tegevuse põhieesmärgiks on suurendada aastane käive vähemalt 50 tuhat euronit ja laiendada tegevust elektrimootorite remondilt, elektriseadmete hooldusele, remondile ja montaažile, ka laiendada sõiduautode müügist.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu (tuhat euro)	335.0	193.0
Tulu kasv (%)	73.6	-42.3
Ärikasumi määr (%)	21.9	-5.1
Puhaskasum (tuhat euro)	73.1	-9.9
Puhasrentaabilus (%)	21.8	-5.1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3.38	0.80
ROA (%)	40.2	-9.7
ROE (%)	48.1	-12.6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100
- Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	47 162	2 644	
Nõuded ja ettemaksed	32 898	13 061	2
Varud	21 723	3 209	3
Kokku käibevara	101 783	18 914	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	80 072	83 338	5
Kokku põhivara	80 072	83 338	
Kokku varad	181 855	102 252	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 768	4 454	6
Võlad ja ettemaksed	28 376	19 148	7
Kokku lühiajalised kohustused	30 144	23 602	
Kokku kohustused	30 144	23 602	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	9
Kohustuslik reservkapital	3 934	3 934	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 152	59 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 061	-9 883	
Kokku omakapital	151 711	78 650	
Kokku kohustused ja omakapital	181 855	102 252	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	334 972	193 413	10
Muud äritulud	1 844	1 126	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 087	-83 061	12
Mitmesugused tegevuskulud	-14 360	-22 470	13
Tööjõukulud	-92 550	-92 292	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 453	-6 506	5
Muud ärikulud	-110	-1	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	73 256	-9 791	
Intressikulud	-195	-92	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 061	-9 883	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 061	-9 883	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	73 256	-9 791
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 453	6 506
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 000	0
Kokku korrigeerimised	4 453	6 506
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 837	2 628
Varude muutus	-18 514	4 216
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 296	-7 986
Makstud intressid	-195	-92
Kokku rahavood äritegevusest	49 459	-4 519
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 187	-14 609
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 187	-14 609
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-4 000	-13 500
Arvelduskrediidi saldo muutus	-3 754	3 754
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 754	-9 746
Kokku rahavood	44 518	-28 874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 644	31 518
Raha ja raha ekvivalentide muutus	44 518	-28 874
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 162	2 644

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 564	3 934	59 035	88 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 883	-9 883
31.12.2013	25 564	3 934	49 152	78 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)			73 061	73 061
31.12.2014	25 564	3 934	122 213	151 711

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ELVAREM 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS, IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulised määrused.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ ELVAREM kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi finantstulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud on bilansist maha kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumuse on korrigeeritud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants-või juhtimisotsustele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 898	32 898
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 898	32 898
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 061	13 061
Ostjatelt laekumata arved	13 061	13 061
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 061	13 061

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	3 005	3 209
Müügiks ostetud kaubad	18 718	0
Kokku varud	21 723	3 209

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 489	829
Üksikisiku tulumaks	973	1 016
Sotsiaalmaks	1 700	1 829
Kohustuslik kogumispension	76	80
Töötuskindlustusmaksed	122	145
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 360	3 899

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2012							
Soetusmaksumus	118 775	14 678	2 507	99 446	116 631	3 175	238 581
Akumuleeritud kulum	-46 001	-14 678	-2 005	-98 313	-114 996	-2 349	-163 346
Jääkmaksumus	72 774	0	502	1 133	1 635	826	75 235
Ostud ja parendused		13 464			13 464	1 145	14 609
Amortisatsioonikulu	-2 233	-2 000	-502	-1 133	-3 635	-638	-6 506
31.12.2013							
Soetusmaksumus	118 775	28 142	2 507	99 446	130 095	4 320	253 190
Akumuleeritud kulum	-48 234	-16 678	-2 507	-99 446	-118 631	-2 987	-169 852
Jääkmaksumus	70 541	11 464	0	0	11 464	1 333	83 338
Ostud ja parendused				2 187	2 187		2 187
Amortisatsioonikulu	-2 233	-2 693		-91	-2 784	-436	-5 453
31.12.2014							
Soetusmaksumus	118 775	28 142	2 507	100 806	131 455	4 320	254 550
Akumuleeritud kulum	-50 467	-19 371	-2 507	-98 710	-120 588	-3 423	-174 478
Jääkmaksumus	68 308	8 771	0	2 096	10 867	897	80 072

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	1 000	0
Muud masinad ja seadmed	1 000	0
Kokku	1 000	0

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	0	0		
Kreditikart	1 768	1 768		
Lühiajalised laenud kokku	1 768	1 768		
Laenukohustused kokku	1 768	1 768		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	3 754	3 754		
Kreditikart	700	700		
Lühiajalised laenud kokku	4 454	4 454		
Laenukohustused kokku	4 454	4 454		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 720	6 720
Võlad töövõtjatele	13 296	13 296
Maksuvõlad	8 360	8 360
Kokku võlad ja ettemaksed	28 376	28 376

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 608	3 608
Võlad töövõtjatele	11 641	11 641
Maksuvõlad	3 899	3 899
Kokku võlad ja ettemaksed	19 148	19 148

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	4 775	4 311
Puhkusetasude kohustus	5 708	4 863
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	924	840
Deklareerimata sotsiaalmaks	1 714	1 430
Deklareerimata tootuskindlustusmaks	98	131
Deklareerimata kogumispensioon	77	66
Kokku võlad töövõtjatele	13 296	11 641

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	334 972	193 413
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	334 972	193 413
Kokku müügitulu	334 972	193 413
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 33141 Elektriseadmete remont	322 472	193 413
EMTAK 45111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	12 500	0
Kokku müügitulu	334 972	193 413

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 000	0
Tulekahju hüvitis	762	0
Palgatoetus	82	1 120
Muud	0	6
Kokku muud äritulud	1 844	1 126

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-104 354	-62 399
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-10 833	0
Energia	-16 688	-17 820
Elektrienergia	-4 060	-4 536
Soojusenergia	-3 616	-4 520
Kütus	-9 012	-8 764
Alltöövõtutööd	-14 596	-220
Transpordikulud	-204	-782
Autokulud	-2 772	-1 005
Tehnika ja mehhanismide rendikulud	-240	-268
Muud	-1 400	-567
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 087	-83 061

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	-376	-113
Lähetuskulud	-1 017	-621
Koolituskulud	-104	-495
Riiklikud ja kohalikud maksud	-470	-212
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-540	0
Reklaam	-76	-34
Raamatupidamisteenused	-4 550	-4 670
ISO audit	0	-675
Pangateenused	-631	-629
Teleteenused, post	-1 503	-1 509
Arvutihooldus	-126	-856
Valvekulud	-624	-782
Väikevahendid ja tööriistad	-1 999	-3 131
Kindlustuskulud	-521	-610
Majandustarbed	-274	-1 602
Põhivara remondi ja hooldus	-501	-5 171
Muud	-1 048	-1 360
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-14 360	-22 470

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-72 566	-70 934
Sotsiaalmaksud	-19 648	-20 853
Haiguslehed	-336	-505
Kokku tööjõukulud	-92 550	-92 292
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	11

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	-110	-1
Kokku muud ärikulud	-110	-1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	4 000
2013	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 500	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	17 520	16 678

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2015

Osaühing ELVAREM (registrikood: 10186218) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKITA SOROKA	Juhatuse liige	18.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 061
Kokku	122 213
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 213
Kokku	122 213

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 061
Kokku	122 213
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 213
Kokku	122 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriseadmete remont	33141	322472	96.27%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	12500	3.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Soroka	35004082235		25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3324140
Faks	+372 3325699
Mobiiltelefon	+372 5268677
E-posti aadress	info@elvarem.ee