

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Viljandi Veevärk

registrikood: 10185182

tänava/talu nimi, Tartu 123

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postsihtnumber: 71005

telefon: +372 6140011, +372 6140010

e-posti aadress: info@viljandivesi.ee

veebilehe aadress: www.viljandivesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Varud	16
Lisa 7 Materiaalne põhivara	17
Lisa 8 Kapitalirent	18
Lisa 9 Kasutusrent	18
Lisa 10 Laenukohustused	19
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	21
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 15 Aktsiakapital	21
Lisa 16 Müügitulu	22
Lisa 17 Muud äritulud	22
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 20 Tööjõukulud	24
Lisa 21 Muud ärikulud	24
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	24
Lisa 23 Seotud osapooled	24
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	26

Tegevusaruanne

2012. aastal oli ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks nõuetekohane joogivee töötlus ja jaotamine ning reovee kogumine ja käitlemine Viljandi linnas ja Viiratsi vallas. Teostati vee-, kanalisatsiooni- ja sademetevee rajatiste remondi- ning hooldustöid.

Suurimaks investeeringuks kujunes 2012. aastal vee-, kanalisatsiooni- ning sademetevee torustike ehitus Pikk ja Lutsu tänavatel. Väikesemahulisi toruehitustöid tehti Ranna puiesteel ja Väike-Kaare tänaval. Viidi läbi töövõtuhange kasutusest välja arvatud suurkaevude likvideerimiseks Viljandi linnas Näituse, Liiva, Hariduse tänavatel ning Pärsti vallas Sakala ja Lepiku maaüksustel. Lammutati vana suurkaevuhoone Valuoja orus.

Kõrvaltegevuseks oli aruandeaastal Viljandi linna tänavavalgustusrajatiste korrashoiu- ja remonttööde korraldamine. Koostöös Viljandi linnaga jätkus tänavavalgustusrajatiste rekonstrueerimistööde rahastamise taotlemine Majandus- ja Kommunikatsiooni-ministeeriumist.

2012. aastal esitati Keskonnainvesteeringute Keskusele rahastustaotlus Viljandi vanalinna torustike rekonstrueerimiseks ja kanalisatsiooni-survepesuauto soetamiseks. Vanalinna torustike rekonstrueerimise taotluse kohta saadi KIK-ilt positiivne otsus.

2012. aastal jätkati ettevõtte kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001:2008 arendamist ning septembris väljastati Aktsiaseltsile Viljandi Veevärk uus ISO 9001:2008 sertifitseerimistunnistus.

Üheks suuremaks probleemiks ettevõtte jaoks on jätkuvalt reoveemuda käitlemine ja kasutamine. Koos Eesti Vee-ettevõtete Liiduga aitas AS Viljandi Veevärk kaasa Riigikogu keskkonnakomisjonile esitatud raporti „Reoveepuhastis käsitletavast reoveesestest tekkiva keskkonnahäiringu vähendamise võimalused“ koostamisel.

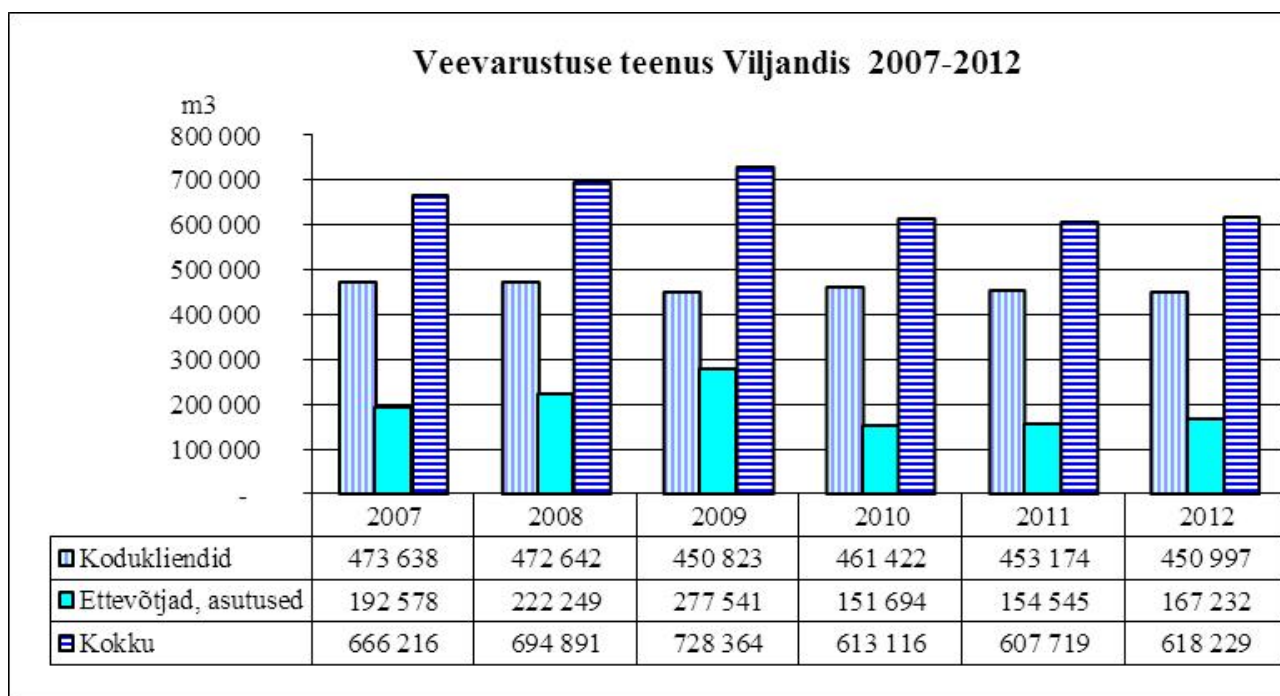
Kliendid ja teenuste mahud

		2012	2011
Viljandi	Eraisikud	2194	2181
	Korterelamu haldajad	289	284
	Asutused	21	20
	Ettevõtjad	238	228
Kokku Viljandi		2 742	2 713
Viiratsi vald	Eraisikud	242	252
	Korterelamu haldajad	43	47
	Asutused	2	2
	Ettevõtjad	28	25
Kokku Viiratsi vald		315	326
Pärsti vald	Eraisikud	37	38
	Korterelamu haldajad	3	2
	Asutused	1	2
	Ettevõtjad	7	8
Kokku Pärsti vald		48	50
Saarepeedi vald	Asutused	2	2
	Ettevõtjad	2	2
Kokku Saarepeedi vald		4	5
Kokku eraisikud		2 473	2 471

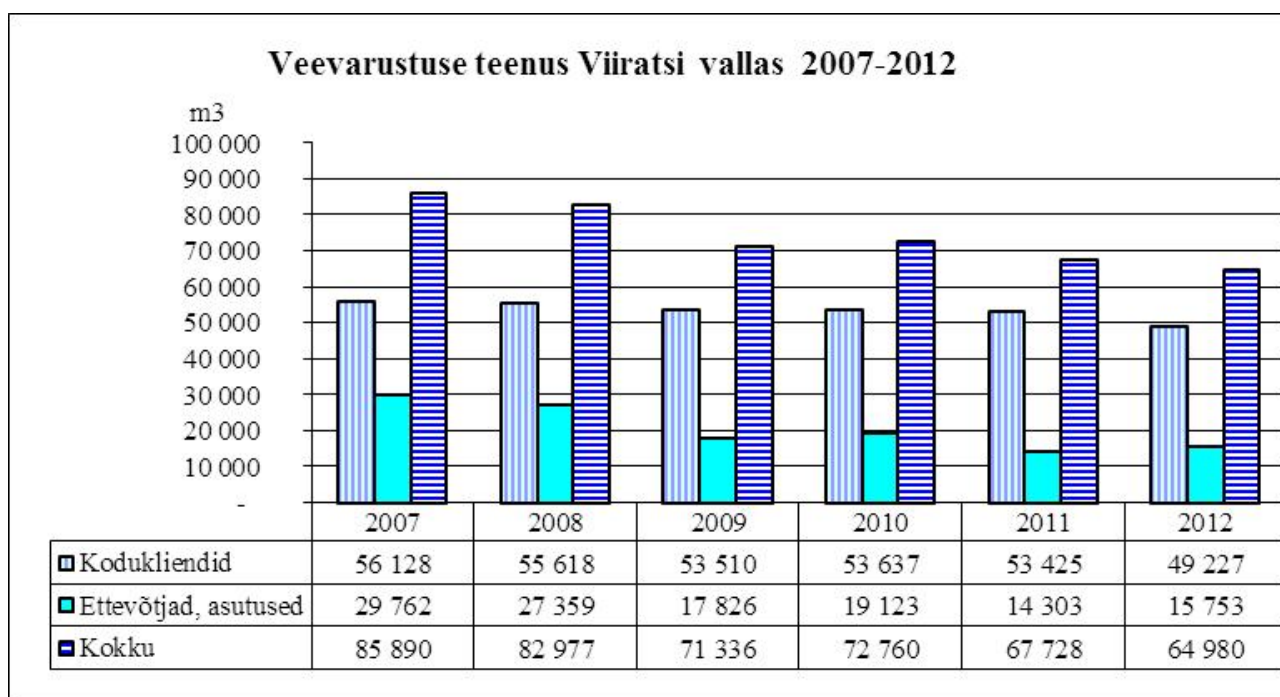
Kokku korterelamu haldajad		335	333
Kokku asutused		26	26
Kokku ettevõtjad		275	263
Kokku ettevõtte		3 109	3 093

Põhjaveevõtt ja veevarustuse teenus

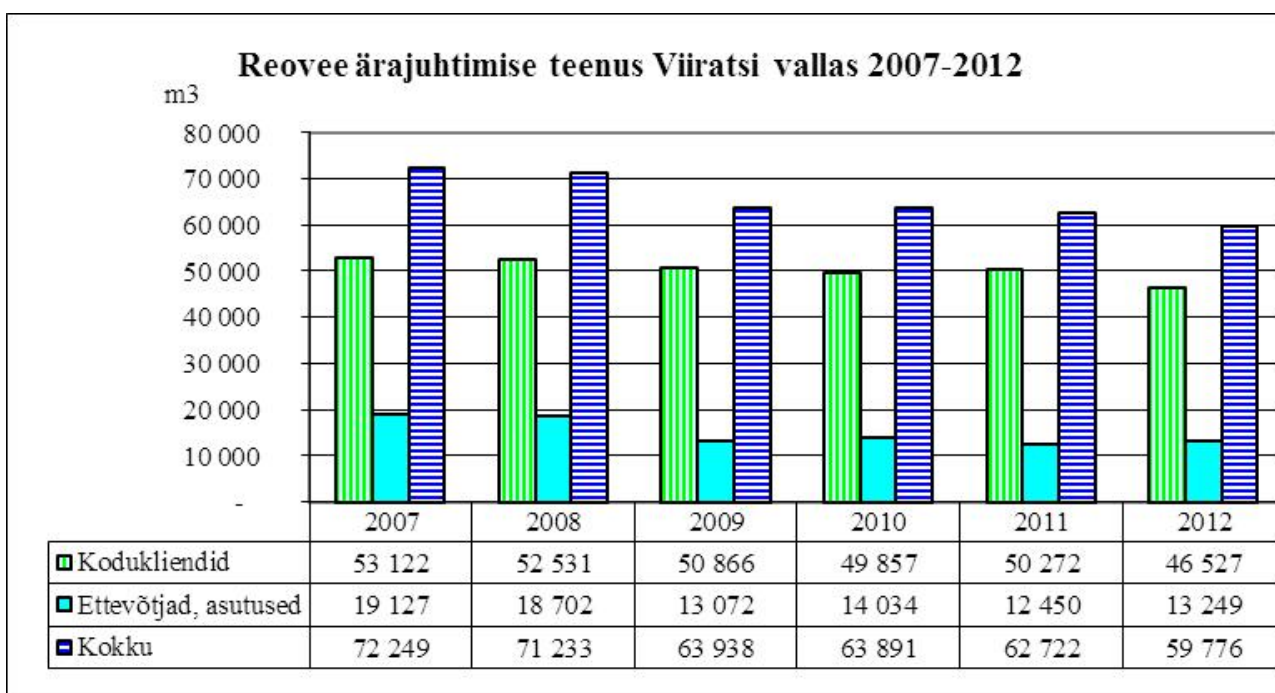
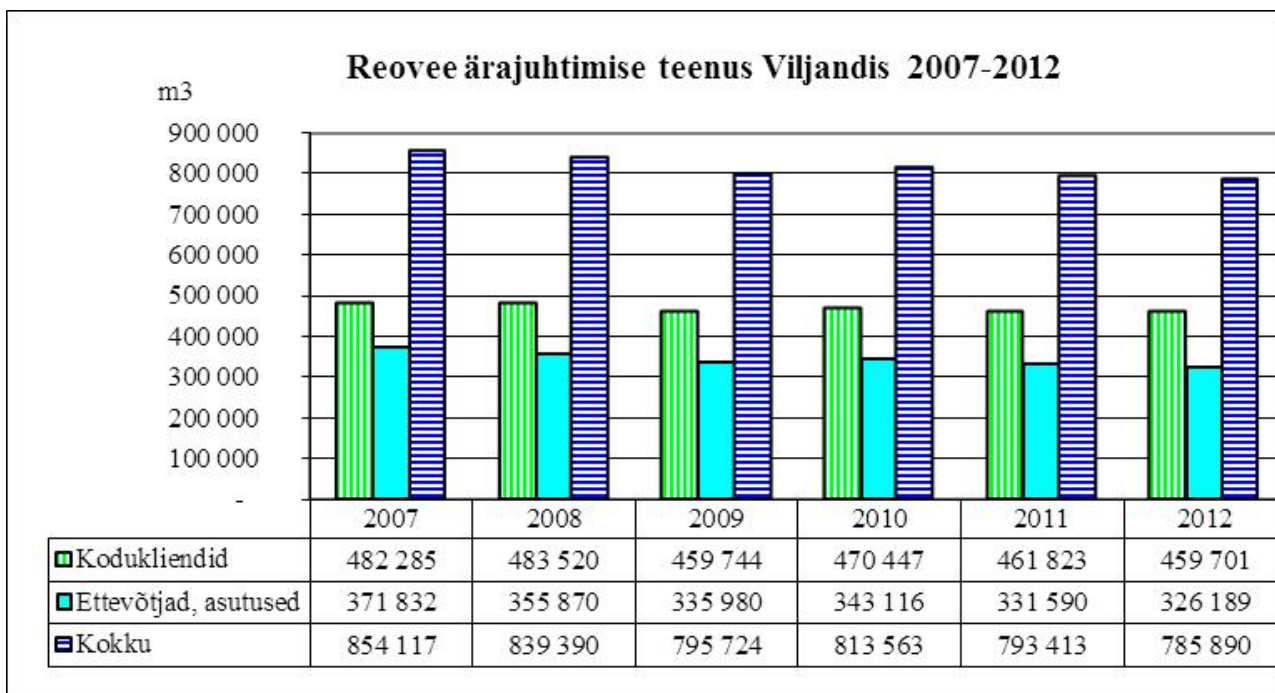
	2012	2011	võrreldes eelmise aastaga
1.Võetud põhjavett m³			
1.1. Viljandi linn, Viiratsi ja Vana-Võidu asula	748 897	757 445	
1.2. Pärsti vald (Jämejala küla)	2 805	3 287	
1.3. Viiratsi vald	11 825	11 821	
Võetud põhjavett kokku	763 527	772 553	98,8%
2. Vesi müügiks m³			
1.1. Viljandi linn, Viiratsi ja Vana-Võidu asula	701 304	709 488	
1.2. Pärsti vald (Jämejala küla)	2 805	3 287	
1.3. Viiratsi vald	11 825	11 821	
Vesi müügiks kokku	715 934	724 596	98,8%
3. Veevarustuse teenus m³			
3.1. Viljandi kodukliendid (sh Jämejala)	450 997	453 174	99,5%
3.2. Viljandi ärikliendid, asutused (sh Jämejala), v.a. Tere AS	157 653	148 756	106,0%
3.3. Tere AS	9 579	5 789	165,5%
3.4. Viiratsi kodukliendid	49 227	53 425	92,1%
3.5. Viiratsi ärikliendid, asutused	15 753	14 303	110,1%
Veevarustuse teenus kokku	683 209	675 447	101,1%



Pärsti ja Saarepeedi valla klientide vee ja reovee kogused sisalduvad Viljandi kogustes.



Reovee ärajuhtimise teenus	2012	2011	võrreldes eelmise aastaga
Viljandi kodukliendid	459 701	461 823	99,5%
Viljandi ärikliendid, asutused, v.a. Tere AS	193 298	185 149	104,4%
Tere AS	132 891	146 441	90,7%
Viiratsi kodukliendid	46 527	50 272	92,6%
Viiratsi ärikliendid ja asutused	13 249	12 450	106,4%
Reovee ärajuhtimine kokku	845 666	856 135	98,8%



Veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuse hinnad (eurot/m³, käibemaksuta)

Veevarustuse teenus	0,72
Reovee ärajuhtimise teenus	0,94
Reovee saastanäitjate alusel hinnalisand:	
I grupp	0,38
II grupp	0,47
III grupp	0,57
IV grupp	0,75

Hinnad kehtivad alates 01.04.2010 kuni 31.01.2013.

Finantsnäitajad

	2012	2011
Likviidsuse I tase, (üle 1,6 hea; käibevara/lühiajalised kohustused)	2,9	2,5
Maksevõimekordaja (üle 0,9 hea; (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused)	2,8	2,4
Laenu teenindusindeks ((kasum+intressikulu+amort)/(intressikulu+võla tagasimakse))	2,9	3,0
Aktivatulu (ROA) ((puhastulu+intressikulu)/ varade keskmine väärtus)*100	-3,5	2,1
Opereerimismäär % ((müügitulu-opereerimiskulud)/müügitulu)*100	24,1	29,8
Kulurentaablus (ärikasum/ärikulud*100)	-9,9	11,9
Äritegevuse rentaablus (ärikasum/müügitulu*100)	-11,4	13,1
Ostjatelt keskmine raha laekumise aeg (päevades)	50	44
Müügitulu töötaja kohta (müügitulu/töötajate arv)	69141	68877
Töötajate keskmine arv, taandatud täistööajale	25	25

Finantsnäitajate oluline erinevus võrreldes eelmise aastaga on tingitud arvetusmeetodite muutmisest; 2012.a tuludes ei kajastu enam saadud sihtfinantseerimise amortisatsiooni, 31.12.2011 jääk on kantud eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	749 826	551 899	2
Nõuded ja ettemaksed	215 706	217 680	3
Varud	42 843	18 596	6
Kokku käibevara	1 008 375	788 175	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 389 645	10 124 699	7
Kokku põhivara	9 389 645	10 124 699	
Kokku varad	10 398 020	10 912 874	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	145 598	144 535	10
Võlad ja ettemaksed	198 893	172 666	11
Kokku lühiajalised kohustused	344 491	317 201	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	436 234	582 578	10
Võlad ja ettemaksed	0	331 077	11
Sihtfinantseerimine	0	5 537 412	11
Kokku pikaajalised kohustused	436 234	6 451 067	
Kokku kohustused	780 725	6 768 268	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	342 414	342 414	15
Kohustuslik reservkapital	34 241	34 241	
Muud reservid	622 413	622 413	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 843 083	2 955 389	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 856	190 149	
Kokku omakapital	9 617 295	4 144 606	
Kokku kohustused ja omakapital	10 398 020	10 912 874	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	
Müügitulu	1 728 518	1 721 926	16
Muud äritulud	62 027	394 226	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-635 460	-581 642	18
Mitmesugused tegevuskulud	-179 853	-151 597	19
Tööjõukulud	-496 118	-476 180	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-675 662	-681 762	7
Muud ärikulud	-387	-156	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	-196 935	224 815	
Finantstulud ja -kulud	-27 921	-34 666	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-224 856	190 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 856	190 149	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	0	393 723	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	377 199	393 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	153 739	190 149	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-196 935	224 815	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	675 661	681 762	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-61 489	156	
Muud korrigeerimised	0	-407 189	
Kokku korrigeerimised	614 172	274 729	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 974	-9 362	
Varude muutus	-24 247	-2 881	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	28 029	24 932	
Kokku rahavood äritegevusest	422 993	512 233	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-124 683	-479 014	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	74 621	23 500	7
Laekunud intressid	456	1 127	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 606	-454 387	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-136 473	-136 473	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 808	-11 534	
Makstud intressid	-30 179	-40 295	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	12 559	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-175 460	-175 743	
Kokku rahavood	197 927	-117 897	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	551 899	669 796	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	197 927	-117 897	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	749 826	551 899	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	342 414	34 241	622 413	2 955 389	3 954 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)				190 149	190 149
31.12.2011	342 414	34 241	622 413	3 145 538	4 144 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-224 856	-224 856
Muud muutused omakapitalis				5 697 545	5 697 545
31.12.2012	342 414	34 241	622 413	8 618 227	9 617 295

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Viljandi Veevärk 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alates 01.01.2011 peetakse AS Viljandi Veevärk jooksvat arvestust eurodes ja 2012.a aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Riigiraamatupidamise üldeeskirja arvestusmeetodi muudatuse kohaselt on sihtfinantseerimise kohustuse ja liitumistasude kohustuse kontod suletud 2012.a jooksul. Sihtfinantseerimise kohustus ja alla 2000 euro suuruse jääkmaksumusega liitumistasud on kantud eelmiste perioodide jaotamata kasumisse ning liitumistasud jääkmaksumusega alates 2000 eurost põhivara soetusmaksumuse vähenduseks. Varasemate perioodide aruandeid ei muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur. 2012. aastal viidi inventuur läbi seisuga 01.12.2012.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 euro. Vee- ja kanalisatsiooniorustikud loetakse põhivaraks sõltumata nende maksumusest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse

kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	2-5%
Masinad ja seadmed	10-30%
Muu inventar	30-40%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Alates 01.01.2012 muudeti Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise kajastamist.

Kuni 31.12.2011 võeti varade sihtfinantseerimise korral sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses (brutomeetod). Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatati bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeriti kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Alates 01.01.2012 on sihtfinantseerimise kajastamisel võimalik valida kahe meetodi vahel – sihtfinantseerimise teel saadud toetus kajastatakse kogusummas tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud või kajastatakse netomeetodit; brutomeetodi kasutamine ei ole enam lubatud.

Arvestusmeetodi muudatuse kohaselt on sihtfinantseerimise kohustuse kontod suletud 2012.a jooksul ja sihtfinantseerimise kohustus on kantud eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2008 maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja

kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS Viljandi Veevärk aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte, tütarettevõtted, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted ja sidusettevõtted.
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Tulu muudest teenustest kajastatakse teenuse osutamise järel, kui tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kuni 31.12.2011 kajastati liitumistasud algselt bilansis kohustusena. Liitumistasud amortiseeriti tuludesse liitumisega seoses tehtud investeeringute (väljaehitatud torustikud) kasuliku eluea jooksul.

Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatuse kohaselt on alates 01.01.2012 muudetud liitumistasude kajastamist. Liitumistasude kajastamisel on võimalik valida kahe meetodi vahel – liitumistasu kajastatakse kogusummas tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud või kajastatakse netomeetodil.

Arvestusmeetodi muudatuse kohaselt on liitumistasude kohustuse konto suletud 2012.a jooksul. Alla 2000 euro suuruse jääkmaksumusega liitumistasud on kantud eelmiste perioodide jaotamata kasumisse ning liitumistasud jääkmaksumusega alates 2000 eurost põhivara soetusmaksumuse vähenduseks. Varasemate perioodide aruandeid ei muudetud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	334	747
Arvelduskontod	749 492	551 152
Kokku raha	749 826	551 899

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	211 990	211 990			4
Ostjatelt laekumata arved	222 049	222 049			4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 059	-10 059			4
Ettemaksed	3 716	3 716			
Tulevaste perioodide kulud	3 716	3 716			
Kokku nõuded ja ettemaksed	215 706	215 706			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	205 559	205 559			4
Ostjatelt laekumata arved	216 048	216 048			4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 489	-10 489			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 246	3 246			5
Ettemaksed	8 875	8 875			
Tulevaste perioodide kulud	8 875	8 875			
Kokku nõuded ja ettemaksed	217 680	217 680			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	222 049	216 048	3
Maksetähtaeg ees	185 815	152 700	
Kuni 30 päeva üle maksetähtaja	24 761	26 749	
31-60 päeva üle maksetähtaja	578	23 307	
61-90 päeva üle maksetähtaja	408	1 207	
Üle 90 päeva üle maksetähtaja	10 487	12 085	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 059	-10 489	3
Kokku nõuded ostjate vastu	211 990	205 559	3

	2012	2011	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-10 489	-14 250	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	259	4 250	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-489	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	171	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-10 059	-10 489	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	342		119
Käibemaks	0	14 021	0	16 116
Üksikisiku tulumaks	0	10 588	0	9 494
Sotsiaalmaks	0	18 465	0	16 762
Kohustuslik kogumispension	0	654	0	429
Töötuskindlustusmaksed	0	1 873	0	1 724
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	20 388	0	16 711
Ettemaksukonto jääk	0		3 246	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		66 331	3 246	61 355

Real Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad on kajastatud vee erikasutusõiguse tasu 13 633 eurot (2011: 12 527 eurot) ja saastetasu saasteainete heitmisel veekogusse, põhjavette ja pinnasesse 6 755 eurot (2011: 4 184 eurot).

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	42 843	18 596
Kokku varud	42 843	18 596

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	147 868	12 558 992	866 290	375 323	4 853	13 953 326
Akumuleeritud kulum	0	-3 470 312	-455 830	-241 994	0	-4 168 136
Jääkmaksumus	147 868	9 088 680	410 460	133 329	4 853	9 785 190
Ostud ja parendused	0	0	46 900	8 366	124 833	180 099
Muud ostud ja parendused			46 900	8 366	124 833	180 099
Amortisatsioonikulu	0	-517 362	-138 184	-26 216	0	-681 762
Müügid	0	0	-23 656	0	0	-23 656
Ümberklassifitseerimised	0	76 255	18 000	0	-94 255	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	76 255	0	0	-76 255	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	18 000	0	-18 000	0
Muud muutused	0	306 471	558 357	0	0	864 828
31.12.2011						
Soetusmaksumus	147 868	13 062 230	1 780 305	383 688	35 431	15 409 522
Akumuleeritud kulum	0	-4 108 186	-908 428	-268 209	0	-5 284 823
Jääkmaksumus	147 868	8 954 044	871 877	115 479	35 431	10 124 699
Ostud ja parendused	59 040	-29 090	5 756	0	88 977	124 683
Amortisatsioonikulu	0	-506 950	-136 155	-30 117	0	-673 222
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-2 440	0	0	0	-2 440
Müügid	-11 182	0	0	0	-1 950	-13 132
Ümberklassifitseerimised	0	111 785	0	0	-111 785	0
Muud muutused	0	-170 943	0	0	0	-170 943
31.12.2012						
Soetusmaksumus	195 726	12 926 909	1 776 268	383 688	10 673	15 293 264
Akumuleeritud kulum	0	-4 570 503	-1 034 790	-298 326	0	-5 903 619
Jääkmaksumus	195 726	8 356 406	741 478	85 362	10 673	9 389 645

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Maa	72 670	
Masinad ja seadmed		23 500
Transpordivahendid		18 000
Muud masinad ja seadmed		5 500
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	1 950	
Kokku	74 620	23 500

Real Muud muutused summas 170943 eurot on kajastatud seoses arvestuspõhimõtte muudatusega üle 2000 euro jääkmaksumusega liitumistasud põhivara vähendusena.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laadur-ekskaator	35 938	9 124	26 814		1,8%+6 kuu EURIBOR	EUR	01.10.2016	
Kapitalirendikohustused kokku	35 938	9 124	26 814					10

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laadur-ekskaator	44 746	8 062	36 684		1,8%+6 kuu EURIBOR	EUR	01.10.2016	
Kapitalirendikohustused kokku	44 746	8 062	36 684					10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	56 785	63 277
Kokku	56 785	63 277

Kapitalirendi korras soetas AS Viljandi Veevärk laadur-ekskaatori 2011. aastal soetusmaksumusega 64900 eurot.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011	Lisa nr
--	------	------	---------

Kasutusrenditulu	19 200	19 200	16
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	4 496	4 824	
Kokku	4 496	4 824	

Kasutusrendituluna on kajastatud Viljandi linnas asuva endise laohoonete kompleksi 2 ruumi ja garaaži rendile andmisest saadud tulu. Leping on tähtajatu. Rendileandja võib lepingu lõpetada, teavitades sellest rentnikku 30 kalendripäeva ette.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	26 602	25 010	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
12 kuu jooksul	5 415	19 713	
1-5 aasta jooksul	9 008	14 423	

Kasutusrendikuluna on kajastatud Viiratsi Veevärk OÜ käest renditud rajatiste ja 3 sõiduki rendimaksed.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	545 894	136 474	409 420		4,4	EUR	15.09.2016	
Pikaajalised laenud kokku	545 894	136 474	409 420					
Kapitalirendikohustused kokku	35 938	9 124	26 814					8
Laenukohustused kokku	581 832	145 598	436 234					
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	682 367	136 473	545 894		4,4	EUR	15.09.2016	
Pikaajalised laenud kokku	682 367	136 473	545 894					
Kapitalirendikohustused kokku	44 746	8 062	36 684					8
Laenukohustused kokku	727 113	144 535	582 578					

Investeeringislaenu tagatiseks on seatud kommertsipant AS Viljandi Veevärk vallasvarale summas 3607045 eurot, pant on seatud esimesele järjekohale.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	86 715	86 715			
Võlad töövõtjatele	37 861	37 861			12
Maksuvõlad	66 331	66 331			
Muud võlad	7 206	7 206			
Intressivõlad	7 206	7 206			
Saadud ettemaksed	780	780			
Tulevaste perioodide tulud	780	780			
Kokku võlad ja ettemaksed	198 893	198 893			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	59 075	59 075	0		
Võlad töövõtjatele	42 615	42 615	0		12
Maksuvõlad	61 355	61 355	0		
Muud võlad	9 008	9 008	0		
Intressivõlad	9 008	9 008	0		
Saadud ettemaksed	613	613	0		
Tulevaste perioodide tulud	613	613	0		
Liitumistasude amortiseerimata jääk	331 077	0	331 077		
Kokku võlad ja ettemaksed	503 743	172 666	331 077		

Arvestuspõhimõtete muutusest tulenevalt on 31.12.2011 liitumistasude amortiseerimata jääk 331077 eurot kantud 2012. aastal eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	34 328	34 923	
Puhkusetasude kohustus	3 533	7 692	
Kokku võlad töövõtjatele	37 861	42 615	11

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tingimuslikud kohustused			
Võimalikud dividendid	6 808 534	2 484 975	
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 809 863	660 563	
Kokku tingimuslikud kohustused	8 618 397	3 145 538	15

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kodumaine sihtfinantseerimine	1 642 386	0	-86 344	1 556 042
Välismaine sihtfinantseerimine	3 423 920	864 829	-307 379	3 981 370
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	5 066 306	864 829	-393 723	5 537 412
Kokku sihtfinantseerimine	5 066 306	864 829	-393 723	5 537 412
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Kodumaine sihtfinantseerimine	1 556 042	0	-1 556 042	0
Välismaine sihtfinantseerimine	3 981 370	0	-3 981 370	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	5 537 412	0	-5 537 412	0
Kokku sihtfinantseerimine	5 537 412	0	-5 537 412	0

Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatuse kohaselt on alates 01.01.2012 muudetud sihtfinantseerimise kajastamist. Muudatuse kohaselt on sihtfinantseerimise kohustuse jääk kantud eelmiste perioodide jaotamata kasumisse, lisas Sihtfinantseerimine on jaotamata kasumisse kantud summa kajastatud veerus Tulu/amortisatsioon.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Aktsiakapital	342 414	342 414	13
Aktsiate arv (tk)	535 761	535 761	
Aktsiate nimiväärtus	10	10	

Pikaajalise laenu andja NEFCO poolt on seatud tingimus, mis keelab maksta dividende seni, kuni mistahes osa laenust on tagasi maksmata,

välja arvatud juhul, kui NEFCO ananb selleks kirjaliku nõusoleku.

Summa, mida oleks võimalik NEFCO Nõusolekul dividendidena välja maksta ja nendelt dividendidelt arvestatud tulumaks on esitatud lisas 13 Tingimuslikud kohustused ja varad.

Aktsiakapital on seisuga 31.12.2012 eurodesse muutmata ning aastaaruande koostamiseks on aktsiakapital konverteeritud eurodeks fikseeritud kursiga 15,6466.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 728 518	1 721 926	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 728 518	1 721 926	
Kokku müügitulu	1 728 518	1 721 926	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Veevarustuse teenus	491 578	486 322	
Reovee ärajuhtimise teenus	874 847	892 451	
Muud võrguteenused (ummistused, reovee vedu)	58 359	54 798	
Labori teenused	40 679	38 410	
Sademeveetrasside hooldamine	19 550	16 728	
Hüdrantide hooldamine	8 333	10 652	
Üür ja rent mitteeluruumidelt	19 200	19 200	9
Tulu liitumistasudest	40 761	13 465	
Tänavavalgustuse teenus	161 046	189 900	
Tulu elektrienergia edasimüügist	14 165	0	
Kokku müügitulu	1 728 518	1 721 926	

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	61 489	0
Tulu sihtfinantseerimisest	0	393 723
Kasum varude müügist	36	147
Muud	502	356
Kokku muud äritulud	62 027	394 226

Arvestusmeetodi muudatuse kohaselt on sihtfinantseerimise kohustuse jääk 2012.a jooksul kantud eelmiste perioodide jaotamata kasumisse. Sellest tulenevalt ei ole 2012.a tuludes enam kajastatud tulu sihtfinantseerimisest.

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Energia	-355 098	-319 244
Elektrienergia	-308 834	-274 068
Kütus	-46 264	-45 176
Transpordikulud	-25 771	-30 859
Üür ja rent	-26 602	-26 546
Ehitiste, töömasinate ja seadmete korrashoiu ja remondimaterjal	-65 454	-61 143
Ehitiste, töömasinate ja seadmete hoolduseks ostetud teenused	-74 563	-75 285
Inventari majandamiskulud	-15 702	-10 776
Kemikaalid	-20 365	-24 068
Muda töötlemiseks ostetud materjal ja teenused	-50 938	-31 671
Muud	-967	-2 050
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-635 460	-581 642

Real Kütus on kajastatud transpordivahendite ja muude masinate kütus.

Elektrienergiast on kulud tänavavalgustusrajatistele 157265 eurot (2011: 142549 eurot), ehitiste hoolduseks ostetud teenuste kuludest 7197 eurot (2011: 53261 eurot).

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-51 928	-41 962
Uurimis- ja arengukulud	-2 800	-4 400
Lähetuskulud	-436	-40
Koolituskulud	-6 346	-5 244
Riiklikud ja kohalikud maksud	-110 343	-93 383
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-116	3 070
Muud	-7 884	-9 638
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-179 853	-151 597

Real Mitmesugused bürookulud on kajastatud kulud info- ja kommunikatsioonitehnoloogiale, sideteenused, postiteenused, pangateenused, paljundus- ja printimiskulud, arvestus- ja auditeerimisteenused, bürootarbed, trükised ja muud teavikud.

Real Muud on kajastatud kulud tööriistele, meditsiini- ja hügieenikulud, akrediteerimiskulud.

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-359 044	-354 273
Sotsiaalmaksud	-122 426	-120 928
Kapitaliseeritud palgakulu	574	2 638
Kapitaliseeritud sotsiaalmaksud	197	907
Muud	-15 419	-4 524
Kokku tööjõukulud	-496 118	-476 180
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	25	25

Real Muud on kajastatud erisoodustuse kulu ning sellelt arvestatud sotsiaalmaks ja tulumaks.

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-156
Traavid, viivised ja hüvitised	-6	0
Varude mahakandmine	-381	0
Kokku muud ärikulud	-387	-156

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	456	1 127
Intressitulu hoiustelt	456	1 127
Intressikulud	-28 377	-35 793
Intressikulu laenudelt	-27 188	-35 020
Intressikulu kapitalirendilt	-1 189	-773
Kokku finantstulud ja -kulud	-27 921	-34 666

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Viljandi Linnavalitsus
--	------------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	22 705	0	5 935	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24	0	29	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 309	0	1 713	113

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	59 685	268 700
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	454
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 395	19 190
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	692	280 064
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	488
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 194	23 792

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	44 920	39 345

Nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi.

Juhatus liikmele kohustub AS Viljandi Veevark lepingu lõpetamisel tasuma hüvitist kolme kuutasu ulatuses. Hüvitist ei maksta juhul, kui leping lõpetatakse juhatuse liikme tõestatud süülise tegevuse tagajärjel.

Juhatus liikmele makstav hüvitist lepingu lõpetamisel on 7500 eurot, millele lisandub sotsiaalkindlustusmaks 2475 eurot.

Juhatus ja nõukogu liikmetel ei ole optioone AS Viljandi Veevark aktsiate omandamiseks.

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

08.01.2013 sõlmisid Viljandi Linnavalitsus ja AS Viljandi Veevärk kokkuleppe tänavavalgustuse hooldamise tasu väljamaksmise kohta 2013. aastal 80000 euro ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2013

Aktsiaselts Viljandi Veevõrk (registrikood: 10185182) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PORRO	Juhatuses liige	15.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viljandi Veevärk aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Viljandi Veevärk raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 8 kuni 26.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Viljandi Veevärk finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeaudiitori number 223

Audiitorettevõtja nimi Grant Thornton Rimes OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Audiitorettevõtja asukoha aadress Tallinn

16.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viljandi Veevärk (registrikood: 10185182) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	16.04.2013



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

KORRALDUS

10. juuni 2013 nr 383

Aktsiaseltsi Viljandi Veevärk üldkoosolek

Äriseadustiku § 331, § 332, § 333, § 334 ja § 335 ning aktsiaseltsi Viljandi Veevärk põhikirja punkti 6.10.7. alusel:

1. Kinnitada Aktsiaseltsi Viljandi Veevärk 2012. aasta majandusaasta aruanne (lisatud).
2. 2012. aasta kahjum 224 856 eurot katta eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Loit Kivistik
Linnapea

Ene Pius
Linnasekretär

Koopia:
Kantselei (ljudmila.nugis@viljandi.ee)
AS Viljandi Veevärk (info@viljandivesi.ee)
Audiitor
Äriregister

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 843 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 856
Kokku	8 618 227
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 618 227
Kokku	8 618 227

2012. aasta kahjum (224 856 eurot) katta eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 843 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 856
Kokku	8 618 227
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 618 227
Kokku	8 618 227

2012. aasta kahjum (224 856 eurot) katta eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Otsus kinnitatud Viljandi Linnavalitsuse korraldusega nr 383 (10.juuni 2013)

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	1567472	90.68%	Jah
Elektriseadmete remont	33141	161046	9.32%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6140011
Telefon	+372 6140010
E-posti aadress	info@viljandivesi.ee
Veebilehe aadress	www.viljandivesi.ee