

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** osühing Altor-San

**registrikood:** 10183941

**postiaadress:** Võru maakond, Võru linn, Oja tn 5

**postisihnumber:** 65609

**telefon:** +372 5110056

**faks:** +372 7828547

**e-posti aadress:** [mati@altorsan.ee](mailto:mati@altorsan.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

OÜ Altor-San põhitegevus 2023 a. oli veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	121 296	124 691
Nõuded ja ettemaksud	52 447	66 107
Varud	242 718	240 247
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>416 461</b>	<b>431 045</b>
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	115 383	128 308
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>115 383</b>	<b>128 308</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>531 844</b>	<b>559 353</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	78 124	91 260
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>78 124</b>	<b>91 260</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 744	9 919
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>4 744</b>	<b>9 919</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>82 868</b>	<b>101 179</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	430 053	337 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 198	93 007
<b>Kokku omakapital</b>	<b>448 976</b>	<b>458 174</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>531 844</b>	<b>559 353</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	902 864	1 151 864
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-674 858	-685 800
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>228 006</b>	<b>466 064</b>
Turustuskulud	-237 052	-351 708
<b>Äriksaum (kahjum)</b>	<b>-9 046</b>	<b>114 356</b>
Intressitulud	265	305
Intressikulud	-417	-330
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-9 198</b>	<b>114 331</b>
Tulumaks	0	-21 324
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-9 198</b>	<b>93 007</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Altor-San OÜ

aruandeperiood 2023a

aruanne on koostatud eurodes ümardatud täiseuroni tavapärase ümardusreeglite kohaselt

### Raha

Rahana on käsitletud kassas olevat sularaha ja arveldusarvel olevat summat eurodes

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

### Varud

Varudena on kajastatud ostetud kaubad müügiks. Varud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsesest kulutusest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse alla eeldatavale neto realiseerimismaksumusele, kui see on madalam nende soetusmaksumusest.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 eurost ja kasuliku elueaga üle viie aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 5 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kinnisvara ja mootorsõidukid võetakse arvele põhivahendina ka siis, kui tema soetusmaksumus jääb alla 10000 euro. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel

perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulud sertifitseeritakse lähtuvalt kasumiarunde skeem 2 kulufunktsioonidest lähtuvalt

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt[, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

### Seotud osapooled

aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	114 270	0
Sotsiaalmaksud	38 623	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>152 893</b>	<b>0</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 055	24 935
<b>Kokku müüdid</b>	<b>35 055</b>	<b>24 935</b>



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2024

osaühing Altor-San (registrikood: 10183941) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI KRIIS	juhatuse liige (juhataja)	21.06.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	430 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 198
<b>Kokku</b>	<b>420 855</b>

Katta eelmise aasta kasumi arvelt

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	902864	100.00%	Jah