

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing ELVAREM

registrikood: 10186218

tänavatänu nimi: Tehase tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 30328

telefon: +372 3324140, +372 5268677

faks: +372 3325699

e-posti aadress: info@elvarem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Firma ELVAREM, asukohaga Tehase tn.1, Kohtla-Järve, 30328, on asutatud 27 detsembril 1994 a. Kohtla-Järve linnas.

19.03.2002 a. registreeriti aktsiaselts ELVAREM ümber osaühinguks ELVAREM. Osaühingu osakapitali suuruseks on 25 564 euro. Osanike arv on 1.

Majandusliku elavnemise tingimustes kasvab nõudlus OÜ ELVAREM poolt pakutavate teenuste järele veelgi.

OÜ ELVAREM käive 2018 aastal oli 566 283 euro ja kasum 109 845 euro, 2017 aastal kujunes ettevõtte käibeks 432 210 euro ja kasumiks 28 466 euro.

OÜ juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatajale maksti 2018. aastal töötasu 6 000 euro. Töötajate töötasufond on 119 647 euro.

Keskmine töötajate arv 2018. aastal oli 8 inimest.

Osaühingu tegevuse põhieesmärgiks on suurendada aastane käive vähemalt 60 tuhat euronit ja laiendada tegevust elektrimootorite remondilt, elektriseadmete hooldusele, remondile ja montaažile, ka laiendada sõiduautode müügist.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (tuhat euro)	566.3	432.2
Tulu kasv (%)	31.02	0.05
Ärikasumi määr (%)	19.40	6.58
Puhaskasum (tuhat euro)	109.8	28.5
Puhasrentaablus (%)	19.40	6.59
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5.49	5.14
ROA (%)	24.17	8.62
ROE (%)	26.94	9.57

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100
- Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	184 014	102 162	
Nõuded ja ettemaksed	69 253	57 685	2
Varud	3 401	5 603	3
Kokku käibevarad	256 668	165 450	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	197 870	164 631	5
Kokku põhivarad	197 870	164 631	
Kokku varad	454 538	330 081	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	46 765	32 153	6
Kokku lühiajalised kohustised	46 765	32 153	
Kokku kohustised	46 765	32 153	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	8
Kohustuslik reservkapital	3 934	3 934	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 430	239 964	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 845	28 466	
Kokku omakapital	407 773	297 928	
Kokku kohustised ja omakapital	454 538	330 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	566 283	432 210	9
Muud äritulud	2 659	7 185	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-206 305	-221 200	11
Mitmesugused tegevuskulud	-105 309	-73 102	12
Tööjõukulud	-119 647	-98 834	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 807	-17 493	5
Muud ärikulud	-34	-308	14
Ärikasum (kahjum)	109 840	28 458	
Muud finantstulud ja -kulud	5	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 845	28 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 845	28 466	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ELVAREM 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS, IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulised määrused.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ ELVAREM kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi finantstulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud on bilansist maha kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumuse on korrigeeritud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants-või juhtimisotsustele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	64 946	64 946
Muud nõuded	4 307	4 307
Viitlaekumised	4 307	4 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 253	69 253
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	57 683	57 683
Ostjatelt laekumata arved	57 683	57 683
Muud nõuded	2	2
Viitlaekumised	2	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 685	57 685

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	3 401	5 603
Kokku varud	3 401	5 603

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 297	5 885
Üksikisiku tulumaks	1 057	1 162
Sotsiaalmaks	2 974	2 057
Kohustuslik kogumispension	131	114
Töötuskindlustusmaksed	200	169
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 659	9 387

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016									
Soetusmaksumus	118 775	47 091	1 099	113 815	162 005	2 916			283 696
Akumuleeritud kulum	-54 932	-22 482	-330	-99 085	-121 897	-158			-176 987
Jääkmaksumus	63 843	24 609	769	14 730	40 108	2 758			106 709
Ostud ja parendused		3 045	692	70 597	74 334	1 081			75 415
Amortisatsioonikulu	-2 233	-7 319	-430	-6 519	-14 268	-992			-17 493
31.12.2017									
Soetusmaksumus	118 775	38 220	1 791	184 412	224 423	3 997			347 195
Akumuleeritud kulum	-57 165	-17 885	-760	-105 604	-124 249	-1 150			-182 564
Jääkmaksumus	61 610	20 335	1 031	78 808	100 174	2 847			164 631
Ostud ja parendused			4 257	53 001	57 258	3 088	700	700	61 046
Amortisatsioonikulu	-2 233	-6 901	-1 237	-15 478	-23 616	-1 958			-27 807
31.12.2018									
Soetusmaksumus	118 775	33 339	6 048	237 413	276 800	7 085	700	700	403 360
Akumuleeritud kulum	-59 398	-19 905	-1 997	-121 082	-142 984	-3 108	0		-205 490
Jääkmaksumus	59 377	13 434	4 051	116 331	133 816	3 977	700	700	197 870

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 301	18 301
Võlad töövõtjatele	18 805	18 805
Maksuvõlad	9 659	9 659
Kokku võlad ja ettemaksed	46 765	46 765
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 286	9 286
Võlad töövõtjatele	13 462	13 462
Maksuvõlad	9 387	9 387
Saadud ettemaksed	18	18
Muud saadud ettemaksed	18	18
Kokku võlad ja ettemaksed	32 153	32 153

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	6 966	5 161
Puhkusetasude kohustis	8 006	5 884
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	950	509
Deklareerimata sotsiaalmaks	2 602	1 716
Deklareerimata tootuskindlustusmaks	174	124
Deklareerimata kogumispensioon	107	68
Kokku võlad töövõtjatele	18 805	13 462

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	566 283	432 210
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	566 283	432 210
Kokku müügitulu	566 283	432 210
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 33141 Elektriseadmete remont	566 283	419 277
EMTAK 45111 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	0	12 933
Kokku müügitulu	566 283	432 210

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Hüvitis	0	3 518
Palgatoetus (Eesti Töötukassa)	2 657	0
Muud	2	3 667
Kokku muud äritulud	2 659	7 185

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-136 042	-120 271
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-17 565	-46 848
Energia	-25 086	-23 398
Elektrienergia	-5 320	-4 418
Soojusenergia	-5 137	-5 886
Kütus	-14 629	-13 094
Alltöövõtutööd	-17 156	-7 080
Transpordikulud	-3 731	-3 558
Autokulud	-6 646	-19 252
Tehnika ja mehhanismide rendikulud	-79	-93
Muud	0	-700
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-206 305	-221 200

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-707	-268
Lähetuskulud	-5 925	-8 011
Koolituskulud	0	-1 900
Reklaam	-426	-350
Raamatupidamisteenused	-4 620	-4 550
Pangateenused	-301	-321
Teleteenused, post	-2 192	-1 973
Arvutihoolitus	-2 826	-160
Valvekulud	-523	-467
Väikevahendid ja tööriistad	-5 728	-5 096
Kindlustuskulud	-533	-533
Majandustarbed	-1 297	-2 350
Põhivara remondi ja hooldus	-27 299	-40 979
Seadmete hooldus	-51 018	-4 776
Muud	-1 914	-1 368
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-105 309	-73 102

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-92 265	-78 314
Sotsiaalmaksud	-27 382	-20 520
Kokku tööjõukulud	-119 647	-98 834
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-8
Trahvid, viivised ja hüvitised	-34	0
Annetus	0	-300
Kokku muud ärikulud	-34	-308

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 640

Aruandeaastal seotud osapooltega tehinguit läbi ei viidud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Osaühing ELVAREM (registrikood: 10186218) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKITA SOROKA	Juhatuse liige	12.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 845
Kokku	378 275
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	378 275
Kokku	378 275

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	268 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 845
Kokku	378 275
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	378 275
Kokku	378 275

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriseadmete remont	33141	566283	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Soroka	35004082235		25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3324140
Faks	+372 3325699
Mobiiltelefon	+372 5268677
E-posti aadress	info@elvarem.ee