

para n olis

Valurid

OÜ ALELIS
Narva

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

40047538

60

Juriidiline aadress: Kalda 33
20103 Narva
Eesti Vabariik

Äriregistri nr: 10177082

Telefon: 3575175

Faks: 3543480

E-mail: idamar@mail.ru

Interneti koduleht: www.....ee

Põhitegevusala: Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus
- enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus
- korterelamud, muud elamud ja eluruumid
- mitteeluhooned, k.a
näitusehallid, kaubanduskeskused, lao-, tootmis- ja
büroohooned

Põhitegevusala: - maa(põllu- või metsamaa jne)
- elamute või korterite üürileandmine pikemaks
ajaks(nt kuude, aastate kaupa)
- kinnisvaraprojektide(hoonestusprojektide)
arendus ning kinnisvara üürileandmine ja käitus
- vagunelamuplastide käitus, parkimisplatside,
lukustatud garaazide vm parkimiskohtade
üürileandmine pikemaks ajaks(nt kuude, aastate
kaupa)

Kood 68201

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2008-31.12.2008

A. Luts

SISUKORD

1. Aasta kasumi jaotamise otsus	1-3
2. 2008. aasta tegevusaruanne	4
3. Juhatuse deklaratsioon	5
4. Raamatupidamise bilanss	6-8
5. Kasumiaruanne	9
6. Omakapitali muutuste aruanne	10
7. Rahavoogude aruanne	11
Lisa 2 Raha ja pangakontod	
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	
Lisa 5 Maksud	
Lisa 6 Muud lühi nõuded	
Lisa 7 Müügitulu	
Lisa 8 Põhivara	
Lisa 9 Pikaajalised kohustused	
Lisa 10 Neto realiseerimiskäive	
8. Osaniku nimekiri	



ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Alelis 2008.a. põhikirjalist tegevust ei teostanud. OÜ Alelis annab tööd ei oli töötajale.

Juriidiline aadress:	Kalda 33 21004 Narva Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10177082
Telefon:	3575175
Faks:	3543480
E-mail:	<u>idamar@mail.ru</u>



Tegevusaruanne

OÜ-l Alelis 2008. aasta jooksul praktiliselt majandustegevust ei olnud. Üürili oli antud ainult üks kiosk. Üüritud 2008.a. moodustas 50049 krooni.

OÜ Alelis juhatus koosneb ühest liigest. Juhatusel liige hüvitist ei saanud. Aasta jooksul ei olnud äriühingus Alelis mitte üht töötajat.



Juhatusel liige
Lujdmila Altuhhova

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Alelis 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Alelis on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse esimees
(ees- ja perekonnanimi)

Narva, 22. mai 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Kroonides

2008 a.

BILANSS

VARAD	Lisa Nr.	Aasta lõpul 31.12.2008	Aasta algul 31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha	2	6	6
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjatelt laekumata arved</i>	1,4	51164	48015
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	1,4	0	0
kokku		51170	48 015
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
<i>Intressid</i>		4 110	4 110
<i>Muud lühiajalised</i>		687 981	687 981
kokku		692 091	692 091
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1605	
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>			0
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		0	0
kokku		1605	0
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>	1,7	0	0
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>		0	0
<i>Ettemaksed hankjatele</i>		0	0
Varud kokku		0	0
KÄIBEVARA KOKKU		744 866	740 112

	Lisa Nr	Aasta lõpul 31.12.2008	Aasta algul 31.12.2007
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Muud aktsiad, osad ja võlatähed</i>	9	32 000	32 000
kokku		32 000	32 000
Materiaalne põhivara			
<i>Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)</i>	12	67 195	67 995
<i>Masinate ja seadmed (soetusmaksumuses)</i>	12	179 991	291 872
<i>Muu inventaar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)</i>	12	46 155	56 497
Materiaalne põhivara kokku		293 341	416 364
Immateriaalne põhivara	12	3 587	5 020
Immateriaalne põhivara		3 587	5 020
PÕHIVARA KOKKU		328 928	453 384
VARAD KOKKU		1 073 794	1 193 496

Juhatuse liige
Lujdmila Altuuhova



KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		Aasta. lõpul 31.12.2008	Aasta algul 31.12.2007
Lühiajalised kohustused			
<i>Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil</i>		0	0
<i>Lühiajalised laenud</i>		84667	84667
<i>Konverteeritavad võlakohustused</i>		0	0
Võlakohustused kokku		84 667	84 667
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest		1 901	1 901
Võlad hankjatele <i>Hankjatele tasumata arved</i>		327 757	311 228
Võlad hankjatele kokku		327 757	311 228
Maksuvõlad		340	340
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud) <i>Võlad töövõtjatele</i>		0	0
<i>Intressivõlad</i>		4025	4025
<i>Muud viitvõlad</i>		0	0
Viitvõlad kokku		4025	4025
Lühiajalised kohustused kokku		418 690	402 161
<i>Pangalaenud</i>		0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		418 690	402 161

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital nimiväärtuses		100 000	100000
Reservid <i>Kohustuslik reservikapital</i>		140 087	140 087
Reservid kokku		140 087	140 087
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		551 248	348 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-136231	203 019
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		655 104	791 335
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 073 794	1 193 496

Juhatuses liige
Ljudmila Altuhhova



KASUMIARUANNE (skeem 1)
2008.a.

kroonides

Kasumiaruande kirjed	Lisa nr	Aasta. algul 2008	Aasta lopul 2007
ÄRITULUD			
Müügitulu	19	50 049	44 637
Muud äritulud		0	499 359
ÄRITULUD KOKKU		50 049	543 996
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	-8 252
Mitmesugused tegevuskulud		-61 824	-145 320
Tööjõukulud			
a) palgakulu		0	1994
b) sotsiaalmaksud		0	658
c) 0.3 %		0	6
Tööjõukulud kokku		0	-2 658
Kulum			
a) põhivara kulum ja väärtuse langus		-80 093	-115 435
b) käibevara allahindlus			
Kulum kokku		-80 093	-115 435
Muud ärikulud		-44 363	-69 312
ÄRIKULUD KOKKU		-186 280	-340 977
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-136 231	203 019
Finantstulud			
a) finantstulud tütarettevõtete aktsiatelt või osakutelt			
b) finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt või osakutelt		0	0
d) kasum valuutakursi muutustest		0	0
e) muud intressi ja finantstulud		0	0
Finantstulud kokku		0	0
Finantskulud			
a) finantskulud aktsiatelt		0	0
c) intressikulud		0	0
f) muud finantskulud		0	0
Finantskulud kokku		0	0
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-136 231	203 019
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-136 231	203 019

Juhatuse liige
 Lujdmila Althuhova



RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	2008	2007
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1. Puhaskasum	-136 231	203 019
1.1.2. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon		
1.1.3. Kasum (-), kahjum (+) põhivara müügist	0	0
1.1.4. Kasum (-), kahjum (+) pikaajalistest investeeringutest, arvestatud kapitaliosaluse meetodil	0	0
1.1.5. Kasum (-), kahjum põhivara mahakandmisest	+124 456	+184 746
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	-11 775	+387 765
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
1.2.1. lühiajalistest finanseerimistest (aktsiate ja väärtpaberite)		
1.2.2. nõuetest ostjatele	0	+20348
1.2.3. mitmesugustest nõuetest	-3149	+34793
1.2.4. aruandeperioodi laekumata tuludest	0	0
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest	0	0
1.2.6. varudest	0	+107789
1.2.7. võlakohustustest	+16529	-98350
1.2.8. ettemaksetest ostjatelt	-1605	+5232
1.2.9. hankjatele tasumata võlgadest	0	-491188
1.2.10. muudest võlgnevustest	0	+14890
1.2.11. maksuvõlgadest	0	-832
1.2.12. aruandeaasta väljamaksmata kuludest	0	0
1.2.13. muudest tulevaste perioodide kuludest	0	0
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	+11 775	-407318
Kokku 1.1. +1.2. Rahavood äritegevusest	0	-19553
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.1. Laekumised pikaajaliste finantsinvesteeringute müügist		
2.2. Aruandeaasta pikaajalised finantsinvesteeringud		
2.3. Laekumised põhivara müügist		
2.4. Laekumised põhivara mahakandmisest		
2.5. Kuulutused põhivara ostuks (materiaalse ja immateriaalse)		
2.6. Lõpetamata ehituse kulud		
2.7. Ettemaksed põhivara eest		
Kokku 2 Rahavood investeerimistest	0	0
3. RAHAVOOD FINANSEERIMISEST		
3.1. Saadud pikaajalised laenud		
3.2. Tagasimakstud pikaajalised laenud	0	0
3.3. Aktsiakapitali nimiväärtuse suurenemine või vähenemine	0	0
3.4. Aazio		
3.5. Omaaktsiad		
3.6. Väljamakstud dividendid (välja arvatud omaaktsiatega väljamakstud dividendid)		
Kokku 3. Rahavood finanseerimisest	0	0
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	0	19553

Juhatuse liige
Ljudmila Althhova



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

		Aasta. lõpul 31.12.2008	Aasta algul 31.12.2007	Muutus
Osakapital nimi	1	100 000	100 000	0
Reservid	2	140 087	140 087	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3	551 248	348 229	203 019
Aruandesta kasum	4	- 136 231	203 019	66 788
Kokku		655 104	791 335	136 231

Juhatuse liige Lujdmila Altuhhova



Seisuga 31.12.2008 koosneb OÜ Alelisosakapital summas 100000 krooni .

2008. aastal osakapitali ei suurendatud.

2008. aastal ei oli maksti dividendi.

osakapital	2008.a.	2007.a.
Osakapital	100000	100000
Kokku	100000	100000

Nr.	Osaniku nimi	Isikukood, elukoht	Osasuurus nimiväärtus EEK	Hääle arv
1	1.Ljudmila Altuhhova-4/6 kaasomandist 2. Jevgeni Altuhhov-1/6 kaasomandist 3. Ivan Altuhhov-1/6 kaasomandist	1. Isikukood: 45809223712, elukoht EESTI Vabariik, Narva-Jõesuu linn. 2. Isikukood: 39504293716, elukoht EESTI Vabariik, Narva linn. 3. Isikukood: 38411083718, elukoht EESTI Vabariik, Narva linn.	50 000 (kaasomandis)	200
2	1.Ljudmila Altuhhova-4/6 kaasomandist 2. Jevgeni Altuhhov-1/6 kaasomandist 3. Ivan Altuhhov-1/6 kaasomandist	1. Isikukood: 45809223712, elukoht EESTI Vabariik, Narva-Jõesuu linn. 2. Isikukood: 39504293716, elukoht EESTI Vabariik, Narva linn. 3. Isikukood: 38411083718, elukoht EESTI Vabariik, Narva linn.	50 000 (kaasomandis)	200

Juhatuse liige
Ljudmila Altuhhova



Lisad raamatupidamise aastaaruandele

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	6	6
Raha ja pangakontod kokku	6	6

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	51 164	48 015
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	51 164	48 015

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	0	0

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	1
Käibemaks	0	339	0	339
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	0	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	0	0
intress	0	4025	0	0
Kokku	0	4365	0	340

Juhatuse liige
Ljudmila Altuhhova



Lisa 6 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	0	0
Ettemaksed hankijatele	1605	0
Varud ja müügioteel varad kokku	1605	0

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Muud aktsiad ja osad	32000	32000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	32000	32000

Lisa 8 Muud lühi nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Kroonides		
Muud lühi nõuded	687 981	687 981
Intressinõuded	4 110	4 110
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	692 091	692 091

Lisa 9 Müügitulu

OU Alelis müügitulu jaguned geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008.a.	2007.a.
Eesti kood 68201	50 049	44 637
Kokku	50 049	44 637

Tegevusalad	2008.a.	2007.a.
Ostukaupade müük		
Renditulu kood 68201	50 049	44 637
Kokku	50 049	44 637

Juhatusel liige
Ljudmila Altuhhova



Lisa 10 Materiaalne põhivara**PÕHIVARA
2008. a.**

kroonides

	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus	Allahindlus	Juurdehindlus
Maa ja ehitised	80000	12 005	67995		
Jääk aasta algul 31.12.2007					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
arvestatud kulum		800	800		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul 31.12.2008	80000	12 805	67195		
Masinad	137465	93101	44364		
Jääk aasta algul 31.12.2007					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud	44364	0	44364		
arvestatud kulum		0	0		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul 31.12.2008	93101	93101	0		
Masinad ja seadmed	638017	390508	247509		
Jääk aasta algul 31.12.2007					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud		0	0		
arvestatud kulum		67518	67518		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul 31.12.2008	638017	458026	179991		
Muu materiaalne põhivara	103434	46937	56497		
Jääk aasta algul 31.12.2007					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
arvestatud kulum		10342	10342		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul 31.12.2008	103434	57279	46155		
Immateriaalne põhivara	14335	9315	5020		
Jääk aasta algul 31.12.2007					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud					
arvestatud kulum		1433	1433		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul 31.12.2008	14335	10748	3587		
Põhivara kokku	973251	551867	421384		
Jääk aasta algul 31.12.2007					
Aasta jooksul ostetud					
müüdud					
mahakantud	44364	0	44364		
arvestatud kulum		80093	80093		
allahinnatud					
juurdehinnatud					
Jääk aasta lõpul 31.12.2008	928887	631960	296927		

Juhatuse liige
Lujdmila Altuhhova



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	551 248 krooni
▪ 2008.a. aruandeaasta kasum	- 136231 krooni
▪ Dividendide maksmine	0 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	415 017 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	415 017 krooni

JUHATUSE LIIKMED ALLKIRJD

Ljudmila Altuhhova

ees-japerekonnanimi



ailkiri

16.05.2009

kuupäev