

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Viko Puit
Äriregistri kood	10184484
Aadress	Ülenurme vald, Tartumaa 61702
Telefon	5236 076
Elektronpost	vikopuit@hotmail.ee
Põhitegevusala	Ehitusteenus (EMTAK 71121)
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2008
Tegevjuht	Leo Sinisalu

Lisatud dokumendid:

1. Majandusaasta kahjumi katmise otsus.
2. Üle 10% hääleõigusega osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga.

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- meetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Raha	13
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara	14
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 6. Maksud	15
Lisa 7. Müügitulu	15
Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele	16
Majandusaasta kahjumi katmise otsus	17
Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri	18

TEGEVUSARUANNE

OÜ Viko Puit 2008.aasta põhitegevuseks olid ehitusega seotud teenused.

Ettevõtte 2008.aasta müügitulu oli 137 688 krooni, mis võrreldes eelmise, 2007.aasta, käibega vähenes üle poole. Müügitulu languse põhjustas ehituse nõudluse langus Eesti Vabariigis ja seoses sellega lõpetas ettevõtte aktiivse tegevuse. Vähesel määral pakutakse abi ehitusjärelvalvel ja projektide koostamisel.

2008.aasta lõpetati 6592 kroonise kahjumiga, mis kajastuvad ka finantssuhtarvudes.

Peamised finantssuhtarvud:

	2008.a.	2007.a.
Müügitulu (kroonides)	137 688	392 354
Käibe kasv	-64,9 %	-81 %
Puhaskasum (kroonides)	-6 592	-124 964
Puhasrentaablus	-4,79 %	-31,85 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7,24	2,34
ROA	-19,57 %	-202,4 %
ROE	-22,38 %	-346,64 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

OÜ Viko Puit juhatus koosnes ühest liikmest ja juhatuse liikme tasu 2008.aastal oli 31500 krooni. Lihttöötajaid 2008.aastal ettevõttes ei olnud. Alates septembrist 2008 pole ettevõttes palgal mitte ühtegi inimest.

Ettevõtte plaanid lähiaastateks on seotud ehitusteenuse ja –konsultatsiooniteenuste taastumisega. Samas otsitakse täiendavaid võimalusi osutada teenust ka väljaspoole Eesti Vabariiki.

RAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Viko Puit on koostanud 2008.aasta majandusaasta aruande ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osäühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (08.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Viko Puit on jätkuvalt tegutsev.

Leo Sinisalu juhataja 2009

Bilanss

kroonides

AKTIVA	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha <i>(lisa 2)</i>	29 564	44 798
Nõuded ja ettemaksed <i>(lisa 3)</i>	1 073	15 362
Käibevara kokku	30 637	60 160
Põhivara		
Materiaalne põhivara <i>(lisa 5)</i>	3 052	1 578
Põhivara kokku	3 052	1 578
AKTIVA KOKKU	33 689	61 738

PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed <i>(lisa 5, 6)</i>	4 231	25 688
Lühiajalised kohustused kokku	4 231	25 688
Kohustused kokku	4 231	25 688
Omakapital		
Osakapital	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital	4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 450	111 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 592	-124964
Omakapital kokku	29 458	36 050
PASSIVA KOKKU	33 689	61 738

Kasumiaruanne (skeem 1)

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu <i>(lisa 7)</i>	137 688	392 354
Muud äritulud	4 489	120 498
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 271	-572 945
Mitmesugused tegevuskulud	-26 021	-32 509
Tööjõu kulud		
• palgakulu	-31 500	-22 500
• sotsiaalmaksud	-10 395	-8 910
Põhivara kulum	-1 089	-1 092
Ärikasum (-kahjum)	-6 671	-125 104
Finantstulud ja -kulud		
• Muud finantstulud ja -kulud	79	140
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	--6 592	-124 964

Rahavoogude aruanne

kroonides

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-6 671	-125 104
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	1 661	1 092
Nõuete ja ettemaksete muutus	14 289	98 171
Kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 457	-144 359
Kokku rahavood äritegevusest	-12 178	-170 200
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-3 135	0
Saadud intressid	79	140
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 056	140

KOKKU RAHAVOOD	-15 234	-170 060
-----------------------	----------------	-----------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 798	214 858
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 234	-170 060
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 564	44 798

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2006	45 000	1 714	114 300	161 014
Reservkapiatli suurendamine		2 786	-2 786	
2007.aasta kahjum			-124 964	-124 964
Saldo 31.12.2007	45 000	4 500	-13 450	36 050
2008.aasta kahjum			-6 592	-6 592
Saldo 31.12.2008	45 000	4 500	-20 042	29 458

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Viko Puit 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Viko Puit kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara ja –kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st.päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara on vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3500 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:

- | | |
|----------------|-----------|
| * autod | 10 % |
| * muu inventar | 20 – 50 % |

Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31.detsember 2008, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Raha

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	28 413	42 409
Pangakontod	1 151	2 389
KOKKU	29 564	44 798

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Ettemakstud tulevaste per. kulud	961	961
Ostjatelt laekumata summad	0	14 401
Maksude ettemaksed	112	0
KOKKU	1 073	15 362

Lisa 4. Materiaalne põhivara

kroonides

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumuses	26 064	26 544	52 608
Akumuleeritud kulum	-25 071	-25 959	-51 030
Jääkmaksumuses	993	585	1 578
2008.a.soetatud põhivara	0	3 135	3 135
2008.a. kulum	-504	-1 157	-1 661
Seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumuses	26 064	29 679	55 743
Akumuleeritud kulum	-25 575	-27 116	-52 691
Jääkmaksumuses	489	2 563	3 052

Lisa 5. Võlad ja ettemaksed

kroonides

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	4 231	19 159
Maksuvõlad	0	2 040
Võlad töövõtjatele	0	4 489
KOKKU	4 231	25 688

Lisa 6. Maksud

kroonides

	31.12.2008		31.12.2007	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	112	-	-	2 040
KOKKU	112	-	-	2 040

Lisa 7. Müügitulu

kroonides

	2008	2007
Tulud ehitustegevusest kokku	137 688	392 354
KOKKU	137 688	392 354

Juhatuse allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Viko Puit juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Leo Sinisalu juhataja 2009.a.

Majandusaasta kahjumi katmise otsus

Seisuga 01.01.2008 oli eelmiste perioodide kahjum	-13 450 krooni
2008.aasta kahjum	- 6 592 krooni
Järmistele perioodidele edasikantav kahjum	-20 042 krooni

OSANIKE NIMEKIRI

1. LEO SINISALU

Isikukood 34508055717

Aadress Räniküla 5, Ülenurme vald, Tartumaa 61702

Oma 80 % hääleõiguslikest osadest

Osade arv 1

Osa nimiväärtus 36 000 krooni

2. JOHANNES BUNDSEN

Isikukood 34806135719

Aadress Märdi 7, Valga 68205

Oma 20 % hääleõiguslikest osadest

Osade arv 1

Osa nimiväärtus 9 000 krooni

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10184484	osaühing VIKO PUIT	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	vikopuit@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5236076
Telefon	+372 7641661

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Leo Sinisalu	34508055717	Vee 7-1, Valga	36000
Johannes Bundsen	34806135719	Pikk 35-22, Valga	9000

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing VIKO PUIT (registrikood: 10184484) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Leo Sinisalu (Juhatuse liige) - kinnitanud 10.06.2009