

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

02.06.2001

10508




kohtunikuabi Ü. Pulk

04. aprill 2001

Aktsiaselts Viljandi Veevärk

MAJANDUSAASTA

ARUANNE

Majandusaasta algus **01.01.2000**

Majandusaasta lõpp **31.12.2000**

Aruande koostamise kuupäev **20. veebruar 2001**

MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

AKTSIASELTS VILJANDI VEEVÄRK ÜLDANDMED	3
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	4
TEGEVUSARUANNE	5
Aktsionäride nimekiri	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS	18
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	19
Bilanss	19
Kasumiaruanne	21
Rahakäibe aruanne	22
Majandusaasta aruande lisad:	23
Lisa 1 Juhatuse deklaratsioon	23
Lisa 2 Arvestusmeetodid ja hindamiselused	24
Lisa 3 Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad	27
Lisa 3.1. Raha ja pangakontod	27
Lisa 3.2. Nõuded ostjate vastu	27
Lisa 3.3. Varud	28
Lisa 3.4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	28
Lisa 3.5. Materiaalne põhivara	29
Lisa 3.6. Pikaajalised eraldised	30
Lisa 3.7. Maksuvõlad	31
Lisa 3.8. Viitvõlad	31
Lisa 3.9. Neto realiseerimiskäive	32
Lisa 4 Omakapitali liikumise aruanne	33
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	34

AKTSIASELTS VILJANDI VEEVÄRK ÜLDANDMED

Ettevõtja ärinimi:	AS Viljandi Veevärk
Äriregistrikood:	1 0 1 8 5 1 8 2
Postiaadress:	Jakobsoni tänav 3 Viljandi 71020
Telefon:	043 34 536
Faks:	043 33 754
E-mail:	vesi@vesi.matti.ee
Tegevjuhi nimi:	Kaido Pitkäärt
Põhitegevusala:	veevarustuse ja kanalisatsiooni- alaste teenuste osutamine
Audiitori nimi:	Anne Oja-Aru
Audiitori järeldusotsuse kuupäev:	23. veebruar 2001

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

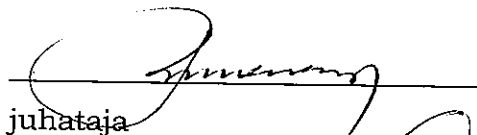
AS Viljandi Veevärk tegevusaruande ja raamatupidamisaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

AS Viljandi Veevärk juhatus on üheliikmeline.

AS Viljandi Veevärk nõukogu moodustavad nõukogu esimees ja kaks nõukogu liiget.

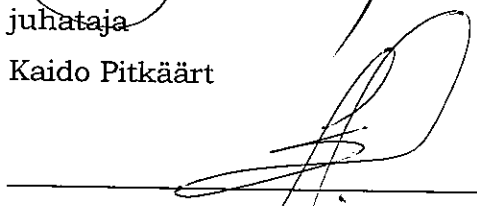
AS Viljandi Veevärk majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2000 kuni 20.02.2000.

AS Viljandi Veevärk 2000 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 26. märtsi 2001 otsusega, allkirjastamine 26. märtsil 2001:



juhataja

Kaido Pitkäärt



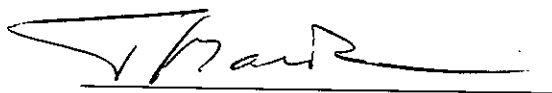
nõukogu esimees

Jaak Sulg



nõukogu liige

Peep Aru



nõukogu liige

Tiit Maisa

AS VILJANDI VEEVÄRK NÕUKOGU 2000.a. TEGEVUSARUANNE

2000.a. töötas nõukogu alljärgnevas koosseisus:

Nõukogu esimees	Jaak Sulg
Nõukogu liikmed	Peep Aru
	Tiit Maisa

Nõukogu viis läbi aasta jooksul kokku 14 koosolekut ja võttis vastu kokku 28 ettevõtte tegevust käsitlevat otsust.

Nõukogu tegevuses leidsid 2000.a. käsitlemist järgmised põhilised tegevusvaldkonnad ja teemad :

-Peamiseks tegevusvaldkonnaks oli ettevõtte investeeringute kava koostamine vastavalt rahvusvahelisele väikelinnade vee ja kanalisatsioonirajatiste ehituse programmile aastateks 2001-2003.a.

-Kavandati rahaliste vahendite leidmine investeeringute kava realiseerimiseks 2000-2003.a.

-2000.a reguleeriti kanalisatsiooni ja veehindade tariife, milliste kujundamiseks töötati nõukogu poolt välja lähteparameetrid ja esitati vastavad ettepanekud linnavalitsusele.

-Nõukogu vaatas läbi kõik investeeringutega seotud töövõtu pakkumised ja hanked ning kinnitas vastavad investeeringute kavad.

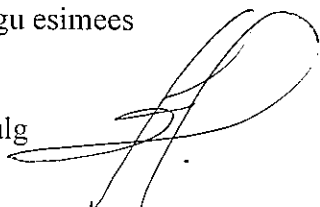
-Ettevõtte eelarve täitmise kohta nõuti juhatusele regulaarseid aruandeid ja korrigeeriti kuluartiklite omavahelist suhet kasumiülesannet muutmata.

-Nõukogu vaatas läbi suurklientide hinnataotlused ja tegi diferentseeritud hinna kasutamise ettepanekud Viljandi Linnavalitsusele

-Vaadati läbi ja kinnitati 2001.a eelarve projekt ja 2000a. vaheauditeerimise tulemused

Nõukogu esimees

Jaak Sulg



TEGEVUSARUANNE

Munitsipaalettevõtte Viljandi Veevärk kujundati ümber Aktsiaseltsiks Viljandi Veevärk ja kanti äriregistrisse 30. jaanuaril 1997. aastal.

AS Viljandi Veevärk tegevusaladeks põhikirja järgi on:

- veevarustuse-ja kanalisatsioonialaste teenuste osutamine;
- veevärgi ja kanalisatsiooni renoveerimine ja ehitus;
- vee ja heitvee proovide võtmine ja analüüside tegemine;
- veevarustuse- ja kanalisatsioonialane konsultatsioon, tööjooniste koostamine ja ehitusjärelvalve.

KLIENDID JA UUED LIITUJAD

Aruandeaasta lõpuks oli Viljandi Veevärgil sõlmitud veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise teenuse müügi leping 2104 kliendiga. Aruandeaastal sõlmiti ostu-müügi leping 70 uue kliendiga, nendest

- veevarustuseks ja heitvee ärajuhtimiseks 42 kliendiga
- ainult veevarustuseks 7 kliendiga
- ainult heitvee ärajuhtimiseks 21 kliendiga.

Objekte (ühenduskohti) oli aruandeaasta lõpuks oli 2343.

	Hinnagrupp		Kokku
	Kodukliendid	Ärikliendid	
Veevarustus ja heitvesi	1603	249	1852
Ainult veevarustus	168	17	185
Ainult heitvesi	293	13	306
Kokku	2064	279	2343

Aruandeaastal sõlmiti 105 liitumislepingut, nendest

- 49 vee- ja kanalisatsiooniühenduse saamiseks
- 10 ainult veeühenduse saamiseks
- 46 ainult kanaliühenduse saamiseks.

Liitumislepingu sõlmijatest ainult 5 olid äriühingud.

VEE PUMPAMINE JA VEEVARUSTUSE TEENUS

Näitajad	Mõõt- ühik	Aruanne 2000	Aruanne 1999	Võrreldes eelmise aastaga	
				hälve	%
Pumbatud põhjavett	m3	942 634	1 038 124	- 95 490	90,8
Kasutatud vett omatarbeks	m3	7 763	13 595		
Müüdud vett					
Koduklientidele	m3	523 978	586 792	- 62 814	89,3
Äriklientidele, asutustele	m3	178 268	187 877	- 9 609	94,9
Müüdud vett kokku	m3	702 246	774 669	- 72 423	90,7
Veekadu	m3	232 625	249 860	- 16 375	93,4
Veekadu	%	24,9	24,4		

Vee tarbimine vähenes aruandeaastal võrreldes eelmise aastaga kõikide kuude osas.

HEITVEE ÄRAJUHTIMISE TEENUS

Näitajad	Mõõt- ühik	Aruanne 2000	Aruanne 1999	Võrreldes eelmise aastaga	
				hälve	%
Heitvee ärajuhtimine					
Kodukliendid	m3	528 389	592 578	- 64 189	89,2
Ärikliendid, asutused	m3	418 764	467 947	- 49 183	89,5
Heitvee ärajuhtimine kokku	m3	947 153	1 060 525	- 113 372	89,3

SUURKLIENDI MEIERI TOOTMISE AS OSAKAAL VEEVÄRGI KÄIBES

Aasta 2000	Vee ja heitvee teenuse müügitulu kokku	Heitvee ärajuhtimise teenus Meieri Tootmise ASile		Meieri Tootmise ASi osakaal vee ja heitvee tulust
	krooni	m3	krooni	%
Jaauar	786 996	11 506	97 801	12,4
Veebruar	801 377	11 613	110 323	13,8
Märts	906 319	13 406	127 357	14,1
Aprill	843 268	11 959	113 610	13,5
Mai	856 534	10 764	102 258	11,9
Juuni	1 078 888	12 775	210 788	19,5
Juuli	1 081 687	12 811	211 382	19,5
August	1 186 771	12 184	201 036	16,9
September	1 216 834	12 486	178 550	14,7
Oktoober	1 216 587	13 242	218 493	18,0
November	1 211 488	14 333	236 495	19,5
Detsember	1 368 803	16 842	277 893	20,3
Kokku	12 555 552	153 921	2 085 985	16,6

Aruandeaasta viimastel kuudel suurenes Meieri Tootmise ASi poolt ühiskanalisatsiooni juhitud heitvee kogus. Selle põhjuseks oli teatud toodete tootmise toomine Paidest Viljandisse. AS Viljandi Veevärgi järgnevate aastate tulubaasile on Meieri Tootmise ASi tootmise mahu suuruse mõju vaieldamatult väga suur.

KLIENDID, KES MAKSAVAD HEITVEE HINNALISANDIT

Kui ühiskanalisatsiooni juhitud heitvee saastenäitajad ületavad lubatud piirkontsentratsiooni, maksavad kliendid lisaks heitvee baashinnale hinnalisandit.

Klient	Hinnalisandi grupp		
	I 3,30 kr/m ³	II 4,40 kr/m ³	III 5,50 kr/m ³
Meieri Tootmise AS	12 486		82 187
Viljandi Autobussipark AS	1 257	1 649	
Estonian Match	19 132	2 119	
Vilma AS	580	2 385	
Mivar-Viva AS	499		1 893
ET Viljandi AS	392		
Vilbri AS	310		
Viljandi Vangla		323	5 068
Raua-Kinnisavara OÜ			282
Dold Puidutööstus AS		2 855	
Metallitööstus Viljandi AS		803	
Dan-Est Timber AS			612
Viljandi Liimpuit AS			159
Aken ja Uks Viljandi AS	1 215		
Juuni-detsember 2000 kokku	35 871	10 134	90 201

Tabeli koostamisel on aluseks võetud ainult need kogused, mille eest kliendid maksid täiendavat hinnalisandit 01. juunil 2000 kehtima hakanud hinnagruppidesse jaotamise juhendi alusel. Uue juhendiga muudeti saastenäitajate lubatud piirkontsentratsioone, mis on aluseks hinnalisandi gruppidesse määramisel ja samuti heitvee hinna ülesehitust, mis ei võimalda kajastada ühes tabelis aastat tervikuna.

TULUD, KASUM

Näitajad	Aruanne 1999 krooni	Eelarve 2000 krooni	Aruanne 2000 krooni	Võrreldes	
				eelmise aas- taga hälve	eelarve- ga %
Veevarustuse teenus					
Kodukliendid	2 734 449	2 898 000	2 805 903	71 454	96,8
Äriklendid, asutused	1 692 378	1 593 000	1 601 442	- 90 936	100,5
Veevarustuse teenus kokku	4 426 827	4 491 000	4 407 345	- 19 482	98,1
Heitvee ärajuhtimise teenus					
Kodukliendid	3 016 223	3 569 000	3 420 851	404 628	95,8
Äriklendid, asutused	3 683 495	4 241 000	4 727 356	1 043 861	111,5
Heitvee ärajuhtimise teenus kokku	6 699 718	7 810 000	8 148 207	1 448 489	104,3
Vee ja heitvee teenus kokku	11 126 545	12 301 000	12 555 552	1 429 007	102,1
Muud teenused					
Majaühendustorustike ehitamine, torustike läbipesu, ummistuste likvideerimine	201 132	240 000	166 674	- 34 458	
Heitvee äravedu ja vastuvõtt	115 750	120 000	100 505	- 15 245	
Vee analüüside	28 735		38 069	9 334	
Heitvee analüüsid	1 667		4 179	2 512	
Muud teenused kokku	347 284	360 000	309 427	- 37 857	86,0
Materjali ja ostetud teenuse edasimüük	523 508	-	1 038	- 522 470	
Liitumistasud	483 717	500 000	463 094	- 20 623	92,6
Realiseerimise netokäive kokku	12 481 054	13 161 000	13 329 111	848 057	101,3
Muud äritulud	136 259	-	11 844	- 124 415	
Äritulud kokku	12 617 313	13 161 000	13 340 955	723 642	101,4
Finantstulud	69 860	20 000	57 365	- 12 495	
TULUD KOKKU	12 687 173	13 181 000	13 398 320	711 147	101,6
ÄRIKULUD KOKKU	12 185 708	11 456 000	10 887 054	- 1 298 654	95,0
PUHASKASUM	501 465	1 725 000	2 511 266	2 009 801	145,6

KULUD

Näitajad	Aruanne 1999	Eelarve 2000	Aruanne 2000	Võrreldes	
				eelmise aastaga hälve	eelarvega %
Materjal, ostutooted	1 012 599	846 000	605 313	- 407 286	71,6
Bensiin, diiselmüütus, õli	285 799	270 000	255 150	- 30 649	94,5
Soojusenergia, katlakütus	56 155	53 000	30 116	- 26 039	56,8
Elektrienergia	1 330 109	1 404 000	1 252 912	- 77 197	89,2
Ostetud tööd ja teenused	657 150	502 000	470 422	- 186 728	93,7
Kaubad, materjal, ostutööd kokku	3 341 812	3 075 000	2 613 913	- 727 899	85,0
Materjali müük	327 400	-	33		
Palgakulu	3 332 698	3 150 000	2 858 508	- 474 190	90,7
Sotsiaalmaks	1 109 018	1 040 000	943 308	- 165 710	90,7
Kokku tööjõu kulu	4 441 716	4 190 000	3 801 816	- 639 900	90,7
Arvutus- ja kontoritehnika		110 000	108 094		98,3
Kommunikatsioonikulud	151 226	163 000	161 830	10 604	99,3
Bürookulud	154 906	74 000	68 403	- 86 503	92,4
Töölähetuskulud	86 033	44 000	42 364	- 43 669	96,3
Täiendõppe kulud	52 056	56 000	55 957	3 901	99,9
Eirietuse kulud	39 474	40 000	35 055	- 4 419	87,6
Kindlustuskulud	27 294	34 000	34 010	6 716	100,0
Rendise kulud	40 821	41 000	40 821	-	99,6
Audiitori kulud	18 400	20 000	19 600	1 200	98,0
Panga teenustasu	8 122	15 000	5 064	- 3 058	33,8
Erisoodustuse kulud	17 594	30 000	19 082	1 488	63,6
Tulumaks kõrgendatud määra järgi arvestatud saastetasult		46 000	49 284		107,1
Vastuvõtukulud	11 928	20 000	9 377	- 2 551	46,9
Muud tegevuskulud	110 960	100 000	84 489	- 26 471	84,5
Tegevuskulude vahetokkuvõte	718 814	793 000	733 430	14 616	92,5
Vee erikasutuse tasu	311 438	345 000	329 922	18 484	95,6
Saastetasu	204 490	286 000	256 405	51 915	89,7
Maamaks	10 530	12 000	11 203	673	93,4
Liitude liikmemaks	22 900	25 000	26 260	3 360	105,0
Maksud kokku	549 358	668 000	623 790	74 432	93,4
Arengu- ja uurimiskulud	184 230	-	-		
Lootusetud nõuded kuluks			127 604		
Tulumaks lootusetult nõudelt			23 792		
Mitterah sissem hindam kulud			14 142		
Tegevuskulud kokku	1 452 402	1 461 000	1 522 758	70 356	104,2
Muud ärikulud	78 527	80 000	46 540	- 31 987	58,2
Kulud kokku kulumita	9 641 857	8 806 000	7 985 060	- 1 656 797	90,7
Kulum	2 543 851	2 650 000	2 901 994	358 143	109,5
Ärikulud kokku	12 185 708	11 456 000	10 887 054	- 1 298 654	95,0

Kulud on aruandeaastal eelmise aastaga võrreldes oluliselt vähenenud, samuti on kokkuhoid võrreldes eelarvega. Kokkuhoid on saavutatud töötajate arvu vähendamise ja üldise kokkuhoiurežiimis töötamise abil. Teatud mõju on siin ka selles, et 1999. aastal hinnati ümber kulude määratlemise kriteeriumid torustike remondiks ja rekonstrueerimiseks. Siibrite ja hüdrantide paigaldamise kulusid käsitletakse uue määratluse järgi rekonstrueerimisväljaminekutena, millest tingitult ei kajastu kulud kasumiaruandes, vaid investeeringukuluna ja suurendavad põhivara maksumust.

Oma jõududega tehti aruandeaastal investeeringuid kokku 1'578'770 krooni eest. Kulud jaotusid järgmiselt:

- materjalikulu 1'051'851 krooni
- bensiinikulu 106'714 krooni
- palgakulu 310'422 krooni
- sotsiaalmaksukulu 102'439 krooni
- muud kulud (paljundamine jms) 7'344 krooni.

Kasumiaruandes kajastatud **materjalikulust** 28% (168 tuhat krooni) moodustavad veemöödusõlmede ehitamiseks ja hoolduseks ostetud materjalide ning veearvestite maksumus. 86 tuhat krooni on kasutatud masinapargi remondimaterjali ostmiseks.

Autokütuse kulu liitrites on vähenenud sedavõrd, et vaatamata hinna tõusule vähenes siiski ka kulutus kütusele. Tabelis on toodud aruandeaastal kulutatud autokütus kokku (ka investeeringuobjektide maksumusse kantud).

	Bensiin 95-98E	Bensiin 80	Diiselmüte
Aruandeaastal	11844	26652	13323
Eelmisel perioodil	21890	32409	16383
Hälve	-10047	-5757	-3061

Kütusekulu vähendamisele aitas kaasa kahe väikeauto soetamine, mis võimaldas suure kütusekuluga autode läbisõite oluliselt vähendada.

Kulutused elektrienergiale on vähenenud seoses pumbatud koguste vähenemisega ja sooja talve tõttu oli ka kütteks vajaminev elektrienergia kulu tunduvalt väiksem.

Ostetud töödest ja teenustest 138 tuhat krooni (29%) on kulutused Männimäe puhastile (biotiikide puhastamine, mudaväljakute tühjendamine, drenaaži vahetus). 120 tuhat krooni (25%) on kulutused masinapargi ja automajandi ning lao kasutuses oleva territooriumi korrashoiuks.

Tegevuskuludest 624 tuhat krooni (41%) moodustavad mitmesugused maksud (veekasutustasu, saastetasu jm). 166 tuhat krooni (11%) on kulud,

mida ei ole eelarve järgi ette nähtud (lootusetuks kantud nõuded, mitterahalise sissemakse hindamise kulud).

Aruandeaastale eelnenud aastal kajastusid arvutus- ja kontoritehnika kulud koos bürookuludega. Kuna nimetatud kuluartikkel on muutunud oluliseks, siis on need kulud aruandeaastal toodud eraldi reaga.

PALGAD JA MUUD TASUD

- Palka ja muid tasusid arvestati ettevõtte töötajatele (koos juhatajaga) 3'079'454 krooni krooni, sellest ühekordseid toetusi 2'000 krooni ja hüvitusi töölepingu lõpetamisel 21'605 krooni.
- Juhatajale arvestati palka ja puhkusetasu aruandeperioodil 159'600 krooni.
- Nõukogu liikmetele arvestati palka 71'400 krooni.
- Tööettevõtulepinguga töötajatele arvestati tasu 14'120 krooni.
- Töötajate keskmine nimestikuline arv oli 44. Aruandeperioodi lõpuks oli töötajate arv 43.

Arengu- ja uurimistöid aruandeaastal ei tehtud. Aastaks 2001 arengu- ja uurimistöid planeeritud ei ole.

MAKSEVÕIME NÄITAJAD	2000	1999
• Likviidsuse I tase (üle 1,6 hea) (käibevara/lühiajalised kohustused)	4,24	3,41
• Maksevõimekordaja (üle 0,9 hea) (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused)	3,67	2,35

RENTAABLUSNÄITAJAD		
• Kulurentaablus (äri kasum/äri kulud*100)	22,54	3,54
• Äritegevuse rentaablus (äri kasum/netokäive*100)	18,41	3,46

VEEVARUSTUSE JA HEITVEE ÄRAJUHTIMISE HINNAD

kr/m³, kehtivad alates 01.06.2000

Veevarustus elanikele (käibemaksuga)	7,00
Heitvee ärajuhtimine elanikelt (käibemaksuga)	9,00
Veevarustus ettevõtetele, asutustele (käibemaksuta)	9,00
Heitvee ärajuhtimise baashind (käibemaksuta)	11,00
I hinnalisandi grupp koefitsient 0,3	3,30
II hinnalisandi grupp koefitsient 0,4	4,40
III hinnalisandi grupp koefitsient 0,5	5,50

INVESTEERINGUD

Aruandeaastal

- tehtud ehitus- ja rekonstrueerimistööde maksumus 7'226'380 kr
- soetatud masinate ja seadmete maksumus 228'609 kr
- Kokku investeeringute maksumus 7'454'989 kr

Ehitus- ja rekonstrueerimistööde maksumus sisaldab

- hanketööde maksumus 5'529'389 kr
 - sh AS K&H 4'627'666 kr
 - AS ESRO 400'983 kr
 - AS SanErika Viljandi 313'080 kr
 - AS Entec 165'649 kr
- projekteerimistööde maksumus 109'161 kr
- teede sulgemise maks 9'060 kr
- oma jõududega tehtud tööde maksumus 1'578'770 kr

Töid rahastas aruandeaastal

- Eesti Keskkonnaministeerium (maksis ehitajale) 4'000'000 kr
- Keskkonnainvesteeringute Keskus (Viljandi LV kaudu) 600'000 kr

Aruande koostamise perioodil (31.01.2001) laekus Viljandi Linnavalitsuselt

- Keskkonnainvesteeringute Keskuse raha 1'000'797 kr
- Investeeringukuludest on kaetud omavahenditega 1'854'192 kr

Aruandeaastal

- Ehitati veetänavatorustikku 4454 meetrit
- Rekonstrueeriti veetänavatorustikku 1016 meetrit
- Paigaldati ja asendati uutega 24 tuletõrjehüdranti
- Paigaldati ja asendati uutega 69 siibrit
 - neist DN 150 9 siibrit
 - DN 100 52 siibrit
 - DN 80 1 siiber
 - DN 50 7 siibrit
- Paigaldati ja asendati uutega 186 peakraani
- Ehitati kanalitänavatorustikku 5254 m
- Rekonstrueeriti kanalitänavatorustikku 714 m
- Ehitati sadeveetorustikku 6 m
- Rekonstrueeriti sadeveetorustikku 10m

Investeeringu objektid	Lõpetamata objektid 31.12.99	Tööde maksumus 2000	Lõpetamata objektid 31.12.00
Projekteerimised			
Kõsti reovee puhasti	49 040	171 849	220 889
Uueveski linnaosa projekteerimine	118 800	113 136	83 304
Heina tn	84 000		84 000
Veehaare	5 874	30 593	36 467
Projekteerimised kokku		315 578	
Veetorustike rekonstrueerimised			
Männi 2 peakraan		2 908	
S-Kaare 95 peakraan		4 507	
Vase 4 siiber		4 350	
Terasse -Tehnika ristmikul 2 siibrit		5 278	
Suur-Kaare 89 siiber		3 184	
S-Kaare Valuoja S vahetus		2 440	
Saare-Ilmarise ristmikul siiber		11 697	
Ilmarise 24 siiber		9 965	
Meeme-Lembitu ristmikul 2 siibrit		4 616	
Põhja 2a peakraan		2 128	
Maramaa-Ilmarise ristmikul siiber		4 474	
Maramaa-Kungla ristmikul siiber		3 345	
Lembitu-Kungla ristmikul siiber		3 021	
Paala -Lõikuse ristmikul siiber		3 831	
S-Kaare-Paala 3 siibrit		13 958	
Savi 7 peakraan		4 945	
Vaksali 16 peakraan		5 767	
Paisu 10 peakraan		1 914	
Kevade -Lõikuse siiber		3 908	
Paala-K-Kaare 2 siibrit		6 823	
Tallinna -Nurme -Looga 2 siibrit		7 831	
Posti tn renoveerimine		91 170	
Männimäe 27 peakraan		2 642	
Kungla 1a peakraan		1 956	
Lembitu 11 peakraan		1 356	
Kevade 28 peakraan		1 835	
Valuoja Järve baar peakraan		2 320	
Paala 52 siiber		5 474	
Kungla 5 peakraan		2 534	
Ilmarise 6 peakraan		4 470	
Jakobsoni 55 renoveerimine		21 431	
Reinu tee renoveerimine		45 675	
Edela 8 peakraan		4 886	
Männi 6 renoveerimine		4 102	
Kauge 2 peakraan		7 048	
Kagu 6a renoveerimine		4 860	
Vabriku tn renoveerimine		137 549	
Ilmarise 22 peakraan		1 674	
Tehnika 2 peakraan		1 435	
Väike-Turu 6 peakraan		5 599	
Valuoja 13a peakraan		2 330	
Uus 56 peakraan		2 480	
Pikk tn renoveerimine		10 613	
Valuoja 15 renoveerimine		6 838	
Kooliaia 9 peakraan		3 962	
Põllu 12 renoveerimine		4 193	
Maramaa 22 peakraan		5 224	
Valuoja 17 peakraan		3 932	
Rehe tn renoveerimine		303 257	303 257
Põllu 10 renoveerimine		4 345	
Riia 37 peakraan		1 947	
Jakobsoni 4a 2 peakraani		2 687	
Valuoja 26 renoveerimine		5 208	
Uueveski 3 peakraan		2 250	
Nurme 3 peakraan		4 832	
Põhja pst 2b siiber		2 404	
Põllu 6 renoveerimine		4 347	
S-Kaare 80 peakraan		6 516	
Veetorustike rekonstrueerimised kokku		836 270	

Veetorustike juurdeehitused			
Pärnu 10		6 262	
Looe tn		2 657	
Tehnika 3		4 908	
Kreegi 11		4 405	
Tallinna 36		7 206	
Kirsi 9		3 291	
Riia 56		5 492	
Planeedi tn		13 311	
Vahtra 20		3 775	
Papli 14		7 026	
Tallinna 38		13 545	
Vase tn		19 061	
Pärna tn		14 055	
Karja tn piirkond		182 938	
Veetorustike juurdeehitused kokku		287 932	
Veetorustike ehitused			
Uueveski piirkonna vesi I järk		580 825	
Uueveski piirkonna vesi II järk		1 594 489	1 594 489
Veetorustike ehitused kokku		2 175 313	
Veetorustikele investeeringud kokku		3 299 515	
Kanalitorustike rekonstrueerimised			
Paistu tn	11 329		11 329
Papli tn	14 303		14 303
Posti tn	2 185	230 853	
S-Kaare-Paala ristmik		19 470	
Kõrgemäe 19a		2 847	
Jakobsoni tn		160 746	
Tartu 16		3 939	
Sõstra 8		2 263	
Kanalitorustike rekonstrueerimised kokku		420 118	
Kanalitorustike juurdeehitused			
Pärnu 10		3 927	
Uus 56		7 192	
Vase 4		7 768	
Karja tn piirkond		219 967	
Kanalitorustike juurdeehitused kokku		238 854	
Kanalitorustike ehitused			
Papli tn		52 521	
Pärna tn		28 109	
Uueveski piirkonna kanal I järk		1 557 421	
Uueveski piirkonna kanal II järk		1 284 527	1 284 527
Kanalitorustike ehitused kokku		2 922 578	
Kanalitorustikele investeeringud kokku		3 581 550	
Sadeveetorustike rekonstrueerimine			
Posti tn		9 443	
Jakobsoni tn		11 567	
Sadeveetorustike rekonstrueerimine kokku		21 010	
Sadeveetorustike juurdeehitus			
S-Kaare - Lõikuse tn	1 583	8 727	
Sadeveetorustike juurdeehitus kokku		8 727	
Sadeveetorustikele investeeringud kokku		29 737	
Investeeringud torustikele kokku	287 114	7 226 380	3 632 564

KOKKUVÕTTEKS

AS Viljandi Veevärgi tööd ja tegemised olid 2000. aastal tihedalt seotud Eesti 17 väikelinna ja asula veemajanduse infrastruktuuri parendamise programmiga. Mitmes Viljandi linnaosas toimus uute vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitamine ning olemasolevate torustike rekonstrueerimine. Samal ajal käisid pingsad ettevalmistustööd selle programmi teiste projektide ettevalmistamisel. Programmi tööde rahastamine toimub ISPA, DEPA, RIP-i, KIK-i, Viljandi linna, NEFCO laenu ja AS Viljandi Veevärk tuludest laekuvate vahendite arvel ning suuremate projektide käivitumisel oli möödunud aastal põhiliseks takistuseks ebaselgus riigiväliste rahastajate finantseerimistingimustes, mis ei ole täielikult selgunud ka käesolevaks ajaks.

Ettevõtte tuludele avaldas oma mõju juba aastaid kestev tarbimise vähenemine, mistõttu oli möödapääsmatu teenuste hinna tõstmine alates 01. juunist. See oli paratamatu ka seoses ettevõttele programmis pandud investeerimiskohustustega.

AS Viljandi Veevärk tuli aasta jooksul toime temale põhikirjaga antud põhikohustusega – oma klientidele veevarustuse ja heitvete ärajuhtimise teenuse osutamisega. Aastate jooksul tehtud investeeringud pumbajaamade ja torustike ehitamisse ning rekonstrueerimisse on tänaseks päevaks kandnud vilja ning avariide tõttu tekkivate veekatkestuste arv on pidevalt vähenenud.

Probleemiks on jäänud joogivee madal kvaliteet tarbija juures ja heitvee puhasti puudumine Kõsti väljavoolul ning olemasolevate puhastite käesoleva aja nõuetele mittevastamine, mistõttu suureneb aasta-aastalt saastetasu loodusesse lastavate saasteainete eest, kuid tänu järgnevate aastate abiprojektidele saame ka nendest üle.

AS Viljandi Veevärgi töö sujuvaks korraldamiseks ja kogu linna veemajanduse edasiarendamiseks on vaja lahendada rida alljärgnevaid ülesandeid:

1. Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse täitmiseks on linna volikogul ja linnavalitsusel vaja vastu võtta alljärgnevad dokumendid:
 - 1.1. Linnavolikogu otsusega vee-ettevõtja määramine.
 - 1.2. Vee-ettevõtja ja linnavalitsuse vaheline leping tuletõrjehüdrantidest tulekustutusvee võtmise korra reguleerimiseks.
 - 1.3. Vee-ettevõtja ja linnavalitsuse vaheline leping avalikelt teedelt, tänavatelt ja väljakutelt sademevete ühiskanalisatsiooni juhtimise ja puhastamise kohta.

- 1.4. Linnavalitsuse ja vee-ettevõtja vaheline leping oma tegevuspiirkonnas ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni toimimise ja korrashoiu tagamiseks.
2. Linna osaluse konkreetsem määratlemine veemajanduse programmis.
3. Täiendavate abiresursside otsimine veemajanduse programmile (täiendav taotlus RIP-le, välisfondid, sõpruslinnade abi), et vähendada laenu võtmise vajadust.
4. Linna sademetevee kanalisatsiooni süsteemi põhiskeemi koostamine.

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Aastaaruande kinnitamise seisuga

Aktsionäri nimi	Viljandi Linna nimel Viljandi Linnavalitsus	
Aktsionäri aadress	71020 Viljandi Linnu 2	
Aktsionäri registrikood	3 5 0 1 0 7 0 4	
Aktsia liik	A – aktsia (nimeline aktsia)	
Aktsia nimiväärtus	10.- krooni	
Aktsiate jrk nr, märkimise ja omandamise aeg		
	nr 1.-120000.	20.12.1996
	nr 120001.-420000.	19.02.1998
	nr 420001.-535761	04.01.2001

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk majandusaasta lõpuks	12 994 047
Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	2 511 266
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	15 505 313

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

VARAD	31.12.2000	31.12.1999	Lisa nr
Käibevara			
Raha ja pangakontod	4 128 458	1 205 790	3.1.
Nõuded ostjate vastu			3.2.
Ostjatelt laekumata arved	2 021 517	1 515 036	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 41 951	- 240	
Nõuded ostjate vastu kokku	1 979 566	1 514 796	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	198	792	
Mitmesugused nõuded kokku	198	792	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed		2 820	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	45 894	33 118	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	45 894	35 938	
Varud			3.3.
Tooraine ja materjal	957 719	1 237 830	
Varud kokku	957 719	1 237 830	
Käibevara kokku	7 111 835	3 995 146	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			3.4.
Muud aktsiad, osakud ja võlatähed	18 000	18 000	
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	18 000	18 000	
Materiaalne põhivara			3.5.
Maa ja ehitised	36 539 778	34 296 567	
Masinad ja seadmed	3 588 787	3 391 059	
Muu inventar,ööriistad, sisseseade ja muud	304 014	304 014	
Akumuleeritud põhivara kulum	- 16 637 558	- 13 766 445	
Lõpetamata ehitus	3 632 564	287 114	
Kokku materiaalne põhivara	27 427 585	24 512 309	
Põhivara kokku	27 445 585	24 530 309	
VARAD KOKKU	34 557 420	28 525 455	

BILANSS

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2000	31.12.1999	Lisa nr
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	4 735	5 228	
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	904 046	217 416	
Võlad hankijatele kokku	904 046	217 416	
Maksuvõlad	412 534	576 373	3.7.
Viitvõlad			3.8.
Võlad töövõtjatele	355 792	372 792	
Muud viitvõlad	1 050	955	
Viitvõlad kokku	356 842	373 747	
Lühiajalised kohustused kokku	1 678 157	1 172 764	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised eraldised			3.6.
Põhivara sihtfinantseerimine	1 857 696	-	
Pikaajalised eraldised kokku	1 857 696	-	
Pikaajalised kohustused kokku	1 857 696	-	
KOHUSTUSED KOKKU	3 535 853	1 172 764	
Omakapital			
Aktiivkapital	4 200 000	4 200 000	
Registreerimata, kuid tasutud aktiivkapital	1 157 610		
Annetatud kapital	18 000	18 000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	420 000	420 000	
Muud reservid	9 720 644	9 720 644	
Reservid kokku	10 140 644	10 140 644	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 994 047	12 492 582	
Aruandeaasta kasum	2 511 266	501 465	
OMAKAPITAL KOKKU	31 021 567	27 352 691	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	34 557 420	28 525 455	

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

Äritulud	2000	1999	Lisa nr
Realiseerimise netokäive	13 329 111	12 481 053	3.9.
Muud äritulud	11 844	136 260	
Äritulud kokku	13 340 955	12 617 313	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 613 946	3 669 212	
Mitmesugused tegevuskulud	1 522 758	1 452 402	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	2 858 508	3 332 698	
Sotsiaalmaksud	943 308	1 109 018	
Tööjõu kulud kokku	3 801 816	4 441 716	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 901 994	2 543 851	
Kulum kokku	2 901 994	2 543 851	
Muud ärikulud	46 540	78 527	
Ärikulud kokku	10 887 054	12 185 708	
Ärikasum	2 453 901	431 605	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	57 365	69 860	
Finantstulud kokku	57 365	69 860	
Kasum majandustegevusest	2 511 266	501 465	
Kasum enne tulumaksustamist	2 511 266	501 465	
Aruandeaasta puhaskasum	2 511 266	501 465	

RAHAKAIBE ARUANNE

	2000	1999
RAHAKÄIVE PÕHITEGEVUSEST		
Puhaskasum	2 511 266	501 465
<i>Täpsustused puhaskasumi teisendamiseks</i>		
<i>põhitegevuse rahakäibe netosummaks</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 901 994	2 543 851
Kulu ostjate debitoorse võla lootusetuks ja ebatõenäoliseks kandmisest	127 604	
Ostjate debitoorse võla muutus	- 592 374	- 37 438
Muude nõuete muutus	594	- 792
Intressivõlgade muutus		10 666
Maksude ettemaksete muutus	2 820	443 459
Muude ettemakstud kulude muutus	- 12 776	- 7 544
Varude muutus	280 111	1 715 504
Hankijatele tehtud ettemaksete muutus		2 353
Ostjate ettemaksete muutus	- 493	- 88 025
Hankijatele võlgnevuse muutus	686 630	- 807 538
Maksuvõlgnevuste muutus	- 163 839	490 187
Töövõtjatele võlgnevuste muutus	- 17 000	204 514
Muude viitvõlgade muutus	95	955
Rahajäägi muutus põhitegevusest kokku	5 724 632	4 971 617
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Raha väljaminek põhivara soetamisel	- 1 366 731	- 3 974 727
Raha väljaminek lõpetamata ehitusele	- 2 035 233	- 287 114
Rahajäägi muutus investeerimistegevusest kokku	- 3 401 964	- 4 261 841
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Saadud sihtfinantseerimist	600 000	- 2 144 889
Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest kokku	600 000	- 2 144 889
Rahakäive kokku	2 922 668	- 1 435 113
Raha perioodi alguses	1 205 790	2 640 903
Raha perioodi lõpus	4 128 458	1 205 790
	-	-

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

LISA 1 JUHATUSE DEKLARATSIOON

Aktsiaseltsi Viljandi Veevärk juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

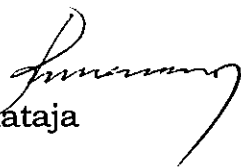
Bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 20.02.2001 vahemikul ei ilmnenu asjaolusid, mis mõjutaksid oluliselt vara ja kohustuste hindamist.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhataja hinnangul on aktsiaselts Viljandi Veevärk jätkuvalt tegutsev ja arenev majandusüksus.

Kaido Pitkäärt

Aktsiaseltsi juhataja



Viljandi, 20. veebruar 2001

LISA 2 ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

ARVESTUSE ÜLDALUSED

Aktsiaseltsi Viljandi Veevärk 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Viljandi Veevärk kasutab jätkuvalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi number 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamis-alustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

KÄIBEVARADE ARVESTUS

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Vastavalt ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjadele loetakse nõue üldjuhul ebatõenäoliselt laekuvaks, kui laekumise tähtajast on möödunud üle 360 päeva. Kui on ilmnenu asjaolud, mille põhjal on alust pidada nõuet lootusetuks, ei kanta nõuet ebatõenäoliselt laekuvate arvete nimekirja, vaid otse lootusetuks võlgnevuseks ja kantakse bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete nimekirja kantud nõue hinnatakse lootusetuks, kui on saadud täiendavaid selgitusi juhtumi kohta.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude maksumus on kantud kuludesse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Seisuga 01.11.2000 on viidud läbi varude füüsiline inventuur.

PÕHIVARADE ARVESTUS

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Rekonstrueerimisväljaminekud on lülitatud põhivara soetusmaksumusse. Rekonstrueerimisväljaminekutena käsitletakse ainult selliseid väljaminekuid, mis oluliselt pikendavad vara kasulikku tööiga, suurendavad tootmispotentsiaali, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid. Rekonstrueerimisväljaminekutena käsitletakse ka siibrite ja hüdrantide paigaldamist.

Põhivarana käsitletakse objekte, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasutusiga on pikem kui üks aasta. Vee- ja kanalisatsioonitorustikud loetakse põhivaraks sõltumata nende maksumusest.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeast:

- | | |
|-------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 15-50 aastat |
| • Masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Tööriistad, inventar | 3-10 aastat. |

Materiaalset põhivara on aastaaruandes hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas jääkväärtus või realiseerimismaksumus.

Seisuga 01.11.2000 on läbi viidud materiaalse põhivara füüsiline inventuur.

KOHUSTUSED

Kohustused on olulises osas inventeeritud, s.t. võrreldud neid kirjalikult vastaspoolega, mis on aluseks ka hindamisel.

Põhivara sihtfinantseerimine võetakse põhivara arvele tegelikult soetusmaksumuses, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud. Kui põhivara sihtfinantseerimise objekt ei ole lõpetatud, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra.

TULUDE JA KULUDE ARVESTUS

Tulud ja kulud on kasumiaruandes kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Ebaoluline nihe on veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise teenuse müügitulu kajastamisel aasta alguses ja lõpus. Liitumistasud kajastatakse tuludes lepingu

jõustumisel. Kuna liitumistasu maksmisel järelmaksuga on arvestatud intressi laekumine ebakindel, kajastatakse saadud intressitulu kassapõhiselt.

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 20.02.2001 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, ei ilmnenu.

Lisa 3 BILANSI JA KASUMIARUAND E KIRJETE LISAD

LISA 3.1. RAHA JA PANGAKONTOD

Nimetus	31.12.2000	31.12.1999
Arvelduskonto Hansapangas (EEK)	1 148 352	186 243
Arvelduskonto Ühispangas (EEK)	2 977 993	1 014 788
Kassa (EEK)	2 113	4 759
Kokku	4 128 458	1 205 790

Mõlema pangaga on sõlmitud üleöö deposiidi leping.

LISA 3.2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Bilansipäeva seisuga oli ostjatelt laekumata arveid 2 021 517 krooni, neist ebatõenäoliseks oli hinnatud nõudeid 41 951 krooni väärtuses.

Aruandeaastal kanti lootusetuid nõudeid bilansist välja 85 653 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

	Makse- tähtaeg ees	Kuni 30 päeva üle makse- tähtaja	31-60 päeva üle makse- tähtaja	61-90 päeva üle makse- tähtaja	Üle 90 päeva üle makse- tähtaja	Kokku
31.12.2000 sh MA Elamu	1 753 556 239 663	44 251	137 676 114 143	34 970 15 145	51 065	2 021 517 368 951
31.12.1999	1 150 087	221 748	44 698	90 741	7 762	1 515 036

Võlgnevusest üle 90 päeva üle maksetähtaja on 41 951 krooni võlgnevus OÜ Vilminale, kelle vastu AS Viljandi Veevärk esitas 11. augustil 2000 Viljandi Maakohtule hagiavalduse võlgnevuse nõudes. 9. novembril 2000.a. teatas likvideerija, et on algaud OÜ Vilmina Kinnisvarahooldus likvideerimismenetlus. Nõue on hinnatud ebatõenäoliseks.

LISA 3.3. VARUD

Materjalide varud on inventeeritud seisuga 01.11.2000.

Kuludesse kandmisel kasutatakse üldjuhul keskmise hinna meetodit.

Varudest 495 228 krooni moodustavad materjalid, mis soetati 1997. ja 1998. aastal keskkonnaprojekti raames kolmepoolse lepingu (AS Viljandi Veevärk, Viljandi Linnavalitsus ja Oy Uponor Ab) alusel. Täiendavalt on laos ainult koguseliselt 0 väärtusega arvel need materjalid, mille soetamist finantseeris sama lepingu raames Soome Keskkonnaministeerium

LISA 3.4. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansipäeva seisuga kajastatud muud aktsiad summas 18 000 krooni.

Muude aktsiatena kajastatakse AS Eesti Veevärk aktsiad, mis on üle antud AS Viljandi Veevärk tiitlijärgsesse omandusse Viljandi Linnavolikogu otsusega 29.04.1994 nr 73.

LISA 3.5. MATERIAALNE PÕHIVARA

Lõpetamata ehitus 31.12.1999	287 114
Ehitus- ja rekonstrueerimisväljaminekud aruandeaastal	7 226 380
Lõpetamata objektide maksumus 31.12.2000	3 632 564
Aruandeaastal lõpetatud objektide maksumus	3 880 930
Arvelevõtmisel vähendati põhivara maksumust sihtfinantseerimise võrra	2 742 304
Võeti arvele mitterahalise sissemaksena saadud põhivara	1 157 610
Osteti masinaid ja seadmeid	228 609
Põhivara arvelevõtmisel ümardati objekti maksumus täiskroonideks, sendid kanti kuludesse	41
Aruandeaastal suurenes arvelevõetud materiaalse põhivara soetusmaksumus	2 524 804

	Soetus- maksumus 31.12.1999	Kulum 31.12.1999	Jääkmaksumus 31.12.1999	Soetamine ja rekonst- rueerimine	Liikumine kirjete vahel	Maha- kandmine	Kulum	Soetusmaksumus 31.12.2000	Kulum 31.12.2000	Jääkmaksumus 31.12.2000
Pumbajaamad	2 135 330	1 448 237	687 093	131 330			301 348	2 266 660	1 749 585	517 075
Puhastite hooned	1 128 105	577 924	550 181				225 636	1 128 105	803 560	324 545
Muud hooned	240 229	72 092	168 137				7 200	240 229	79 292	160 937
Kokku hooned	3 503 664	2 098 253	1 405 411	131 330	-	-	534 184	3 634 994	2 632 437	1 002 557
Puhastusseadmed	3 898 156	2 796 151	1 102 005				858 191	3 898 156	3 654 342	243 814
Muud rajatised	723 096	634 180	88 916				78 432	723 096	712 612	10 484
Kokku rajatised	4 621 252	3 430 331	1 190 921	-	-	-	936 623	4 621 252	4 366 954	254 298
VT veetänavatorustikud	7 887 026	1 916 296	5 970 730	696 846			219 568	8 583 872	2 135 864	6 448 008
VM veemajaühendused	367 277	45 166	322 111				10 728	367 277	55 894	311 383
KT kanali tänavatorustikud	16 433 667	4 055 533	12 378 134	541 257			577 506	16 974 924	4 633 039	12 341 885
KM kanali majaühendused	73 171	17 637	55 534				1 778	73 171	19 415	53 756
Sadevete kanali torustik	1 410 510	209 232	1 201 278	926 762	- 52 984		51 584	2 284 288	260 816	2 023 472
Kokku torustikud	26 171 651	6 243 864	19 927 787	2 164 865	- 52 984		861 164	28 283 532	7 105 028	21 178 504
Kokku ehitised	34 296 567	11 772 448	22 524 119	2 296 195	- 52 984		2 331 971	36 539 778	14 104 419	22 435 359
Transpordivahendid	1 077 781	603 723	474 058	218 443		- 30 881	130 825	1 265 343	703 667	561 676
Sügavveepumbad	319 717	256 008	63 709				42 277	319 717	298 285	21 432
Muud pumbad	525 974	217 778	308 196				83 916	525 974	301 694	224 280
Muu masin	1 228 017	730 791	497 226				191 237	1 228 017	922 028	305 989
Mõõte- ja laboriseadmed	39 068	18 561	20 507				7 812	39 068	26 373	12 695
Arvutustehnika	200 502	108 058	92 444	10 166			44 315	210 668	152 373	58 295
Kokku masinad ja seadmed	3 391 059	1 934 919	1 456 140	228 609	-	- 30 881	500 382	3 588 787	2 404 420	1 184 367
Muu põhivara	304 014	59 078	244 936	0	0	0	69 641	304 014	128 719	175 295
Kokku arvel põhivara	37 991 640	13 766 445	24 225 195	2 524 804			2 901 994	40 432 579	16 637 558	23 795 021
Lõpetamata ehitus	287 114		287 114	7 226 380	- 3 880 930			3 632 564		3 632 564
Kokku põhivara	38 278 754	13 766 445	24 512 309	9 751 184	- 3 933 914	- 30 881	2 901 994	44 065 143	16 637 558	27 427 585

LISA 3.6. PIKAAJALISED ERALDISED

	Eesti Keskkonna- ministeerium	Sihtasutus Keskkonna- investeeringute Keskus	Viljandi Linna- valitsus	Kokku
Saadud sihtfinantseerimist aruandeaastal	4 000 000	600 000	52 984	4 652 984
Kantud aruandeaastal põhivara soetusmaksumuse vähendamiseks	2 689 783	52 521	52 984	2 795 288
Vahendite jääk 31.12.2000	1 310 217	547 479		1 857 696

17 väikelinna ja asula veemajanduse infrastruktuuri parandamise programmi raames saadi Eesti Keskkonnaministeeriumilt põhivara sihtfinantseerimist 4 miljonit krooni, mis maksti vastavalt lepingutele otse ehitajatele.

Põhivara arvelevõtmisel vähendati järgmiste objektide soetusmaksumust:

- Karja tn piirkonna veetorustikud 182 938 krooni
- Karja tn piirkonna kanalitorustikud 219 967 krooni
- Uueveski piirkonna veetorustikud I järk 621 197 krooni
- Uueveski piirkonna kanalitorustikud I järk 1 665 681 krooni
- Kokku 2 689 783 krooni**

1 310 217 krooni on kajastatud kohustusena, kuna objekt Uueveski piirkonna vee- ja kanalitorustikud II järk on lõpetamata ja põhivarana arvele võtmata.

Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus andis aruandeaastal nimetatud programmi raames Viljandi Linnavalitsuse kaudu sihtfinantseerimist vee- ja kanalitorustike ehituseks 0,6 miljonit krooni. 52 521 krooni võrra vähendati arvelevõtmisel Papli tänava kanalitorustiku soetusmaksumust, 547 479 krooni on kajastatud kohustusena. Uueveski piirkonna II järgu lõpetamisel vähendatakse arvelevõtmisel põhivara soetusmaksumust.

Põllu tänava sadeveetorustik ehitati ja võeti arvele 1999. aastal ehitusmaksumusega, millest oli maha arvatud Viljandi Linnavalitsuse poolt saadud sihtfinantseerimine, objekti maksumuseks jäi 52 984 krooni. Aruandeaastal laekus Viljandi Linnavalitsuselt täiendavalt Põllu tänava sadeveetorustiku sihtfinantseerimiseks vahendeid 52 984 krooni, mille võrra vähendati juba arvel oleva põhivara maksumust.

LISA 3.7. MAKSUVÕLAD

Maksuliik	Saldo 31.12.1999		Aruandeaastal		Saldo 31.12.2000	
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg
Käibemaks	2 818		2 399 174	2 357 439		38 917
Tulumaks	2	186 195	801 065	873 740		113 518
Sotsiaalmaks		266 636	979 699	1 193 242		125 934
Maamaks			11 203	11 203		
Veekasutustasu		79 856	329 922	330 036		79 742
Saastetasu		43 686	256 404	245 667		54 423
Kokku	2 820	576 373	4 777 467	5 011 327		412 534

LISA 3.8. VIITVÕLAD

Kasutamata puhkuse eest makstav hüvitis koos sotsiaalmaksuga suurenes aruandeperioodil 6'992 krooni võrra ja on kantud kuludesse.

	31.12.2000	31.12.1999
Töövõtjatele väljamaksmata tasud (bruto)	168'893	192'885
Väljamaksmata puhkusehüvitis	186'899	179'907
Võlad töövõtjatele kokku	355'792	372'792

Muudes viitvõlgades on kajastatud väljamaksmata elatisraha.

LISA 3.9. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

ASi Viljandi Veevärk realiseeris oma toodangut Eestis ja realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2000	1999
Veevarustuse teenuse müük		
Kodukliendid	2 805 903	2 734 449
Ärikliendid, asutused	1 601 442	1 692 378
Kokku veevarustus	4 407 345	4 426 827
Heitvee ärajuhtimise teenuse müük		
Kodukliendid	3 420 851	3 016 223
Ärikliendid, asutused	4 727 356	3 683 495
Kokku heitvee ärajuhtimine	8 148 207	6 699 718
Liitumistasud	463 094	483 717
Reovee vedu ja vastuvõtt	100 505	115 750
Muud teenused	208 922	231 534
Ostetud teenuste edasimüük		177 677
Materjali müük	1 038	345 830
Kokku realiseerimise netokäive	13 329 111	12 481 053

LISA 4 OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Registreeri- mata, kuid tasutud aktsia- kapital	Annetatud kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum
31.12.1999	4 200 000		18 000	420 000	9 720 644	12 994 047
Mitterahaline sissemaks		1 157 610				
Aruandeaasta kasum						2 511 266
31.12.2000	4 200 000	1 157 610	18 000	420 000	9 720 644	15 505 313

Aruande koostamise perioodil 04. jaanuaril 2001.a. rahuldati aktsiaselts Viljandi Veevärk avaldus aktsiakapitali suurendamise kohta 1 157 610 krooni võrra ja 08.jaanuaril 2001.a. on tehtud kanne registrikaardile.

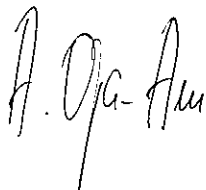
Audiitori järeldusotsus AS Viljandi Veevärk aktsionärile

Oleme kontrollinud AS Viljandi Veevärk 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks 2'511'266.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2000 34'557'420.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Viljandi Veevärk majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

23. veebruar 2001. a.



Anne Oja-Aru

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 283, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46605266018