

H.Hanseni Projekt AS

2008.a.MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Türi 10-c 11313 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10167103
Telefon:	+372 6501313
Faks:	+372 6501313
E-mail:	info@hanseniprojekt.ee
Interneti koduleht:	www.hanseniprojekt.ee
Põhitegevusala:	Gaasi- ja õlikütteseadmete müük, paigaldus ja hooldus
Audiitor:	Svetlana Rõbakova
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

SISUKORD

2008.a.MAJANDUSAASTA ARUANNE.....	
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	
TEGEVUSARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne skeem 1.....	
Rahavoogude aruanne.....	
Omakapitali muutuse aruanne.....	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid.....	
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed.....	
Lisa 5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	
Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine.....	
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	
Lisa 8 Omakapital.....	
Lisa 9 Müügitulud.....	
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud.....	
Lisa 12 Finantstulud.....	
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused.....	
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek.....	
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	
H.Hanseni Projekt AS müügitulu EMTAK 2008 järgi.....	
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....	

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

H.Hanseni Projekt AS põhitegevuseks on mitmesuguste gaasi- ja õlikütteseadmete müük, paigaldus ning nende hilisem hooldus Eesti turul. Koostöös Lääne-Euroopa juhtivate gaasikütteseadmete tootjatega on H.Hanseni Projekt AS viimase kümnekonna aasta jooksul saavutanud olulise tuntuse tööstushoonete energeetiliste lahenduste projekteerimise, ehituse ja hoolduse alal.

Ettevõtte tootevalikusse kuuluvad ROBUR S.p.A, BONGIOANNI CALDAIE S.r.l. ja GIULIANI ANELLO S.r.l. gaasikütte seadmed, mille müügi ainuesindajaks Eestis on H.Hanseni Projekt.AS.

Juriidiline aadress:	Türi 10-c 11313 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10167103
Telefon:	+372 6501313
Faks:	+372 6501313
E-mail:	info@hanseniprojekt.ee
Audiitor:	Svetlana Rõbakova

TEGEVUSARUANNE

H.Hanseni Projekt AS põhitegevuseks 2008.a. oli mitmesuguste gaasi- ja õlikütteseadmete müük, paigaldus ning nende hilisem hooldus Eesti turul. Koostöös Lääne-Euroopa juhtivate gaasikütteseadmete tootjatega on H.Hanseni Projekt AS viimase kümnekonna aasta jooksul saavutanud olulise tuntuse tööstushoonete energeetiliste lahenduste projekteerimise, ehituse ja hoolduse alal.

2008.a. müügitulud langesid võrreldes möödunud majandusaastaga 39%.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse oma põhitegevusalal. Kuna kohalikul ehitusturul jätkub madalseis, siis otsib ettevõtte juhatus võimalusi uute energiasäästlike tehnoloogiliste lahenduste turule toomiseks. Samuti otsitakse võimalusi ühendusevälistele eksporditurgudele pääsemiseks. Planeeritud käibe peaks võrreldes eelmise majandusaastaga kasvama 5-7 %.

2008.a. müügitulu moodustas 5 111 824 krooni

2008.a. ärikahjumiks kujunes 1 204 071 krooni ja ettevõtte puhaskahjumiks 2 482 157 krooni.

Aruandeaasta müügitulu suure languse põhjustas üldine ehitusturu mahtude langus, mille tagajärjel loobusid potentsiaalsed tellijad gaasiküttesüsteemide tellimisest. Oma mõju avaldas ka aasta jooksul järsult tõusnud gaasi hind.

Tellimuste vähenemine ja tulukuse langus toimus ka pikaajaliste tööstuslike tellijate seas. Eesmärgiga säilitada pikaajaliste klientide olemasolu ka järgnevatel aastatel, teostati mitmeid tellimustöid teadlikult sümboolse kasumimarginaaliga või isegi kahjumlikult.

2009.a. planeeritakse seoses käibe kasvuga ka minimaalset kasumit.

2008.a. investeeriti varadesse 123 420 krooni, mis kulutati kinnistute parendamiseks. Järgmiseks majandusaastaks ei planeerita suuremaid investeeringuid.

Aksiaselts ei teinud 2008.a. arengu- ja uurimisväljaminekuid ega planeeri neid teha ka järgmisel aastal.

H.Hanseni Projekt AS tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

2008.a. oli ettevõttes üheliikmeline juhatus ja juhatuse liikmele on makstud tasu 240 000 krooni.

Juhatus liikmele ei ole lepingu lõppemisel ette nähtud hüvitisi.

Nõukogu liikmetele 2008.a. tasu ei makstud.

Töötajate keskmine arv oli 4 ning nende töötasu kokku moodustas 688 060 krooni.

Ettevõtte põhilised finantssuhtarvud olid alljärgnevad:

	2008	2007
• Käibe kasv (%)	-39,1	9,0
• Kasumi kasv (%)	-202	40,8
• Puhasrentaablus (%)	-48,0	28,9
<i>Puhaskasum/müügitulud * 100</i>		
• Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10,2	31,4
<i>Käibevara/ lühiajalised kohustused</i>		
• ROA (%)	-31,0	15,3
<i>Puhaskasum/varad kokku * 100</i>		
• ROE (%)	-32,0	15,7
<i>Puhaskasum/ omakapital kokku * 100</i>		

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud H.Hanseni Projekt AS 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. H.Hanseni Projekt AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.
4. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 29.06.2009 on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

.....

Heino Hansen
Juhatuse liige
29.06.2009

Bilanss

kroonides

VARAD			
	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha	3	2 297 226	5 112 564
Nõuded ja ettemaksed	4	529 865	5 499 395
KÄIBEVARA KOKKU		2 827 091	10 611 959
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6	5 082 461	5 189 934
VARAD KOKKU		7 909 552	15 801 893
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele	7	22 526	72 535
Maksuvõlad	5	104 969	141 584
Võlad töövõtjatele	7	149 820	123 380
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		277 315	337 499
KOHUSTUSED KOKKU		277 315	337 499
OMAKAPITAL			
Aksiakapital niminaalväärtuses	8	800 000	800 000
Kohustuslik reservkapital	8	80 000	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		9 234 394	12 159 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 482 157	2 425 249
KOKKU OMAKAPITAL		7 632 237	15 464 394
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 909 552	15 801 893

Kasumiaruanne skeem 1

		Kroonides	
	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	9	5 111 824	8 395 824
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-4 113 554	-3 654 840
Mitmesugused tegevuskulud	11	-766 638	-1 320 532
Tööjõu kulud kokku		-1 204 811	-1 060 740
Palgakulu		-928 060	-817 227
Sotsiaalmaks		-276 751	-243 513
Põhivara kulum	6	-230 892	-109 331
Muud ärikulud		0	-479
Ärikasum (-kahjum)		-1 204 071	2 249 902
Finantstulud kokku		144 066	175 347
Intressitulud	12	144 066	175 347
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-1 060 005	2 425 249
Tulumaks	8	-1 422 152	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-2 482 157	2 425 249

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	Lisa nr	kroonides	
		2008	2007
Rahavood äritegevusest			korregeeritud
Ärikasum		-1 204 071	2 249 902
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	6	230 892	109 331
Äritegevusega seotud nõuete muutus	4	4 969 530	4 465 717
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	5,7	60 184	-128 731
Makstud tulumaks	8	-1 422 152	
Kokku rahavoog äritegevusest		2 514 016	6 696 219
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	6	-123 420	-2 634 173
Saadud intressid	12	144 066	175 347
Kokku rahavood investeerimistegevusest		20 646	-2 458 826
Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikajalise hoiuse tagastumine		0	140 000
Dividendide väljamaksmine	8	-5 350 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		-5 350 000	140 000
Rahavood kokku		-2 815 338	4 377 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	5 112 564	735 171
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-2 815 338	4 377 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	2 297 226	5 112 564

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	800000	80000	12159145	1309145
2007.a puhaskasum			2425249	2425249
Saldo seisuga 31.12.2007	800000	80000	14584394	15464394
Dividendide väljamaks			-5350000	-5350000
Aruandeperioodi puhaskahjum			-2482157	-2482157
Saldo seisuga 31.12.2008	800000	80000	6752237	7632237

Täpsem informatsioon omakapitali muutuste kohta on toodud lisas 8.

-hooned	2-8% aastas
-masinad ja seadmed	20-50% aastas
- inventar	20-50% aastas

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 29.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on H.Hanseni Projekt AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on põhitegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud finantstulemit, elimineerides mitterahaliste tegevuste mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Rahavoogude aruandes on korrigeeritud 2007.a. rahavoogude aruannet.

Korrigeerimise sisu kajastab järgnev tabel:

	Lisa nr.	2007	
		algne	korrigeerimine
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 425 249	-175347
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	109 331	
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		2 534 580	-2 534 580
Äritegevusega seotud nõuete muutus	4		4465717
Nõuded ostjate vastu	4	1 632 115	-1632115
Muud lühiajalised nõuded		2 833 602	-2833602
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	5,7		-128731
Maksuvõlad	5	-176 097	176097
Võlgnevus hankijatele	7	8 931	-8931
Võlad töövõtjatele	7	38 435	-38435
Põhitegevuse genereeritud raha		6 871 566	-6871566
Kokku rahavoog äritegevusest			6 696 219
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-2 634 173	
Saadud intressid			175347
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 634 173	-2 458 826
Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikajaline laen		140 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		140 000	140 000
Rahavood kokku		4 377 393	4 377 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	735 171	735 171
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 377 393	4 377 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	5 112 564	5 112 564

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamine ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Maksuvõlad

Maksuvõlgadena on kajastatud maksude viitvõlad – tekkepõhised kohustused, mille tasumise tähtaeg ei ole bilansikuupäevaks saabunud.

Võlad

Võlad tarnijatele koosneb kohustustes, mille maksetähtaeg ei ole bilansipäevaks saabunud.

Võlgadena töövõtjatele on kajastatud detsembrikuu eest arvestatud, kuid väljamaksmata töötasud koos maksudega ning kasutamata puhkuselt arvestatud, kuid väljamaksmata puhkusekohustus koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on H.Hanseni Projekt AS moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Aruandeaastal maksis ettevõtte dividende 5350000 krooni, millelt arvestati ettevõtte tulumaksu 1422152 krooni, mis on üle kantud riigituludesse.

Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. H.Hanseni Projekt AS seotud osapoolteks on:

- a) asutajad
- b) juhtkond ja nõukogu liikmed
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

2008.a. H.Hanseni Projekt AS tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	3440
Pangakontod	2297226	5109124
Raha ja raha ekvivalendid kokku	2297226	5112564

Pangakontodel olevad rahajäägid aruande hetkel olid:

Swedbank:	üleöö deposiithoiusel:	1 862 795 krooni
SEB	nõudmiseni hoiusel:	310 551 krooni
NORDEA	nõudmiseni hoiusel:	123 880 krooni
Kokku:		2 297 226

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	587636	564488
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-57771	-136640
Muud deebitorid		5040025
Kokku	529865	5499395

Lisa 5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		24247		59588
Sotsiaalmaks		51075		52253
Sotsiaalmaksukohustus	0	0	0	0
Isiku tulumaks		26301		26433
Ettevõtte tulumaks		1063		1128
Pensionikindlustus		1292		1206
Töötuskindlustusmakse		990		976
Kokku	0	104969	0	141584

Maksuvõlgadena on kajastatud maksude viitvõlad – tekkepõhised kohustused, mille tasumise tähtaeg ei ole bilansikuupäevaks saanud. Maksuvõlad ei sisalda seisuga 31.12.2008 viiviseid.

Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad, seadmed ja inventar	Ette maks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 577 800	1 896 605	851 297	4 325 702
Soetamine	2 265 730	855 237	2 124 781	5 245 748
Müük ja mahakandmine		-408 977	-2 609 781	-3 018 758
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 843 530	2 342 865	366 297	6 552 692
Ostud, parendus			123 420	123 420
Müük ja mahakandmine		-823 274		-823 274
Soetusmaksumus 31.12.2008	3 843 530	1 519 591	489 717	5 852 838
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	49 970	1 612 434	0	1 662 404
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	31 560	77 771		109 331
Mahakantud põhivara kulum (-)		-408 977		-408 977
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	81 530	1 281 228	0	1362758
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	31 560	199 332		230 892
Mahakantud põhivara kulum (-)		-823 273		-823 273
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	113 090	657 287	0	770377
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 527 830	284 171	851 297	2 663 298
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 762 000	1 061 637	366 297	5 189 934
Jääkmaksumus 31.12.2008	3 730 440	862 304	489 717	5 082 461

Aruandeaastal tehti kulusid olemasolevate kinnistute geodeetiliste mõõtmiste ja detailplaneeringute koostamiseks summas 123 420 krooni. Planeeringute protsessid on pooleli.

Kinnistud on soetatud ettevõtte põhitegevuse jaoks.

Bilansis olevate materiaalsete põhivarade raamatupidamislik väärtus ei ületa 2008.a. lõpuks kujunenud turuväärtust ja seega puudub vajadus põhivarade allahindluseks.

2007.a.soetatud kinnistute keskmine ruutmeetri maksumus on vastavalt 8,5 krooni ja 19 krooni. Samas piirkonnas on 2008.a. sooritatud analoogsete kinnistute müügitehingutel keskmine ruutmeetri hind jäänud vahemikku 20 – 30 krooni/ruutmeeter.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Võlad hankijatele	22526	72535
Võlad töövõtjatele	149820	123380
Maksuvõlad (lisa 5)	104969	141584
Võlad ja ettemaksed kokku	277315	337499

Lisa 8 Omakapital

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Aktsiakapital (tuhandetes kroonides)	800000	800000
Aktsiate arv (tk)	800	800
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

Ettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2008 koosneb 800 lihtaktsiast nimiväärtusega 1000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

2008. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividendide summas 5350000 krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 1422152 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 6752237 (31. detsember 2007: 14584394) krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 5334267 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1417970 krooni.

Seisuga 31. detsember 2007 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 10 707 530 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 3 876 864 krooni.

Lisa 9 Müügitulud

H.Hanseni Projekt AS põhitegevuseks 2007 ja 2008.aastatel oli gaasi- ja õlikütte seadmete müük, paigaldus ja hooldus.

Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

	EMTAK	2008	2007
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	5111824	8395824

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	2523956	1028843
Paigaldatavad seadmed	1010130	2489548
Elekter ja küte	7858	6852
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	14989	22453
Alltöövõtutööd	101695	69474
Teenused	454926	37670
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	4113554	3654840

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Transpordikulud	288411	334834
Rendikulud	28936	37671
Kindlustuskulud	44455	51865
Muud tegevuskulud	404836	896162
Mitmesugused tegevuskulud kokku	679746	1320532

Lisa 12 Finantstulud

2008.a. kajastati finantstuludes üleöö deposiidi intressitulu ja jooksvate pangaarvete intressitulu

	2008	2007
Intressitulu	144066	175347

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused**Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused**

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

H. Hanseni Projekt AS aktsionärile üldkoosolekule

Olen auditeerinud esitatud lehekülgedel 5 kuni 15 **H. Hanseni Projekt AS** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et mina olen vastavuses eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu märkustega arvamuse avaldamiseks.

Märkustega arvamuse avaldamise alus

Minu poolt kasutatud auditi protseduurid ei võimaldanud mul saada piisavat kindlust arvamuse avaldamiseks 31.12.2007 kuupäeva bilansi saldode kohta. Eeltoodust tulenevalt ei avalda mina arvamust kaasatud raamatupidamise aastaaruande algsaldode kohta. Bilansis seisuga 31.12.2007 kajastatud saldod mõjutavad 31.12.2008 lõppenud aasta tegevuse finantstulemust ning rahavoogusid.

Arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS H. Hanseni Projekt finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 29.06. 2009

Svetlana Rõbakova

vannutatud audiitor

kutsetunnistus nr 130

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

H.Hanseni Projekt AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku:

1.Katta 2008. aasta puhaskahjum summas 2 482 157 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

H.Hanseni Projekt AS 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuomaniku poolt 30.juunil 2009.a. otsusega, allkirjastamine 30. juunil 2009:

Juhatuse liige

Heino Hansen

Nõukogu liige

Mall Hansen

Nõukogu liige

Avo Kiisa

Nõukogu liige

Arnold Ström

H.Hanseni Projekt AS müügitulu EMTAK 2008 järgi

Aruandeperioodi 01.01.-31.12.2008 tegevusala

Summa

Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)5 111 824

Kavandatav tegevusala aruandeperioodiks 01.01.-31.12.2009

Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

H.Hanseni Projekt AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (28.06.2009) seisuga oli alljärgnev:

Heino Hansen

Isikukood:	34702260302
Aadress:	Karusmarja 4, Tallinn 11212
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	800
Aksia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	01.10.1996

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10167103	H.Hanseni Projekt AS	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@hanseniprojekt.ee
Faks	+372 6819856
Telefon	+372 6549455

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	5111824	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

H.Hanseni Projekt AS (registrikood: 10167103) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Svetlana Rõbakova (Audiitor) - kinnitanud 30.06.2009

Heino Hansen (Juhatuses liige) - kinnitanud 30.06.2009