

2007 a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.jaanuar 2007 a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007 a.
Äriregistri kood	10183941
Äriniimi	OÜ Altor-San
Asukoht	Võru linn
Aadress	Võru, Oja tn.5 65609
Tegevjuht	Mati Kriis
telefon	51/10056
fax	78/28547

SISUKORD

OÜ ALTOR-SAN 2007 a. TEGEVUSARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne.....	
Rahavoogude aruanne.....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
Raamatupidamise aruande lisad.....	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestuspõhimõtted.....	
Lisa 1 Raha.....	
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	
Lisa 3 Varud.....	
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	
Lisa 5 Maksuvõlad.....	
Lisa 6 Müügitulu.....	
Lisa 7 Omakapital.....	
Lisa 8 Tehingud seotud isikutega.....	
Audiitori järeldusotsus.....	
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	
JUHATUSE ALLKIRJAD OÜ ALTOR-SAN 2007 A	
MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	

OÜ ALTOR-SAN 2007 a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Altor-San põhitegevus 2007 a. oli veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük (EMTAK-i kood 4752). Osaühing alustas tegevust alates 1997 a. märtsikuust.

2007 a. jätkati tavapärasest müügitegevust. Juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu ei ole moodustatud. 2007 a. juhatusel töötasu ei makstud. Osaühingu keskmine töötajate arv oli 6 ja nende töötasu brutosumma oli 478914 krooni, millele lisandusid sotsiaal-, töötus- ja ravikindlustusmaksed summas 162375 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007.a.	2006.a.
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad / lühiajalised kohustused)	5,2	4,6
Puhaskasumi tulukus (puhaskasum / müügitulu)	5,5%	9,6%
Äri kasumi tulukus (äri kasum / müügitulu)	5,4%	9,6%

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 4 kuni 12 toodud osaühing Altor-San 2007 a raamatupidamise aastaaruanne :

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga ;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

13.06.2008.a.

Bilanss

AKTIVA				
	Lisa	31.12.2007	31.12.2006	
Käibevara				
Raha	1	2395971	1981958	
Nõuded ostjate vastu	2	629564	528604	
Muud nõuded			6183	
Ettemaksud		3541	4296	
Varud	3			
Ostetud kaubad müügiks		2670506	2482452	
Kokku		2670506	2482452	
Käibevara kokku		5699582	5003493	
Põhivara				
Materiaalne põhivara				
Ehitised		264307	271047	
Masinad ja seadmed		111487	187868	
Maa		500000	500000	
Kokku	4	875794	958915	
Aktiva (vara) kokku		6575376	5962408	
PASSIVA				
Lühiajalised kohustused				
Võlad hankijatele				
Hankijatele tasumata arved		940135	905257	
Maksuvõlad	5	109617	141518	
Võlad töövõtjatele		41610	32574	
Lühiajalised kohustused kokku		1091361	1079349	
Omakapital osaühingus				
Osakapital nimiväärtuses		400000	400000	
Reservfond		40000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4443060	3475995	
Aruandeaasta kasum		600955	967064	
Omakapital osaühingus kokku	7	5484015	4883059	
Passiva(kohustused ja omakapital) kokku		6575376	5962408	

Kasumiaruanne

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisa</u>
Müügitulu	10902658	10094274	6
Müüdnud kaupade kulu	<u>-8917690</u>	<u>-8222811</u>	
Brutokasum	1984968	1871463	
Turustuskulud	-1386942	-1005987	
Muud äritulud	<u>150</u>	<u>99106</u>	
Ärikasum	598176	766370	
Finantstulud ja -kulud	<u>2779</u>	<u>2482</u>	
Aruandeaasta puhaskasum	<u>600955</u>	<u>768852</u>	

Rahavoogude aruanne

	<u>2007. a</u>	<u>2006. a</u>	<u>Lisad</u>
Ärikasum	598176	967064	
Ärikasumi korrigeerimised:			
Põhivara amortisatsioon	83121	58835	4
Äritegevusega seotud varade muutus	-282076	338724	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12012	-182488	
Rahavood äritegevusest kokku	411233	869663	
 Põhivara soetus	 0	 -105797	
Saadud intressid	2779		
Rahavood investeerimistegevusest kokku	2779	-105797	
 Laenude tagasi maksed	 0	 -330000	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	-330000	
 Rahavood kokku	414013	433866	
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	1981958	1548092	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	414013	433866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	2395971	1981958	1

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservfond	Jaotamata kasum (+) kahjum(-)	Kokku
Saldo 31.12.2005.a.	400000.-	40000.-	3475995.-	3915995.-
2006 a. kasum			967064.-	967064.-
Saldo 31.12.2006.a.	400000.-	40000.-	4443060.-	4883060.-
Saldo 31.12.2006.a.	400000.-	40000.-	4443060.-	4883060.-
2007 a. kasum			600955.-	600955.-
Saldo 31.12.2007.a.	400000.-	40000.-	5044015.-	5484015.-

Raamatupidamise aruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Altor-San raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varudena on kajastatud ostetud kaubad müügiks. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	2 %
• Masinad ja seadmed	25 %
• Transpordivahendid	25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	25 %

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividendide. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 1 Raha

	Sularaha kassas	Raha panga- kontodel	Raha kokku
Saldo 31.12.2006	568426	1218686	1981958
Saldo 31.12.2007	660705	1735266	2395971

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Ebatõenäolisi arveid ei ole aruandeaastal ega võrreldaval perioodil ilmnenu.

Lisa 3 Varud

Varude allahindluse vajadust ei ole aruandeaastal ega võrreldaval aastal ilmnenu.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2006	771047	187868	958915
Aruandeaasta amortisatsioon	6740	76381	83121
Jääkväärtus 31.12.2007	764307	111487	875794
Seisuga 31.12.2006:			
Soetusmaksumus	837004	440406	1277410
Akumuleeritud amortisatsioon	65957	252538	318495
Seisuga 31.12.2007:			
Soetusmaksumus	837004	546203	1383207
Akumuleeritud amortisatsioon	72697	434716	507413

Lisa 5 Maksuvõlad

Maksuvõlg 31.12.2007.a. 31.12.2006.a.

Mati Kriis
Juhataja

OÜ Altor-San		Majandusaasta aruanne 2007.a.
Üksikisiku tulumaksuvõlg	13278	10308
Sotsiaalmaksuvõlg	29152	23283
Käibemaksuvõlg	65544	106574
Muud maksud	1643	1353
Maksuvõlad kokku	109617	141518

Lisa 6 Müügitulu

Müügitulu summas 10 902 658 krooni (2006 : 10 094 274 krooni) tekkis tegevusalal veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük (EMTAK-i kood 4752). Kogu müügitulu tekkis Eestis.

Lisa 7 Omakapital

Seisuga 31.12.2007. a koosnes osaühingu osakapital ühest osast, suurusega 400 000 krooni.

Vastavalt põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 ja maksimaalseks suuruseks 400000 krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a moodustab 5 044 015 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 059 243 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 3 984 772 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007. a.

Lisa 8 Tehingud seotud isikutega

Osaühing on müünud kaupu juhatuse liikmega seotud isikule summas 404903 krooni (2006 : 292867 krooni).

Juhatused ei tasustata.

Audiitori järeldusotsus

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Altor-San osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Altor-San raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2007.a. ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustused on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et järgitaks eetikanõudeid ning audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja valikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õieti ja õiglaselt OÜ Altor-San finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mati Kriis
Juhataja

OÜ Altor-San

Majandusaasta aruanne 2007.a.

Võru, 13. juuni 2008.a.

Ulvi Sloog
Vannutatud audiitor

Mati Kriis
Juhataja

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007 a kasum järgmiselt

Eelmiste aastate kasumi jääk	4443060.-
Jooksva aasta kasum	600955.-
Dividendideks	-500 000.-
Jaotamata kasumi jääk pärast 2007 a aruande kinnitamist	4544015.-

JUHATUSE ALLKIRJAD OÜ ALTOR-SAN 2007 A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

2007 a. aastaaruande on koostanud juhatus.

Äriregistrile on esitatud digitaalselt allkirjastatud variant.

OÜ Altor-San 2007 a. kohta koostatud aastaaruande kinnitas üldkoosolek 08.juunil
2007 a.

Võrus, 8. juuni 2007 a.

Osaühingu Altor-San osanike nimekiri

Seisuga 8. juuni 2007 a. oli osaühingul üks osanik, kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 400 000 (nelisada tuhat) krooni.

Andmed osaniku kohta:

Nimi	Mati Kriis
isikukood	35605196514
aadress	Võru, Oja 5

Mati Kriis
Juhataja

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Altor-San (registrikood: 10183941) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ulvi Sloog (Audiitor) - kinnitanud 18.06.2008

Mati Kriis (Juhatuse liige) - kinnitanud 18.06.2008