

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Viko Puit
Äriregistri kood	10184484
EMTAK kood	71121
Aadress	Aia 14-20, Valga 68203
Telefon	5236 076
Elektronpost	vikopuit@hotmail.ee
Põhitegevusala	Ehitusteenus
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007
Tegevjuht	Leo Sinisalu

Lisatud dokumendid:

1. Majandusaasta kahjumi katmise otsus.
2. Üle 10% hääleõigusega osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga.

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara	14
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 6. Maksud	15
Lisa 7. Müügitulu	15
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	16
Majandusaasta kahjumi katmise otsus	17
Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri	18

TEGEVUSARUANNE

OÜ Viko Puit 2007.aasta põhitegevuseks olid ehitusega seotud teenused.

Ettevõtte 2007.aasta müügitulu oli 392 354 krooni, mis võrreldes eelmise, 2006.aasta, käibega vähenes väga palju. Müügitulu languse põhjustas teenuse müügi lõpetamine Rootsi ning turu üleküllastumine ehitustegevusest Eestis.

2007.aasta lõpetati 124 964 kroonise kahjumiga, mis on näha ka finantssuhtarvudes.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007.a.	2006.a.
Müügitulu (kroonides)	392 354	2 085 090
Käibe kasv	-81 %	215 %
Puhaskasum (kroonides)	-124 964	125 725
Puhasrentaablus	-31,85 %	6,03 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,34	1,93
ROA	-202,4 %	37,98 %
ROE	-346,64 %	78,08 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

OÜ Viko Puit juhatus koosneb ühest liikmest ja juhatuse liikme tasu 2007.aastal oli 22 500 krooni. Lihttöötajaid 2007.aastal ettevõttes ei olnud.

Ettevõtte plaanid lähiaastateks on seotud ehitusteenuse ja -konsultatsiooni pakkumisega. Samas otsitakse täiendavaid võimalusi osutada teenust ka väljaspoole Eesti Vabariiki.

2007.aasta väga halvad majandusnäitajad on tingitud ülemäära headest näitajatest 2006.aastal.
2008.aastal soovitakse jätkata 2007.aasta müügimahtudes samas aga kokku hoida kulutustelt.

Juhatuse deklaratsioon

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osäühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (10.04.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Viko Puit on jätkuvalt tegutsev.

Leo Sinisalu juhataja 2008

Bilanss

kroonides

AKTIVA	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		
Raha <i>(lisa 2)</i>	44 798	214 858
Nõuded ja ettemaksed <i>(lisa 3)</i>	15 362	113 533
Käibevara kokku	60 160	328 391
Põhivara		
Materiaalne põhivara <i>(lisa 5)</i>	1 578	2 670
Põhivara kokku	1 578	2 670
AKTIVA KOKKU	61 738	331 061

PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed <i>(lisa 5, 6)</i>	25 688	170 047
Lühiajalised kohustused kokku	25 688	170 047
Kohustused kokku	25 688	170 047
Omakapital		
Osakapital	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital	4 500	1 714
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 514	-11 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124 964	125 725
Omakapital kokku	36 050	161 014
PASSIVA KOKKU	61 738	331 061

Kasumiaruanne (skeem 1)

kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu <i>(lisa 7)</i>	392 354	2 085 090
Muud äritulud	120 498	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-572 945	-1 368 432
Mitmesugused tegevuskulud	-32 509	-80 539
Tööjõu kulud		
• palgakulu	-22 500	-380 866
• sotsiaalmaksud	-8 910	-125 030
Põhivara kulum	-1 092	-2 640
Muud ärikulud	0	-1 873
Ärikasum (-kahjum)	-125 104	125 714
Finantstulud ja -kulud		
• Muud finantstulud ja -kulud	140	11
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-124 964	125 725

Rahavoogude aruanne

kroonides

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-125 104	125 714
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	1 092	2 640
Kahjum põhivara likvideerimisest	0	1 852
Nõuete ja ettemaksete muutus	98 171	-112 793
Varude muutus	0	37 821
Kohustuste ja ettemaksete muutus	-144 359	96 603
Kokku rahavood äritegevusest	-170 200	151 837
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	140	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	140	11

KOKKU RAHAVOOD	-170 060	151 848
-----------------------	-----------------	----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	214 858	63 010
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-170 060	151 848
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 798	214 858

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2005	45 000	1 714	-11 425	35 289
2006.aasta kasum			125 725	125 725
Saldo 31.12.2006	45 000	1 714	114 300	161 014
Reservkapitali suurendamine		2 786	-2 786	
2007.aasta kahjum			-124 964	-124 964
Saldo 31.12.2007	45 000	4 500	-13 450	36 050

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Viko Puit 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Viko Puit kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara ja –kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st.päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest

otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoode hindanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoode neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara on vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3500 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:

- | | |
|----------------|-----------|
| * autod | 10 % |
| * muu inventar | 20 – 50 % |

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31.detsember 2007, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha

kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	42 409	6 598
Pangakontod	2 389	208 260
KOKKU	44 798	214 858

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tulevaste per. kulud	961	0
Ostjatelt laekumata summad	14 401	113 533
KOKKU	15 362	113 533

Lisa 4. Materiaalne põhivara

kroonides

	Masinad ja seadmed	Muu inventar		Kokku
--	--------------------	--------------	--	-------

Seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumuses	26 064	26 544	52 608
Akumuleeritud kulum	-24 567	-25 371	-49 938
Jääkmaksumuses	1 497	1 173	2 670
2007.a. kulum	-504	-588	-1 092
Seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumuses	26 064	26 544	52 608
Akumuleeritud kulum	-25 071	-25 959	-51 030
Jääkmaksumuses	993	585	1 578

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	19 159	13 339
Ostjate ettemaksed	0	127 340
Maksuvõlad	2040	15 478
Võlad töövõtjatele	4 489	8 989
Võlad aruandvale isikule	0	4 901
KOKKU	25 688	170 047

Lisa 6. Maksud

kroonides

	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg

Käibemaks	-	2 040	-	4 338
Sotsiaalmaks	-	0	-	7 665
Kinnipeetud tulumaks	-	0	-	2 931
Töötuskindlustusmaks	-	0	-	169
Pensionikindlustusmaks	-	0	-	375
KOKKU	-	2 040	-	15 478

Lisa 7. Müügitulu

kroonides

	2007	2006
Tulud ehitustegevusest kokku	392 354	2 085 090
sh.välismaale	0	412 644
KOKKU	392 354	2 085 090

Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Viko Puit juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Leo Sinisalu juhataja 2008.a.

Majandusaasta kahjumi katmise otsus

Seisuga 01.01.2007 oli eelmiste perioodide kasum	111 514 krooni
2007.aasta kahjum	-124 964 krooni
Järmistele perioodidele edasikantav kahjum	-13 450 krooni

OSANIKE NIMEKIRI

1. LEO SINISALU

Isikukood 34508055717

Aadress Räniküla 5, Ülenurme vald, Tartumaa 61702

Oma 80 % hääleõiguslikest osadest

Osade arv 1

Osa nimiväärtus 36 000 krooni

2. JOHANNES BUNDSSEN

Isikukood 34806135719

Aadress Märdi 7, Valga 68205

Oma 20 % hääleõiguslikest osadest

Osade arv 1

Osa nimiväärtus 9 000 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing VIKO PUIT (registrikood: 10184484) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Leo Sinisalu (Juhatuse liige) - kinnitanud 01.05.2008